MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY NIEBORÓW

Fragment wsi Bełchów i Dzierzgów

Rysunek planu Skala 1:2000

Załącznik Nr .... do Uchwały Nr ...../...../1

Rady Gminy Nieborów z dnia ..... 201 r.

Skala 1:2000

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ PRZEZNACZENIA TERENU W OBSZARZE PLANU MIEJSCOWEGO

Oznaczenie	Przeznaczenie
MNu	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
MNn	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
RMu	Tereny zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową.
P	Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów.
KS	Tereny obsługi komunikacji samochodowej.
KOs	Tereny infrastruktury technicznej - urządzenia ciągów komunikacyjnych.
KD-A	Tereny dróg publicznych - autostrada.
KD-G	Tereny dróg publicznych - droga główna.
KD-L	Tereny dróg publicznych - droga lokalna.
KD-D	Tereny dróg publicznych - droga lokalna dojazdowa.
T	Tereny obiektów i urządzeń telekomunikacji.

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ PRZEZNACZENIA TERENU W OTOCZENIU OBSZARU PLANU MIEJSCOWEGO

Oznaczenie	Przeznaczenie
MN	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
MNu	Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami.
UU	tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej.
RM	Tereny zabudowy zagrodowej z gospodarstwami rolnych, hodowlanych, ogrodniczych i rekreacji.
MR	Tereny rolnicze - sady i plantacje.
RMu	Tereny zabudowy zagrodowej z mieszkaniowo-usługową.
ZR	Tereny zieleni rekreacyjnej.
ZL	Lasy.
R1	Tereny rolnicze - łąki i pastwiska.
R2	Tereny rolnicze.
R	Tereny rolnicze.
WS	Tereny wód powierzchniowych w jeziorach i stawach.
W	Tereny wód.
KD-Z	Tereny dróg publicznych - droga (ulica) zbiorcza.
KD-L	Tereny dróg publicznych - droga (ulica) lokalna.
KD-D	Tereny dróg publicznych - droga (ulica) dojazdowa.
KDW	Tereny dróg (ulic) wewnętrznych.

LEGENDA

Oznaczenie	Określenie oznaczenia
	Granice gmin.
	Granice wsi.
4.296.P	Oznaczenie terenów symbolem cyfrowym i symbolem przeznaczenia terenu.
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania, która jest granicą obszaru objętego planem miejscowym.
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
	Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania.
	Linia zabudowy - nieprzekraczalna.
	Punkty identyfikacyjne granicy linii zabudowy.
12.5	Zwymiarowanie linii zabudowy oraz linii rozgraniczających tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania w metrach.
	Linia podziału nieruchomości terenów - zasada podziału na działki budowlane.
	Linia ciągów jezdni ulic.
E15kV	Oznaczenie linii elektroenergetycznych średniego napięcia.
E220kV	Oznaczenie linii elektroenergetycznych wysokiego napięcia.
	Granice Bulinowskiego Parku Krajobrazowego.
	Granice strefy Bulinowskiego Parku Krajobrazowego.
	Granice obszaru występowania stanowisk archeologicznych.
	Granice obszarów ochrony stanowisk archeologicznych.
	Stacja transformatorowa.
A2	Oznaczenie autostrady A2.
31145	Oznaczenie drogi powiatowej.
31149	Oznaczenie drogi powiatowej.
105396E	Oznaczenie drogi gminnej.

WYRYS

z rysunku studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nieborów

Skala 1 : 10 000

granice obszaru objętego planem miejscowym

OBJAŚNIENIA OZNACZEŃ NA WYRYSIE Z RYSUNKU STUDIUM

Oznaczenie	Główne kierunki rozwoju
B1	Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej oraz usługowej z dopuszczeniem zabudowy produkcyjnej, obsługi komunikacji samochodowej i zajezdnie techniczne motoryzacji.
B2	Obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, produkcyjnej, obsługi komunikacji samochodowej i zajezdnia techniczna motoryzacji.
B3	Obszary zabudowy zagrodowej.
BP	Obszary o dominującej formie zabudowy techniczno-produkcyjnej, usługowej, obsługi komunikacji samochodowej i zajezdnia techniczna motoryzacji.
R3	Obszary produkcyjno-rolniczo-hodowlane z dopuszczeniem zalesień oraz zabudowy związanej z użytkowaniem rolniczym gruntów.
R4	Obszary rolniczej przestrzeni produkcyjnej z dopuszczeniem zalesień wyłącznie spod zabudowy za wyjątkiem istniejących siedlisk rolniczych.
ZL	Obszary leśne.

Gmina Skierniewice

Gmina Skierniewice

Gmina Skierniewice

Gmina Skierniewice