

**UCHWAŁA NR LIX/351/22
RADY GMINY NIEBORÓW**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego
planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragment wsi Bobrowniki**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, poz. 583, poz. 1005, poz. 1079 i poz. 1561) oraz art.14 ust.1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2022 r. poz. 503, poz. 1846 i poz. 2185) Rada Gminy Nieborów uchwala, co następuje:

§ 1. Stwierdza się konieczność przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, dla fragmentu położonego w obrębie ewidencyjnym Bobrowniki.

§ 2. Granice obszaru o których mowa w § 1 przedstawione są na fragmencie mapy ewidencyjnej, stanowiącej załącznik graficzny uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nieborów.

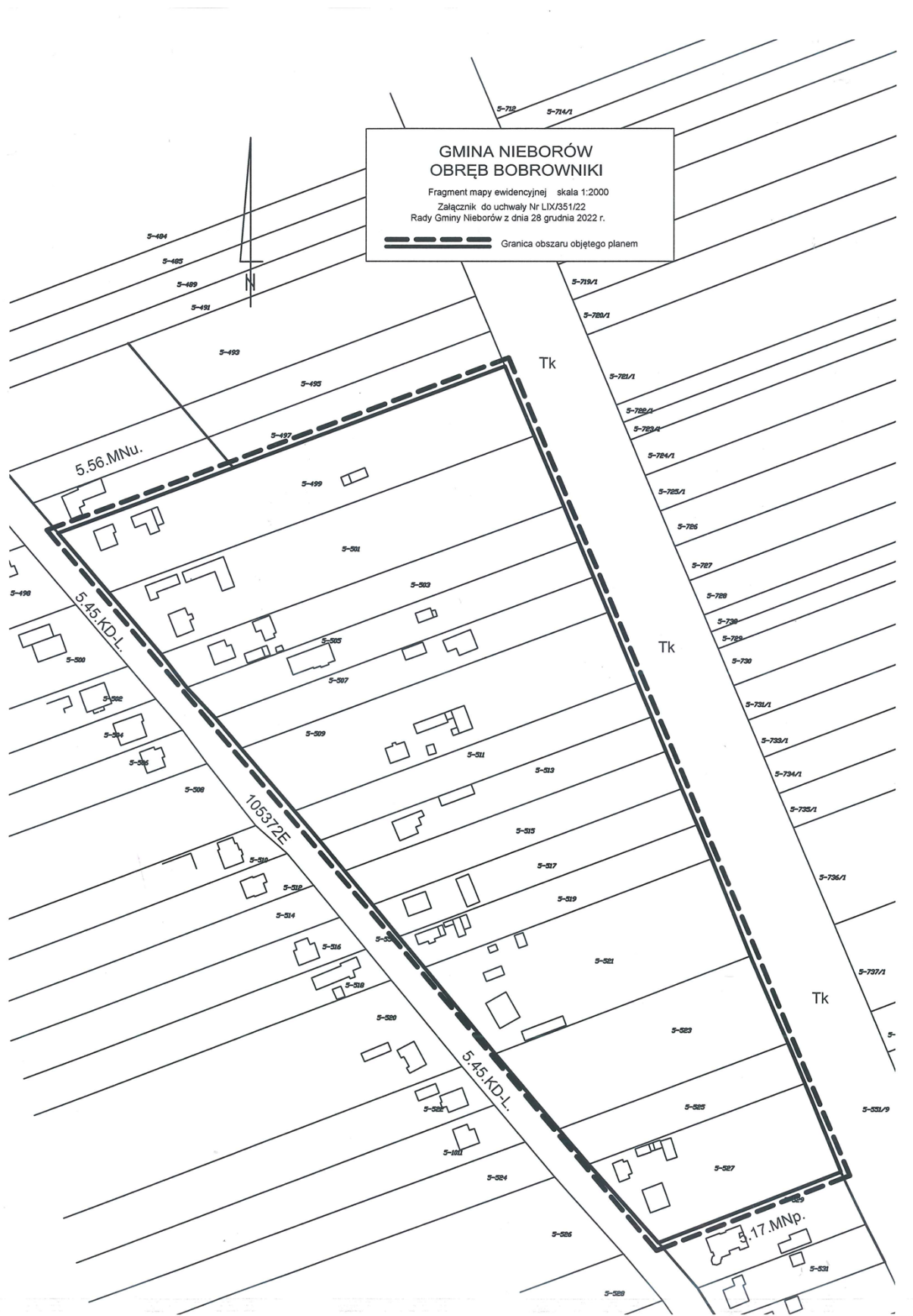
§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

Krzysztof Osóbka

Załącznik do uchwały Nr LIX/351/22

Rady Gminy Nieborów z dnia 28 grudnia 2022 r.



Uzasadnienie

Przedmiotem uchwały jest przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów na fragmencie wsi Bobrowniki.

Na wskazanym obszarze na załączniku graficznym obowiązują ustalenia planu miejscowego zatwierdzonego uchwałą Nr XXXV/119/05 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 30 sierpnia 2005 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów, fragmenty obszarów wsi: Arkadia, Bednary Kolonia, Bednary Wieś, Bełchów, Bobrowniki, Dzierzgów, Dzierzgówek, Janowice, Julianów, Karolew, Kompina, Michałówek, Mysłaków, Nieborów, Patoki, Piaski i Sypień (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 317 poz. 2928).

Celem sporządzenia nowego miejscowego planu dla wymienionego fragmentu wsi jest likwidacja drogi wewnętrznej na gruntach prywatnych w osiedlu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Sporządzenie nowego planu miejscowego nie wywoła zobowiązań finansowych dla samorządu. Przewiduje się, że ustalenia nowego planu miejscowego nie naruszą ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów.