



REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA W ŁÓDZI

W P Ł Y N Ę Ł O	URZĄD GMINY NIEBORÓW	Łódź, 15 maja 2018 r.
	2018-05-15	
	Nr. 2329/18	
	Ilość załączników...	
	Podpis...	

WOOS.4221.60.2018.MŁo.3

(poprzedni znak: WOOS.4242.186.2017.MŁo)

POSTANOWIENIE

Na podstawie art. 106 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2017 r., poz. 1257 ze zm.), w związku z art. 77 ust. 1 pkt 1, art. 77 ust. 3, 4 i 7 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2017 r., poz. 1405 ze zm.), zwanej dalej w skrócie ustawą ooś, jak również § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71), w postępowaniu w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia zainicjowanym wystąpieniem Wójta Gminy Nieborów z 27 grudnia 2017 r. o znaku: ROS.6220.14.2017.JS, zmodyfikowanego pismem z 9 kwietnia 2018 r. o znaku: ROS.6220.14.2017.JS, w ramach postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu kaczek wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie fermy drobiu na dz. 587/1 w miejscowości Sypień 86 gm. Nieborów wraz ze zmianami w funkcjonowaniu istniejącej instalacji,

uzgadniam realizację przedsięwzięcia i określám następujące warunki:

I. Zakres, skala i miejsce lokalizacji przedsięwzięcia:

Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia planuję się na dz. o nr ewid. 587/1 w miejscowości Sypień gm. Nieborów, w ramach którego przewiduje się:

1. Zmianę sposobu użytkowania istniejących budynków inwentarskich z chowu kaczek i gęsi na chów kaczek o łącznej maksymalnej obsadzie 63,684 DJP, w tym:
 - a) w budynku o powierzchni inwentarskiej 1500 m² – 7285 szt. (29,14 DJP);
 - b) w budynku o powierzchni inwentarskiej 1778 m² – 8636 szt. (34,544 DJP).
2. Budowę jednego budynku inwentarskiego do chowu kaczek w maksymalnej obsadzie 24 000 szt. (96 DJP), w którym zostaną wydzielone dwie hale produkcyjne o powierzchni hodowlanej ok. 2470,6 m² każda i maksymalnej obsadzie 12000 szt. (48 DJP) w każdej z hal. Pozostała część budynku będzie wykorzystywana jako zaplecze techniczno-gospodarcze, w obszarze którego zostaną zlokalizowane m.in. pomieszczenia sterowni, magazynowe i komunikacyjne. Budynki inwentarskie przeznaczone będą do utrzymywania kaczek na ściółce o łącznej obsadzie maksymalnej do 159,684 DJP i wentylowane będą mechanicznie.
3. Budowę płyty obornikowej wraz z zadaszeniem, o powierzchni ok. 261 m².
4. Posadowienie trzech zewnętrznych silosów paszowych o pojemności do 25 Mg każdy, na płytach fundamentowych.

5. Wykonanie terenów utwardzonych (w pierwszym etapie utwardzonych kruszywem, natomiast docelowo betonem lub kostką betonową) i płyt fundamentowych pod projektowane silosy, o łącznej powierzchni do 4100 m².
6. Wykonanie niezbędnych przyłączy (m.in. wodociągowego, energetycznego i gazowego).
7. Zmianę sposobu użytkowania wiaty zlokalizowanej przy północno zachodniej ścianie budynku inwentarskiego o pow. inwentarskiej 1500 m² oraz wiaty zlokalizowanej przy południowo wschodniej ścianie budynku inwentarskiego o powierzchni inwentarskiej 1778 m² - z wybiegów dla gęsi na funkcję magazynową lub gospodarczą.
8. Zastąpienie istniejącego agregatu prądotwórczego nowym agregatem o mocy do 114 kW.
9. Wykonanie pasa zieleni izolacyjnej zimozielonej średnio- i wysokopiennej.

II. Na etapie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wymagać wycinki drzew. Wycinkę zadrzewień należy ograniczyć do niezbędnego minimum, tj. 147 szt. drzew, w tym: 104 szt. topoli osiki (*Populus tremula* L.), 31 szt. brzozy zwisłej (*Betula pendula* Roth.), 9 szt. dębu szypułkowego (*Quercus robur* L.), 2 szt. gruszy pospolitej (*Pyrus communis* L.) oraz 1 szt. topoli białej (*Populus alba* L.) i przeprowadzić poza okresem od 1 marca do 15 października włącznie. Dopuszcza się wycinkę drzew w ww. terminie, jednakże planowaną wycinkę należy poprzedzić bezpośrednio ekspertyzą ornitologiczną stwierdzającą brak zasiedlenia ptaków w rejonie drzewa w przestrzeni o promieniu równym wysokości drzewa planowanego do usunięcia. Nadzór ornitologiczny obecny przy procesie wycinkowym winien zbadać każde drzewo pod kątem obecności czynnych gniazd i wstrzymać wycinkę do czasu trwałego opuszczenia gniazda lub wystąpić o stosowną derogację do organu ochrony przyrody.
2. Teren budowy należy ogrodzić w sposób uniemożliwiający przedostanie się małych i średnich zwierząt na obszar objęty działaniami realizacyjnymi.
3. W czasie realizacji inwestycji wykopy należy kontrolować na obecność płazów, gadów lub innych drobnych zwierząt, które mogą przedostać się na plac budowy. W przypadku zaistnienia takiej sytuacji zwierzęta należy odławiać i przenosić poza teren przedsięwzięcia w miejsce właściwe siedliskowo dla danego gatunku. Kontrole winny być przeprowadzane codziennie rano i wieczorem, w tym ostatnią kontrolę obecności zwierząt należy przeprowadzić bezpośrednio przed zasypaniem wykopów.
4. Realizację inwestycji w zakresie robót związanych ze zdjęciem warstwy humusu i niwelacją terenu prowadzić w terminie od 16 października do końca lutego, tj. poza sezonem lęgowym ptaków, poza okresem największej aktywności płazów oraz poza okresem rozrodczym zwierząt potencjalnie występujących na analizowanym obszarze. Dopuszcza się prowadzenie prac w ww. terminie, ale wyłącznie pod nadzorem przyrodniczym i po kontroli ornitologicznej potwierdzającej brak lęgów na analizowanym terenie oraz na terenie leśnym zlokalizowanym wzdłuż południowej i zachodniej granicy fermi drobiu.
5. Wyłączać silniki pojazdów i maszyn podczas przerw w ich pracy.
6. W razie konieczności (w okresach gorących i suchych) zraszać wodą placu budowy w celu ograniczenia pylenia.
7. Zabezpieczać sypkie materiały budowlane przed ich rozwiewaniem na tereny sąsiednie poprzez przykrycie ich folią lub plandeką.
8. Wodę na potrzeby budowy i dla potrzeb socjalnych pracowników firmy budowlanej pozyskiwać z gminnej sieci wodociągowej lub dowozić ją beczkowozami.
9. Zapewnić pracownikom budowlanym zaplecze socjalne z toaletami przenośnymi (opróżnianymi przez specjalistyczną firmę zewnętrzną wywożącą ścieki bytowe do oczyszczalni ścieków) lub

- zapewnić korzystanie z istniejącego zaplecza socjalno - sanitarnego na terenie fermy drobiu.
10. Stosować do budowy minimalną ilość odpowiedniego, nowoczesnego sprzętu mechanicznego, w pełni sprawnego technicznie, ze szczelnymi układami paliwowymi, hydraulicznymi i płynów eksploatacyjnych, w celu minimalizacji ryzyka powstawania mikrorozlewów paliw i olejów oraz ewentualnego zanieczyszczenia gruntu i wód podziemnych.
 11. Plac budowy, zaplecze oraz drogi techniczne należy zorganizować w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie. Plac budowy należy zaopatrzyć w sorbenty na wypadek wycieku substancji ropopochodnych.
 12. Zaplecze budowy zlokalizowane winno być na terenie siedliska działki objętej inwestycją, który należy zabezpieczyć w odpowiednią infrastrukturę uniemożliwiającą znaczące oddziaływanie na środowisko gruntowo-wodne.
 13. Podczas prowadzenia prac budowlanych należy przewidzieć miejsca do parkowania maszyn budowlanych, na terenie utwardzonym i zabezpieczonym przed ewentualnym wpływem substancji ropopochodnych na środowisko gruntowo-wodne.
 14. Tankowanie, konserwowanie i stacjonowanie sprzętu budowlanego wykorzystywanego podczas realizacji inwestycji poza terenem przedsięwzięcia.
 15. W przypadku wycieków paliw lub olejów z maszyn budowlanych lub pojazdów samochodowych, substancje te należy bezzwłocznie usuwać za pomocą sorbentów, w które zostanie wyposażone zaplecze budowlane (powstały w ten sposób odpad gromadzić w szczelnym zamykanym pojemniku metalowym lub wykonanym z tworzywa sztucznego, a następnie będzie przekazywać uprawnionym jednostkom zewnętrznym zajmującym się ich transportem i unieszkodliwianiem).
 16. Prowadzić prawidłową gospodarkę odpadami wytwarzanymi podczas realizacji inwestycji poprzez minimalizowanie ich ilości, selektywne zbieranie i tymczasowe magazynowanie odpadów w wyznaczonych i oznakowanych miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska gruntowo-wodnego, a następnie sukcesywnie przekazywać odpadów do odzysku lub unieszkodliwienia wybranym firmom posiadającym stosowne wymagane prawem zezwolenia na gospodarowanie odpadami danego rodzaju.
 17. Prowadzić prace przygotowawcze i budowlane wyłącznie w porze dziennej (w godz. 6⁰⁰ – 22⁰⁰).
 18. Prace budowlane należy prowadzić w porze suchej, przy maksymalnie niskim poziomie wód podziemnych, a w przypadku pojawienia się wody w wykopach i jej wypompowywaniu z wykopów, należy wypompowaną wodę rozsączyć na terenach zielonych w obrębie działki objętej inwestycją.
 19. Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować, zaleca się aby powierzchnie nieutwardzone zagospodarować jako tereny zielone.
 20. Stosowanie do budowy niewielkiej ilości odpowiedniego, nowoczesnego sprzętu mechanicznego, sprawnego technicznie, spełniającego wymagania dotyczące maksymalnych dopuszczalnych mocy akustycznych urządzeń określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska.
 21. Stosować zasadę ograniczania jednoczesnej pracy urządzeń emitujących hałas o dużym natężeniu.
 22. Masy ziemne pochodzące z wykopów należy tymczasowo zmagazynować i zabezpieczyć przed zanieczyszczeniem, następnie rozplantować na terenie należącym do inwestora w sposób niepowodujący zmiany kierunku odpływu wód lub przekazywać do wykorzystania innym podmiotom zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

23. Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w zależności od rodzaju odpadów: w pojemnikach, kontenerach lub luzem w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu. Odpady należy przekazywać podmiotom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie, odzysk czy unieszkodliwienie odpadów. Za gospodarkę odpadami weterynaryjnymi odpowiadać będzie wytwórca odpadów.
24. Odpady pochodzące z leczenia i badania zwierząt winny być przekazane i zagospodarowane przez lekarza weterynarii świadczącego usługi leczenia oraz badania zwierząt w przedmiotowym gospodarstwie. Na terenie przedmiotowego gospodarstwa nie należy magazynować odpadów weterynaryjnych.
25. Sztuki padłe zbierać w trakcie czynności obsługowych, pakować w szczelne wytrzymałe worki foliowe i czasowo gromadzić (do momentu odbioru przez wyspecjalizowaną firmę) w chłodni (zamrażarce) o odpowiedniej pojemności, zlokalizowanej w wyznaczonym miejscu zaplecza socjalno-gospodarczego w budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1500 m². Maksymalny czas magazynowania zwierząt padłych i ubitych z konieczności w obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia nie może przekroczyć 6 tygodni.
26. Realizacja planowanych obiektów i elementów infrastruktury przedsięwzięcia winna nastąpić z zachowaniem wymaganych odległości zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81) oraz rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r., poz. 1422).
27. Powierzchnie części inwentarzowej planowanego obiektów inwentarskich winna spełniać wymogi rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia z dnia 28 czerwca 2010 r. w sprawie minimalnych warunków utrzymywania gatunków zwierząt gospodarskich innych niż te, dla których normy ochrony zostały określone w przepisach Unii Europejskiej (Dz. U. z 2017 r., poz. 127 ze zm.).
28. Energię elektryczną pobierać z sieci energetycznej.
29. Jako awaryjne źródła zasilania w energię elektryczną gospodarstwa stosować agregat prądotwórczy o mocy do 114 kW.
30. Chów kaczek prowadzić w cyklach trwających maksymalnie 42 dni. W każdym z budynków inwentarskich prowadzić maksymalnie 6 cykli produkcyjnych. Zakupione jednodniowe pisklęta (o wadze ok. 80g), tuczyć do wagi końcowej średnio ok. 3,5 kg. W pozostałym okresie roku obiekt powinien być niezasiedlony i w tym czasie wykonywane będą czynności związane z jego przygotowaniem do wprowadzenia nowej obsady (przeznaczone na usunięcie obornika oraz mycie i dezynfekcję budynków).
31. Zagęszczenie ptaków w budynkach inwentarskich nie może przekraczać obowiązujących norm powierzchniowych zapewniających dobrostan zwierząt, tj. 17 kg/m² powierzchni hodowlanej.
32. Dopasowanie ilości i rodzaju podawanego pokarmu do wymagań ptaków na różnych etapach cyklu chowu, celem minimalizacji odchodów.
33. Stosować system automatycznego podawania pokarmu poprzez paszociągi i karmniki, ograniczające straty i psucie paszy oraz dozujących pokarm stosownie do wymagań ptaków na określonym etapie cyklu chowu.
34. Stosować żywienie fazowe paszami z niższymi zawartościami białka surowego i fosforu

całkowitego w celu redukcji wydalanego azotu i fosforu.

35. Stosować niewyciekowy system pojenia kropelkowego.
36. Usuwać obornik z budynków inwentarskich po zakończeniu każdego cyklu produkcyjnego.
37. Aplikować nawóz naturalny w postaci obornika na gruntach należących do Inwestora zgodnie z obowiązującymi wymogami prawnymi i zasadami Kodeksu Dobrej Praktyki Rolniczej.
38. Ogrzewać część socjalno-gospodarczej w istniejącym budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1500 m² za pomocą kotła gazowego opalanego paliwem niskoemisyjnym – gazem płynnym (propanem).
39. Ogrzewać zaplecze socjalne w istniejącym budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1778 m² za pomocą urządzeń elektrycznych.
40. Stosować do ogrzewania hal produkcyjnych (istniejących i projektowanych) nagrzewnic gazowych opalanych paliwem niskoemisyjnym – gazem płynnym (propanem).
41. Stosować podczas pneumatycznego załadunku silosów paszowych tkaninowych filtrów workowych zakładanych na wyloty urządzeń odpowietrzających silosy, w celu ograniczenia emisji pyłu.
42. Tereny nieobjęte zabudową w obszarze zakładu wykorzystywać jako tereny biologicznie czynne – tereny zielone.
43. Zaopatrzenie przedmiotowego przedsięwzięcia w wodę do celów technologicznych winno realizowane być z wodociągu gminnego.
44. Wyznaczyć ciągi transportowe w obrębie dróg wewnętrznych i placów manewrowych o nawierzchni utwardzonej.
45. Zakaz odprowadzania do wód powierzchniowych jakichkolwiek rodzajów ścieków. Ścieki bytowe z zaplecza socjalno – sanitarnego gromadzić w szczelnym podziemnym zbiorniku bezodpływowym na ścieki bytowe o pojemności 2 m³, a następnie sukcesywnie odpompowywać je za pomocą specjalistycznego taboru asenizacyjnego i wywozić do oczyszczalni ścieków.
46. Wykorzystywać do mycia wewnątrz hal produkcyjnych budynków inwentarskich myjki wysokociśnieniowej zużywającej niewielkie ilości wody, a następnie pełne ujęcie ścieków przemysłowych z mycia w brzdach asenizacyjnych, powstałych przez odpowiednie wyprofilowanie posadzek hal produkcyjnych (ze spadkiem od ścian zewnętrznych do środka hal). Sukcesywnie odpompowywać te ścieki za pomocą specjalistycznego taboru asenizacyjnego i wywozić do oczyszczalni ścieków.
47. Prowadzić dezynfekcje obiektów inwentarskich metodą zamglawiania termicznego, niepowodującą powstawania ścieków przemysłowych.
48. W okresie trwania cykli produkcyjnych okresowo przechowywać obornik we wnętrzach budynków inwentarskich (na szczelnych nieprzepuszczalnych posadzkach betonowych), a po usunięciu z obiektów inwentarskich - na zewnętrznej, szczelnej, zadaszanej, betonowej płycie obornikowej.
49. Stosować cały wytwarzany obornik do nawożenia gruntów rolnych, do których Inwestor posiada tytuł prawny. Dawki, terminy stosowania oraz sposób nawożenia nawozami naturalnymi prowadzić zgodnie z zapisami ustawy z dnia 10 lipca 2007 r. o nawozach i nawożeniu, ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. - Prawo wodne oraz rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 16 kwietnia 2008 r. w sprawie szczegółowego sposobu stosowania nawozów oraz prowadzenia szkoleń z zakresu ich stosowania.

50. Prowadzić należy na bieżąco przeglądy instalacji wodnej pozwalające na szybkie wykrycie ewentualnych nieszczelności i naprawę źródeł wycieków. Regularnie kontrolować i korygować (w razie potrzeby) kalibracje urządzeń do dystrybucji wody pitnej.
 51. Zużycie mediów należy opomiarować.
 52. Prowadzić rejestr zużycia wody i energii elektrycznej.
 53. Należy monitorować wskazane poniżej parametry procesu przynajmniej raz w roku: zużycie wody, zużycie energii elektrycznej, zużycie paliwa, liczba przebywających i ubywających zwierząt, w tym urodzeń i zgonów, spożycie paszy, produkcja obornika.
 54. Należy kontrolować szczelność zbiornika na ścieki socjalno-bytowe.
 55. Należy kontrolować urządzenia wentylacyjne w celu wyeliminowania urządzeń pracujących w nieprawidłowy sposób.
 56. Wody opadowe i roztopowe z połąci dachowych oraz powierzchni utwardzonych nie narażone na zanieczyszczenie należy odprowadzać do gruntu zgodnie ze spadkiem terenu na działkę inwestora, bez zakłócania stosunków wodnych terenów sąsiednich.
 57. W obiekcie inwentarskim należy zapewnić zwierzętom odpowiednie warunki mikroklimatyczne, przede wszystkim poprzez odpowiednią wentylację pomieszczeń i ich oświetlenie. Prowadzić kontrolę temperatury w budynku inwentarskim i regulować w celu zapewnienia właściwej temperatury i wymiany powietrza w obiekcie.
 58. W projektowanym kurniku zapewnić odpowiednią wentylację o regulowanej wydajności i zgodnie z parametrami określonym w pkt. III sentencji niniejszego postanowienia.
 59. Dopuszcza się ruch pojazdów obsługujących fermę jedynie w porze dziennej od 6.00 do 22.00.
 60. Ze względu na klimat akustyczny ilość, rodzaj i poziom mocy akustycznej źródeł hałasu na etapie eksploatacji nie może inny być niż określono w pkt. III sentencji niniejszego postanowienia. Izolacyjność akustyczna przegród budowlanych nie może być mniejsza niż określona w pkt. III sentencji niniejszego postanowienia.
 61. W celu efektywnego wykorzystywania energii wykorzystywać energooszczędne oświetlenie oraz optymalizowanie systemów wentylacji, ogrzewania i chłodzenia.
 62. Należy stosować właściwe zabiegi pielęgnacyjne, by projektowane pasy zieleni zachowały swoją funkcję przez cały okres użytkowania obiektów inwentarskich.
- III. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji określającej szczegółowe warunki realizacji przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:**
1. Zaprojektować w projektowanym obiekcie inwentarskim system wentylacji mechanicznej obejmującej 24 wentylatorów dachowych (po 12 wentylatorów w każdej z dwóch wydzielonych hal produkcyjnych) o wydajności maksymalnej 16880 m³/h każdy i poziomie mocy akustycznej pojedynczego wentylatora nie większej niż 89,9 dB. Wentylatory zlokalizowane winny być wzdłuż kalenicy. Każdy wentylator posiadać winien emitor o następujących parametrach: wylot pionowy, otwarty, niezadaszony o średnicy ok. 0,65 m na wysokości nie mniejszej niż 7,5 m n.p.t.
 2. Budynek inwentarski zaprojektować w taki sposób, aby izolacyjność akustyczna samych ścian oraz dla dachu wynosiła nie mniej niż 25 dB.
 3. Zaprojektować na terenie gospodarstwa trzy zewnętrzne silosy paszowe o pojemności do 25 Mg każdy, posadowione na płytach fundamentowych.
 4. Zaprojektować płytę obornikową wraz z zadaszeniem, o powierzchni ok. 261 m².
 5. Zaprojektować i wykonać pas zieleni izolacyjnej zimozielonej średnio- i wysokopiennej o długości min. 320 m wzdłuż co najmniej północnej granicy terenu przeznaczonego pod inwestycję. Skład gatunkowy, wiek sadzonek, ich wysokość i gęstość sadzenia należy dobrać w taki sposób, by w jak najszybszym czasie stworzyć zwarty szpaler drzew i/lub krzewów spełniający funkcje izolacyjne względem otaczających terenów.

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Nieborów pismem z 27 grudnia 2017 r. o znaku: ROS.6220.14.2017.JS wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (zwanego dalej w skrócie RDOŚ w Łodzi) o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia polegającego na budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu kaczek wraz z obiektami towarzyszącymi na terenie fermy drobiu na dz. 587/1 w miejscowości Sypień 86 gm. Nieborów wraz ze zmianami w funkcjonowaniu istniejącej instalacji. Do wystąpienia załączono: kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko oraz informacje o braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Powyższe wystąpienie wypełniło zatem wymagania formalne stawiane art. 77 ust. 2 ustawy ooś.

Zgodnie z § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 102 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) przedmiotowe przedsięwzięcie należy do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko jest obligatoryjne. Zgodnie z art. 77 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś, organem właściwym do uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia będącego przedmiotem prowadzonego postępowania administracyjnego jest RDOŚ w Łodzi.

Po szczegółowym przeanalizowaniu otrzymanych dokumentów, w tym raportu oddziaływania na środowisko planowanego do realizacji przedsięwzięcia RDOŚ w Łodzi uznał, że w przedstawionym do oceny raporcie opisano niektóre zagadnienia w sposób niewystarczający do oceny oddziaływania na środowisko przedmiotowego przedsięwzięcia. W związku z powyższym RDOŚ w Łodzi pismem z 23 stycznia 2018 r. znak: WOOŚ.4242.186.2017.MŁo, w trybie art. 7 oraz 50 k.p.a., wezwał Wójta Gminy Nieborów, do dokładnego wyjaśnienia stanu faktycznego poprzez przeanalizowanie prawidłowości określenia wskazanej przez inwestora w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko maksymalnej obsady inwentarza w kontekście zapisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 71) oraz uzupełnienia raportu w zakresie: gospodarkę wodno-ściekową, nawozami, i odpadami, analizy oddziaływania na przyrodę, powietrze atmosferyczne, hydrologię.

26 lutego 2018 r. do wiadomości RDOŚ w Łodzi wpłynęło pismo Wójta Gminy Nieborów z 19 lutego 2018 r. o znaku: ROS.6220.14.2017.JS skierowane do inwestora ustalające maksymalną obsadę inwentarza w istniejących i planowanych obiektach.

Pismem z 28 lutego 2018 r. znak: WOOŚ.4221.60.2018.MŁo/TWo RDOŚ w Łodzi zawiadomił Wójta Gminy Nieborów, że dotrzymanie terminu ustawowego wydania przez RDOŚ w Łodzi uzgodnienia dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy. Jednocześnie RDOŚ w Łodzi wyznaczył nowy termin wydania orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiocie uzgodnienia dla przedmiotowego przedsięwzięcia, tj. nie później niż do 30 kwietnia 2018 r. oraz zwrócił się z prośbą do Wójta Gminy Nieborów o poinformowanie stron postępowania ww. sprawie administracyjnej o powyższym.

20 marca 2018 r. do wiadomości RDOŚ w Łodzi wpłynęło pismo Wójta Gminy Nieborów z 12 marca 2018 r. o znaku: ROS.6220.14.2017.JS zawiadamiające strony postępowania o niedotrzymaniu terminu wydania decyzji i wyznaczeniu nowego terminu do 30 maja 2018 r.

12 kwietnia 2018 r. do RDOŚ w Łodzi wpłynęło pismo Wójta Gminy Nieborów z 12 marca 2018 r. o znaku: ROS.6220.14.2017.JS przekazujące w załączeniu uzupełniony jednolity tekst raportu.

Po przeanalizowaniu treści jednolitego tekstu raportu RDOŚ w Łodzi stwierdził, że zgromadzony materiał dowodowy pozwala na wydanie orzeczenia kończącego przedmiotową sprawę.

Przedmiotowe przedsięwzięcie będzie polegało na budowie budynku inwentarskiego przeznaczonego do chowu kaczek o obsadzie maksymalnej 96 DJP wraz z obiektami towarzyszącymi (silosami na paszę, płytą obornikową wraz z zadaszeniem, terenami utwardzonymi oraz niezbędnymi przyłączami) na terenie istniejącego zespołu inwentarskiego do chowu drobiu, zlokalizowanego na dz. nr ewid. 587/1 w miejscowości Sypień, gmina Nieborów. Obecnie na terenie fermy drobiu prowadzony jest chów gęsi i kaczek w dwóch budynkach inwentarskich o łącznej obsadzie maksymalnej wynoszącej 198,84 DJP. W związku z realizacją przedsięwzięcia inwestor zamierza zrezygnować z chowu gęsi i prowadzić wyłącznie chów kaczek w trzech budynkach inwentarskich (dwóch istniejących i jednym projektowanym) o łącznej obsadzie maksymalnej 159,684 DJP.

W obszarze fermy drobiu zlokalizowane są niezbędne przyłącza: wodociągowe, energetyczne oraz kanalizacji sanitarnej (z odprowadzeniem ścieków bytowych z części socjalno – sanitarnej budynku inwentarskiego nr 1 do szamba szczelnego). Źródłem zaopatrzenia gospodarstwa w wodę jest wodociąg gminny. Pobór energii elektrycznej odbywa się poprzez indywidualne przyłącze – stację transformatorową słupową. Powierzchnia terenów utwardzonych betonem wynosi ok. 850m², natomiast utwardzonych kruszywem ok. 1500 m². Teren fermy jest ogrodzony.

Działka nr 587/1 posiada dostęp do drogi publicznej – drogi gminnej nr 105356E Nieborów – Sypień. Projektowany budynek inwentarski wraz z terenami utwardzonymi i silosami na paszę zostanie zlokalizowany na północny zachód oraz na północny wschód od budynku o powierzchni inwentarskiej 1778 m². Obecnie jest to obszar zadrzewiony wykorzystywany jako wybieg dla gęsi oraz teren upraw rolniczych (kukurydzy). W związku z tym konieczne będzie usunięcie 147 szt. drzew zgodnie z pkt II ppkt 1 niniejszego postanowienia.

Projektowana płyta obornikowa wraz z zadaszeniem zostanie zlokalizowana pomiędzy istniejącymi budynkami inwentarskimi, na obszarze wykorzystywanym obecnie jako terenowe zaplecze magazynowe gospodarstwa.

Do ogrzewania każdej z hal produkcyjnych wykorzystywane będą po 2 nagrzewnice gazowe o mocy 100 kW każda, w których spalany będzie gaz płynny – propan. Spaliny z nagrzewnic usuwane będą systemem wentylacji mechanicznej. Gaz płynny magazynowany będzie w dwóch istniejących naziemnych zbiornikach o pojemności 6,4 m³ każdy. Część techniczna – gospodarcza nie będzie ogrzewana.

Świeże powietrze do hal produkcyjnych doprowadzane będzie wlotami powietrza wyposażonymi w osłony, umieszczonymi w ścianach bocznych (podłużnych) budynku. Powietrze zużyte z każdej hali produkcyjnej usuwane będzie systemem wentylacji mechanicznej składającym się z 12 wentylatorów kominowych, z wyrzutniami dachowymi, niezadaszonymi.

W każdej hali produkcyjnej zapewnione będzie oświetlenie naturalne za pomocą świetlików kalenicowych oraz oświetlenie sztuczne za pomocą lamp energooszczędnych. W halach produkcyjnych warunki środowiskowe będą regulowane automatycznie, za pomocą automatyki sterującej pracą nagrzewnic, stopniem otwarcia wlotów powietrza oraz wydajnością wentylatorów.

W każdej hali produkcyjnej zainstalowane będą po 4 linie zadawania paszy z karmidłami oraz po 5 linii wzdlużnych pojenia smoczkowego. Pasza dla drobiu magazynowana będzie w trzech zewnętrznych silosach paszowych o pojemności do 25 Mg każdy, posadowionych na płytach fundamentowych. Źródłem zaopatrzenia budynku w wodę będzie wodociąg gminny.

Ścieki technologiczne z mycia hal produkcyjnych, powstające okresowo po zakończeniu każdego cyklu produkcyjnego, odprowadzane będą do bruzd asenizacyjnych. Bruzdy asenizacyjne

powstaną poprzez wyprofilowanie posadzek hal produkcyjnych ze spadkiem 0,5% od ścian zewnętrznych do środka hal. W każdej hali produkcyjnej powstanie wówczas bruzda o pojemności min. 50 m³.

Obornik magazynowany będzie okresowo na projektowanej zadaszonej płycie obornikowej o powierzchni ok. 261 m².

W ramach realizacji przedsięwzięcia planowane jest wykonanie drogi wewnętrznej i placów manewrowych (w pierwszym etapie utwardzonych kruszywem, natomiast docelowo betonem lub kostką betonową) oraz płyt fundamentowych pod projektowane silosy paszowe, o łącznej powierzchni do 4100 m².

Obecnie na terenie zespołu inwentarskiego do wytwarzania energii elektrycznej w sytuacjach awaryjnych wykorzystywany jest agregat prądotwórczy o mocy 12,8 kW napędzany wałkiem silnika ciągnika rolniczego. Inwestor planuje zastąpić ww. urządzenie agregatem prądotwórczym o mocy do 114 kW, który zlokalizowany będzie w budynku gospodarczym.

W skali roku w każdym z budynków prowadzonych będzie po maksymalnie 6 cykli produkcyjnych. Inwestor będzie kupował pisklęta jednodniowe (o wadze ok. 80g), które następnie będą tuczone do wagi końcowej średnio ok. 3,5 kg. Jeden cykl produkcyjny będzie trwał ok. 42 dni (6 tygodni), a przerwy technologiczne między cyklami (przeznaczone na usunięcie obornika oraz mycie i dezynfekcję budynków) - ok. 2-3 tygodnie.

Do żywienia drobiu będą stosowane pełnowartościowe mieszanki paszowe, dostosowane do wieku i fazy wzrostu ptaków. Dla istniejącego budynku inwentarskiego o powierzchni inwentarskiej 1500 m² pasza magazynowana jest w dwóch silosach o pojemności ok. 15 Mg każdy, natomiast dla istniejącego budynku inwentarskiego o powierzchni inwentarskiej 1778 m² w jednym silosie o pojemności ok. 24 Mg. Dla projektowanego budynku pasza magazynowana będzie w trzech silosach o pojemności do 25 Mg każdy. Do silosów pasza dowożona będzie wielokomorowymi paszowozami, wyposażonymi w urządzenia do pneumatycznego rozładunku paszy (bez kontaktu z otoczeniem). Pasza z silosów podawana będzie automatycznie do linii karmienia składających się z paszociągów spiralnych i karmideł, które przystosowane będą do podwieszania w okresie wymiany ściółki i dezynfekcji. Budynek inwentarski o pow. inwentarskiej 1500 m² wyposażony jest dwie linie żywienia z karmidłami, natomiast budynek inwentarski o pow. inwentarskiej 1778 m² w trzy linie żywienia z karmidłami. W projektowanym budynku w każdej hali produkcyjnej zainstalowane będą po 4 linie zadawania paszy z karmidłami.

Pojenie drobiu odbywać się będzie w sposób zautomatyzowany, z poidel smoczkowych (kropelkowych). W istniejącym budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1500 m² zainstalowane są 3 linie wzdłużne pojenia, natomiast w istniejącym budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1778 m² 4 linie wzdłużne pojenia. W projektowanym budynku w każdej hali produkcyjnej zainstalowanych będzie po 5 linii wzdłużnych pojenia. Źródłem zaopatrzenia fermy w wodę jest wodociąg gminny. Przewiduje się, że po zrealizowaniu przedsięwzięcia rzeczywiste zużycie wody dla potrzeb chowu kaczek na terenie przedmiotowej fermy drobiu będzie wynosiło ok. 59,9 m³/dobę oraz ok. 11 258 m³/rok.

Sztuki padłe będą zbierane w trakcie czynności obsługowych, pakowane w szczelne wytrzymałe worki foliowe i czasowo gromadzone (do momentu odbioru przez wyspecjalizowaną firmę) w chłodni (zamrażarce) o odpowiedniej pojemności, zlokalizowanej w wyznaczonym miejscu zaplecza socjalno-gospodarczego w budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1500 m². Okresowe magazynowanie sztuk padłych w formie zamrożonej ma na celu zahamowanie ich rozkład (również w okresie letnim) oraz wyeliminowanie zagrożenia sanitarnego oraz odorów.

Odbiór padłych sztuk przez firmę zewnętrzną będzie się odbywał po zakończeniu każdego cyklu produkcyjnego, zatem maksymalny czas magazynowania zwierząt padłych i ubitych z konieczności w obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wynosił 6 tygodni.

Z procesem realizacji przedsięwzięcia związana będzie okresowa emisja zanieczyszczeń do powietrza z prac transportowych, ziemnych i budowlanych, a także emisja hałasu wytwarzanego przez maszyny i środki transportu. Wymienione wyżej emisje nie będą mieć istotnego znaczenia, tym bardziej, że będą one związane z oddziaływaniami krótkotrwałymi związanymi z okresem budowy – odwracalne. Ustąpią one wraz z końcem budowy obiektu i nie spowodują kumulacji negatywnych skutków w środowisku.

Ocenia się, że w wyniku eksploatacji budynków do chowu kaczek występować będzie emisja do środowiska:

- ścieków bytowych i przemysłowych;
- obornika;
- wód opadowych i roztopowych;
- odpadów komunalnych, odpadów przemysłowych i odpadów niebezpiecznych;
- zwłok zwierząt;
- hałasu;
- pyłów i gazów emitowanych do powietrza z budynków inwentarskich, pyłów emitowanych z instalacji do przeładunku i magazynowania pasz, pyłów i gazów emitowanych z instalacji do energetycznego spalania paliw.

Na terenie przedmiotowego zespołu inwentarskiego ścieki bytowe powstają wyłącznie w obszarze zaplecza socjalno – sanitarnego zlokalizowanego w części socjalno-gospodarczej istniejącego budynku inwentarskiego. W projektowanym budynku inwentarskim nie przewiduje się realizacji zaplecza sanitarnego. Ilość ścieków bytowych powstających na terenie fermy drobiu można oszacować w oparciu o ilość wody pobieranej do celów sanitarnych i gospodarczych, przyjmując założenie, iż 100% ilości pobieranej wody stanowią ścieki. Przewiduje się, iż maksymalna dobową ilość ścieków wynosić będzie $0,14 \text{ m}^3$, zaś roczna $36,0 \text{ m}^3$. Ścieki bytowe odprowadzane są do szamba szczelnego o pojemności 2 m^3 , a następnie wywożone są taborem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków.

Po zakończeniu każdego cyklu produkcyjnego z budynków inwentarskich usuwany będzie obornik. Najbardziej efektywnym sposobem usuwania mechanicznego obornika w chowie podłogowym jest zastosowanie mikrociągnika z łopatą wygarniającą lub uniwersalnego ładowacza oraz sprzętu do transportu. Obornik będzie okresowo magazynowany na projektowanej zewnętrznej, szczelnej, betonowej, płycie obornikowej o powierzchni ok. 261 m^2 , a następnie będzie wykorzystywany do nawożenia gruntów użytkowanych przez Inwestora. Płyta będzie posiadała zadaszenie, w związku z czym nie będą powstawały wody gnojowe (odcieki z obornika). Planowana maksymalna ilość obornika, która może powstać na terenie zespołu inwentarskiego po jego rozbudowie wynosi ok. $2347,4 \text{ Mg/rok}$, co związane będzie z wytworzeniem $11\,971,74 \text{ kg}$ azotu w ciągu roku. Minimalny areał niezbędny do wykorzystania nawozów naturalnych, które będą wytwarzane na terenie przedmiotowego zespołu inwentarskiego wynosi $70,422 \text{ ha}$. Obornik wykorzystywany będzie do nawożenia gruntów do których Inwestor posiada tytuł prawny (własność lub dzierżawa).

Źródłami emisji do powietrza atmosferycznego będzie spalanie paliw w nagrzewnicach gazowych i kotła gazowego oraz agregatorze prądotwórczym, chów zwierząt z którego zanieczyszczania (głównie pył, amoniak i siarkowodór) odprowadzane są wentylatorami do atmosfery oraz załadunek i dystrybucja paszy. W celu ograniczenia uwalniania się do powietrza

gazów w tym odorantów w podejmowanej chowie, przewidziana jest wentylacja mechaniczna. Wobec powyższego uwzględniono to przy określaniu warunków eksploatacji obiektu. Na podstawie przeprowadzonej analizy stwierdzono, że zanieczyszczenia wprowadzane do powietrza w związku z funkcjonowaniem przedmiotowej fermy drobiu w wariantcie inwestorskim nie spowodują przekraczania norm jakości powietrza poza terenem należącym do inwestora.

Źródłem emisji hałasu będą przede wszystkim wentylatory i ruch pojazdów. Emisja hałasu do środowiska w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie może naruszać standardów jakości środowiska i winna być zgodna z dopuszczalnymi wartościami określonymi przepisami prawa, charakterystycznymi dla terenu oddziaływania przedsięwzięcia. Na etapie realizacji i eksploatacji inwestycji należy stosować sprzęt i urządzenia w dobrym stanie technicznym zgodnie z rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu dla środowiska (Dz. U. Nr 263, poz. 2202 ze zm.), gwarantując dotrzymanie wartości dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach podlegających ochronie akustycznej. Na terenie przedsięwzięcia oraz na terenach bezpośrednio z nim sąsiadujących nie obowiązują zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, natomiast na części obszarów zlokalizowanych w dalszym sąsiedztwie fermy drobiu obowiązują plany zagospodarowania przestrzennego gminy przyjęte uchwałami: Nr XXXV/119/05 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 30 sierpnia 2005r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 317 poz. 2928), Nr XXXIX/179/98 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 29 maja 1998r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 12 poz. 109) oraz Nr XLIII/144/06 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 29 marca 2006 r. (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 221 poz. 1723).

Na podstawie przeprowadzonych obliczeń propagacji hałasu należy stwierdzić, iż funkcjonowanie przedmiotowego przedsięwzięcia nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnego poziomu hałasu w środowisku w obrębie najbliższych terenów chronionych akustycznie, tj. terenów przeznaczonych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami (kontur urbanistyczny 16.43. MNu) oraz zabudowę zagrodową z mieszkaniowo-usługową (kontur urbanistyczny 16.11. MRj), usytuowanych wzdłuż ul. Wschodniej we wsi Nieborów Wschodni – Parkotów, na południe i południowy wschód od terenu przedsięwzięcia.

Wody opadowe ujmowane z dachów budynków i wiat uznaje się za czyste. Wody deszczowe powstające w obrębie analizowanych terenów utwardzonych praktycznie nie będą zanieczyszczone (m.in. ze względu na niewielki ruch pojazdów). Wody opadowe z dachów budynków i wiat oraz terenów utwardzonych będą trafiały bezpośrednio na tereny zielone przedsięwzięcia (do gruntu).

Funkcjonowanie przedmiotowej inwestycji będzie związane również z powstaniem odpadów. Zgodnie z informacjami przedstawionymi w raporcie ilość odpadów stałych mogących powstać na terenie przedmiotowego gospodarstwa wynosi ok. 2,65 Mg/rok, w tym ok. 2,535 Mg/rok odpadów innych niż niebezpieczne i ok. 0,115 Mg/rok odpadów niebezpiecznych. Ponadto podczas badania i leczenia zwierząt na terenie gospodarstwa mogą powstawać odpady weterynaryjne. Za gospodarkę odpadami weterynaryjnymi odpowiadać będą lekarze weterynaryjni, którzy zajmować się będą leczeniem i doglądaniem zwierząt u Inwestora. Ww. odpady nie będą magazynowane tymczasowo na terenie przedsięwzięcia, będą bezpośrednio po wytworzeniu zabierane przez lekarza weterynarii obsługującego gospodarstwo.

Sztuki padłe będą zbierane w trakcie czynności obsługowych, pakowane w szczelne wytrzymałe worki foliowe i czasowo gromadzone (do momentu odbioru przez wyspecjalizowaną firmę) w chłodni (zamrażarce) o odpowiedniej pojemności, zlokalizowanej w wyznaczonym

miejscu zaplecza socjalno-gospodarczego w budynku inwentarskim o pow. inwentarskiej 1500 m². Okresowe magazynowanie sztuk padłych w formie zamrożonej ma na celu zahamowanie ich rozkład (również w okresie letnim) oraz wyeliminowanie zagrożenia sanitarnego oraz odorów. Odbiór padłych sztuk przez firmę zewnętrzną będzie się odbywał po zakończeniu każdego cyklu produkcyjnego, zatem maksymalny czas magazynowania zwierząt padłych i ubitych z konieczności w obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia będzie wynosił 6 tygodni.

Projektowane przedsięwzięcie zlokalizowane poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.). Najbliższymi obszarami chronionymi są:

- otulina Bolimowskiego Parku Krajobrazowy w odległości ok. 1,98 km;
- Bolimowskiego Parku Krajobrazowy w odległości ok. 2,18 km;
- obszar chronionego krajobrazu Pradoliny Warszawsko – Berlińskiej w odległości ok. 2,17 km;
- rezerваты przyrody: Rawka” w odległości ok. 4,98 km oraz „Polana Siwica”, w odległości ok. 5,47 km.

Jednocześnie należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie (uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji lub użytkowania, likwidacji) z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie rzeczzonego przedsięwzięcia nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność i spójność sieci Obszarów Natura 2000, a zwłaszcza na najbliższej położone obszary mający znaczenie dla Wspólnoty: Polany Puszczy Bolimowskiej PLH100028 w odległości ok. 5,47 km oraz Dolina Rawki PLH100015 w odległości ok. 6,62 km.

Należy również wskazać, że teren inwestycyjny zlokalizowany jest poza granicami wyznaczonych korytarzy ekologicznych.

Realizacja planowanych obiektów oraz elementów infrastruktury przedsięwzięcia winna nastąpić z zachowaniem wymagań określonych przepisami rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (t. j. Dz. U. z 2014 r., poz. 81) w tym z zachowaniem wymaganych odległości i wykonanie pasa zieleni złożonego z roślinności średnio- i wysokopiennej zgodnie z § 12 ww. rozporządzenia. Celem realizacji pasów zieleni oprócz funkcji krajobrazowych jest redukcja uciążliwości odorowych i rozprzestrzeniania się pyłów i zanieczyszczeń mikrobiologicznych.

Funkcjonowanie przedsięwzięcia związane będzie z oddziaływaniami bezpośrednimi i pośrednimi, wtórnymi i skumulowanymi. Oddziaływanie wykracza poza granicę działki inwestora i ma charakter lokalny lub ponad lokalny w zależności od rodzaju oddziaływania. Powyżej w niniejszym uzgodnieniu opisano zasięg oddziaływania na klimat akustyczny oraz oddziaływania na powietrze atmosferyczne.

W raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykazano, że funkcjonowanie obiektów nie spowoduje przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku oraz dopuszczalnych poziomów i wartości odniesienia substancji w powietrzu. Gospodarowanie odpadami w sposób uwzględniający zasady określone w przepisach o odpadach gwarantuje bezpieczne dla środowiska ich wykorzystanie lub unieszkodliwianie. Tym samym należy uznać, że podejmowana działalność nie będzie miała znaczącego, negatywnego wpływu na środowisko.

Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Z raportu nie wynika, by planowane przedsięwzięcie realizowane było na obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i uzupełnieniach do niego są wystarczająco szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie wskazano potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez gatunki chronione, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (t. j. Dz. U. z 2018 r., poz. 142 ze zm.).

Informacje zawarte w raporcie i jego uzupełnieniach są na tyle szczegółowe, że na ich podstawie można ocenić oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko – nie nałożono obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

W związku z art. 77 ust. 7 ustawy ooś na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie.

**Regionalny Dyrektor
Ochrony Środowiska w Łodzi**

Kazimierz Perek

Otrzymuje:

1. Wójt Gminy Nieborów.

