

**UCHWAŁA NR XXXVIII/228/21  
RADY GMINY NIEBORÓW**

z dnia 31 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej  
zabudowanej położonej w Belchowie przy ul. Przemysłowej 7**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234) Rada Gminy Nieborów uchwała co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 1/4 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie 0004 Belchów przy ul. Przemysłowej 7, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1046 o powierzchni 0,18 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00009711/6.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieborów.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Osóbka**

### **Uzasadnienie**

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż udziału w wysokości 1/4 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie 0004 Bełchów przy ul. Przemysłowej 7, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1046 o powierzchni 0,18 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00009711/6.

Udziały w nieruchomości stały się własnością Gminy Nieborów na podstawie postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku z dobrodziejstwem inwentarza - Sygn. akt I Ns 706/15 z dnia 19.09.2018 r.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.