



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W ŁODZI**

W P L Y N Ę Ł O	URZĄD GMINY NIEBORÓW-epuog.
	2017 -10- 25
	Nr. 5004/17
	Ilość załączników..... Podpis.....

Łódź, 24 października 2017 r.

Znak: WOOS.4240.321.2017.MWo.3

Sz. P. Andrzej Werle
Wójt Gminy Nieborów

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3, 3a i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405) zwana dalej w skrócie *ustawą ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w sprawie administracyjnej zainicjowanej wnioskiem PHU „Czarus” Marcin Majchrzak z 23 sierpnia 2017 r. o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nawiązując do pisma Wójta Gminy Nowy Nieborów, z 30 sierpnia 2017 r. (data wpływu: 4 września 2017 r.), znak: ROS.6220.13.2017.JS po przeanalizowaniu ww. wniosku wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia i jej uzupełnieniem,

wyrażam opinię, że:

- I. Dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie zakładu przetwórstwa mięsnego na działkach nr 508/3 i nr 352/4 w miejscowości Sypień, gm. Nieborów, pow. łódzkie”, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko;**
- II. Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań:**
 1. Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:
 - a) wszystkie prace wykonywać przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty,
 - b) do prac używać sprawnego technicznie sprzętu, prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, substancji chemicznych używać zgodnie z przeznaczeniem i przechowywać je w specjalnie wydzielonych i zabezpieczonych miejscach, aby maksymalnie ograniczyć możliwość wycieków paliwa, oleju czy innych substancji bezpośrednio do ziemi i wód powierzchniowych,
 - c) zaopatrzyć zakład w odpowiednie ilości i rodzaje sorbentów służących do likwidacji ewentualnych wycieków lub rozlewów substancji płynnych, a także w szczelne, chemicznie odporne pojemniki służące do magazynowania zużytych sorbentów do czasu ich przekazania w celu unieszkodliwienia zewnętrznej firmie, posiadającej stosowne wymagane prawem zezwolenia na gospodarowanie odpadami tego rodzaju,
 - d) prace budowlane prowadzić w sposób zapewniający jak najmniejsze zapylenie, a przewożone masy ziemne oraz materiały budowlane należy zabezpieczyć przed pyleniem,
 - e) ograniczyć pylenie na placu budowy przez zraszanie terenu wodą w okresach suszy, a także zabezpieczyć pyliste materiały budowlane przed ich rozwiewaniem,
 - f) roboty budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰,
 - g) niezanieczyszczone masy ziemne pozyskiwane z wykopów, wykorzystać w miarę możliwości w pierwszej kolejności do niwelacji nierówności i zagłębień terenu inwestycji,

- h) gospodarkę odpadami prowadzić w sposób wykluczający możliwość negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko, m.in. poprzez właściwe ich magazynowanie oraz przekazywanie w pierwszej kolejności do odzysku,
- i) zaprojektować dwukomorowy zbiornik bezodpływowym (2 komory o łącznej pojemności 17,5 m³), gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu o przepustowości minimalnej 7 l/s, i osadnik.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Nieborów pismem z 30 sierpnia 2017 r. (data wpływu: 4 września 2017 r.), znak: ROS.6220.13.2017.JS zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, zwanym dalej RDOŚ w Łodzi o wydanie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na „budowie zakładu przetwórstwa mięsnego na działkach nr 508/3 i nr 352/4 w miejscowości Sypień, gm. Nieborów, pow. łowicki, woj. Łódzkie”.

Do pisma dołączono m.in. kartę informacyjną przedsięwzięcia oraz kopię wypisu i wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu inwestycji.

Po przeanalizowaniu od strony formalnej wniosku oraz jego załączników, RDOŚ w Łodzi stwierdził, iż ww. wniosek cechował się brakami formalnymi i w związku z tym pismem z 7 września 2017 r., znak: WOOŚ.4240.321.2017.MWo wezwał Wójta Gminy Nieborów do uzupełnienia braków formalnych. Pismem z 20 września 2017 r. (wpłynęło do tut. Urzędu: 27 września 2017 r.), znak: ROS.6220.13.2017.JS uzupełniono braki formalne wniosku z 30 sierpnia 2017 r.

Dokonano merytorycznej oceny załączonej do wniosku dokumentacji. W związku z brakiem dostatecznych informacji potrzebnych do wydania opinii, co do ewentualnej potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla ww. przedsięwzięcia pismem z 2 października 2017 r., znak: WOOŚ.4240.321.2017.MWo.2 RDOŚ w Łodzi zwrócił się do Wójta Gminy Nieborów o przedstawienie uzupełnionej karty informacyjnej przedsięwzięcia. W odpowiedzi na ww. pismo do RDOŚ w Łodzi 23 października 2017 r. przy piśmie z 17 października 2017 r., znak: ROS.6220.13.2017.JS wpłynęło uzupełnienie karty informacyjnej przedsięwzięcia.

Organem właściwym do wydania opinii w przedmiocie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś jest RDOŚ w Łodzi.

Planowane przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj.: „*instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok*”.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi, uwzględniając łącznie uwarunkowania przedstawione w art. 63 ust. 1 ustawy ooś uznał, że nie jest konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia argumentując to w przedstawiony poniżej sposób.

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu przetwórstwa mięsnego o zdolności produkcyjnej ok. 175 t/r na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Sypień na działkach o nr ewid. 508/3 oraz 352/4. Na przedmiotowym terenie znajdują się obecnie budynki siedliska rolnego (dom mieszkalny Inwestora oraz budynki gospodarcze).

Zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr XXXV/119/05 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 30 sierpnia 2005 r. teren inwestycyjny oznaczony jest symbolem 20.14.RMu jako zabudowa zagrodowa z mieszkaniowo-usługową.

Powierzchnia budynku projektowanego zakładu wyniesie ok. 330 m². Dodatkowo na działce nr 352/4 zaprojektowane zostaną garaże na samochody ciężarowe należące do Inwestora o powierzchni ok. 125 m². Powierzchnia zabudowy zwiększy się o ok. 455 m². Powierzchnia utwardzona kostką betonową wokół budynku zakładu i garaży wynosić będzie ok. 1000 m².

Produkcja w planowanym zakładzie polegać będzie na:

- rozbiorze półtuszy,
- dzieleniu elementów mięsnych,
- peklowaniu,
- rozdrabnianiu,
- komponowaniu wędlin rozdrobnionych z przyprawami,
- wędzeniu tradycyjnym naturalnym dymem ze spalania drewna bukowego lub olchowego.

Zakład zaopatrzony będzie w wodę z wodociągu publicznego, która używana będzie głównie do mycia stanowisk produkcyjnych i urządzeń oraz do celów socjalnych, a powstające ścieki przemysłowe gromadzone będą w dwukomorowym zbiorniku bezodpływowym (2 komory o łącznej pojemności 17,5 m³), gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu o przepustowości minimalnej 7 l/s i osadnik. Ścieki przemysłowe po oczyszczeniu wywożone będą na oczyszczalnię ścieków. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego o pojemności 7 m³.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 100 kW.

Do celów produkcyjnych wymagających obróbki termicznej użytkowane będą dwa kotły warzelne na olej opałowy o mocy 44 kW oraz elektryczny piec konwekcyjno-parowy natomiast do celów socjalnych – 1 kocioł CO i CWU o mocy 20 kW na olej opałowy.

Zużycie oleju opałowego szacuje się na ok. 1000 l na miesiąc.

W fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko emitując:

- zanieczyszczenia do powietrza,
- hałas,
- zanieczyszczenia w postaci ścieków,
- zanieczyszczenia do środowiska w postaci odpadów.

Źródłem oddziaływań na etapie budowy w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza będą maszyny budowlane oraz pojazdy transportujące materiały służące do budowy. Wystąpi emisja nieorganizowana zanieczyszczeń do powietrza w związku ze spalaniem paliw oraz zwiększenie zapylenia. Sprawny technicznie sprzęt budowlany i środki transportu materiałów budowlanych pozwolą ograniczyć ewentualny negatywny wpływ etapu budowy na powietrze atmosferyczne. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach, gdyż powoduje to zwiększenie emisji spalin.

W czasie realizacji inwestycji, okresowo nieznacznie wzrośnie natężenie ruchu pojazdów transportujących materiały budowlane. Praca sprzętu budowlanego, urządzeń wykorzystywanych przy pracach budowlanych oraz okresowo zwiększony ruch samochodów będą powodować wzrost poziomu hałasu w środowisku w rejonie inwestycji. Uciążliwości wynikające z hałasu na etapie realizacji inwestycji będą krótkotrwałe o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem etapu budowy.

Podczas eksploatacji zakładu przetwórstwa mięsa dochodzić będzie do emisji zanieczyszczeń z procesu spalania paliw do celów technologicznych, wędzenia i transportu surowca oraz wyrobu gotowego.

Łączna szacowana ilość odpadów na etapie realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 8,3 Mg w tym ok. 0,005 Mg odpadów niebezpiecznych. Będą to odpady o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 02 02*, 17 01 07, 17 04 05, 17 04 06, 17 06 04. Odpady powstałe w trakcie budowy będą w pierwszej kolejności segregowane i magazynowane w pomieszczeniu gospodarczym zakładu, a następnie zostaną wywiezione do odzysku lub unieszkodliwiania. Ewentualne czasowe magazynowanie powinno odbywać się na terenie utwardzonym. Oleje, smary i inne substancje niebezpieczne powinny być przechowywane w szczelnych, opisanych pojemnikach. Pozostałości niewykorzystanych materiałów budowlanych oraz urobek ziemny z pogłębiania zostaną użyte na miejscu do niwelacji terenu wokół zakładu pod realizację utwardzenia.

Łączna szacowana ilość odpadów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 0,76 Mg w tym ok. 0,005 Mg odpadów niebezpiecznych. Będą to odpady o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 02 02*, 16 02 13*, 17 04 05, 08 03 18. Czasowe magazynowanie odbywać się powinno

z zachowaniem zasad ochrony środowiska w odpowiednio do tego celu przystosowanych, opisanych (kodem i rodzajem odpadu) kontenerach lub pojemnikach. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny magazynowany ma być w oryginalnych opakowaniach w szczelnym pojemniku, ustawionym na utwardzonej powierzchni w pomieszczeniu technicznym. Zużyte urządzenia, zawierające niebezpieczne elementy, tj. żarówki energooszczędne, świetlówki, magazynowane mają być w szczelnym pojemniku. Powinny one być zabezpieczone przed stłuczeniem. Pojemnik umieszczony ma zostać na utwardzonej powierzchni w pomieszczeniu technicznym. W wyniku zainstalowania separatora tłuszczów przed wywiezieniem ścieków przemysłowych na oczyszczalnię ścieków powstanie nieznaczna ilość szlamów i osadów tłuszczowych, które regularnie odbierane będą przez specjalistyczną firmę w ramach serwisu urządzenia.

Działalność prowadzona przez inwestora będzie generować pewne ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne do momentu odbioru przez uprawnione podmioty, należy magazynować w szczelnych pojemnikach, zabezpieczając pomieszczenie przed dostępem osób trzecich. Miejsca magazynowania odpadów muszą zostać oznakowane. W celu minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowisko, należy prowadzić selektywną zbiórkę odpadów nadających się do ponownego wykorzystania. Cała instalacja powinna być wyposażona w wystarczającą ilość sorbentów oraz materiałów filtracyjnych do przechwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji niebezpiecznych.

Przyjęte rozwiązania technologiczne uwzględniają zminimalizowanie ujemnego wpływu inwestycji na środowisko poprzez:

- gromadzenie ścieków produkcyjnych w dwukomorowym szczelnym zbiorniku podziemnym, gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu i osadnik;
- obsługę i serwis separatora świadczoną przez specjalistyczną firmę utylizacyjną;
- gromadzenie odpadów produkcyjnych w pomieszczeniu chłodzonym oraz systematycznie odbierane przez specjalistyczną firmę;
- odprowadzanie wód opadowych z terenu zakładu jako umownie czystych do gruntu zgodnie ze spadkiem terenu;
- zastosowanie kotłów na olej – paliwo o obniżonej zawartości siarki i popiołów do ogrzewania pomieszczeń socjalnych i biurowych oraz do wytwarzania ciepłej wody technologicznej, a także do celów produkcyjnych;
- obsianie trawą i obsadzenie zielenią wszystkich miejsc wolnych od zabudowań i utwardzeń.

Wyniki przeprowadzonych analiz oddziaływań wskazują, że zakład nie będzie oddziałował ponadnormatywnie na tereny sąsiadujące. Odpowiednio dobrana technologia i wdrożenie szeregu działań organizacyjno-technicznych opisanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu zapewni znaczne ograniczenie emisji.

Zakres i skala planowanej inwestycji nie spowoduje ryzyka skumulowania oddziaływań zarówno na etapie realizacji jak i na etapie eksploatacji.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne, nie należy do inwestycji, dla których istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej i budowlanej, które mogłyby skutkować negatywnym wpływem na środowisko, a także na zdrowie i życie ludzi.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu dorzecza Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000172725949, o nazwie: Dopływ z Sypienia, a także obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW200063 o ocenie stanu chemicznego – dobry oraz ocenie ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrożony.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zaplanowane rozwiązania techniczne i technologiczne, stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016, poz. 2134 ze zm). Najbliżej zlokalizowane obszary ochronne to:

- Rezerwat przyrody Rawka – w odległości ok. 3,7 km,

- Rezerwat przyrody Polana Siwica – w odległości ok. 5,2 km,
- Bolimowski Park Krajobrazowy – w odległości ok. 2,7 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej – w odległości ok. 2,0 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko-Radziejowski z doliną Środkowej Rawki (woj. łódzkie) – w odległości ok. 7,0 km.

Najbliżej położonym obszarem należącym do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Polany Puszczy Bolimowskiej PLH100028 znajdujący się w odległości ok. 5,1 km, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 znajdujący się w odległości ok. 5,3 km od terenu inwestycji oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Grabinka PLH140044 znajdujący się w odległości ok. 9,4 km od terenu inwestycji.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na skalę, rodzaj, charakterystykę, oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty inwestycją nie wykazuje także, istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub aby istniało prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Na terenie inwestycji nie występują także obszary mające znaczenie kulturowe, historyczne i archeologiczne, obszary wybrzeży i obszary górskie.

Gęstość zaludnienia dla obszaru Gminy Nieborów według Urzędu Statystycznego w Łodzi wynosi 91 os./km², na rok 2016.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących, a także uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Eksploatacja projektowanej inwestycji, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Ponadto stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

Po przeprowadzonej analizie przedłożonych materiałów oraz biorąc pod uwagę powyższe uwarunkowania Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi uznał za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Jednocześnie zwracam się do Wójta Gminy Nieborów o poinformowanie stron postępowania ww. sprawie administracyjnej o wydaniu niniejszej opinii.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi**

Kazimierz Perek

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Nieborów

Sprawę prowadzi: Milena Wolska, tel. (042) 665-09-65

1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.



2. The second part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions.