

Nieborów dnia 28.01.2016 r.

ROS.6220.12.2014.JS.13

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 82 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 ze zm.) zwanej w skrócie ustawą oos oraz § 3 ust. 1 pkt 6 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.), w związku z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku firmy Nestor Springs Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Fabryczna 1E, 32-602 Oświęcim, reprezentowanej przez Pana Mariusza Grota, zamieszkałego 95-030 Starowa Góra, ul. Stefana Batorego 4 oraz przeprowadzeniu postępowania w sprawie oceny oddziaływania na środowisko

uzgadniam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1 elektrowni wiatrowej, o nazwie projektowej Kompina 2, o docelowej mocy do 2,0 MW wraz z drogą dojazdową, placem manewrowym, trafostacją, złączem kablowo – pomiarowym oraz zjazdami z dróg. Lokalizacja: Kompina, gm. Nieborów, działki nr ewid. 357, 358, 359 i 91/3 oraz Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy działka nr ewid. 301 i jednocześnie określam warunki jego realizacji:

I. Zakres, skala i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

1. Planowane przedsięwzięcie należy zrealizować w zakresie obejmującym budowę jednej elektrowni wiatrowej zlokalizowanej na działkach nr ewid. 357, 358 i 359 w obrębie Kompina (oddziaływanie rotora może nie ograniczać się wyłącznie do działek nr ewid. 357, 358 oraz 359 obręb Kompina, ale może również wychodzić na działki sąsiednie), gmina Nieborów, jako jednostki wytwórczej energii elektrycznej o mocy do 2,0 MW, o maksymalnym poziomie mocy akustycznej do 105 dB w porze dnia i w porze nocy (wyposażenie przedmiotowej turbiny wiatrowej w środek techniczny powodujący obniżenie jej poziomu mocy akustycznej jest możliwe jedynie od 105 dB w dół), średnicy wirnika do 110 m i wysokości zawieszenia wirnika na poziomie od 80 m do 125 m. Całkowita wysokość elektrowni wiatrowej nie przekroczy 180 m n.p.t.

Inwestycja składać się będzie z poniżej wymienionych elementów:

- jednej elektrowni wiatrowej;
- fundamentu o powierzchni do 400 m²;
- kabli elektroenergetycznych i telekomunikacyjnych poprowadzonych pod ziemią;
- drogi dojazdowej utwardzonej tłuczniem, płytami betonowymi perforowanymi lub pełnymi płytami betonowymi;
- zjazdu z drogi utwardzonego tłuczniem, płytami betonowymi perforowanymi lub pełnymi płytami betonowymi;
- placu manewrowo - montażowego utwardzonego tłuczniem, betonowymi płytami perforowanymi lub pełnymi płytami betonowymi;
- zaplecza budowlanego;
- trafostacji;
- złącza kablowo - pomiarowego przeznaczonego do zabudowy układu pomiarowego oraz zabezpieczeń za i przedlicznikowych.

Większość infrastruktury planowanej inwestycji usytuowana będzie na działkach nr ewid. 357, 358 i 359 w miejscowości Kompina w Gminie Nieborów. Zaplecze budowlane w przeważającej części będzie wykorzystywało teren placu manewrowo-montażowego. Planowane posadowienie wymienionych powyżej elementów przewidziane zostało na działce nr ewid. 358 z możliwością ulokowania ich dodatkowo na działkach nr ewid. 357 oraz 359. Droga dojazdowa o szerokości ok. 5 m, długości ok. 60 m i powierzchni około 300 m² zlokalizowanej na działce nr ewid. 357 i 358. Trafostacja zlokalizowana będzie u podnóża wieży planowanej elektrowni wiatrowej na działce nr ewid. 358 obręb Kompina gmina Nieborów lub wewnątrz konstrukcji wieży turbiny wiatrowej. Plac manewrowo-montażowy znajdzie się na działkach nr ewid. 357, 358 i 359. Będzie on charakteryzował się wymiarami ok. 30 m na 30 m i zajmował powierzchnię około 900 m². W przypadku zastosowania wolnostojącej trafostacji u podnóża wieży planowanej elektrowni wiatrowej na działce nr ewid. 358, jej wymiary wyniosą około 2 m na 3 m, wysokość około 3 m i powierzchnia około 6 m².

Wjazd na teren planowanej inwestycji odbywać się będzie z drogi stanowiącej działkę nr ewid. 301 obręb Gągolin Południowy, gmina Kocierzew Południowy poprzez zjazd o powierzchni około 560 m². Utwardzenie terenu przeznaczonego pod planowaną inwestycję (drogi dojazdowe oraz plac montażowo-manewrowy a także zjazd z drogi), będzie dotyczyć etapu budowy, eksploatacji oraz likwidacji. Droga gminna zlokalizowana na działce nr ewid. 301, na odcinku ok. 210 m może zostać poddana procesowi dostosowania do przewozu wielkogabarytowych konstrukcji przez jej odpowiednie wyprofilowanie i utwardzenie.

Powierzchnia terenu na stałe wyłączonego z użytkowania rolniczego do 1 770 m².

2. Wyprowadzenie mocy z elektrowni wiatrowej odbywać się będzie za pomocą projektowanej linii kablowej poprzez projektowany transformator (umiejscowiony wewnątrz konstrukcji wieży turbiny wiatrowej lub w wolnostojącej trafostacji zlokalizowanej u podnóża wieży projektowanej elektrowni wiatrowej) podnoszący napięcie do poziomu średniego (napięcie na uzwojeniu pierwotnym transformatora 440 V, 620 V, 660 V lub 690 V, napięcie na uzwojeniu wtórnym transformatora 15 kV) do złącza kablowo-pomiarowego, a następnie do istniejącej linii średniego napięcia. Połączenie kablowe prowadzone będzie pod ziemią na głębokości ok. 1,0 m p.p.g. Przeanalizowano poniższe warianty przyłączenia:

Wariant 1			
Obręb	Nr obrębu	Nr ewid. działek zajętych przez planowane przyłącze	Nr ewid. działki pod miejsce planowanego przyłączenia
Kompina	0012	358	
Kompina	0012	91/3	
Kompina	0012	139	139

Wariant 2			
Obręb	Nr obrębu	Nr ewid. działek zajętych przez planowane przyłącze	Nr ewid. działki pod miejsce planowanego przyłączenia
Kompina	0012	358	
Gągolin Południowy	0002	301	
Gągolin Południowy	0002	294	
Gągolin Południowy	0002	292	
Gągolin Południowy	0002	291	
Gągolin Południowy	0002	290	290

Wariant 3			
Obręb	Nr obrębu	Nr ewid. działek zajętych przez planowane przyłącze	Nr ewid. działki pod miejsce planowanego przyłączenia
Kompina	0012	358	
Gągolin Południowy	0002	301	
Gągolin Południowy	0002	294	139

II. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. Prace budowlane należy prowadzić jedynie w porze dziennej, między godz. 6⁰⁰ a 22⁰⁰ z wyjątkiem okresu fundamentowania z racji technologii wymagającej pracy ciągłej przez 24 godziny/dobę.
2. Stosować się do zalecenia wyłączenia maszyn i urządzeń podczas przerw w pracy (unikanie pracy urządzeń na tzw. biegu jałowym).
3. Wywożenie urobku z wykopów pod fundamenty oraz transport materiałów budowlanych należy prowadzić tylko w porze dziennej, między godz. 6:00 a 22:00.
4. Wywóz urobku z wykopów pod fundamenty oraz transport materiałów budowlanych i elementów konstrukcyjnych elektrowni należy prowadzić w jak największym stopniu z ominięciem terenów zabudowanych wsi.
5. Do przemieszczania się sprzętu i ludzi na miejsce prac budowlanych wykorzystywać należy przede wszystkim sieć istniejących dróg i dojazdów.
6. Utrzymać w stanie nie pogorszonym nawierzchnie dróg publicznych eksploatowanych w wyniku pracy sprzętu budowlanego przy wykonywaniu robót związanych z realizacją przedsięwzięcia.
7. Bazę materiałowo sprzętową należy usytuować w taki sposób aby zapewnić oszczędne korzystanie z terenu i zadbać, aby zachowane zostały interesy prawne osób trzecich. Miejsce magazynowania materiałów montażowych i budowlanych oraz miejsca postojowe maszyn i samochodów winny być zabezpieczone przed przenikaniem zanieczyszczeń do gruntu.
8. Odpady powstające w trakcie budowy elektrowni wiatrowej i prac montażowych należy segregować i gromadzić w przeznaczonych do tego szczelnych pojemnikach i sukcesywnie wywozić z placu budowy. Warstwę żyznej gleby należy zdeponować i wykorzystać do zagospodarowania terenu po zakończeniu prac.
9. W celu zminimalizowania strat w uprawach rolnych należy zapewnić taką organizację robót i prac montażowych, która zapewni prowadzenie najbardziej uciążliwych prac po zbiorach lub przed zasiewami.
10. W trakcie odwadniania wykopów budowlanych zasięg leja depresji nie powinien wykraczać poza granice terenu, dla którego inwestor posiada tytuł prawny.
11. Przy realizacji przedsięwzięcia należy ograniczyć przekształcanie elementów przyrodniczych, w tym ukształtowania terenu do niezbędnego minimum.
12. Roślinność znajdującą się w bezpośrednim sąsiedztwie pasa robót należy zabezpieczyć przed zniszczeniem bądź uszkodzeniem w wyniku prowadzonych prac – drzewa i krzewy narażone na uszkodzenia w wyniku prowadzonych prac budowlanych zabezpieczyć przed zniszczeniem lub uszkodzeniem.
13. Prace budowlane prowadzić stosując środki minimalizujące oddziaływanie na chronione gatunki zwierząt, poprzez zabezpieczenie wykopów pod fundament oraz regularne kontrolowanie wykopów – kontrole należy prowadzić każdego dnia rano, przed przystąpieniem do dalszych

prac. Przypadkowo uwięzione w wykopie żywe zwierzęta należy bezpiecznie przetransportować, na koszt inwestora, poza strefę prowadzonych prac.

14. Prace budowlane związane z realizacją przedsięwzięcia polegające na zdjęciu warstwy humusu należy wykonać poza sezonem lęgowym ptaków.
15. Wykonywanie wykopów ziemnych prowadzić ze szczególną ostrożnością, aby uniemożliwić penetrację zanieczyszczonych wód opadowych do warstwy wodonośnej.
16. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do szczelnego zbiornika bezodpływowego.

III. Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia należy podjąć następujące działania:

1. Inwestor jest zobowiązany do wykonania analizy akustycznej każdorazowo w przypadku zmiany warunków pracy instalacji, w tym zmian w wyposażeniu instalacji elektrowni wiatrowej, o ile zmiany te mogłyby mieć wpływ na zmianę wartości klimatu akustycznego wokół przedsięwzięcia – emisji hałasu, którego źródłem jest planowane do realizacji przedsięwzięcie.
2. Jeżeli zostaną stwierdzone przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie objętych oddziaływaniem przedsięwzięcia należy niezwłocznie (w ciągu miesiąca od wystąpienia ww. przekroczeń) wyłączyć z użytkowania i eksploatacji przedmiotową turbinę wiatrową i poinformować o tym Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi.
3. W przypadku nieeksploatacji przedmiotowej turbiny wiatrowej przez okres przynajmniej jednego roku – z przyczyn technicznych, organizacyjnych lub innych, bądź w przypadku stwierdzenia przekroczeń standardów jakości środowiska wykazanych w analizie akustycznej, a jednocześnie gdy nieskuteczne okażą się działania (techniczne, technologiczne, organizacyjne) podjęte w celu doprowadzenia stwierdzonych ponadnormatywnych oddziaływań do poziomów dopuszczalnych określonych w obowiązujących przepisach prawa, należy usunąć turbinę wiatrową (na koszt inwestora) i przywrócić teren, na którym została ona usytuowana do stanu poprzedniego, przy czym przebieg procesu likwidacji i zakres prac rekultywacyjnych winien być monitorowany i dokumentowany zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
4. W przypadku wystąpienia uszkodzeń wiatraka inwestor – właściciel instalacji, przywróci do stanu początkowego wszelkie straty powstałe w środowisku w odniesieniu do wszystkich elementów przyrodniczych, zarówno w miejscu naprawy jak i na trasie dojazdu do uszkodzenia. Takie postępowanie obowiązywać winno również przy planowanych konserwacjach czy remontach elektrowni wiatrowej.
5. Z terenu działek nr ewid. 357, 358, 359 (posadowienie elektrowni wiatrowej wraz z oddziaływaniem śmigieł) usuwać pojawiające się drzewa i krzewy, tak by pozostawić teren inwestycji w stanie bezdrzewnym.
6. Należy dokonywać okresowych konserwacji ruchomych elementów turbiny celem ograniczenia hałasów mechanicznych oraz należy usuwać ewentualne powstałe nierówności i zanieczyszczenia na śmigłach, by nie powodowały one niepożądanych tonalnych hałasów aerodynamicznych.

IV. W dokumentacji wymaganej do wydania decyzji pozwolenia na budowę, wydawanej na podstawie Prawa budowlanego, należy uwzględnić następujące wymagania dotyczące ochrony środowiska:

1. Zaprojektować i zainstalować turbinę wiatrową o następujących parametrach:
 - wysokość zawieszenia turbiny wiatrowej na wieży od 80 m do 125 m n.p.t.;
 - turbina wyposażona w wirnik o średnicy do 110 m;

- wysokość całkowita konstrukcji elektrowni nie większa niż 180 m n.p.t.;
- moc elektrowni nie większa niż 2,0 MW;
- maksymalna ilość obrotów wirnika na minutę 16.

Dla projektowanej turbiny wiatrowej, określam maksymalny poziom mocy akustycznej na poziomie 105 dB w porze dnia i w porze nocy. Wyposażenie ww. turbiny wiatrowej w środek techniczny powodujący obniżenie jej poziomu mocy akustycznej jest możliwe jedynie od 105 dB w dół. Wraz z wnioskiem o pozwolenie na budowę należy przedstawić:

- w przypadku gdy wybrana do zastosowania turbina wiatrowa będzie urządzeniem fabrycznie nowym: dane katalogowe zastosowanej turbiny wiatrowej, które potwierdzą, że jej maksymalny możliwy do osiągnięcia poziom mocy akustycznej wynosi nie więcej niż 105 dB przy maksymalnej mocy 2 MW;
- w przypadku gdy wybrana do zastosowania turbina wiatrowa nie będzie urządzeniem fabrycznie nowym: szczegółowe sprawozdanie na temat jej stanu technicznego, w tym przedstawić dla niej wyniki pomiaru jej maksymalnego poziomu mocy akustycznej, generowanego w trakcie jej eksploatacji, zgodnie z normą PN-EN 61400-11:2013-07 „Turbozespoły wiatrowe - Część 11: Procedury pomiaru hałasu”, wykonanego nie później niż rok przed dniem rozpoczęcia jej eksploatacji w przedmiotowej lokalizacji, które wykażą, czy jej maksymalny możliwy do osiągnięcia poziom mocy akustycznej wynosi nie więcej niż 105 dB przy maksymalnej mocy nie większej niż 2 MW, czyli zgodnie z warunkami granicznymi przedstawionymi w niniejszym piśmie.

Jeśli z powyższych analiz wyjdzie, iż poziom mocy akustycznej projektowanej turbiny wiatrowej wynosi powyżej 105 dB zasadne jest ponowne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

2. Odległość projektowanej wieży przedmiotowej turbiny wiatrowej od najbliższej jej położonych istniejących budynków chronionych akustycznie, nie znajdujących się na terenie inwestycji, nie może być mniejsza niż 531 m.
3. Posadowienie wieży elektrowni wiatrowej zgodnie z układem współrzędnych WGS84: 20°03'43,63" E 52°08'56,26" N;
Polish 1992: Y (east): 572 649,47; X (north): 476 403,78.
4. Zaprojektować i zainstalować transformator umiejscowiony wewnątrz konstrukcji wieży turbiny wiatrowej lub w wolnostojącej trafostacji obok wieży projektowanej elektrowni wiatrowej podnoszący napięcie do poziomu średniego (napięcie na uzwojeniu pierwotnym transformatora 440 V, 620 V, 660 V lub 690 V, napięcie na uzwojeniu wtórnym transformatora 15 kV).
5. W przypadku zastosowania transformatora olejowego w celu wyeliminowania możliwości skażenia środowiska wodno - gruntowego należy zastosować szczelną misę olejową umożliwiającą zatrzymanie całej objętości oleju (na wypadek pęknięcia kadzi) lub należy zastosować obudowę dwuścienną transformatora.
6. Zaprojektować odpowiednie oświetlenie obiektu, z ograniczoną do minimum ilością błysków na minutę, które będzie zgodne z wymogami bezpieczeństwa ruchu lotniczego i nie będzie wabić i dezorientować awifauny.
7. Nie stosować światła białego do oświetlenia turbiny wiatrowej.
8. Zewnętrzne końce śmigieł pomalować pięcioma pasami o jednakowej szerokości, prostopadłymi do dłuższego wymiaru łopaty śmigła, pokrywającymi 1/3 długości łopaty śmigła (3 pasy koloru

czerwonego lub pomarańczowego i 2 białego), by zwiększyć ich widoczność dla awifauny w ciągu dnia, przy czym pasy skrajne nie mogą być koloru białego.

9. Łopaty wirnika pomalować farbami matowymi, by zredukować efekt refleksów słonecznych odbijających się od łopat.
10. Konstrukcję elektrowni wiatrowej pomalować farbami niekontrastującymi z otoczeniem.
11. Na elektrowni wiatrowej nie umieszczać reklam, jedynymi dopuszczalnymi oznaczeniami winny być oznaczenia graficzne (logo) producenta urządzeń.
12. Linie elektroenergetyczne prowadzić pod ziemią.

V. Należy zrealizować następujące działania dotyczące zapobiegania, ograniczania oraz monitorowania oddziaływania przedsięwzięcia:

1. Na środowisko przyrodnicze:
 - 1.1. W celu dokonania faktycznej oceny wpływu planowanej inwestycji na ptaki należy wykonać porealizacyjny monitoring ornitologiczny, który obejmować ma cykl roczny, stanowiący replikę badań przedrealizacyjnych, w celu uzyskania kompleksowych danych dotyczących: okresu lęgowego, dyspersji polęgowej, przelotu jesiennego, zimowania i przelotu wiosennego, ilościowej charakterystyki wykorzystania terenu przez ptaki, w tym dokładny przebieg tras, kierunki i wysokości przemieszczania się, sezonowość występowania, związki pomiędzy występowaniem ptaków a siedliskami odnoszące się do możliwości odpoczynku i żerowania, a w odniesieniu do ptaków obserwowanych w locie również wysokość przelotu w rozbiciu na 3 pułapy, kierunki przelotów oraz monitoring śmiertelności w wyniku kolizji. W monitoringu należy odnieść się do gatunków ptaków wymienionych w Załączniku I Dyrektywy Rady 2009/147/WE oraz gatunków ptaków chronionych polskim prawem wymienionych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 6 października 2014 r. w sprawie ochrony gatunkowej zwierząt (Dz. U. 2014 r., poz. 1348), w Polskiej Czerwonej Księdze Zwierząt (Głowaciński, 2001), gatunki SPEC w kategorii 1 - 3 (BirdLife International 2004), gatunki objęte strefową ochroną miejsc występowania, gatunki o rozpowszechnieniu lęgowym <10% (ocenianym w siatce kwadratów 10 x 10 km; Sikora i in., 2007), gatunki o liczebności krajowej populacji poniżej 1000 par lęgowych. Zgromadzone wyniki należy zinterpretować, oceniając skalę zmian jakie nastąpiły oraz zaproponować adekwatne działania łagodzące w stosunku do zidentyfikowanych oddziaływań.
 - 1.2. Porealizacyjny monitoring ornitologiczny dostosować do obowiązujących w przyszłości standardów.
 - 1.3. W celu dokonania faktycznej oceny wpływu planowanej inwestycji na nietoperze należy wykonać porealizacyjny monitoring chiropterologiczny, który obejmować ma cykl roczny, polegający na automatycznej rejestracji aktywności nietoperzy systemem automatycznego monitoringu z mikrofonem umieszczonym na wysokości rotora, z możliwością nagrywania na turbinie oraz na przewodzeniu częstych kontroli związanych z przeszukiwaniem terenu pod łopatami wirnika turbiny i liczeniem/oznaczaniem do gatunku, znalezionych pod nim martwych zwierząt. Zasady przyjętego monitoringu poinwestycyjnego muszą być aktualne i zgodne z obowiązującymi wytycznymi i standardami. Chiropterologiczny monitoring porealizacyjny należy przeprowadzać w celu uzyskania kompleksowych danych dotyczących struktury gatunkowej nietoperzy, frekwencji występowania w strefie oddziaływania planowanej inwestycji, wykorzystywania terenu w czasie nocnych żerowisk, wiosennych i jesiennych migracji, tworzenia i rozpadu kolonii rozrodczych, rojenia, rozrodu, szczytu aktywności lokalnych

populacji oraz monitoring śmiertelności w wyniku kolizji. Ponadto należy wskazać odnalezione kryjówki i miejsca hibernacji. Zgromadzone wyniki należy zinterpretować, oceniając skalę zmian jakie nastąpiły oraz zaproponować adekwatne działania łagodzące w stosunku do zidentyfikowanych oddziaływań.

- 1.4. Monitoring ornitologiczny i chiropterologiczny należy przeprowadzić trzykrotnie w ciągu pięciu lat od momentu oddania przedmiotowej inwestycji do eksploatacji.
- 1.5. Jeżeli podczas prowadzenia monitoringu zostanie stwierdzone negatywne oddziaływanie na chronione gatunki zwierząt (w tym ptaki i nietoperze), przekraczające rozmiary podane w raporcie o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko, Inwestor podejmie na własny koszt stosowne działania minimalizujące, ukierunkowane na ograniczenie i/lub całkowite wykluczenie negatywnego wpływu na w/w gatunki zwierząt wynikające z funkcjonowania elektrowni wiatrowej. Niezbędne działania zapobiegawcze w formie m.in. okresowego lub trwałego wyłączenia turbiny wiatrowej, zmiany struktury użytkowania terenu, zmiany systemu nocnego oświetlenia siłowni, muszą zostać określone na podstawie zebranych wyników monitoringów porealizacyjnych.
- 1.6. Szczegółowe sprawozdanie z przeprowadzonych monitoringów, wraz z wynikami badań oraz wnioskami i wskazaniem przez Inwestora działań zapobiegawczych należy przekładać Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi w terminie 2 miesięcy od dnia zakończenia każdego z cykli rocznych badań.

VI. Nie nakładam obowiązku:

1. **Przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.**
2. **Przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.**

VII. Przedsięwzięcie wymaga sporządzenia analizy porealizacyjnej w przedmiocie oddziaływania elektrowni wiatrowej w zakresie klimatu akustycznego:

1. W analizie akustycznej wykonanej w ramach analizy porealizacyjnej należy wykonać w terenie pomiary hałasu, rzeczywistego oddziaływania akustycznego przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko w trakcie jego eksploatacji. Przedmiotowe pomiary wykonać w momencie pracy turbiny wiatrowej przy prędkości wiatru minimum 8 m/s (mierzonej na wysokości w zakresie od/do plus/minus metr od gondoli przedmiotowej turbiny wiatrowej).
2. Wraz ze sprawozdaniem z w/w pomiarów należy dołączyć aktualną (tzn. wydaną nie wcześniej niż trzy miesiące od daty przeprowadzenia pomiarów) tzw. klasyfikację akustyczną uzyskaną od Wójta Gminy Nieborów, w której będą wskazane informacje na temat lokalizacji najbliższych, względem wieży przedmiotowej turbiny wiatrowej, istniejących budynków chronionych akustycznie.
3. Przedmiotowe pomiary mają być wykonane w porze nocy, w punktach charakterystycznych dla najbliższej położonych, względem przedmiotowej wieży turbiny wiatrowej, istniejących budynków chronionych akustycznie określonych w w/w klasyfikacji akustycznej Wójta Gminy Nieborów.
4. Analiza porealizacyjna powinna być wykonana w terminie 3 miesięcy po oddaniu do użytkowania przedmiotowej turbiny wiatrowej, a wyniki analizy akustycznej należy niezwłocznie przedstawić Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi w terminie (nie później niż) miesiąca od dnia ich wykonania.

5. Do sprawozdania z w/w pomiarów należy załączyć również szczegółową informację o warunkach pogodowych panujących podczas wykonywania każdego z pomiarów.
6. Wraz ze sprawozdaniem z w/w pomiarów należy dołączyć informacje, o których mowa w punkcie IV.1 niniejszego pisma.
7. Podsumowując w/w pomiary hałasu należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a jednocześnie podczas takich warunków atmosferycznych (prędkość wiatru na wysokości gondoli), przy których przedmiotowa turbina wiatrowa będzie cały czas osiągać w tym czasie (podczas trwania przeprowadzanych pomiarów) swój maksymalny poziom mocy akustycznej.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do przedmiotowej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

UZASADNIENIE

W dniu 02.07.2014 roku do Wójta Gminy Nieborów wpłynął wniosek inwestora firmy Nestor Springs Sp. z o.o. Sp. komandytowa ul. Fabryczna 1E, 32-602 Oświęcim reprezentowanej przez pełnomocnika Pana Mariusza Grota w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia polegającego na budowie 1 elektrowni wiatrowej, o nazwie projektowej Kompina 2, o docelowej mocy do 2,0 MW wraz z drogą dojazdową, placem manewrowym, trafostacją, przyłączem elektroenergetycznym, złączem kablowo – pomiarowym oraz zjazdami z dróg w miejscowości Kompina, realizowanej na działkach nr ewid. 357, 358, 359 i 91/3 obręb Kompina, gm. Nieborów oraz na działce nr 301, obręb Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy, powiat łowicki. Do wniosku strona załączyła kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z zapisem elektronicznym, wykaz działek znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, kopię mapy ewidencyjnej obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obejmującą obszar, na który przedsięwzięcie będzie oddziaływać, kopię KRS Spółki Nestor Springs Sp. z o. o. Sp. kom. oraz kopię pełnomocnictwa dla P. Mariusza Grota. Tutejszy organ dołączył do akt zaświadczenie o braku planu dla działek położonych w obrębie Kompina, gm. Nieborów.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ustawy *ooś*, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Nieborów.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie elektrowni wiatrowej zgodnie z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 71 ust. 2 pkt 2 ustawy *ooś* oraz § 3 ust. 1 pkt 6 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w *sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397 ze zm.) tj. instalacje wykorzystujące do wytwarzania energii elektrycznej energię wiatru, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 5, o całkowitej wysokości nie niższej niż 30 m zakwalifikowano do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla których może być wymagane przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko przed wydaniem decyzji środowiskowej.

Pismem nr ROS.6220.12.2014.JS z dnia 09.07.2014 r. Wójt Gminy Nieborów wezwał Pełnomocnika Inwestora do sprostowania informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Uzupełnienia wniosku oraz sprostowania karty informacyjnej przedsięwzięcia dokonano w dniu 21.07.2014 r.

Po zapoznaniu się z uzupełnieniem Wójt Gminy Nieborów uznał to za wystarczające i w dniu 23.07.2014 r. zawiadomił o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1 elektrowni wiatrowej, o nazwie projektowej Kompina 2, o docelowej mocy do 2,0 MW wraz z drogą dojazdową, placem manewrowym, trafostacją, przyłączem elektroenergetycznym, złączem kablowo –

pomiarowym oraz zjazdami z dróg w miejscowości Kompina, realizowanej na działkach nr ewid. 357, 358, 359 i 91/3 obręb Kompina, gm. Nieborów oraz na działce nr 301, obręb Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy, powiat łowicki.

Informacja została podana do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kocierzewie Południowym oraz na tablicach ogłoszeń sołectw Kompina i Gągolin Południowy.

Na etapie wszczęcia postępowania nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków w przedmiotowej sprawie.

Na podstawie art. 64 ust. 1 ustawy o oś Wójt Gminy Nieborów pismami z dnia 23.07.2014 r. wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu o zaopiniowanie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska pismem nr WOOŚ-I.4240.385.2014.TO z dnia 05.08.2014 r. wezwał Wójta Gminy Nieborów do uzupełnienia złożonego wniosku o przekazanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Kocierzew Południowy, jeżeli plan ten został uchwalony, albo informację o jego braku.

Wójt Gminy Nieborów pismem z dnia 13.08.2014 r. znak ROS.6220.12.2014.JS.4 wystąpił do Wójta Gminy Kocierzew Południowy o wydanie wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla działki o nr ewid. 301 położonej w obrębie Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy, niezbędnego do załatwienia sprawy.

Informacja o przeznaczeniu działki została dostarczona do tutejszego Urzędu w dniu 14.08.2014 r.

Pismem z dnia 14.08.2014 r. Wójt Gminy Nieborów przesłał uzupełnienie przedmiotowego wniosku tj. informację o przeznaczeniu działki nr 301 położonej w Gągolinie Południowym, gm. Kocierzew Południowy.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 21 sierpnia 2014 r. nr WOOŚ-I.4240.385.2014.TO.2 wezwał Pełnomocnika Inwestora do uporządkowania okoliczności faktyczno-prawnych informacji zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia dotyczących planowanego przyłącza energetycznego.

Z uwagi na skomplikowany charakter sprawy Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem WOOŚ-I.4240.385.2014.TO.3 z dnia 9 września 2014 r. przychylił się do wniosku pełnomocnika dot. wydłużenia terminu złożenia wyjaśnień.

W dniu 9 września 2014 r. (data wpływu: 12.09.2014 r.) Pełnomocnik Inwestora zwrócił się z prośbą o korektę złożonego wniosku. W związku z wytycznymi Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi przedstawionymi w w/w piśmie oraz spotkaniu wyjaśniającym to wezwanie, Pełnomocnik złożył wniosek dotyczący wprowadzenia zmian w planowanym przedsięwzięciu, polegających na wyłączeniu z realizacji przedsięwzięcia przyłącza energetycznego.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi po przeanalizowaniu złożonych dokumentów postanowieniem z dnia 18 września 2014 r. nr WOOŚ-I.4240.385.2014.TO.4 wyraził opinię, że istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny nie zajął stanowiska w sprawie przedmiotowego przedsięwzięcia, zatem stosownie do art. 78 ust. 4 ustawy o oś brak sformułowania przez Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu opinii, o której mowa w 77 ust. 1 pkt 2, w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów, potraktowano jako brak zastrzeżeń w stosunku do planowanego przedsięwzięcia.

W dniu 22.09.2014 r. do Urzędu Gminy Nieborów wpłynęło pismo od Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu obwieszczenia o wydaniu opinii przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi dot. potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1 elektrowni wiatrowej, o nazwie projektowej Kompina 2, o docelowej mocy do 2,0 MW wraz z drogą dojazdową, placem manewrowym, trafostacją, złączem kablowo – pomiarowym

oraz zjazdami z dróg. Lokalizacja: Kompina, gm. Nieborów, działki nr ewid. 357, 358, 359, 91/3 oraz Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy działka nr ewid. 301, a następnie zwrotne potwierdzenie sposobu i okresu wywieszenia ogłoszenia.

Biorąc pod uwagę otrzymane opinie Wójta Gminy Nieborów postanowieniem z dnia 07.10.2014 r. nr ROS.6220.12.2014.JS.5 nałożył na Inwestora obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na budowie 1 elektrowni wiatrowej, o nazwie projektowej Kompina 2, o docelowej mocy do 2,0 MW wraz z drogą dojazdową, placem manewrowym, trafostacją, złączem kablowo – pomiarowym oraz zjazdami z dróg. Lokalizacja: Kompina, gm. Nieborów, działki nr ewid. 357, 358, 359, 91/3 oraz Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy działka nr ewid. 301, powiat łowicki.

Informację o wydaniu postanowienia w powyższej sprawie podano do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kocierzewie Południowym, tablicy ogłoszeń sołectw Gągolin Południowy oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu prowadzenia inwestycji – sołectwa Kompina.

W dniu 21.11.2014 r. wpłynął raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wykonany przez SoulBear Marcin Misiała, ul. Okoniowa 9/37, 91 – 498 Łódź.

Po przeanalizowaniu złożonego raportu Wójt Gminy Nieborów na podstawie art. 77 ust. 1 ustawy o oś pismami z dnia 24.11.2014 r. nr ROS. 6220.12.2014.JS.7 wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi o uzgodnienie środowiskowych uwarunkowań planowanego przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu o zaopiniowanie warunków jego realizacji.

Zawiadomieniem z dnia 28.11.2014 r. nr ROS.6220.12.2014.JS.8 Wójt Gminy Nieborów podał do publicznej wiadomości informację o złożeniu raportu oraz możliwości zapoznania się z jego treścią.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem nr WOOŚ-I.4242.247.2014.TO z dnia 30 grudnia 2014 r. wezwał Pełnomocnika Inwestora do uzupełnienia informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko w terminie 30 dni, w szczególności w zakresie zamierzeń inwestycyjno – budowlanych Inwestora, w tym m.in. oddziaływania akustycznego przedsięwzięcia, oddziaływania na środowisko przyrodnicze.

W dniach 05.01.2015 r. - 23.03.2015 r. do Urzędu Gminy Nieborów trzykrotnie wpływały pisma od Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Łodzi z prośbą o zamieszczenie na tablicy ogłoszeń tutejszego urzędu obwieszczenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi dot. przedłużenia terminu wydania uzgodnienia motywując to znacznym stopniem skomplikowania sprawy, koniecznością uzupełnienia raportu oraz z przyczyn leżących po stronie wnioskodawcy, a następnie zwrotne potwierdzenie sposobu i okresu wywieszenia obwieszczenia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zawiadomieniem z dnia 3 sierpnia 2015 r. (data wpływu do urzędu: 06.08.2015 r.) nr WOOŚ-I.4242.247.2014.TO.11, wyznaczył dzień 2 października 2015 r. jako ostateczny termin wydania orzeczenia kończącego postępowanie w przedmiocie uzgodnienia warunków realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi po zapoznaniu się z przesłanymi dokumentami, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniami, uznał je za kompletne i wystarczające i postanowieniem z dnia 1 października 2015 r. (data wpływu: 05.10.2015 r.) nr WOOŚ-I.4242.247.2014.TO.12 uzgodnił warunki realizacji przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi w uzasadnieniu postanowienia uzgadniającego realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określając warunki jego realizacji opisał szczegółowo warunki realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia oraz wskazał, jakie czynniki wpłynęły na uzgodnienie przez niego warunków środowiskowych realizacji przedsięwzięcia. W szczególności wskazał, iż :

- przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarami chronionymi na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2013 r. poz. 627 ze zm.), w tym w szczególności poza Obszarem Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej i obszarem mającym znaczenie dla Wspólnoty Pradoliny Bzury – Neru położonymi w odległości ok. 9,5 km w linii prostej od planowanej inwestycji oraz Bolimowskim Parkiem Krajobrazowym położonym w odległości ok. 7,4 km od planowanej inwestycji;
- stwierdził, iż **planowane przedsięwzięcie nie należy do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii** określonych w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 31 stycznia 2006 r. *zmieniające rozporządzenie w sprawie rodzajów i ilości substancji niebezpiecznych, których znajdowanie się w zakładzie decyduje o zaliczeniu go do zakładu o zwiększonym ryzyku albo zakładu o dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej*,
- **w odniesieniu do jakości powietrza atmosferycznego i jakości środowiska akustycznego realizacja** inwestycji nie spowoduje przekroczeń dopuszczalnych poziomów zanieczyszczeń w powietrzu atmosferycznym oraz nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu a zatem **nie spowoduje pogorszenia tych komponentów środowiska**;
- stwierdził, że przedmiotowe **przedsięwzięcie we wszystkich fazach funkcjonowania, z uwagi na skalę i usytuowanie nie będzie oddziaływać na ww. obszary chronione a w szczególności** nie będzie miało znacząco negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność sieci obszarów Natura 2000,
- uznał w konkluzji ostatecznej, że **informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko są na tyle szczegółowe, aby na ich podstawie można ocenić oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia, wobec czego nie nałożono obowiązku przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.**

W dniu 09.10.2015 r. Pełnomocnik Inwestora przedłożył Wójtowi Gminy Nieborów dwa egzemplarze aneksów do raportu wraz z załącznikami. W związku z powyższym jeden egzemplarz przekazano Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Łowiczu, z prośbą o jego zaopiniowanie.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łowiczu w wyznaczonym terminie nie zajął stanowiska, co potraktowano, jako brak zastrzeżeń.

Zgodnie z art. 30 i art. 33, w związku z art. 79 ust. 1 ustawy o oś Wójt Gminy Nieborów obwieszczeniem nr ROS.6220.12.2014.JS.11 z dnia 25.11.2015 r. zapewnił udział społeczeństwa przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, zawiadomił o uzgodnieniu warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz poinformował strony o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy. Jednocześnie zapewniono możliwość składania uwag i wniosków w terminie 21 dni tj. do dnia 20 grudnia 2015 r. Obwieszczenie zostało zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy, tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Kocierzewie Południowym, tablicy ogłoszeń sołectw Gągolin Południowy oraz na tablicy ogłoszeń w miejscu prowadzenia inwestycji – sołectwa Kompina.

W dniu 31.12.2015 r. Wójt Gminy Nieborów pismem nr ROS.6220.12.2014.JS.12 zawiadomił o zakończeniu postępowania oraz poinformował o możliwości zapoznania z aktami sprawy. Na przedmiotowym etapie nie wpłynęły żadne uwagi i wnioski.

Biorąc pod uwagę przebieg postępowanie w sprawie oceny oddziaływania na środowisko, a w szczególności zgromadzone dokumenty, w tym uzupełniony raport o oddziaływaniu na środowisko, uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi, Wójt Gminy Nieborów podjął decyzję o ustaleniu środowiskowych uwarunkowań dla przedmiotowego przedsięwzięcia i określeniu warunków jego realizacji, co określono w sentencji niniejszej decyzji.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 6 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2010 r. Nr 213, poz. 1397

ze zm.) instalacje wykorzystujące siłę wiatru do produkcji energii o całkowitej wysokości nie niższej niż 30 m, niewymienione w § 2 ust. 1 pkt 5 należą do grupy przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, dla której sporządzenie raportu może być wymagane.

Na podstawie zebranego materiału dowodowego, po szczegółowym przeanalizowaniu raportu o oddziaływaniu na środowisko Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ustalił, że potencjalne oddziaływanie planowanego do realizacji przedsięwzięcia na poszczególne komponenty środowiska opisane zostało w sposób pozwalający na jego ocenę. Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu na środowisko potwierdziły pewność wystąpienia oddziaływania na środowisko na etapie realizacji, a zwłaszcza na etapie eksploatacji przedsięwzięcia. Na podstawie informacji zawartych w raporcie można stwierdzić możliwość wystąpienia oddziaływania na środowisko o znacznej wielkości i złożoności, co potwierdzają informacje zawarte w przedstawionych do oceny dokumentach. W trakcie eksploatacji przedsięwzięcie będzie oddziaływało na środowisko w sposób ciągły w zakresie emisji hałasu, oddziaływania pól elektromagnetycznych, migotania cienia, oddziaływania na środowisko przyrodnicze – oddziaływanie to będzie trwać do czasu zakończenia eksploatacji obiektu.

Na etapie eksploatacji planowanego do realizacji przedsięwzięcia przewiduje się emisję hałasu związaną z pracą turbiny wiatrowej. Emisja hałasu do środowiska w trakcie eksploatacji przedsięwzięcia nie może naruszać standardów jakości środowiska i winna być zgodna z dopuszczalnymi wartościami określonymi przepisami prawa, charakterystycznymi dla terenu objętego realizacją przedsięwzięcia. W związku z tym przeanalizowano w raporcie i jego uzupełnieniu kwestie związane z wpływem przedsięwzięcia na klimat akustyczny w otoczeniu inwestycji. W obliczeniach oddziaływania akustycznego skumulowanego, wykonanych za pomocą oprogramowania windPRO 3.0.578 (przy współczynniku gruntu wstawionym na poziomie $G = 0,3$; minimalnej wysokości wieży 80 m, poziomie mocy akustycznej 105 dB - czyli w tzw. najniekorzystniejszych warunkach), przedmiotowej turbiny wiatrowej uzyskano wyniki nieprzekraczające standardów jakości środowiska. Dysponując w/w informacjami określono dla przedmiotowej turbiny wiatrowej odległość jaka została przeanalizowana (w obliczeniach oddziaływania akustycznego) w stosunku do najbliższych budynków chronionych akustycznie, nieznajdujących się na terenie inwestora, tj. 531 m od wieży przedmiotowej projektowanej turbiny wiatrowej.

W raporcie dokonano także oceny wpływu planowanego do realizacji przedsięwzięcia na rozkład pól elektromagnetycznych wokół terenu przedsięwzięcia. Projekt inwestycyjny składa się z budowy elektrowni wiatrowej i infrastruktury przyłączeniowej zewnętrznej, ale dla elektrowni wiatrowej nie zostały wydane warunki przyłączenia. Nie znane jest więc miejsce przyłączenia oraz zakres inwestycji związanych z budową przyłącza. W raporcie opisano możliwe przewidywane warianty przebiegu infrastruktury przyłączeniowej i wskazano potencjalne miejsca przyłączenia. Dokonano oceny wpływu kumulatywnego obydwu inwestycji z uwzględnieniem poszczególnych wariantów (zróżnicowanych ze względu na miejsce prowadzenia linii podziemnej). W przedmiotowym przypadku, przedstawione warianty (wskazane w sentencji niniejszego postanowienia) przyłączenia nie stanowią znaczącego zagrożenia dla środowiska w połączeniu z oddziaływaniami elektrowni wiatrowej.

Analiza padania ruchomego cienia planowanej do realizacji elektrowni wiatrowej, wykazała oddziaływanie na poziomie do 74 godzin 34 minut w roku, przyjmując najdalej idący efekt oddziaływania tzn. przy założeniu, iż elektrownia pracuje cały rok przy bezchmurnym niebie. Należy stwierdzić, że w polskim prawodawstwie brak jest określonych dopuszczalnych norm administracyjno - prawnych (standardów jakości środowiska) oddziaływania w postaci efektu migotania cienia. Jednakże ocena oddziaływania na środowisko jest czymś szerszym niż tylko kontrolą dotrzymania standardów jakości środowiska. Przedmiotem sprawy o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest nie tyle dotrzymanie standardów, lecz identyfikacja, analiza i ocena oddziaływań w kontekście ich „negatywnego oddziaływania na środowisko”. Uciążliwość w postaci efektu migotania cienia była zatem przedmiotem oceny oddziaływania planowanego do realizacji przedsięwzięcia. Należy wskazać na brak jednoznacznych norm administracyjno - prawnych

w zakresie kształtowania warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia w kontekście w/w uciążliwości. Brak administracyjno - prawnych norm nie wyklucza możliwości wystąpienia z odpowiednim roszczeniem legitymowanych podmiotów w trybie cywilno-prawnym.

Na podstawie informacji zawartych w raporcie o oddziaływaniu na środowisko ustalono, że podczas funkcjonowania elektrowni w warunkach normalnych po dotrzymaniu warunków określonych w sentencji niniejszego postanowienia, nie powinny wystąpić zanieczyszczenia gleby, wód gruntowych i wód powierzchniowych. Nie ma także podstaw do domniemania, że wystąpią przekroczenia dopuszczalnych poziomów stężeń gazów i pyłów do powietrza. Dlatego nie było potrzeby określania dodatkowych warunków realizacji przedsięwzięcia w tym zakresie.

Gospodarka odpadami została szczegółowo opisana w raporcie w odniesieniu do fazy realizacji, eksploatacji i ewentualnej likwidacji przedsięwzięcia, wobec czego nie stwierdzono potrzeby nakładania dodatkowych warunków w tym zakresie.

Dla planowanego przedsięwzięcia najbliższym obszarem ochrony należącym do Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000 jest obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Pradolina Bzury-Neru PLH100006 - odległość ok. 9,5 km w linii prostej, obszar specjalnej ochrony ptaków Pradolina Warszawsko-Berlińska PLB100001 - odległość ok. 9,5 km w linii prostej. Ponadto omawiana inwestycja znajdować się będzie w odległości ok. 7,4 km w linii prostej od Bolimowskiego Parku Krajobrazowego, w odległości ok. 1,8 km w linii prostej od Obszaru Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej, w odległości ok. 3,5 km w linii prostej od rezerwatu przyrody Rawka, w odległości ok. 9,3 km w linii prostej od zespołu przyrodniczo-krajobrazowego Nieborów.

Z analizy przeprowadzonej w raporcie dostarczonym do RDOŚ w Łodzi wynika, że planowana inwestycja z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę inwestycji oraz odległość nie będzie miała znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000.

Realizacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie stanowi zagrożenia dla osiągnięcia celów środowiskowych JCW zgodnie z Ramową Dyrektywą Wodną.

Planowana inwestycja będzie miała wpływ na przeobrażenie krajobrazu poprzez spowodowanie w nim widocznych zmian. Z uwagi na jej wysokość (maszt turbiny będzie widoczny ze znacznej odległości), stanowić będzie niewątpliwą dominantę w otaczającym ją krajobrazie. Zastosowanie odpowiedniej kolorystyki elementów elektrowni wiatrowej ma zniwelować wyróżnianie się konstrukcji z otoczenia.

Elektrownia wiatrowa o nazwie Kompina 2 usytuowana według współrzędnych WSG 20°03'43,63" E, 52°08'56,26" N będzie w odległości większej niż 200 m od pobliskich lasów oraz nie będących lasem skupień drzew o powierzchni 0,1 ha lub większej. Odległość ta liczona była od skrajnej/zewnętrznej części łopaty wirnika skierowanej w kierunku lasu/skupień drzew przy położeniu prostopadłym do wieży turbiny do najbliższych zadrzewień będących częścią lasu/skupień drzew.

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się wycinki drzew.

Raport oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko analizuje rodzaje możliwych oddziaływań na środowisko i przyrodę. Badania ornitologiczne i chiropterologiczne wykonane dla planowanej inwestycji, a także załączona do raportu analiza wyników badań terenowych wykazały brak przeciwwskazań do budowy jednej elektrowni wiatrowej o nazwie Kompina 2 o docelowej mocy do 2,0 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w miejscowości Kompina działki nr ewid. 357, 358, 359, 91/3, gm. Nieborów oraz działki nr ewid. 301 Gągolin Południowy, gm. Kocierzew Południowy.

Ze względu na charakter inwestycji oraz możliwość wystąpienia efektów opóźnionych w czasie w postaci np. kolizji z przelatującymi ptakami i nietoperzami stwierdzono konieczność wykonania porealizacyjnego monitoringu ornitologicznego i chiropterologicznego, który obejmować ma cykl roczny badań, powtarzanych trzykrotnie w ciągu pięciu lat od momentu oddania przedmiotowej inwestycji do eksploatacji, który pokaże rzeczywisty wpływ przedsięwzięcia na ptaki i nietoperze oraz ułatwi podjęcie ewentualnych środków łagodzących.

Reasumując można stwierdzić, że jakkolwiek informacje dostępne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniach są dość szczegółowe aby ocenić oddziaływanie przedsięwzięcia na środowisko w chwili obecnej i w momencie jego uruchomienia, to jednocześnie trudno jest przewidzieć jednoznacznie oddziaływanie przedsięwzięcia w przyszłości. W tym miejscu należy brać pod uwagę efekt skumulowanego oddziaływania na środowisko przedsięwzięć o takim samym charakterze, zlokalizowanych bądź planowanych do zlokalizowania w bezpośrednim sąsiedztwie. Dlatego też monitorowanie przedsięwzięcia jest uzasadnione.

Jednocześnie mając na uwadze prawidłowo opracowany raport o oddziaływaniu na środowisko nie wskazano konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia będącego przedmiotem prowadzonej oceny oddziaływania na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza praw własności i uprawnień osób trzecich.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy *o*ś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 -13 tej ustawy.

Wniosek o wydanie powyższej decyzji, zgodnie z art. 72 ust 3 powinien być złożony nie później niż przed upływem czterech lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może być przedłużony o dwa lata jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Do zmiany niniejszej decyzji stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji środowiskowych, stosownie do art. 87.

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 -13 ustawy *o*ś.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Nieborów w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Załączniki:

1. Charakterystyka planowanego przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 *ustawy o*ś

Otrzymują:

1. Mariusz Grot – pełnomocnik inwestora
Weless Sp. z o.o.
Al. Piłsudskiego 9
90-368 Łódź
2. Monika Niedziela
Kompina 64
99-416 Nieborów
3. Irena Moszczyńska
Kompina 21A
99-416 Nieborów
4. Waldemar Woliński
Płaskocin 24
99-414 Kocierzew
5. GDDKIA
Oddział w Łodzi
ul. Irysowa2
91-857 Łódź

6. Gmina Kocierzew Południowy
Kocierzew Południowy 83
99-414 Kocierzew
7. Sołtys wsi Kompina – z prośbą o wywieszenie na sołdeckiej tablicy ogłoszeń
8. Sołtys wsi Gągolin Południowy – z prośbą o wywieszenie na sołdeckiej tablicy ogłoszeń
9. Urząd Gminy Kocierzew Południowy – tablica ogłoszeń oraz BIP
10. Urząd Gminy Nieborów – tablica ogłoszeń oraz BIP
11. Strony w trybie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r.
Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz.267 ze zm.)

Do wiadomości:

1. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25
90-113 Łódź
2. Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Łowiczu
ul. Podrzeczna 24
99-400 Łowicz
3. A/a

WOJT
Aniela Wójcik