

GRP.6220.6.8.2021

DECYZJA

Na podstawie, art. 75 ust. 1 pkt.4, art. 84 i 85 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 247 z późn. zm.) w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r., poz. 735 z późn. zm.) oraz § 3 ust. 1 pkt.54 lit.b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o., o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

orzekam

I. stwierdzić brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia polegającego na „budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 71/1, 72/1 w obrębie Jasionna, gmina Bolimów”,

II. określić następujące warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

- 1) Prace realizacyjne, w tym prace ziemne i montażowe należy przeprowadzić w terminie od 15 sierpnia do 1 marca, tj. poza szczytem sezonu lęgowego ptaków, kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt oraz okresem wiosennej migracji płazów. Dopuszcza się przeprowadzenie ww. prac w innym terminie, jeśli teren będzie utrzymany w stanie zaorany, lub po przeprowadzeniu kontroli przez specjalistę przyrodnika pod kątem zasiedlenia terenu przez gatunki chronione (zalecane 1 - 3 dni przed rozpoczęciem prac). W przypadku ryzyka płoszenia zwierząt gatunków chronionych na skutek prac ziemnych w sezonie lęgowym/rozrodczym/wiosennych migracji płazów oraz w przypadku zasiedlenia terenu przez gatunki chronione, prace należy wstrzymać i uzyskać zezwolenie na odstępstwa od zakazów w stosunku do gatunków podlegających ochronie, zgodnie z przepisami odrębnymi.
- 2) Roboty budowlane należy prowadzić w porze dziennej, tj. od godz. 6.00 do godz. 22.00 i organizować w taki sposób, aby zminimalizować liczbę osób narażonych na hałas o poziomie ponadnormatywnym. Należy zaplanować wszelkie operacje z użyciem ciężkiego sprzętu tak, aby urządzenia emitujące hałas o dużym natężeniu nie pracowały jednocześnie oraz należy przestrzegać zasady wyłączania silników maszyn i pojazdów w czasie przerw w pracy.
- 3) Na etapie realizacji prowadzić okresowe kontrole wykopów w celu sprawdzenia czy nie doszło do przypadkowego uwięzienia w nich zwierząt (głównie płazów, gadów, małych ssaków). W przypadku odnalezienia zwierząt należy je uwolnić i przenieść poza teren budowy w miejsce bezpieczne, właściwe siedliskowo dla danego gatunku. Dodatkowo w wykopach zaleca się stosować zamiennie: pochylnie umożliwiające samodzielne wychodzenie uwięzionych zwierząt na zewnątrz, wypłaszcząć

- jednej ze ścian na początku lub na końcu wykopu, ustawienia desek pod kątem pozwalającym na wydostanie się zwierząt.
- 4) W przypadku konieczności prowadzenia prac ziemnych związanych z wykopami, np. pod linie elektroenergetyczne oraz prac montażowych, w pobliżu rowu melioracyjnego przebiegającego przez teren przedsięwzięcia oraz cieku znajdującego się przy zachodniej granicy terenu inwestycyjnego, w okresie wiosennych migracji i rozrodu płazów (tj. w terminie od marca do czerwca), w przypadku stwierdzenia obecności płazów, teren prac należy wygrodzić tymczasowym ogrodzeniem herpetologicznym, co uniemożliwi przedostawanie się płazów i innych drobnych zwierząt.
 - 5) Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
 - 6) Zabezpieczyć narażone na uszkodzenia zadrzewienia znajdujące się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia. W pobliżu tych zadrzewień prace należy prowadzić ze szczególną ostrożnością. Drzewa należy zabezpieczyć przed urazami mechanicznymi i innymi uszkodzeniami poprzez np. ich wygrodzenie lub oszalowanie pni deskami zamocowanymi za pomocą drutu, z zastosowaniem materiału amortyzującego (mata słomiana, juta itp.). Prace w obrębie strefy korzeniowej należy wykonywać ręcznie, ograniczając wykorzystanie sprzętu mechanicznego. Należy minimalizować ruch pojazdów i maszyn budowlanych wokół drzew w obrębie strefy wyznaczonej przez obrys ich korony. W obrębie systemu korzeniowego drzew nie należy składować materiałów chemicznie i fizycznie szkodliwych dla korzeni i gleby.
 - 7) W celu uniemożliwienia zajmowania przez nietoperze i inne drobne zwierzęta wolnych przestrzeni w urządzeniach infrastruktury elektrowni (stacje transformatorowe itp.) należy zasłonić wszelkie otwory i szczeliny, a w przypadku konieczności ich pozostawienia zabezpieczyć siatką metalową o oczkach nie większych niż 1 cm x 1 cm.
 - 8) Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stacje transformatorowe i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu.
 - 9) W celu ograniczenia efektu tzw. „lustra wody” stosować przerwy technologiczne pomiędzy stołami.
 - 10) Przyłączenie instalacji fotowoltaicznej do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego (KSE) zaprojektować bez konieczności wycinki zadrzewień, bez ingerencji w cieki wodne, rowy melioracyjne, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.
 - 11) Do wyprowadzenia energii z terenu inwestycji należy zastosować podziemne (kablowe) przewody elektroenergetyczne.
 - 12) Nie stosować środków chemicznych (np. herbicydów) spowalniających wzrost roślin; wykaszanie mechaniczne terenu zaleca się prowadzić po 1 sierpnia, po ewentualnym wyprowadzeniu łągów przez ptaki oraz po zakończeniu kwitnienia i owocowania roślin. Wykaszanie należy przeprowadzać w dni suche i słoneczne, od centrum farmy w kierunku jej brzegów, aby umożliwić ewentualną ucieczkę zwierząt i ograniczyć ich śmiertelność.
 - 13) Panele fotowoltaiczne myć czystą wodą, bez użycia środków chemicznych lub „na sucho” za pomocą szczotki.
 - 14) W przypadku zastosowania transformatora olejowego, należy wyposażyć go w szczelną misę olejową, będącą w stanie zmagazynować całą objętość oleju w przypadku awarii.

- 15) Odpady wytworzone w trakcie budowy i eksploatacji, należy gromadzić selektywnie, w uporządkowany sposób, w pojemnikach, kontenerach lub innych odpowiednich opakowaniach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt, na utwardzonym podłożu, a następnie przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy ich unieszkodliwienie.

III. Wskazuję na konieczność określenia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach warunków i wymagań dotyczących ochrony środowiska koniecznych do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym:

- 1) Zastosować panele fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną, jednocześnie zapobiegającą zjawisku oślnienia odbiciowego i zwiększającą sprawność pochłaniania światła słonecznego.
- 2) Zastosować konstrukcje montażowe, których wysokość nie przekroczy 4 m.
- 3) Farmę fotowoltaiczną ogrodzić ogrodzeniem z paneli ogrodzeniowych lub siatkowym, niepełnym, z przestrzenią ok. 10 cm (zalecana 20 cm) od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wyгородzeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom. Dolna krawędź siatki winna być wykonana w sposób wykluczający możliwość kaleczenia się zwierząt.
- 4) Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej należy posadzić w odległości min. 3 m od cieku sąsiadującego z terenem przedsięwzięcia od strony zachodniej.
- 5) Elementy farmy fotowoltaicznej (panele, stacje transformatorowe, inwertery) należy posadzić w odległości min. 3 m od rowu melioracyjnego przebiegającego przez teren przedsięwzięcia.

IV. Integralną częścią decyzji jest Załącznik Nr 1 – Charakterystyka przedsięwzięcia.

UZASADNIENIE

Wójt Gminy Bolimów, w związku z wnioskiem PCWO ENERGY PROJEKT Sp. z o.o. z dnia 29 lipca 2021 roku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach realizacji przedsięwzięcia polegającego na „**budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na dz. nr 71/1, 72/1 w obrębie Jasionna, gmina Bolimów**”, prowadząc postępowanie w trybie art. 71 ust. 2 pkt 2 i art. 73 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko – wystąpił z wnioskiem z dnia 02.08.2021 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi (znak: GRP.6220.6.1.2021), Państwowego Gospodarstwa Wodnego, Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu (znak: GRP.6220.6.3.2021), Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Skierniewicach (znak: GRP.6220.6.2.2021), o wydanie opinii, czy dla planowanego przedsięwzięcia, należy nałożyć obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach nie wydał opinii w przedmiotowej sprawie, co zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy o.o.s. traktuje się jako brak zastrzeżeń. Wody Polskie, Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu, opinią Nr WA.ZZŚ.435.1.367.2021.MP z dnia 07.10.2021 r. (data wpływu do Urzędu Gminy w Bolimowie 14.10.2021 r.) nie stwierdził potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska postanowieniem z dnia 10.11.2021 roku (data wpływu do Urzędu Gminy w Bolimowie 10.11.2021 r.) znak: WOOŚ.4220.689.2021.Azi.2. postanowił uznać planowane przedsięwzięcie, za przedsięwzięcie, dla którego nie istnieje potrzeba przeprowadzenia oceny oddziaływania

na środowisko. Wskazane do zastosowania działania mające na celu zapobieganie i ograniczenie negatywnych oddziaływań inwestycji na środowisko wynikające z w/w opinii zostały wyszczególnione w orzeczeniu decyzji.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zaliczane jest w aktualnym stanie prawnym do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), dla którego sporządzenie raportu oddziaływania tego przedsięwzięcia na środowisko może być wymagane.

W trakcie rozpatrywania przedłożonego wniosku, w związku ze szczegółowymi uwarunkowaniami związanymi z kwalifikowaniem przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko do obowiązku przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, wzięto pod uwagę uwarunkowania wynikające z art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, otrzymane opinie w przedmiotowej sprawie oraz informacje wynikające z przedłożonego przez wnioskodawcę wniosku i KIZ.

1. Rodzaj i charakterystyka przedsięwzięcia z uwzględnieniem:

a) skali przedsięwzięcia i wielkości zajmowanego terenu oraz ich wzajemnych proporcji, a także istotnych rozwiązań charakteryzujących przedsięwzięcie:

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania, na dz. nr ew. 71/1, 72/1 w obrębie Jasionna, Gmina Bolimów (pow. skierniewicki, woj. łódzkie).

Na analizowanym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowana maksymalna moc elektrowni wynosi do 6 MWp.

Całkowita powierzchnia działek nr ewid.: 71/1, 72/1 wynosi 2,88 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,88 ha.

Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do KSE bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej.

Teren przedsięwzięcia aktualnie użytkowany jest rolniczo (uprawy rolne). Znajdują się tu gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV, RVI. Brak zadrzewień, brak zabudowań. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 68 m, w kierunku północno-wschodnim. Przez środkową część działki przebiega rów melioracyjny. Zgodnie z KIP, nie przewiduje się jakiegokolwiek ingerencji w rów, a elementy przedsięwzięcia będą od niego odsunięte o co najmniej 3 m. Omawiany obszar otoczony jest ze wszystkich stron terenami rolnymi, dodatkowo od strony zachodniej przy granicy działki znajduje ciek wodny Rz. Kanał Sierzchów-Karolew (ciek znajduje się poza obszarem przedsięwzięcia). Zgodnie z KIP ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości min. 3 m od ciek. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem, a infrastrukturą (min. 3 m).

W skład planowanej instalacji fotowoltaicznej wchodzi następujące, powiązane ze sobą technologicznie elementy:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie. Pomiędzy stolami zostanie zachowana przerwa technologiczna w przedziale od ok. 1 do 14 m. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m. Instalacja nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 6 MWp w ilości do 15000 szt., wyposażone w warstwę antyrefleksyjną;

- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 6 MWp w ilości do 120 szt. W zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych);
- prefabrykowane, kontenerowe stacje transformatorowe do 6 szt. łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną wynosi do 6 MW. Na tym etapie nie podjęto decyzji odnośnie typu transformatora jaki zostanie zastosowany (olejowy, żywiczny lub suchy). W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;
- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring.

Na obecnym etapie prac nie jest znane miejsce przyłączenia instalacji do Krajowego Systemu Elektroenergetycznego. Najbliższa linia średniego napięcia znajduje się w odległości ok. 305 m w kierunku północnym. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalone zostaną przez operatora sieci elektroenergetycznej na etapie uzyskania warunków przyłączenia do sieci, nie mniej jednak trasę przebiegu linii kablowych do miejsca przyłączenia należy zaprojektować bez konieczności wycinki zadrzewień, bez ingerencji w cieki wodne, rowy melioracyjne, obszary wodno-błotne oraz inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łąkowe oraz ujścia rzek, obszary leśne, obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód oraz obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub/i archeologiczne.

Wjazd na teren farmy planowany jest od strony wschodniej, z istniejącej drogi lokalnej.

Nie planuje się prowadzenia ciągłego oświetlenia terenu elektrowni i jej ogrodzenia w porze nocnej. W trakcie eksploatacji instalacji fotowoltaicznej, teren pod i pomiędzy panelami może zostać obsiany mieszkanką traw i roślin zielnych właściwych siedliskowo dla analizowanego obszaru lub zostanie pozostawiony do naturalnej sukcesji. Nie planuje się wykorzystania środków chemicznych mających na celu ograniczenie wzrostu roślinności, a jedynie koszenie w okresach największego wzrostu, tak aby roślinność nie zasłaniała powierzchni paneli fotowoltaicznych. Koszenie będzie odbywało się mechanicznie.

b) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem

Z informacji zawartych w KIP wynika, że w obszarze oddziaływania planowanej farmy fotowoltaicznej nie znajdują się inwestycje o podobnym charakterze, zatem nie przewiduje się kumulowania oddziaływań.

c) różnorodności biologicznej, wykorzystywania zasobów naturalnych, w tym gleby, wody i powierzchni ziemi,

Na potrzeby planowanego przedsięwzięcia prognozuje się wykorzystanie normatywnych wielkości w zakresie zużycia wody, materiałów, surowców, energii oraz paliw. Materiały i surowce wykorzystywane

podczas realizacji będą typowe dla tego typu prac budowlanych, a materiałochłonność nie powinna odbiegać od analogicznych przedsięwzięć o podobnym profilu. Na etapie eksploatacji przewiduje się wyłącznie zapotrzebowanie na energię elektryczną na potrzeby własne instalacji. Nie zachodzi potrzeba zaopatrzenia w materiały, surowce, wodę, paliwa.

W trakcie eksploatacji farmy fotowoltaicznej przewiduje się okresowe mycie paneli. Czyszczenie paneli odbywać się będzie przez firmę zewnętrzną przy użyciu czystej wody pod ciśnieniem bez zastosowania jakichkolwiek substancji czyszczących, w tym detergentów. Ponadto, w obecnie stosowanych panelach stosowana jest powłoka zapobiegająca osadzaniu się pyłów i osadów. Do tego celu nie będzie pobierana woda w wodociągu gminnego.

d) emisji i występowania innych uciążliwości

Informacje zawarte w KIP pozwalają stwierdzić, że zarówno na etapie realizacji, jak i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpią oddziaływania na środowisko, jednakże przy odpowiedniej organizacji robót oraz zastosowaniu odpowiedniej technologii i zabezpieczeń oddziaływania te mogą być zminimalizowane.

Na etapie budowy projektowanej elektrowni słonecznej do najbardziej uciążliwych oddziaływań zaliczyć można hałas z placu budowy oraz emisję zanieczyszczeń do powietrza. Oddziaływanie akustyczne w pierwszej fazie inwestycji spowodowane będzie głównie ruchem środków transportu i pracami budowlanymi. Oddziaływanie na stan zanieczyszczenia powietrza będzie wynikać głównie z pracy sprzętu budowlanego, transportu materiałów budowlanych oraz elementów konstrukcyjnych budowanej instalacji. Należy jednak zauważyć, że oddziaływanie na powietrze atmosferyczne oraz uciążliwości związane z hałasem mogące wystąpić podczas trwania fazy realizacji przedsięwzięcia będą miały charakter czasowy i będą zminimalizowane poprzez działania związane z odpowiednią organizacją robót oraz wykonywaniem robót budowlanych wyłącznie w porze dziennej.

W trakcie funkcjonowania farmy fotowoltaicznej głównym źródłem emisji hałasu będą stacje transformatorowe SN/nN oraz inwertery. Transformator zabudowany będzie w kontenerowej stacji, której jednym z zadań jest wygłuszenie emitowanego hałasu. Zgodnie z koncepcją farmy fotowoltaicznej stacje transformatorowe oraz inwertery nie będą zlokalizowane przy zabudowie chronionej akustycznie - brak zabudowy w sąsiedztwie działek inwestycyjnych. W KIP wykazano, że przedsięwzięcie na etapie eksploatacji nie spowoduje ponadnormatywnych oddziaływań w zakresie hałasu, na terenach chronionych akustycznie.

Z uwagi na charakter przedsięwzięcia, w fazie eksploatacji nie będą występować żadne źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza. Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej jako odnawialnego źródła energii, przyczyni się pośrednio do ograniczenia emisji gazów cieplarnianych pochodzących z konwencjonalnych źródeł elektroenergetycznych.

Potencjalnie podczas prowadzonych prac realizacyjnych mogą wystąpić także miejscowe zanieczyszczenia gruntu substancjami ropopochodnymi, następujące w wyniku nieszczelności/awarii pojazdów mechanicznych, które następnie mogą się przedostać do środowiska gruntowego. Oddziaływania te będą miały charakter krótkotrwały, przejściowy i odwracalny, a poprzez zastosowanie się do przestrzegania środków zapobiegawczych nie przewiduje się negatywnego bezpośredniego oddziaływania na glebę. Nie przewiduje się także wystąpienia negatywnego wpływu fazy realizacji planowanego przedsięwzięcia na wody powierzchniowe i podziemne. Na etapie budowy, zapotrzebowanie na wodę ograniczać się będzie głównie do potrzeb bytowo-gospodarczych pracowników zatrudnionych przy budowie, a ścieki socjalno-bytowe będą zbierane w szczelne zbiorniki bezodpływowe, które odbierane będą przez specjalistyczną firmę posiadającą odpowiednie zezwolenia w tym zakresie i oddawane do najbliższej oczyszczalni ścieków. Na etapie eksploatacji przedmiotowej inwestycji nie będą powstawały ścieki socjalno-bytowe oraz technologiczne. W przypadku zastosowania transformatora olejowego, w celu uniknięcia przedostania się oleju do środowiska wodno-gruntowego na wypadek awarii, pod transformatorem znajdować się będzie szczelna misa olejowa, będąca w

stanie zmagazynować całą objętość oleju. Spływająca w trakcie mycia paneli woda będzie posiadała skład wód opadowych. Woda będzie mogła swobodnie wsiąkać w grunt bez ryzyka spowodowania zanieczyszczenia środowiska gruntowo-wodnego. Ścieki deszczowe odprowadzane będą na tereny zielone w obrębie działki przewidzianej pod inwestycję.

e) ocenionego w oparciu o wiedzę naukową ryzyka wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych, przy uwzględnieniu używanych substancji i stosowanych technologii, w tym ryzyka związanego ze zmianą klimatu:

Z uwagi na rodzaj inwestycji, w przypadku realizacji i użytkowania przedmiotowego przedsięwzięcia należy wykluczyć duże ryzyko wystąpienia poważnych awarii lub katastrof naturalnych i budowlanych.

f) przewidywanych ilości i rodzaju wytwarzanych odpadów oraz ich wpływu na środowisko, w przypadkach gdy planuje się ich powstawanie

Realizacja przedsięwzięcia wiązała się będzie także z wytwarzaniem odpadów powstających przy pracach budowlanych. Zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, wytwórcą odpadów będzie firma świadcząca usługi budowlane na rzecz inwestora i to ona będzie odpowiedzialna za zagospodarowanie odpadów z budowy. Na etapie użytkowania przedmiotowe przedsięwzięcie przy właściwym funkcjonowaniu nie będzie źródłem generującym powstawanie znaczących ilości odpadów. Ewentualnie wytwarzane mogą być odpady związane z eksploatacją i utrzymaniem instalacji w dobrym stanie technicznym. Sposób postępowania oraz dalsze zagospodarowanie odpadów będzie zgodne z zasadami gospodarowania odpadami i wymaganiami w zakresie ochrony środowiska oraz bezpieczeństwa życia i zdrowia ludzi oraz zgodne zobowiązującymi przepisami prawa.

W czasie realizacji oraz likwidacji przedsięwzięcia nie będą wykorzystywane żadne urządzenia, których praca mogłaby powodować zagrożenie dla środowiska w zakresie emisji pola lub promieniowania elektromagnetycznego. Na etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej źródłem promieniowania elektromagnetycznego będą: linie kablowe niskiego i średniego napięcia, inwertery oraz transformatory nN/SN. W KIP wykazano, że nie dojdzie do przekroczenia dopuszczalnych norm, w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego.

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25-30 lat. Po etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej zużyte panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi. Inwestor zobowiązuje się do przekazania ich specjalistycznym firmom posiadającym stosowne pozwolenia w zakresie odbierania i odzysku odpadów.

g) zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji

W związku z realizacją i eksploatacją przedsięwzięcia nie przewiduje się wystąpienia zagrożenia dla zdrowia ludzi, w tym wynikającego z emisji. Wszelkie prace związane z planowanym przedsięwzięciem zostaną wykonane tak, aby spowodować jak najmniejsze uciążliwości dla okolicznych mieszkańców i otaczającego środowiska naturalnego.

2. usytuowanie przedsięwzięcia, z uwzględnieniem możliwego zagrożenia dla środowiska, w szczególności przy istniejącym i planowanym użytkowaniu terenu, zdolności samooczyszczania się środowiska i odnawiania się zasobów naturalnych, walorów przyrodniczych i krajobrazowych oraz uwarunkowań miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego –uwzględniające:

a) obszary wodno-błotne, inne obszary o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedliska łęgowe oraz ujścia rzek.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza obszarami wodno-błotnymi oraz innymi obszarami o płytkim zaleganiu wód podziemnych, siedliskami łągowymi czy ujściami rzek.

b) obszary wybrzeży i środowisko morskie. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami wybrzeży.

c) obszary górskie lub leśne. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami góorskimi i leśnymi.

d) obszary objęte ochroną, w tym strefy ochronne ujęć wód i obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami objętymi ochroną, w tym strefami ochronnymi ujęć wód i obszarami ochronnymi zbiorników wód śródlądowych.

e) obszary wymagające specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, grzybów i zwierząt lub ich siedlisk lub siedlisk przyrodniczych objętych ochroną, w tym obszary Natura 2000, oraz pozostałe formy ochrony przyrody;

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2021 r., poz. 1098). Najbliżej zlokalizowane obszarowe formy ochrony przyrody (do 5 km, zgodnie z centralnym rejestrem form ochrony przyrody prowadzonym przez Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska) to: Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej w odległości ok. 700 m, rezerwat przyrody Rawka w odległości ok. 1,5 km. Najbliżej położonym obszarem należącym do sieci Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Dolina Rawki PLH100015 w odległości ok. 5 km.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, przede wszystkim z uwagi na znaczną odległość, niewielką skalę oraz krótkotrwały i odwracalny charakter zmian środowiska na etapie realizacji inwestycji oraz brak znaczących negatywnych oddziaływań w czasie późniejszej eksploatacji, nie będzie miało negatywnego wpływu na cele ochrony, przedmioty ochrony oraz integralność wszystkich ww. obszarów podlegających ochronie, w tym na obszary Natura 2000.

Zgodnie z projektem przebiegu korytarzy ekologicznych opracowanym na zlecenie Ministerstwa Środowiska przez Zakład Badania Ssaków PAN w Białowieży (obecnie Instytut Biologii Ssaków) pod kierownictwem prof. dr. hab. Włodzimierza Jędrzejewskiego Etap I - 2005 r. i Etap II - 2011 r.) przedsięwzięcie znajduje się w całości w obrębie korytarza ekologicznego Lasy Łowickie, Puszcza Bolimowska KPnC-21A oraz częściowo w obrębie korytarza ekologicznego Dolina Wisły-Dolina Pilicy GKPN-8C. Są to korytarze z znaczeniu krajowym i międzynarodowym. Ponadto teren przedsięwzięcia może stanowić miejsce lokalnych wędrówek zwierząt. Z uwagi na fakt, że planowana farma fotowoltaiczna jest przedsięwzięciem długoterminowym, które oprócz tego, że wyłącza na wiele lat z produkcji rolnej obszar na powierzchni ok. 2,88 ha, to stanowi może istotną przeszkodę w swobodnym przemieszczaniu się zwierząt, tym samym może mieć wpływ na lokalną różnorodność biologiczną. Dlatego też konieczne jest wykonanie ogrodzenia umożliwiającego przemieszczanie się małych zwierząt (zaleca się siatkowe niepełne z przestrzenią ok. 20 cm od poziomu terenu do dolnej krawędzi ogrodzenia, bez podmurówki, lub z podmurówką umieszczoną w gruncie do poziomu terenu, tak by pod wygrodeniem nie istniały żadne fizyczne przeszkody, co umożliwi migrację drobnym i średnim zwierzętom). Dzięki temu przedsięwzięcie nie będzie stanowiło istotnej przeszkody dla przemieszczającej się fauny oraz nie będzie wpływać istotnie na różnorodność biologiczną. Korzystne dla przemieszczania się fauny będzie także pozostawienie dużej wysokości wolnej przestrzeni poniżej montowanych paneli fotowoltaicznych (ok. 50 cm) oraz odstępów między rzędami paneli (od ok. 1 m do 14 m). Z uwagi na dostępność terenów o podobnym charakterze w otoczeniu, większe zwierzęta będą mogły obejść ogrodzenie farmy.

Z informacji przedstawionych w KIP wynika, że teren objęty przedsięwzięciem nie wykazuje istotnych wartości przyrodniczych związanych z występowaniem cennych, rzadkich, bądź objętych ochroną siedlisk przyrodniczych oraz gatunków roślin, zwierząt i grzybów. Stwierdzone tu gatunki roślin i zwierząt są pospolite na terenie kraju. Na etapie realizacji przedsięwzięcia jeśli zajdzie potrzeba, cenne siedliska i gatunki roślin, zwierząt i grzybów mogące pojawić się na omawianym obszarze należy odpowiednio zabezpieczyć przed negatywnym wpływem robót budowlanych oraz w razie konieczności podjąć konieczne działania minimalizujące. W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed przenoszeniem gatunków chronionych, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia lub niepokojenia lub mogących mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione należy uzyskać stosowne zezwolenia zgodnie z przepisami odrębnymi.

Realizacja przedsięwzięcia spowoduje zmianę krajobrazu, jednakże biorąc pod uwagę obecny antropogeniczny charakter terenu oraz niewielką wysokość projektowanych konstrukcji (do ok. 4 m) prognozuje się, iż elektrownia będzie zauważalna jedynie z najbliższej położonych obszarów. Omawiany obszar znajduje się poza obszarami prawnie chronionymi, na terenie intensywnie użytkowanym rolniczo. Biorąc pod uwagę powyższe można stwierdzić, że przedmiotowa elektrownia słoneczna nie będzie w znacząco negatywny sposób oddziaływać na krajobraz. Instalację fotowoltaiczną oraz towarzyszącą jej infrastrukturę, w tym stacje transformatorowe i ogrodzenie należy wykonać w kolorach naturalnych, stonowanych, niewyróżniających się w otoczeniu, aby zmniejszyć widoczność instalacji w krajobrazie.

f) obszary, na których standardy jakości środowiska zostały przekroczone lub istnieje prawdopodobieństwo ich przekroczenia.

Z karty informacyjnej nie wynika, aby inwestycja realizowana była na obszarze, na którym standardy jakości środowisk zostały przekroczone.

g) obszary o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Inwestycja położona jest poza obszarem o znaczeniu historycznym, kulturowym lub archeologicznym.

h) gęstość zaludnienia.

Gęstość zaludnienia dla obszaru gminy Bolimów wynosi 36 os./km².

i) obszary przylegające do jezior. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza obszarami przylegającymi do jezior.

j) uzdrowiska i obszary ochrony uzdrowiskowej. Przedmiotowe przedsięwzięcie leży poza uzdrowiskami i obszarami ochrony uzdrowiskowej.

k) wody i obowiązujące dla nich cele środowiskowe

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Wisły w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych PLRW20001727259929 Dopływ spod Skierniewic.

Dla JCWP Dopływ spod Skierniewic stan określono jako zły, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za zagrożone. Dla przedmiotowej JCWP wyznaczono derogację na podstawie art. 4 ust. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej, tj. Dyrektywy 2000/60/WE, którą uzasadnia się brakiem możliwości technicznych oraz dysproporcjonalne koszty. Z uwagi na niską wiarygodność oceny i związany z tym brak możliwości wskazania przyczyn nieosiągnięcia dobrego stanu brak jest możliwości zaplanowania racjonalnych działań naprawczych. Zaplanowanie i wdrożenie jakichkolwiek działań będzie generowało nieuzasadnione koszty. W związku z tym w JCWP zaplanowano działanie mające na celu rozpoznanie rzeczywistego stanu ekologicznego - przeprowadzenie monitoringu badawczego. W przypadku potwierdzenia złego stanu po 2 latach wprowadzone zostanie działanie mające na celu rozpoznanie jego przyczyn. Takie etapowe postępowanie pozwoli na racjonalne zaplanowanie niezbędnych działań i zapewnienie ich wymaganej skuteczności.

Uznać należy, iż rozwiązania techniczne przedstawione w KIP pozwolą zabezpieczyć środowisko wodne przed emisją substancji ropopochodnych do wód podziemnych. Teren realizacji przedsięwzięcia zlokalizowany jest w granicy jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrożone. Wyżej wskazana JCWPd nie uzyskała odstępstw dla osiągnięcia celów środowiskowych.

Przez środkową część działki przebiega rów melioracyjny. Planowana inwestycja, począwszy od jej ogrodzenia, będzie znacznie od niego odsunięta i nie przewiduje jakiegokolwiek ingerencji z nim związanej.

Ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości ok 1 m od granicy działki. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem a infrastrukturą (min. 3 m). Realizacja wnioskowanego przedsięwzięcia nie będzie wiązała się z wykonaniem prac ziemnych mogących trwale zniekształcić powierzchnię terenu, w tym niwelacją terenu inwestycji. Ze względu na charakter planowanego przedsięwzięcia, do tego typu przekształceń nie dojdzie zarówno podczas wbijania konstrukcji montażowej poprzez kafar, przeprowadzenia podziemnej trasy kablowej, czy wznoszenia ogrodzenia. Realizacja nie zmieni kierunku i natężenia odpływu wód. Wszystkie wody opadowe i roztopowe, będą spływać po powierzchni stacji kontenerowej oraz paneli fotowoltaicznych. Wody będą wsiąkać do gruntu w ich bezpośrednim sąsiedztwie. Wody opadowe nie będą miały kontaktu z substancjami niebezpiecznymi, ponieważ do budowy instalacji zostaną użyte materiały niewchodzące z nią w reakcję. Woda opadowa, która będzie obmywać panele nie ulegnie dodatkowej mineralizacji czy też wzbogaceniu o związki metali oraz soli.

3. Rodzaj, cechy i skala możliwego oddziaływania rozważanego w odniesieniu do kryteriów wymienionych w art. 63 pkt. 1 i 2 oraz w art. 62 ust.1 pkt.1, ooś wynikające z:

a) zasięgu oddziaływania - obszaru geograficznego i liczby ludności, na którą przedsięwzięcie może oddziaływać.

Na podstawie informacji zawartych w karcie informacyjnej można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości lub złożoności.

b) transgranicznego charakteru oddziaływania przedsięwzięcia na poszczególne elementy przyrodnicze.

Dla planowanego przedsięwzięcia brak jest transgranicznego oddziaływania na środowisko ze względu na położenie inwestycji.

c) charakteru, wielkości, intensywności i złożoności oddziaływania, z uwzględnieniem obciążenia istniejącej infrastruktury technicznej oraz przewidywanego momentu rozpoczęcia oddziaływania;

Obecnie na terenie działek objętych wnioskiem nie prowadzi się żadnych prac budowlanych. Są to grunty użytkowane rolniczo.

d) prawdopodobieństwa oddziaływania

Obecnie teren przeznaczony pod inwestycję użytkowany jest rolniczo. Zmiana sposobu użytkowania gruntów będzie miała charakter czasowy i będzie odwracalna. Oddziaływanie elektrowni słonecznej na szatę roślinną na etapie realizacji inwestycji będzie się wiązać z czasowym naruszeniem pokrywy glebowej w miejscu montażu paneli. Będzie to jednak ingerencja powierzchniowa i tylko w miejscach styku stóp montażowych z glebą. Panele fotowoltaiczne nie będą posiadały fundamentów umieszczanych w gruncie. Ogniwa fotowoltaiczne montowane będą w sposób nieinwazyjny, poprzez nabijanie stelaży bezpośrednio do gruntu. Proces będzie odbywał się bez wydobywania mas ziemnych i wykopów wielkopowierzchniowych. Teren inwestycji przed rozpoczęciem prac budowlanych zaleca się utrzymywać w stanie zaorany, co ograniczy negatywny wpływ etapu realizacji na awifaunę. Ponadto w zakresie oddziaływania na awifaunę, ryzyko tzw. „lustra wody” tzn. możliwości pomylenia przez ptaki warstwy fotoogniów z taflą wody zostanie ograniczone dzięki zachowaniu odstępów technologicznych pomiędzy rzędami paneli fotowoltaicznych. Ponadto ewentualny negatywny wpływ w zakresie oślepiania migrującego, czy też żerującego ptactwa zostanie wyeliminowany poprzez

zastosowanie antyrefleksyjnych powłok pokrywających panele fotowoltaiczne. Podsumowując, po zastosowaniu odpowiednich działań minimalizujących i ograniczających uciążliwości, oddziaływania względem środowiska przyrodniczego nie będą znaczące.

e) czasu trwania, częstotliwości i odwracalności oddziaływania

Przewidywany czas eksploatacji inwestycji wynosi 25-30 lat. Po etapie eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej zużyte panele fotowoltaiczne zostaną poddane recyklingowi.

f) powiązań z innymi przedsięwzięciami, w szczególności kumulowania się oddziaływań przedsięwzięć realizowanych i zrealizowanych, dla których została wydana decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach, znajdujących się na terenie, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia, oraz w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia lub których oddziaływania mieszczą się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia – w zakresie, w jakim ich oddziaływania mogą prowadzić do skumulowania oddziaływań z planowanym przedsięwzięciem,

W bezpośrednim sąsiedztwie lokalizacji przedsięwzięcia nie funkcjonują podobne zamierzenia inwestycyjne.

g) możliwości ograniczenia oddziaływania

Działania minimalizujące przewidziane w KIP:

- prowadzenia prac w maksymalnych godzinach 6.00-22.00 (szacuje się, że pracownicy budowy będą realnie pracować w godzinach 7.00-21.00);
- wykorzystania do prowadzenia prac tylko i wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu;
- przestrzegania zasady wyłączania silników maszyn podczas przerw w pracy.
- zabezpieczenie sprzętu budowlanego przed możliwością awaryjnego wycieku paliwa i smarów poprzez zapewnienie stanowiska z sorbentem służącym do likwidacji powstałych wycieków i wylewów substancji ropopochodnych;
- tankowanie i naprawa pojazdów odbywać się będzie poza terenem inwestycji, w specjalnie do tego przeznaczonych miejscach. Dopuszcza się możliwość tankowania sprzętu budowlanego na terenie budowy przy wykorzystaniu mat absorbujących i zachowaniu należytej ostrożności;
- ograniczenie zajętości terenu oraz ilości i długości prac;
- gromadzenie ścieków sanitarno-bytowych w szczelnych sanitariatach i ich regularne przekazywanie wyspecjalizowanej firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- selektywne gromadzenie powstających odpadów w wyznaczonym miejscu w szczelnych pojemnikach na terenie zaplecza budowy i ich systematyczne przekazywanie firmie posiadającej stosowne pozwolenia;
- wyposażenie transformatora w szczelną misę olejową, która pomieści co najmniej 105% oleju jaki będzie zawierał transformator, co zapobiegnie ewentualnemu zanieczyszczeniu gruntu;
- okresowe mycie paneli fotowoltaicznych odbywać się będzie za pomocą czystej wody pod ciśnieniem bez domieszki jakiegokolwiek substancji czyszczącej. Woda do mycia paneli zostanie doprowadzona na teren inwestycji np. w specjalnie do tego przeznaczonych beczkowozach.

Eksploatacja projektowanej inwestycji, przy założeniach przyjętych w karcie informacyjnej dołączonej do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności.

Po analizie karty informacyjnej przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem przedstawionych wyżej kryteriów wskazanych w art. 63 ustawy o oś Organ wydający niniejszą decyzję stwierdził brak możliwości wystąpienia oddziaływania na środowisko o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie budowy oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwale, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym, jednakże zarówno w fazie eksploatacji, jak i w fazie

realizacji przy zachowaniu odpowiednich środków i technik wskazanych w karcie informacyjnej przedsięwzięcie nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Bolimów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania składając stosowane oświadczenie wobec tutejszego organu. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, i strona nie będzie mogła odwołać się od decyzji do organu wyższego stopnia, ani do sądu administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia.



WÓJT GMINY

Stanisław Litwin

/okrągła pieczęć organu/

/podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego
osoby upoważnionej do wydania postanowienia/

Otrzymują:

1. PCWO Energy Projekt Sp. z o.o., ul. Emilii. Plater 53, 00 – 113 Warszawa
2. Strony postępowania zawiadomione w trybie art. 49 Kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi
2. Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Łowiczu
3. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Skierniewicach

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA
polegającego na „Budowie farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej
na dz. nr 71/1, 72/1 w obrębie Jasionna, gmina Bolimów”

Przedmiotowe przedsięwzięcie polega na budowie instalacji paneli fotowoltaicznych wraz z dodatkową infrastrukturą techniczną niezbędną do jej funkcjonowania, na dz. nr ew. 71/1, 72/1 w obrębie Jasionna, Gmina Bolimów (pow. skierniewicki, woj. łódzkie).

Na analizowanym terenie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Planowana maksymalna moc elektrowni wynosi do 6 MWp.

Całkowita powierzchnia działek nr ewid.: 71/1, 72/1 wynosi 2,88 ha. Łączna powierzchnia terenu zajęta przez obiekty budowlane oraz pozostała powierzchnia przeznaczona do przekształcenia, w tym tymczasowego, w celu realizacji przedsięwzięcia będzie wynosić do 2,88 ha.

Energia elektryczna będzie przesyłana bezpośrednio do KSE bez użycia systemu magazynowania energii elektrycznej.

Teren przedsięwzięcia aktualnie użytkowany jest rolniczo (uprawy rolne). Znajdują się tu gleby orne o niskich klasach bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV, RVI. Brak zadrzewień, brak zabudowań. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości ponad 68 m, w kierunku północno-wschodnim. Przez środkową część działki przebiega rów melioracyjny. Zgodnie z KIP, nie przewiduje się jakiegokolwiek ingerencji w rów, a elementy przedsięwzięcia będą od niego odsunięte o co najmniej 3 m. Omawiany obszar otoczony jest ze wszystkich stron terenami rolnymi, dodatkowo od strony zachodniej przy granicy działki znajduje ciek wodny Rz. Kanał Sierzchów-Karolew (ciek znajduje się poza obszarem przedsięwzięcia). Zgodnie z KIP ogrodzenie zostanie zlokalizowane w odległości min. 3 m od cieku. Dodatkowo pozostanie zachowany pas technologiczny pomiędzy ogrodzeniem, a infrastrukturą (min. 3 m).

W skład planowanej instalacji fotowoltaicznej wchodzi następujące, powiązane ze sobą technologicznie elementy:

- stalowe, ocynkowane konstrukcje i elementy montażowe do instalacji paneli (tzw. stoły fotowoltaiczne), o orientacji południowej, usytuowane na gruncie. Pomiędzy stolami zostanie zachowana przerwa technologiczna w przedziale od ok. 1 do 14 m. Maksymalna wysokość górnej części konstrukcji montażowych, wraz z modułami PV nie powinna przekroczyć 4 m. Instalacja nie będzie wyposażona w moduł automatycznego naprowadzania;
- panele fotowoltaiczne o łącznej mocy do 6 MWp w ilości do 15000 szt., wyposażone w warstwę antyrefleksyjną;
- inwertery DC/AC o łącznej mocy nominalnej do 6 MWp w ilości do 120 szt. W zależności od możliwości ich podłączenia do modułów PV, zostaną zainstalowane w systemie rozproszonym, bądź systemie centralnym (w prefabrykowanych stacjach kontenerowych);
- prefabrykowane, kontenerowe stacje transformatorowe do 6 szt. Łączna moc stacji, które będą obsługiwać projektowaną instalację fotowoltaiczną wynosi do 6 MW. Na tym etapie nie podjęto decyzji odnośnie typu transformatora jaki zostanie zastosowany (olejowy, żywiczny lub suchy). W przypadku zastosowania transformatora olejowego, zostanie on wyposażony w szczelną misę olejową, która zabezpiecza przed przedostaniem się oleju transformatorowego do środowiska zewnętrznego;
- pośrednie rozdzielnice napięcia;

- układy pomiarowo-zabezpieczające;
- trasy oraz linie kablowe;
- instalacje odgromowe, przepięciowe oraz przetężeniowe;
- dodatkowe oprzyrządowanie pomocnicze;
- ogrodzenie, monitoring.

Wstępna koncepcja graficzna farmy fotowoltaicznej stanowi załącznik nr 1 do niniejszej charakterystyki.



WOJEWÓDZKA

Stanisław Linart

.....
/okrągła pieczęć organu/
/podpis z podaniem imienia i nazwiska oraz stanowiska służbowego
osoby upoważnionej do wydania decyzji/

Wstępna koncepcja graficzna farmy fotowoltaicznej

Lokalizacja: Jasionna, gmina Bolimów, powiat skierniewicki, dz. nr ewid. 71/1, 72/1

Nazwa przedsięwzięcia: "Budowa farmy fotowoltaicznej zlokalizowanej na działce nr 71/1, 72/1 w miejscowości Jasionna, gm. Bolimów"

Koncepcja może ulec zmianie na późniejszych etapach prac projektowych i nie można jej traktować jako ostateczną

Powierzchnia opracowania: 2,88 ha

Inwestor planuje realizację inwestycji o mocy do 6 MW

Opracowanie na kserokopii mapy ewidencyjnej

66N.6642.2.580.2021

Świadczy się zgodność niniejszej kopii z oryginałem materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: **STAROSTA SIERPIENIOWICKI**

Nazwa materiału zasobu: **P1005**

Identyfikator: **27.04.2021**

Data: **27.04.2021**

z up. STAROSTY

Wojciech

MAPA EWIDENCYJNA

Gmina: **Bolimów**

Obręb: **Jasionna - ob. 71/1, 72/1**

Skala: **1:5000**

66N.6642.747.2021

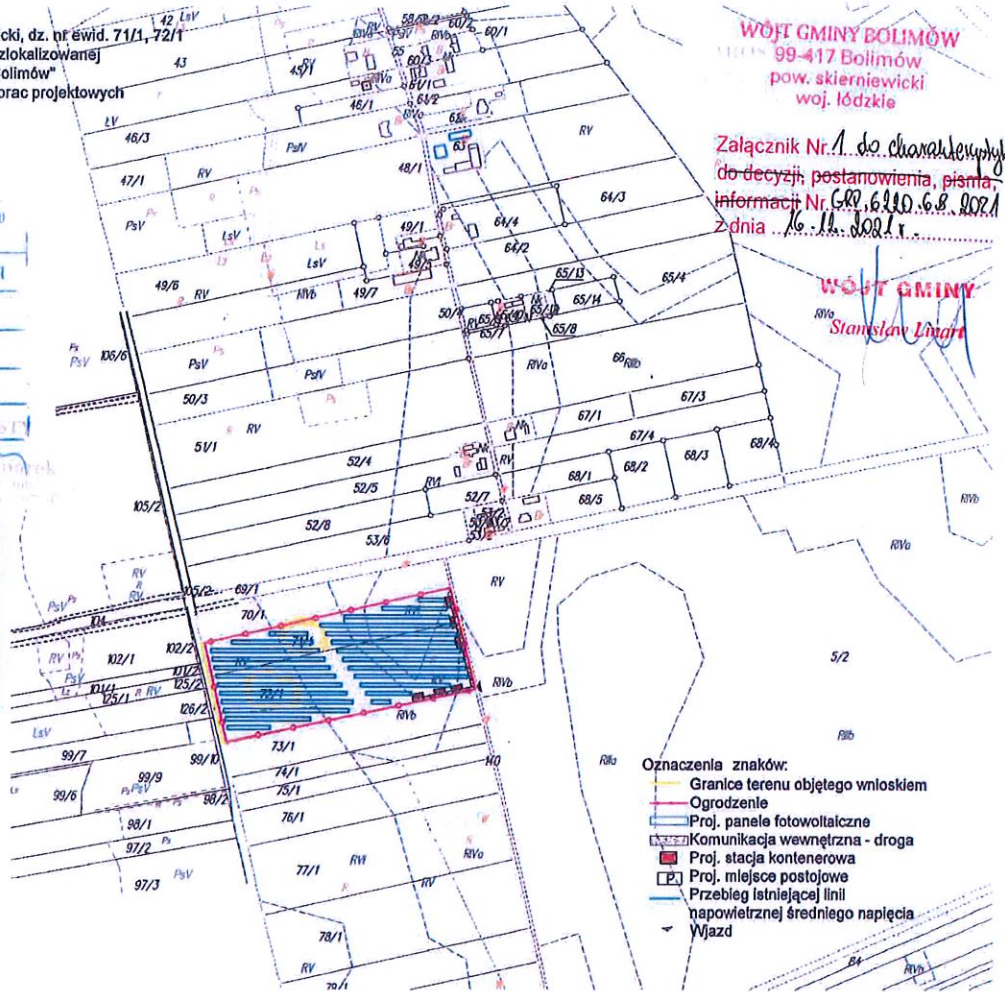
STAROSTA SIERPIENIOWICKI

mapa l.c.

17.05.2021

z up. S. A. B. O. S. T. Y.

Wojciech



WOJ. GMINY BOLIMÓW
99-417 Bolimów
pow. skierniewicki
woj. łódzkie

Załącznik Nr. 1 do charakterystyki
do decyzji, postanowienia, pisma,
Informacji Nr. 66N.6642.6.8.2021
z dnia 16.11.2021 r.

WOJ. GMINY
Stanisław Linart

Oznaczenia znaków:

- Granice terenu objętego wnioskiem
- Ogrodzenie
- Proj. panele fotowoltaiczne
- Komunikacja wewnętrzna - droga
- Proj. stacja kontenerowa
- Proj. miejsce postojowe
- Przebieg istniejącej linii napowietrznej średniego napięcia
- Wjazd

