



**REGIONALNY DYREKTOR
OCHRONY ŚRODOWISKA
W ŁODZI**

znak: WOOS.4220.213.2018.KDz

P. Wierzbicka
Tilne

Łódź, 19 stycznia 2018 r.

W P L Y N Ę Ł O	URZĄD GMINY NIEBORÓW- <i>opu</i>
	2018 -03- 20
	Nr. <i>1452/18</i>
	Ilość załączników <i>1</i> Podpis <i>Andrzej Werle</i>

Sz. P. Andrzej Werle
Wójt Gminy Nieborów

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwanej dalej w skrócie ustawą ooś, w związku z wystąpieniem Wójta Gminy Nieborów z 5 marca 2018 r., znak: ROD.6220.5.2018 (data wpływu 9 marca 2018 r.), z prośbą o wydanie opinii co do konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i ewentualnego określenia zakresu raportu dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku cynkowni płatkowej na działce nr 716/9 w miejscowości Bełchów, gm. Nieborów, pow. łowicki, woj. łódzkie proszę o niezwłoczne przesłanie wypisu i wyrys z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Należy stwierdzić, że wypis i wyrys z m.p.z.p. winny być opatrzone oryginalną pieczęcią organu wystawiającego dokument oraz podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego organu, innymi słowy winny być przekazane do RDOŚ w Łodzi w oryginale. Należy zatem przesłać oryginał ww. dokumentów lub ich kopię poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wójta Gminy Nieborów lub osobę działającą z jego upoważnienia.

Wypis to skrótowny wyciąg z obszerniejszej treści, urywek, fragment wypisany z większej całości – w tym przypadku m.p.z.p. Zatem słowa *wypis* nie można utożsamiać z kopią oryginału, ale dokumentem zawierającym najważniejsze informacje z oryginalnego dokumentu. Dlatego określenie *wypis* jest odpowiednie do czynności polegającej na podaniu najistotniejszych informacji z dokumentu.

Ponadto należy ustalić, w obrębie jakich jednostek planistycznych znajduje się planowane przedsięwzięcie, a następnie dla tych konkretnych jednostek sporządzić wypis z planu. Przedmiotowy wypis powinien zawierać ustalenia ogólne oraz szczegółowe jednostek planistycznych, w granicach których zlokalizowane będzie przedsięwzięcie, przygotowany w taki sposób, aby możliwa była jednoznaczna rekonstrukcja przepisów prawa wprowadzonych m.p.z.p. Zaznaczyć należy również, że wypis i wyrys z m.p.z.p. charakteryzować powinien obszar, na którym zlokalizowana ma być inwestycja w taki sposób, aby możliwa była ocena, czy inwestycja nie koliduje z ustalonym w akcie prawa miejscowego przeznaczeniem terenu oraz określonym sposobem zagospodarowania i warunkami zabudowy terenu. Wyrys z miejscowego planu powinien być czytelny w taki sposób, aby można było jednoznacznie stwierdzić lokalizację przedmiotowego przedsięwzięcia oraz powinien być opatrzony legendą.

W związku z powyższym należy przesłać wypis i wyrys z m.p.z.p. zawierający wszystkie ustalenia ogólne oraz szczegółowe dla jednostki (jednostek) planistycznej, na terenie której położone będzie planowane przedsięwzięcie opatrzony oryginalną pieczęcią organu wystawiającego dokument oraz podpisem osoby upoważnionej do reprezentowania tego organu.

W przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy przesłać informację o tym fakcie.

Zgodnie z art. 35 § 5 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257) do terminu określonego do wydania opinii nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu. Skutkiem powyższego jest wstrzymanie biegu terminu określonego w art. 64 ust. 4 ustawy o oś do wydania opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi

Kazimierz Perek

Sprawę prowadzi: Krzysztof Dzięgielewski; tel. 42 665 09 78