

Nieborów, dnia 22.12.2017 r.

ROS.6220.13.2017.JS

DECYZJA

Na podstawie art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r. poz. 1257) zwaną dalej *k.p.a.*, w związku z art. 71 ust. 2 pkt 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 84 i art. 85 ust. 1 i 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.) zwaną dalej ustawą *ooś*, a także § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), po rozpatrzeniu wniosku Pani Barbary Rogozińskiej – Pełnomocnika działającego w imieniu Inwestora PHU „Czaruś” Marcin Majchrzak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa mięsnego na działkach nr 508/3 i nr 352/4 w miejscowości Sypień, gm. Nieborów, pow. łowicki, woj. łódzkie,

II. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich i wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 ustawy *ooś*, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1, 10, 14 i 18 ustawy *ooś*:

1. Na etapie realizacji i/lub eksploatacji przedsięwzięcia należy:

- a) wszystkie prace wykonywać przy użyciu materiałów posiadających wymagane atesty,
- b) do prac używać sprawnego technicznie sprzętu, prace wykonywać z zachowaniem szczególnej ostrożności, substancji chemicznych używać zgodnie z przeznaczeniem i przechowywać je w specjalnie wydzielonych i zabezpieczonych miejscach, aby maksymalnie ograniczyć możliwość wycieków paliwa, oleju czy innych substancji bezpośrednio do ziemi i wód powierzchniowych,
- c) zaopatrzyć zakład w odpowiednie ilości i rodzaje sorbentów służących do likwidacji ewentualnych wycieków lub rozlewów substancji płynnych, a także w szczelne, chemicznie odporne pojemniki służące do magazynowania zużytych sorbentów do czasu ich przekazania w celu unieszkodliwienia zewnętrznej firmie, posiadającej stosowne wymagane prawem zezwolenia na gospodarowanie odpadami tego rodzaju,
- d) prace budowlane prowadzić w sposób zapewniający jak najmniejsze zapylenie, a przewożone masy ziemne oraz materiały budowlane należy zabezpieczyć przed pyleniem,
- e) ograniczyć pylenie na placu budowy przez zraszanie terenu wodą w okresach suszy, a także zabezpieczyć pyliste materiały budowlane przed ich rozwiewaniem,
- f) roboty budowlane z użyciem ciężkiego sprzętu budowlanego w rejonie terenów wymagających ochrony przed hałasem prowadzić w porze dziennej, tj. w godzinach od 6⁰⁰ do 22⁰⁰,

- g) niezanieczyszczone masy ziemne pozyskiwane z wykopów, wykorzystać w miarę możliwości w pierwszej kolejności do niwelacji nierówności i zagłębień terenu inwestycji,
- h) gospodarkę odpadami prowadzić w sposób wykluczający możliwość negatywnego oddziaływania odpadów na środowisko, m.in. poprzez właściwe ich magazynowanie oraz przekazywanie w pierwszej kolejności do odzysku,
- i) zaprojektować dwukomorowy zbiornik bezodpływowy (2 komory o łącznej pojemności 17,5 m³), gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu o przepustowości minimalnej 7 l/s, i osadnik.

UZASADNIENIE

W dniu 25.08.2017 r. Pani Barbara Rogozińska – Pełnomocnik działający w imieniu Inwestora PHU „Czaruś” Marcin Majchrzak wystąpiła z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie zakładu przetwórstwa mięsnego na działkach nr 508/3 i nr 352/4 w miejscowości Sypień, gm. Nieborów, pow. łowicki, woj. łódzkie.

Do wniosku dołączone zostały załączniki wynikające z art. 74 ust. 1 ustawy *ooś*, tj. karta informacyjna przedsięwzięcia wraz z zapisem elektronicznym, poświadczona przez właściwy organ kopia mapy ewidencyjnej obejmująca przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmująca przewidywany obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie oraz wypis z rejestru gruntów.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *ooś*, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Nieborów.

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy *k.p.a.* oraz art. 73 ust. 1 ustawy *ooś* Wójt Gminy Nieborów wszczął postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w § 3 ust. 1 pkt 92 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko tj.: *„instalacje do przetwórstwa owoców, warzyw, ryb lub produktów pochodzenia zwierzęcego, z wyłączeniem tłuszczów zwierzęcych, o zdolności produkcyjnej nie mniejszej niż 50 t na rok”*.

Na podstawie art. 64 ust. 1, w związku z art. 78 ust. 1 pkt 2 ustawy *ooś* Wójt Gminy Nieborów wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu.

Ze względu na braki formalne złożonego pisma Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi skierował pismo do Wójta Gminy Nieborów nr WOOŚ.4240.321.2017.MWo z dnia 7 września 2017 r. o uzupełnienie wystąpienia.

Pismem z dnia 20.09.2017 r. Wójt Gminy Nieborów przesłał wyjaśnienia do przedmiotowej sprawy w postaci kopii wniosku inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, kwalifikację przedsięwzięcia zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz wypis i wyrys z planu miejscowego dla przedmiotowych działek.

W dniu 26.09.2017 r. do tutejszego Urzędu wpłynęła opinia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu nr PSSE ZNS 481/22/2017 z dnia 20.09.2017 r. o konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko, a tym samym sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi z uwagi na nieścisłość informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia pismem nr WOOS.4240.321.2017.MWo.2 z dnia 2 października 2017 r. ponownie wezwał Wójta Gminy Nieborów do ich uzupełnienia. W związku z powyższym Wójt Gminy Nieborów wystąpił z pismem do Pełnomocnika Inwestora o niezwłoczne usunięcie rozbieżności zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia z dnia 12 sierpnia 2017 r. sporządzonej dla powyższego przedsięwzięcia, zgodnie z załączonym pismem RDOŚ.

Pełnomocnik Inwestora – Pani Barbara Rogozińska pismem z dnia 11.10.2017 r. dokonała uzupełnienia karty informacyjnej przedsięwzięcia w postaci Aneksu nr 1 do karty.

Pismem z dnia 17.10.2017 r. Wójt Gminy Nieborów przekazał wyjaśnienie pełnomocnika Inwestora Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Łowiczu.

Po przeprowadzeniu analizy zgromadzonego materiału Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi uznał je za wystarczające i pismem z dnia 24 października 2017 r. nr WOOS.4240.321.2017.MWo.3 wyraził opinię, że nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

W celu stwierdzenia ewentualnego obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia, dokonano analizy, w której uwzględniono:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez Panią Barbarę Rogozińską,
- opinię Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi,
- opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu,
- uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy *ooś*, a mianowicie:

1) rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia, z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Projektowane przedsięwzięcie polegać będzie na budowie zakładu przetwórstwa mięsnego o zdolności produkcyjnej ok. 175 t/r na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Sypień na działkach o nr ewid. 508/3 oraz 352/4. Na przedmiotowym terenie znajdują się obecnie budynki siedliska rolnego (dom mieszkalny Inwestora oraz budynki gospodarcze).

Powierzchnia budynku projektowanego zakładu wyniesie ok. 330 m². Dodatkowo na działce nr 352/4 zaprojektowane zostaną garaże na samochody ciężarowe należące do Inwestora o powierzchni ok. 125 m². Powierzchnia zabudowy zwiększy się o ok. 455 m². Powierzchnia utwardzona kostką betonową wokół budynku zakładu i garaży wynosić będzie ok. 1000 m².

Produkcja w planowanym zakładzie polegać będzie na:

- rozbiorze półtuszy,
- dzieleniu elementów mięsnych,
- peklowaniu,
- rozdrabnianiu,
- komponowaniu wędlin rozdrobnionych z przyprawami,
- wędzeniu tradycyjnym naturalnym dymem ze spalania drewna bukowego lub olchowego.

Zakład zaopatrzony będzie w wodę z wodociągu publicznego, która używana będzie głównie do mycia stanowisk produkcyjnych i urządzeń oraz do celów socjalnych, a powstające ścieki przemysłowe gromadzone będą w dwukomorowym zbiorniku bezodpływowym (2 komory o łącznej pojemności 17,5 m³), gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu o przepustowości minimalnej 7 l/s i osadnik. Ścieki przemysłowe po oczyszczeniu wywożone będą na oczyszczalnię

ścieków. Ścieki socjalno - bytowe odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego o pojemności 7 m³.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 100 kW.

Do celów produkcyjnych wymagających obróbki termicznej użytkowane będą dwa kotły warzelne na olej opałowy o mocy 44 kW oraz elektryczny piec konwekcyjno – parowy natomiast do celów socjalnych – 1 kocioł CO i CWU o mocy 20 kW na olej opałowy.

Zużycie oleju opałowego szacuje się na ok. 1000 l na miesiąc.

W fazie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcie oddziaływać będzie na środowisko emitując:

- zanieczyszczenia do powietrza,
- hałas,
- zanieczyszczenia w postaci ścieków,
- zanieczyszczenia do środowiska w postaci odpadów.

Przyjęte rozwiązania technologiczne uwzględniają zminimalizowanie ujemnego wpływu inwestycji na środowisko poprzez:

- gromadzenie ścieków produkcyjnych w dwukomorowym szczelnym zbiorniku podziemnym, gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu i osadnik;
- obsługę i serwis separatora świadczoną przez specjalistyczną firmę utylizacyjną;
- gromadzenie odpadów produkcyjnych w pomieszczeniu chłodzonym oraz systematycznie odbierane przez specjalistyczną firmę;
- odprowadzanie wód opadowych z terenu zakładu jako umownie czystych do gruntu zgodnie ze spadkiem terenu;
- zastosowanie kotłów na olej – paliwo o obniżonej zawartości siarki i popiołów do ogrzewania pomieszczeń socjalnych i biurowych oraz do wytwarzania ciepłej wody technologicznej, a także do celów produkcyjnych;
- obsianie trawą i obsadzenie zielenią wszystkich miejsc wolnych od zabudowań i utwardzeń.

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem:

Na terenie, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz w obszarze jego oddziaływania nie planuje się realizacji przedsięwzięć, których oddziaływania mogą się kumulować z oddziaływaniem budowanego zakładu.

Zakres i skala planowanej inwestycji nie spowoduje ryzyka skumulowania oddziaływań zarówno na etapie realizacji, jak i na etapie eksploatacji.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi:

Na etapie budowy wykorzystywane będą materiały budowlane konieczne do zrealizowania przedmiotowej inwestycji oraz przewiduje się zapotrzebowanie na wodę, energię i paliwa w ilościach proporcjonalnych do wielkości i typowych dla budowy.

Powierzchnia zabudowy zwiększy się zatem o ok. 455 m². Funkcjonowanie zakładu produkcyjnego wiązać się będzie z wykorzystywaniem energii elektrycznej i wody w ramach istniejących w gospodarstwie przyłączy oraz oleju opałowego. Teoretycznie zużycie wody w zakładzie wynosić może ok. 8900 m³/rok. Zużycie oleju opałowego szacuje się na ok. 1000 l na miesiąc.

d) emisji i występowania innych uciążliwości:

Źródłem oddziaływań na etapie budowy w zakresie emisji gazów i pyłów do powietrza będą maszyny budowlane oraz pojazdy transportujące materiały służące do budowy. Wystąpi emisja niezorganizowana zanieczyszczeń do powietrza w związku ze spalaniem paliw oraz zwiększenie zapylenia. Sprawny technicznie sprzęt budowlany i środki transportu materiałów budowlanych pozwolą ograniczyć ewentualny negatywny wpływ etapu budowy na powietrze atmosferyczne. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach, gdyż powoduje to zwiększenie emisji spalin.

W czasie realizacji inwestycji, okresowo nieznacznie wzrośnie natężenie ruchu pojazdów transportujących materiały budowlane. Praca sprzętu budowlanego, urządzeń wykorzystywanych przy pracach budowlanych oraz okresowo zwiększony ruch samochodów będą powodować wzrost poziomu hałasu w środowisku w rejonie inwestycji. Uciążliwości wynikające z hałasu na etapie realizacji inwestycji będą krótkotrwałe o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem etapu budowy.

Podczas eksploatacji zakładu przetwórstwa mięsa dochodzić będzie do emisji zanieczyszczeń z procesu spalania paliw do celów technologicznych, wędzenia i transportu surowca oraz wyrobu gotowego.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Projektowane zamierzenie inwestycyjne nie należy do inwestycji, dla których istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej i budowlanej, które mogłyby skutkować negatywnym wpływem na środowisko, a także na zdrowie i życie ludzi.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadku gdy planuje się ich powstawanie:

Łączna szacowana ilość odpadów na etapie realizacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 8,3 Mg, w tym ok. 0,005 Mg odpadów niebezpiecznych. Będą to odpady o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 01 03, 15 02 02*, 17 01 07, 17 04 05, 17 04 06, 17 06 04. Odpady powstałe w trakcie budowy będą w pierwszej kolejności segregowane i magazynowane w pomieszczeniu gospodarczym zakładu, a następnie zostaną wywiezione do odzysku lub unieszkodliwiania. Ewentualne czasowe magazynowanie powinno odbywać się na terenie utwardzonym. Oleje, smary i inne substancje niebezpieczne powinny być przechowywane w szczelnych, opisanych pojemnikach. Pozostałości niewykorzystanych materiałów budowlanych oraz urobek ziemny z pogłębiania zostaną użyte na miejscu do niwelacji terenu wokół zakładu pod realizację utwardzenia.

Łączna szacowana ilość odpadów na etapie eksploatacji przedsięwzięcia wyniesie ok. 0,76 Mg, w tym ok. 0,005 Mg odpadów niebezpiecznych. Będą to odpady o kodach: 15 01 01, 15 01 02, 15 02 02*, 16 02 13*, 17 04 05, 08 03 18. Czasowe magazynowanie odbywać się powinno z zachowaniem zasad ochrony środowiska w odpowiednio do tego celu przystosowanych, opisanych (kodem i rodzajem odpadu) kontenerach lub pojemnikach. Zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny magazynowany ma być w oryginalnych opakowaniach w szczelnym pojemniku, ustawionym na utwardzonej powierzchni w pomieszczeniu technicznym. Zużyte urządzenia, zawierające niebezpieczne elementy, tj. żarówki energooszczędne i świetlówki magazynowane mają być w szczelnym pojemniku. Powinny one być zabezpieczone przed stłuczeniem. Pojemnik umieszczony ma zostać na utwardzonej powierzchni w pomieszczeniu technicznym. W wyniku zainstalowania separatora tłuszczów przed wywiezieniem ścieków przemysłowych na oczyszczalnię ścieków powstanie nieznaczna ilość szlamów i osadów tłuszczowych, które regularnie odbierane będą przez specjalistyczną firmę w ramach serwisu urządzenia.

Działalność prowadzona przez inwestora będzie generować pewne ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne do momentu odbioru przez uprawnione podmioty, należy magazynować w szczelnych pojemnikach, zabezpieczając pomieszczenie przed dostępem osób trzecich. Miejsca magazynowania odpadów muszą zostać oznakowane. W celu minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowisko, należy prowadzić selektywną zbiórkę odpadów nadających się do ponownego wykorzystania. Cała instalacja powinna być wyposażona w wystarczającą ilość sorbentów oraz materiałów filtracyjnych do przechwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji niebezpiecznych.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji:

Biorąc pod uwagę informacje zawarte w karcie informacyjnej przedsięwzięcia oraz charakter i skalę planowanej inwestycji oraz zastosowane zabezpieczenia, na etapie eksploatacji inwestycji standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza oraz emisji hałasu będą dotrzymane.

2) usytuowanie przedsięwzięcia z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego – uwzględniające:

a) obszary wodno - błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek:

Z karty informacyjnej przedsięwzięcia nie wynika, aby przedsięwzięcie było realizowane w miejscu występowania obszarów wodno - błotnych i innych obszarów o płytkim zaleganiu wód podziemnych. Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w zasięgu dorzecza Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych RW2000172725949, o nazwie: Dopływ z Sypienia, a także obszarze jednolitej części wód podziemnych PLGW200063 o ocenie stanu chemicznego – dobry oraz ocenie ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych – niezagrażony.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia oraz zaplanowane rozwiązania techniczne i technologiczne, stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie:

Planowane przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne:

Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych:

W rejonie omawianego przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody:

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza terenem obszarów chronionych na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2016, poz. 2134 ze zm.). Najbliżej zlokalizowane obszary ochronne to:

- Rezerwat przyrody Rawka – w odległości ok. 3,7 km,
- Rezerwat przyrody Polana Siwica – w odległości ok. 5,2 km,

- Bolimowski Park Krajobrazowy – w odległości ok. 2,7 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej – w odległości ok. 2,0 km,
- Obszar Chronionego Krajobrazu Bolimowsko – Radziejowski z doliną Środkowej Rawki (woj. łódzkie) – w odległości ok. 7,0 km.

Najbliżej położonym obszarem należącym do europejskiej sieci ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Polany Puszczy Bolimowskiej PLH100028 znajdujący się w odległości ok. 5,1 km, obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Doliny Rawki PLH100015 znajdujący się w odległości ok. 5,3 km od terenu inwestycji oraz specjalny obszar ochrony siedlisk Grabinka PLH140044 znajdujący się w odległości ok. 9,4 km od terenu inwestycji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na skalę, rodzaj, charakterystykę, oraz krótkotrwałą i odwracalną charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich w/w obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty inwestycją nie wykazuje także, istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia:

Z karty informacyjnej nie wynika, aby przedsięwzięcie było położone na obszarze, na którym standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub aby istniało prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne:

Na terenie inwestycji nie występują obszary mające znaczenie kulturowe, historyczne i archeologiczne.

h) gęstość zaludnienia:

Gęstość zaludnienia dla obszaru Gminy Nieborów według Urzędu Statystycznego w Łodzi w 2016 roku wynosiła 91 os./km².

i-j) obszary przylegające do jezior, uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej:

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących, a także uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

3) rodzaj i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do uwarunkowań wymienionych w pkt 1 i 2, wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania – obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać:

Eksploatacja projektowanej inwestycji, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze:

Stwierdza się brak transgranicznego oddziaływania na środowisko z uwagi na położenie planowanego przedsięwzięcia w centralnej Polsce.

c) wielkości i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury:

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

d-e) prawdopodobieństwa oddziaływania, czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania:

Budowa zakładu przetwórstwa mięsnego wiąże się z powstaniem nowego źródła ścieków przemysłowych i socjalnych oraz odpadów, a także z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza. Podczas prowadzenia prac budowlanych może wystąpić wzrost emisji nieorganizowanej (spaliny) spowodowanej pracą maszyn budowlanych, środków transportu, rozładunkiem materiałów budowlanych. Zanieczyszczenie powietrza spowodowane w/w czynnikami będzie miało charakter okresowy, krótkotrwały i występować będzie w miejscu wykonywania robót. Wyniki przeprowadzonych analiz oddziaływań wskazują, że podczas eksploatacji zakład nie będzie oddziaływał ponadnormatywnie na tereny sąsiadujące. Odpowiednio dobrana technologia i wdrożenie szeregu działań organizacyjno – technicznych opisanych w przedłożonej karcie informacyjnej przedsięwzięcia i jej uzupełnieniu zapewni znaczne ograniczenie emisji.

Przedstawione w karcie informacyjnej przedsięwzięcia działania oraz przyjęte rozwiązania wykazały, że realizacja projektowanego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczenia standardów jakości środowiska oraz zapewni bezpieczną dla środowiska eksploatację obiektu masarni.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływań o znacznej wielkości, złożoności i intensywności. Z uwagi na rodzaj przedsięwzięcia oddziaływania będą miały zasięg lokalny i mało znaczący. W karcie informacyjnej zaproponowano rozwiązania chroniące środowisko, których zastosowanie zminimalizuje prawdopodobieństwo wystąpienia znaczących oddziaływań i innych uciążliwości, które mogłyby przyczynić się do degradacji środowiska. Reasumując należy stwierdzić, że eksploatacja przedsięwzięcia pod warunkiem zastosowania omówionych rozwiązań technicznych i organizacyjnych nie spowoduje nadmiernej uciążliwości dla środowiska oraz nie będzie naruszać stanu jego poszczególnych komponentów oraz interesów osób trzecich.

Biorąc powyższe pod uwagę ustalono, że planowane przedsięwzięcie:

- zlokalizowane będzie poza obszarem objętym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Nieborowie Nr XXXV/119/05 z dnia 30 sierpnia 2005 r.,
- nie będzie stanowiło zagrożenia dla środowiska naturalnego,
- skala i zakres oddziaływania przedsięwzięcia będzie ograniczone przestrzennie,
- nie jest zlokalizowane na obszarze podlegającym ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody,
- nie będzie znacząco oddziaływać na obszar Natura 2000,
- nie zalicza się do zakładu o ryzyku wystąpienia poważnej awarii,
- nie będzie oddziaływało transgranicznie.

Wypełniając dyspozycję art. 10 ustawy *k.p.a.* powiadomiono strony o zakończeniu postępowania dowodowego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz możliwości zapoznania się z zebrany materiałem dowodowym i złożenia ewentualnych uwag.

W wyznaczonym terminie strony nie zgłosiły żadnych uwag ani też żądań.

Wydając niniejsze rozstrzygnięcie Wójt Gminy Nieborów wziął pod uwagę:

- informacje określone w karcie informacyjnej przedsięwzięcia sporządzonej przez Panią Barbarę Rogozińską,
- uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 pkt 1 – 3 ustawy *o.o.s.*,
- stanowisko przedstawione w opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko,
- stanowisko Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu.

W związku z wypełnieniem przez pełnomocnika Inwestora wymogów formalnych do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, uzyskaniu opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu oraz po szczegółowym przeanalizowaniu specyfiki planowanego przedsięwzięcia, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy *o oś.* decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 -13 tej ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może być przedłużony o cztery lata jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Do zmiany niniejszej decyzji stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji środowiskowych, stosownie do art. 87 ustawy *o oś.*

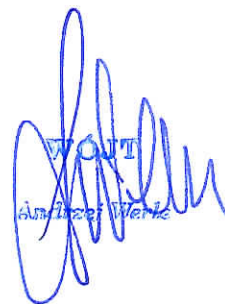
Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Nieborów w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia przedmiotowej decyzji na tablicy ogłoszeń i zamieszczenia na stronie internetowej tutejszego urzędu.

Otrzymują:

1. Barbara Rogozińska – Pełnomocnik Inwestora
2. Sołtys wsi Sypień – tablica ogłoszeń
3. Urząd Gminy Nieborów – tablica ogłoszeń
4. Strony w/g rozdzielnika
5. www.bip.nieborow.pl
6. a/a

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Łowiczu
ul. Podrzeczna 24
99-400 Łowicz



Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie zakładu przetwórstwa mięsnego o zdolności produkcyjnej ok. 175 t/r na terenie gospodarstwa rolnego w miejscowości Sypień na działkach o nr 508/3 oraz 352/4.

Powierzchnia budynku projektowanego zakładu wyniesie ok. 330 m². Na działce nr 352/4 zaprojektowane zostaną garaże na samochody ciężarowe o powierzchni ok. 125 m². Powierzchnia zabudowy zwiększy się o ok. 455 m². Powierzchnia utwardzona kostką betonową wokół budynku zakładu i garaży wynosić będzie ok. 1000 m².

Produkcja w planowanym zakładzie polegać będzie na:

- rozbiorze półtuszy,
- dzieleniu elementów mięsnych,
- peklowaniu,
- rozdrabnianiu,
- komponowaniu wędlin rozdrobnionych z przyprawami,
- wędzeniu tradycyjnym naturalnym dymem ze spalania drewna bukowego lub olchowego.

Zakład zaopatrzony będzie w wodę z wodociągu publicznego, która używana będzie głównie do mycia stanowisk produkcyjnych i urządzeń oraz do celów socjalnych, a powstające ścieki przemysłowe gromadzone będą w dwukomorowym zbiorniku bezodpływowym (2 komory o łącznej pojemności 17,5 m³), gdzie jedna z komór stanowić będzie separator tłuszczu o przepustowości minimalnej 7 l/s i osadnik.

Ścieki przemysłowe po oczyszczeniu wywożone będą na oczyszczalnię ścieków. W wyniku zainstalowania separatora tłuszczów przed wywiezieniem ścieków przemysłowych na oczyszczalnię ścieków powstanie nieznaczna ilość szlamów i osadów tłuszczowych, które regularnie odbierane będą przez specjalistyczną firmę w ramach serwisu urządzenia. Ścieki socjalno – bytowe odprowadzane będą do istniejącego zbiornika bezodpływowego o pojemności 7 m³, a następnie wywożone do oczyszczalni ścieków.

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie ok. 100 kW.

Do celów produkcyjnych wymagających obróbki termicznej użytkowane będą dwa kotły warzelne na olej opałowy o mocy 44 kW oraz elektryczny piec konwekcyjno – parowy, natomiast do celów socjalnych – 1 kocioł CO i CWU o mocy 20 kW na olej opałowy.

Zużycie oleju opałowego szacuje się na ok. 1000 l na miesiąc.

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane będą jedynie w okresie realizacji opisywanego przedsięwzięcia i tylko w niezbędnych ilościach. Roboty budowlane będą prowadzone w porze dziennej, przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu i maszyn, posiadających aktualne badania techniczne.

Na etapie budowy wystąpią oddziaływania, których głównym źródłem będzie emisja gazów i pyłów do powietrza z maszyn budowlanych i pojazdów transportujących materiały służące do budowy. Wystąpi zatem emisja nieorganiczna zanieczyszczeń do powietrza w związku ze spalaniem paliw oraz zwiększenie zapylenia. Sprawnie technicznie sprzęt budowlany i środki transportu materiałów budowlanych pozwolą ograniczyć ewentualny negatywny wpływ etapu budowy

na powietrze atmosferyczne. Maszyny i pojazdy nie powinny być przeciążane oraz eksploatowane na najwyższych obrotach, gdyż powoduje to zwiększenie emisji spalin.

W czasie realizacji inwestycji, okresowo nieznacznie wzrośnie natężenie ruchu pojazdów transportujących materiały budowlane. Praca sprzętu budowlanego, urządzeń wykorzystywanych przy pracach budowlanych oraz okresowo zwiększony ruch samochodów będą powodować wzrost poziomu hałasu w środowisku w rejonie inwestycji. Uciążliwości wynikające z hałasu na etapie realizacji inwestycji będą krótkotrwałe o zasięgu lokalnym i ustąpią wraz z zakończeniem etapu budowy.

Podczas eksploatacji zakładu przetwórstwa mięsa dochodzić będzie do emisji zanieczyszczeń z procesu spalania paliw do celów technologicznych, wędzenia i transportu surowca oraz wyrobu gotowego.

Wszelkie powstające w fazie realizacji przedsięwzięcia odpady będą selektywnie zbierane w specjalnie wydzielonych miejscach i pojemnikach lub kontenerach w pomieszczeniach technicznych – przy zachowaniu zasad bezpieczeństwa ich magazynowania, a następnie będą przekazywane firmom posiadającym stosowne zezwolenia, odpowiednio na transport, odzysk lub unieszkodliwianie odpadów. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów wytworzonych na etapie realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie zgodny z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami ochrony środowiska.

Działalność prowadzona przez inwestora będzie generować pewne ilości odpadów niebezpiecznych i innych niż niebezpieczne. Odpady niebezpieczne będą magazynowane w szczelnych pojemnikach, zabezpieczając pomieszczenie przed dostępem osób trzecich. Miejsca magazynowania odpadów zostaną oznakowane. W celu minimalizacji ilości odpadów trafiających na składowisko, prowadzona będzie selektywna zbiórka odpadów nadających się do ponownego wykorzystania. Cała instalacja zostanie wyposażona w wystarczającą ilość sorbentów oraz materiałów filtracyjnych do przechwytywania ewentualnie powstających wycieków substancji niebezpiecznych.

Projektowany zakład nie będzie oddziaływał ponadnormatywnie na tereny sąsiadujące.

Zakres i skala planowanej inwestycji nie spowoduje ryzyka skumulowania oddziaływań zarówno na etapie realizacji, jak i na etapie eksploatacji.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne, nie należy do inwestycji, dla których istnieje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej, katastrofy naturalnej i budowlanej, które mogłyby skutkować negatywnym wpływem na środowisko, a także na zdrowie i życie ludzi.

Ze względu na skalę, charakter i zakres przedmiotowego przedsięwzięcia, stwierdzono, że planowane zamierzenie inwestycyjne nie będzie stwarzać zagrożeń dla osiągnięcia celów środowiskowych jednolitych części wód, w tym będzie odbywało się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2016 r., poz. 1911).

W obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia nie występują korytarze ekologiczne.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich w/w obszarów podlegających ochronie na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym na obszary Natura 2000. Teren objęty inwestycją nie wykazuje także, istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych siedlisk i gatunków roślin, zwierząt i grzybów.

Przedsięwzięcie znajduje się na obszarze, na którym standardy jakości środowiska nie zostały przekroczone a w pobliżu nie znajdują się uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Projektowane zamierzenie inwestycyjne, nie należy do inwestycji, w których występuje ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Na terenie inwestycji nie występują także obszary mające znaczenie kulturowe, historyczne i archeologiczne, obszary wybrzeży i obszary górskie.

W zasięgu oddziaływania inwestycji i w jej najbliższej okolicy nie występują jeziora i inne naturalne zbiorniki wód stojących, a także uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej.

Eksploracja projektowanej inwestycji, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać transgranicznie z uwagi na lokalny charakter inwestycji.



Wojciech
Andrzej Werle

