

**UCHWAŁA NR LIII/317/22  
RADY GMINY NIEBORÓW**

z dnia 30 czerwca 2022 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne ustanowienie służebności**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r. poz. 559, 1005, 1079) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 815, 1899) Rada Gminy Nieborów uchwala, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na obciążenie nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Gminy Nieborów oznaczonej jako działka nr 404 położonej w obrębie 0015 Mysłaków, ograniczonym prawem rzeczowym - odpłatną, nieograniczoną w czasie służebnością gruntową polegającą na prawie przejazdu i przechodu na rzecz każdorazowych właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 408/4 oraz właścicieli nieruchomości oznaczonej jako działka nr 410.

**§ 2.** Zakres służebności przedstawia mapa stanowiąca załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieborów.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Krzysztof Osóbka**

## Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest wyrażenie zgody na ustanowienie na działce nr 404 będąca własnością Gminy Nieborów odpłatnej, nieograniczonej w czasie służebności gruntowej polegającej na prawie przechodu i przejazdu.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności zwrócili się właściciele działek o nr 408/4 i 410 ze względu braku możliwości innego dojazdu z drogi publicznej

Na nieruchomości Gminy stanowiącą działkę nr 404 obręb 0015 Mysłaków o powierzchni 0,6385 ha zostanie zrealizowana inwestycja polegająca na utworzeniu publicznie dostępnych terenów zieleni wraz z obiektami małej architektury.

Służebność przebiegać będzie szlakiem zgodnym ze sporządzonym przez biegłego geodetę projektem służebności, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały. Ustanowienie służebności zagwarantuje wnioskodawcom bezpośrednie i trwałe skomunikowanie z drogą publiczną.

Biorąc pod uwagę powyższe, Wójt Gminy przedkłada Radzie Gminy niniejszą uchwałę, celem wyrażenia zgody na obciążenie nieruchomości służebnością.