

Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013 r., poz. 1235 ze zm.)

1. Rodzaj, skala i usytuowanie przedsięwzięcia.

1.1. Rodzaj przedsięwzięcia:

Projektowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie nowego obiektu inwentarskiego na działce nr 251 w obrębie Sypień, gm. Nieborów, powiat łowicki, województwo łódzkie, w tym niezbędnej infrastruktury powiązanej technologicznie z planowanym przedsięwzięciem. Obiekt inwentarski usytuowany będzie poza terenem obowiązywania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego a maksymalna obsada wyniesie 183 DJP (140 krów, 40 jałówek cielnych i 20 cieląt do 6 miesięcy).

1.2. Zakres rzeczowy przedsięwzięcia obejmuje :

- budowę jednego obiektu inwentarskiego do chowu krów mlecznych na działce nr 251 w obrębie Sypień, gm. Nieborów,
- budowę powierzchni utwardzonych betonowych,
- budowę przyłącza wodociągowego, energetycznego i pozostałej infrastruktury, w tym silosów i agregatów,
- posadowienie zbiornika podziemnego, betonowego, szczelnego na ścieki bytowe,
- zasadzenie pasów zieleni wokół planowanego przedsięwzięcia.

1.3. Skala przedsięwzięcia:

- budowa obiektu inwentarskiego (obory) przeznaczonego do chowu i hodowli bydła mlecznego wolnostanowiskowo, bez uwięzi, z wydzielonymi legowiskami na rusztowanej podłodze o powierzchni zabudowy do ok. 2485,0m², o powierzchni użytkowej ok. 2405,0 m² i powierzchni inwentarzowej ok. 2330,0 m²,
- budowa kanałów gnojowych pod projektowanym budynkiem inwentarskim o pojemności co najmniej 2400,0 m³,
- budowa powierzchni utwardzonych betonowych o powierzchni zabudowy ok. 400,0 m²,
- posadowienie podziemnego, szczelnego, bezodpływowego zbiornika na ścieki bytowe o pojemności ok. 5,0 m³,

- posadowienie przy planowanym obiekcie inwentarskim dwóch silosów paszowych o ładowności ok. 15 Mg każdy,
- budowa przyłącza wodociągowego i energetycznego, a także innej infrastruktury towarzyszącej, niezbędnej do funkcjonowania przedsięwzięcia,
- zrealizowanie pasów zieleni wokół planowanego przedsięwzięcia.

1.4. Usytuowanie przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną zlokalizowane będzie na terenie działki numer ewid. 251 położonej we wsi Sypień, gmina Nieborów. Teren przeznaczony pod inwestycję ograniczony jest od wschodu drogą gminną, od zachodu wodami płynącymi – dopływem rzeki Bzury, od południa zabudową zagrodową zaś od północy gruntami ornymi.

W miejscu lokalizacji planowanego przedsięwzięcia nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego obowiązuje jedynie w niewielkiej części wschodniej działki nr 251.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenie szczególnie narażonym na zanieczyszczenie związkami azotu ze źródeł rolniczych (OSN).

2. Powierzchnia zabudowy:

- obiekt inwentarski o powierzchni zabudowy do ok. 2485,0 m², o powierzchni użytkowej ok. 2405 m², powierzchni inwentarzowej ok. 2330,0 m², chów rusztowy, bez uwięzi, wolnostanowiskowy, z wydzielonymi legowiskami, o maksymalnej obsadzie 183 DJP,
- budowa powierzchni utwardzonych betonowych o powierzchni zabudowy ok. 400,0 m²,
- budowa przyłącza wodociągowego i energetycznego,
- posadowienie podziemnego, betonowego zbiornika bezodpływowego na ścieki bytowe o pojemności ok. 5,0 m³,
- zasadzenie pasów zieleni wokół planowanego przedsięwzięcia.

3. Rodzaj technologii:

W projektowanym budynku prowadzony będzie chów bydła mlecznego wolnostanowiskowo, z wydzielonymi legowiskami. Cielęta będą utrzymywane w kojcach pojedynczo.

Planowany obiekt nie będzie ogrzewany. W projektowanym obiekcie wykorzystywane będzie oświetlenie naturalne poprzez okna nawiewne zlokalizowane w bocznych ścianach obiektu, które będą także źródłami dostarczającymi świeże powietrze do obory i świetlików wykonanych w kalenicy dachu. Dodatkowo planuje się instalację lamp energooszczędnych jako oświetlenie wspomagające.

W projektowanym obiekcie korytarz paszowy zlokalizowany będzie w centralnej części obory. Szerokość korytarza paszowego będzie taka, aby umożliwić dowóz paszy ciągnikiem.

W oborze zamontowane będą poidła komorowe a woda doprowadzana będzie bezpośrednio do poidel komorowych systemem rur łączących poidła z wodociągiem gminnym. Powierzchnia inwentarska będzie rusztowana (krowy – ruszta metalowe, cielęta – ruszta betonowe). Odchody spływać będą do kanałów gnojowych. Nad kanałem gnojowym zastosowana będzie rusztowa podłoga szczelinowa. Obiekt inwentarski będzie miał szczelną, betonową posadzkę, uniemożliwiającą wyciek odchodów do gruntu. Gnojowica usuwana będzie bezpośrednio z kanałów gnojowych. Nie przewiduje się budowy dodatkowego zbiornika na gnojowicę uwagi na pojemność kanałów gnojowych wystarczającą do gromadzenia gnojowicy przez okres 6 miesięcy. Powstająca na terenie gospodarstwa gnojowica będzie przekazywana uprawnionej firmie na podstawie stosownej umowy jako odpad o kodzie 02 01 06. Ponadto powstawać będą ścieki z mycia mat imitujących ściółkę, które kierowane będą również do kanałów gnojowych. Nadmiar gnojowicy uwzględniający powstawanie tych ścieków planuje się przekazywać na oczyszczalnię ścieków. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze szczególnie narażonym na zanieczyszczenia ze źródeł rolniczych (OSN). Ścieki bytowe oraz ścieki technologiczne z mycia pomieszczeń socjalnych i przetrzymywania mleka gromadzone będą w projektowanym szczelnym, podziemnym zbiorniku na nieczystości, a następnie przekazywane na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w granicach działki inwestycyjnej.

W projektowanym budynku inwentarskim nie przewiduje się zamontowania wentylatorów dachowych wyposażonych w wyloty. Obiekt będzie wentylowany na zasadzie naturalnej wentylacji grawitacyjnej, z zastosowaniem w kalenicy świetlika kominowego. Powietrze do budynku będzie doprowadzane przez okna, które zamknięte będą od późnej jesieni do wiosny. Obiekt będzie okresowo czyszczony i dezynfekowany.

Źródłem zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie budynek inwentarski. Emisja pochodzić będzie z systemu wentylacyjnego i związana będzie z emisją substancji pochodzących z utrzymywania zwierząt. Dodatkowo nastąpi emisja niezorganizowana na skutek ruchu pojazdów własnych i zewnętrznych, odbierających mleko, gnojowicę, ścieki, odpady oraz dostarczających pasze, jednak w ich wyniku nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia wykonane zostaną pasy zieleni izolacyjnej. Dodatkowo do pokarmu i gnojowicy dodawane będą preparaty zmniejszające stężenie substancji odorotwórczych.

Źródłem hałasu będą maszyny i urządzenia znajdujące się wewnątrz pomieszczeń oraz utrzymywane zwierzęta. Punktowymi źródłami hałasu będą agregaty chłodzące (2 szt.) na potrzeby schładzania zbiornika na mleko. W porze dziennej pracować będą urządzenia technologiczne budynku inwentarskiego oraz wystąpi hałas transportowy. W porze nocnej hałas emitować będą tylko urządzenia technologiczne przedsięwzięcia. Obliczenia dotyczące emisji hałasu wykazały, że nie nastąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższej położonych zabudowań mieszkalnych.

4. Przewidywana ilość zapotrzebowania na wodę, energię oraz sposób odprowadzania ścieków i unieszkodliwiania odpadów:

4.1. Zapotrzebowanie na wodę:

Zapotrzebowanie na wodę wyniesie do ok. 7056,0 m³/rok do pojenia zwierząt, do ok. 98,55 m³/rok na potrzeby bytowe, do ok. 51,1 m³/rok do mycia pomieszczeń gospodarczych i do ok. 13,14 m³/rok do mycia mat imitujących ściółkę dla cieląt.

4.2. Zapotrzebowanie na energię elektryczną:

Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wynosi ok. 110 MWh rocznie.

4.3. Sposób odprowadzania płynnych odchodów zwierzęcych i ścieków:

Odchody zwierząt, ścieki technologiczne z mycia, w tym mycia mat imitujących ściółkę dla cieląt, należy gromadzić w szczelnych kanałach gnojowych pod projektowanym budynkiem inwentarskim i przekazywać firmie na podstawie stosownej umowy jako odpad 02 01 06, nadmiar, wykraczający poza ilość w podpisanej umowie należy przekazywać na oczyszczalnię ścieków. Powstające ścieki socjalno – bytowe w wydzielonym pomieszczeniu socjalnym w projektowanym budynku inwentarskim gromadzone będą w szczelnym, bezodpływowym zbiorniku o pojemności około 5 m³ i okresowo wywożone wozem asenizacyjnym na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone należące do Inwestora. Powstające na etapie funkcjonowania przedsięwzięcia odpady niebezpieczne i inne niż niebezpieczne będą tymczasowo magazynowane w sposób selektywny i zabezpieczone przed możliwością skażenia środowiska. Odpady będą odbierane do odzysku lub unieszkodliwiania przez podmioty prowadzące działalność w zakresie gospodarki odpadami.

4.4. Sposób postępowania z odpadami:

Padłe sztuki (lub ubite z konieczności) należy czasowo magazynować w wyznaczonym miejscu w pojemniku lub kontenerze w zamkniętym pomieszczeniu. Padlinę należy przekazywać bez zbędnej zwłoki firmie zajmującej się unieszkodliwianiem odpadów kategorii 2.

Odpady wytworzone w trakcie budowy oraz eksploatacji należy gromadzić selektywnie w uporządkowany sposób, w zależności od rodzaju odpadów: w pojemnikach, kontenerach lub luzem w wydzielonych i przystosowanych miejscach, w warunkach odpowiednio zabezpieczonych przed przedostaniem się do środowiska substancji szkodliwych, przed dostępem osób postronnych i zwierząt. Odpady niebezpieczne należy magazynować oddzielnie, w wydzielonym miejscu zabezpieczonym przed dostępem osób postronnych i zwierząt, w oznakowanych pojemnikach, na szczelnym podłożu. Odpady należy przekazywać firmom posiadającym stosowne zezwolenie na zbieranie odpadów, odzysk czy unieszkodliwienie.

5. Oddziaływanie na powietrze atmosferyczne:

Źródłami zanieczyszczenia powietrza, które występować będą na terenie przedsięwzięcia w fazie eksploatacji związane będą z emisją substancji pochodzących z utrzymywania zwierząt i nawozów naturalnych. Źródłem ciągłej emisji odorów do powietrza będzie system wentylacji grawitacyjnej. Wielkość emisji związków odorotwórczych będzie niewielka i nie będzie stanowiła zagrożenia dla środowiska, jednak może być uciążliwa z uwagi na koncentrację zapachu. Subiektywność oceny oraz trudność w jednoznacznym określeniu norm zapachowych są przyczyną nieokreślenia norm zapachowych w polskim prawodawstwie. Do substancji odorotwórczych emitowanych w trakcie chowu krów zalicza się przede wszystkim wieloskładnikowe mieszaniny, których chemiczny skład jakościowy rzadko jest określany.

Źródłem zorganizowanej emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie budynek inwentarski. Emisja pochodzić będzie z systemu wentylacyjnego i związana będzie z emisją substancji pochodzących z utrzymywania zwierząt. Dodatkowo nastąpi emisja niezorganizowana na skutek ruchu pojazdów własnych i zewnętrznych, jednak w ich wyniku nie nastąpi przekroczenie dopuszczalnych poziomów substancji w powietrzu. W celu zminimalizowania uciążliwości związanych z funkcjonowaniem przedsięwzięcia wykonane zostaną pasy zieleni izolacyjnej. Dodatkowo do pokarmu i gnojowicy dodawane będą preparaty zmniejszające stężenie substancji odorotwórczych.

6. Oddziaływanie na klimat akustyczny.

W związku z funkcjonowaniem przedsięwzięcia emitowany będzie do środowiska hałas, którego głównym źródłem będzie utrzymywanie krów oraz praca maszyn i urządzeń w budynku inwentarskim oraz ruch pojazdów w obrębie terenu lokalizacji instalacji związany z obsługą obiektu.

Punktowymi źródłami hałasu będą agregaty chłodzące na potrzeby schładzania zbiornika na mleko. W porze dziennej pracować będą urządzenia technologiczne budynku inwentarskiego oraz wystąpi hałas transportowy. W porze nocnej hałas emitować będą tylko urządzenia technologiczne przedsięwzięcia. Obliczenia dotyczące emisji hałasu wykazały, że nie nastąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku względem najbliższej położonych zabudowań mieszkalnych.

7. Oddziaływanie na powierzchnię ziemi.

Oddziaływanie inwestycji na powierzchnię ziemi ma charakter dwutorowy: jest związane z jednej strony z koniecznością dewastacji wierzchniej warstwy gleby w obrysie projektowanych obiektów: budynku inwentarskiego i obiektów towarzyszących, a z drugiej strony z wytwarzaniem w trakcie eksploatacji projektowanego obiektu nawozów naturalnych tj. obornika oraz gnojowicy.

Dewastacja wierzchniej warstwy gleby nie stanowi istotnej szkody dla środowiska, stąd oddziaływanie na gleby można uznać za pomijalnie małe i nieistotne dla oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Odchody spływać będą do kanałów gnojowych, nad którymi zastosowana będzie rusztowa podłoga szczelinowa. Obiekt inwentarski będzie miał szczelną, betonową posadzkę, uniemożliwiającą wyciek odchodów do gruntu. Gnojowica usuwana będzie bezpośrednio z kanałów gnojowych przez firmę posiadającą stosowne zezwolenie jako odpad o kodzie 02 01 06. Nie przewiduje się budowy dodatkowego zbiornika na gnojowicę uwagi na pojemność kanałów gnojowych wystarczającą do gromadzenia gnojowicy przez okres 6 miesięcy. Nadmiar gnojowicy planuje się przekazywać na oczyszczalnię ścieków. Teren inwestycji nie znajduje się na obszarze szczególnie narażonym na zanieczyszczenia ze źródeł rolniczych (OSN). Ścieki bytowe oraz ścieki technologiczne z mycia pomieszczeń socjalnych i przetrzymywania mleka gromadzone będą w projektowanym szczelnym, podziemnym zbiorniku na nieczystości a następnie przekazywane na oczyszczalnię ścieków. Wody opadowe odprowadzane będą na tereny zielone w granicach działki inwestycyjnej.

Obornik do czasu wywiezienia magazynowany będzie wyłącznie na terenie obiektu inwentarskiego a następnie przekazywany będzie wyłącznie podmiotom do celów nawozowych, którzy posiadają stosowne plany nawożenia. Obornik w okresach niekorzystnych do stosowania na cele nawozowe przekazywany będzie firmie utylizacyjnej.

8. Oddziaływanie na wody powierzchniowe.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie wywierać negatywnego wpływu na wody powierzchniowe oraz wody podziemne na etapie realizacji, funkcjonowania oraz likwidacji przedsięwzięcia. Do gleby wprowadzane będą wyłącznie wody opadowe umownie czyste odprowadzane na tereny biologicznie czynne należące do inwestora.

9. Oddziaływanie na zdrowie ludzi

Oddziaływanie na zdrowie i warunki życia ludzi jest wypadkową oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na poszczególne elementy środowiska. Najbardziej istotnym czynnikiem jest jakość powietrza atmosferycznego w związku z emisją substancji gazowych, w tym substancji odorotwórczych. Środkami zapobiegawczymi przeciw uciążliwości zapachowej będzie prawidłowo i higienicznie prowadzony chów zwierząt oraz dodawanie do pokarmu preparatów obniżających zapachy. Jednocześnie w celu minimalizacji emisji substancji złośliwych obszar przedsięwzięcia zostanie obsadzony pasami zieleni. W związku z powyższym oddziaływanie będzie znikome.

Powietrze wewnątrz obory zanieczyszczone będzie również mikroorganizmami uwalnianymi z odchodów zwierzęcych albo zanieczyszczonej paszy. Niezbędnym zatem elementem prawidłowego chowu jest zapewnienie odpowiednich warunków sanitarno - higienicznych wewnątrz obiektu.

Przy właściwej eksploatacji obory przedmiotowy zespół inwentarski nie będzie stanowił zagrożenia skażeniem mikrobiologicznym dla terenów sąsiadujących.

Analizując poszczególne elementy oddziaływania mogące wpływać na zdrowie i warunki życia ludzi, w przypadku ocenianego gospodarstwa ograniczone będą do terenu przedsięwzięcia lub do jego najbliższego sąsiedztwa, nie przekraczając przy tym poza ramy dopuszczalne przez przepisy prawne – nie wpłyną więc negatywnie na mieszkańców najbliższych obiektów zabudowy mieszkaniowej.

Reasumując należy stwierdzić, iż planowane przedsięwzięcie przy właściwej eksploatacji będzie bezpieczne dla zdrowia i życia ludzi.

10. Oddziaływanie na obszary znajdujące się w Sieci NATURA 2000.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody*. Najbliżej położone obszary cenne przyrodniczo to:

- Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej w odległości ok. 1,8 km od planowanej inwestycji,
- Bolimowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 2,5 km od planowanej inwestycji.

Jednocześnie należy stwierdzić, że przedmiotowe przedsięwzięcie (uwzględniając jego poszczególne fazy: realizacji, eksploatacji lub użytkowania, likwidacji) z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie rzeczzonego przedsięwzięcia nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność sieci obszarów Natura 2000, a zwłaszcza na obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Polany Puszczy Bolimowskiej PLH 100028 położony w odległości ok. 5,0 km od inwestycji.

WÓJT
Andrzej Werka