

**UCHWAŁA NR XXXII/198/20  
RADY GMINY NIEBORÓW**

z dnia 30 grudnia 2020 r.

**w sprawie wyrażenie zgody na sprzedaż nieruchomości zabudowanej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990) Rada Gminy Nieborów uchwała, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż, w drodze przetargu, nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Gminy Nieborów, położonej w obrębie Dzierzgówek, oznaczonej numerami ewidencyjnymi działek 310/3 i 310/7 o łącznej powierzchni 0,2229 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00049692/8.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieborów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Osóbka**

## **Uzasadnienie**

Przedmiotem uchwały jest nieruchomość zabudowana, położona w obrębie Dzierzgówek, oznaczona w ewidencji jako działki nr 310/3 i 310/7 o łącznej powierzchni 0,229 ha, zabudowana budynkiem komunalnym niezamieszkałym.

Nieruchomość objęta jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru gminy Nieborów położonego wzdłuż torów kolejowych Skierniewice – Łowicz (Uchwała Rady Gminy Nieborów Nr XXXV/119/05 z dnia 30.08.2005, opublikowana w Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 317 z dnia 25.10.2005. poz. 2928) i w planie tym przeznaczona jest pod tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami - ozn. symbolem 8.46.MNu.

Nieruchomość z dostępem do drogi publicznej, wskutek ustanowionej służebność dostępu przez nieruchomość oznaczoną w ewidencji jako działka