

**UCHWAŁA NR XXXVIII/229/21
RADY GMINY NIEBORÓW**

z dnia 31 maja 2021 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału w prawie własności nieruchomości gruntowej
zabudowanej położonej w Belchowie przy ul. Przemysłowej 25**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713, 1378) oraz art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 1990; Dz. U. z 2021 r. poz. 11, 234) Rada Gminy Nieborów uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż udziału w wysokości 1/6 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w obrębie 0004 Belchów przy ul. Przemysłowej 25, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1065 o powierzchni 0,41 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00011881/5.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieborów.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Osóbka

Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest sprzedaż udziału w wysokości 1/6 w prawie własności nieruchomości gruntowej zabudowanej, położonej w Bełchowie przy ul. Przemysłowej 25, oznaczonej numerem ewidencyjnym działki 1065 o powierzchni 0,41 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00011881/5.

Udziały w nieruchomości stały się własnością Gminy Nieborów na podstawie postanowienia o stwierdzenie nabycia spadku z dobrodziejstwem inwentarza - Sygn. akt I Ns 126/17 z dnia 16.12.2019 r.

Mając na uwadze istniejący stan faktyczny i prawny, podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.