

ROS.6220.8.2022.MW

DECYZJA

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 80 ust. 1 i 2, art. 82 i art. 85 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094 ze zm.) zwaną dalej ustawą ooś, w związku z § 2 ust. 1 pkt 47, § 3 ust. 1 pkt 37 i § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. poz. 1839 ze zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2023 r., poz. 775 ze zm.) zwaną dalej k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Inwestora – BRUK-BET Sp. z o.o. z siedzibą w msc. Nieciecza 199, 33-240 Żabno, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 (popiołów lotnych i odpadów betonowych) oraz budowie, przebudowie i rozbudowie Zakładu BRUK-BET w Bełchowie wraz z infrastrukturą techniczną należącego do BRUK-BET Sp. z o.o. w Niecieczy, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14 obręb: Bełchów, gmina: Nieborów, powiat łowicki, woj. łódzkie, po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko

u s t a l a m

środowiskowe uwarunkowania realizacji przedsięwzięcia polegającego na „prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 (popiołów lotnych i odpadów betonowych) oraz budowie, przebudowie i rozbudowie Zakładu BRUK-BET w Bełchowie wraz z infrastrukturą techniczną należącego do BRUK-BET Sp. z o.o. w Niecieczy, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14 obręb: Bełchów, gmina: Nieborów, powiat łowicki, woj. łódzkie” i jednocześnie określam:

I. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na:

- 1) prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 – odpady z procesów termicznych:
 - a) 10 01 – Odpady z elektrowni i innych zakładów energetycznego spalania paliw (z wyłączeniem grupy 19):
 - o kodzie 10 01 02 – popioły lotne z węgla,
 - o kodzie 10 01 17 – popioły lotne ze współspalania inne niż wymienione w 10 01 16,
 - b) 10 13 – Odpady z produkcji spoiw mineralnych (w tym cementu, wapna i tynku) oraz z wytworzonych z nich wyrobów:
 - o kodzie 10 13 14 - odpady betonowe (bez szlamu betonowego),
przy czym przetwarzanie odpadów o kodzie 10 13 14 – odpady betonowe (bez szlamu betonowego) prowadzone będzie z zastosowaniem kruszarki w projektowanej hali o powierzchni zabudowy ok. 150 m²;
- 2) rozbudowie istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego numerem 1) o budynek produkcyjno-magazynowego (oznaczony numerem 2);
- 3) budowie budynku produkcyjno-magazynowego (oznaczonego numerem 6);
- 4) montażu w projektowanym budynku produkcyjno-magazynowym (oznaczonym numerem 6) projektowanej linii produkcyjnej Bianchi do produkcji betonowych zbiorników wodnych;
- 5) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym numerem 1) projektowanej

- prasy Variant 2500 do produkcji rur betonowych, żelbetonowych, rzędowych, przeciskowych;
- 6) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym numerem 1) projektowanej linii produkcyjnej SCC do produkcji monolitycznych dennic betonowych;
 - 7) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym numerem 1) projektowanej prasy Magic 1500 do produkcji betonowych i żelbetonowych wibroprasowanych elementów kanalizacyjnych;
 - 8) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym numerem 1) projektowanej prasy MasterFlex do produkcji rur betonowych, żelbetonowych o średnicy do 1200 mm;
 - 9) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym numerem 1) projektowanej linii CGM produkującej elementy betonowe dla drogownictwa;
 - 10) budowie węzła betoniarskiego nr 1 i węzła betoniarskiego nr 2;
 - 11) budowie utwardzonego placu magazynowego wyrobów gotowych;
 - 12) budowie dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, separatorem węglowodorów ropopochodnych oraz budowie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej;
 - 13) budowie czterech zbiorników gazu (propan butan) o pojemności 6400 m³ każdy;
 - 14) budowie instalacji grzewczej (kotłów gazowych i nagrzewnic) do ogrzewania budynków, produkcji ciepłej wody i ogrzewania kruszyw.

Zakład BRUK-BET w Bełchowie, na terenie którego realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie, zlokalizowany jest na terenie działek nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14, obręb Bełchów.

II. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:

1. W fazie realizacji stosować sprawny i nowoczesny sprzęt oraz maszyny, o niskiej emisji hałasu do środowiska; prace wykonywać w porze dziennej; do minimum ograniczyć pracę sprzętu na tzw. biegu jałowym.
2. Na etapie realizacji stosować sprawny technicznie sprzęt i urządzenia, bez wycieków paliwa.
3. Zaplecze budowy oraz miejsca postoju pojazdów i maszyn budowlanych zlokalizować na terenie uszczelnionym oraz zabezpieczonym przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód. Miejsca te należy zaopatrzyć w odpowiednią ilość sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji, mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne. W przypadku wycieku podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu. Zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
4. Wszelkie prace związane z tankowaniem i naprawami sprzętu technicznego wykonywać na uprzednio wydzielonym obszarze z uszczelnionym podłożem, zabezpieczającym przed potencjalnym zanieczyszczeniem środowiska gruntowo-wodnego substancjami ropopochodnymi.
5. Na etapie realizacji zastosować niezbędne środki techniczne i organizacyjne, celem utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych.
6. Materiały budowlane i surowce magazynować/składować w wydzielonych do tego miejscach, w zamkniętych kontenerach/pojemnikach uniemożliwiających przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
7. Wodę na potrzeby prac budowlanych zapewnić z beczkowitzu.
8. W przypadku stwierdzenia konieczności odwadniania wykopów, prace odwodnieniowe prowadzić bez konieczności trwałego obniżania poziomu wód gruntowych (np. poprzez

zastosowanie igłofiltrów); ograniczyć czas odwadniania wykopu do minimum oraz wpływ ww. prac do terenu inwestycji; wodę z odwodnienia zagospodarować zgodnie z obowiązującymi przepisami po uzyskaniu pozwolenia wodnoprawnego, jeśli jest prawem wymagane.

9. Roboty ziemne prowadzić w sposób nienaruszający stosunków gruntowo-wodnych.
10. Zdjętą wierzchnią warstwę ziemi (odkład) składować poza obszarami, na których znajdują się cieki wodne, poza terenem zagrożonym powodzią, a także poza obszarami kierunku spływu wód powierzchniowych do ujęć wód podziemnych. Odkład wykorzystać w obrębie terenu inwestycyjnego, a jego nadmiar przekazać uprawnionym odbiorcom do zagospodarowania.
11. Ścieki socjalno-bytowe w fazie realizacji gromadzić w bezodpływowych zbiornikach toalet przenośnych, opróżnianych przez uprawnione podmioty.
12. Powstające w trakcie budowy i eksploatacji inwestycji odpady, magazynować selektywnie w kontenerach (przykrywanych brezentem lub siatką uniemożliwiającą rozprzestrzenianie się odpadów) oraz w sposób uniemożliwiający przedostanie się zanieczyszczeń do środowiska gruntowo-wodnego i przekazywać do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.
13. Odpady przyjęte do przetwarzania przechowywać na utwardzonych, szczelnych powierzchniach, w sposób nie powodujący zanieczyszczeń środowiska gruntowo-wodnego, zgodnie z wytycznymi określonymi w przepisach prawa.
14. Planowane do wykonania miejsca magazynowania i przetwarzania odpadów wykonać jako szczelne.
15. System wodno-ściekowy, miejsca magazynowania i przetwarzania odpadów oraz zbiorniki regularnie i terminowo poddawać kontrolom szczelności oraz konserwacjom, wszelkie wykryte nieszczelności bądź awarie niezwłocznie usuwać.
16. Przedsięwzięcie zrealizować bez wycinki drzew i krzewów.
17. Drzewa znajdujące się w obrębie placu budowy oraz w jego bezpośrednim sąsiedztwie należy odpowiednio zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi (np. pnie obłożyć deskami lub drzewa zabezpieczyć niską zaporą, umieszczoną nie mniej niż 1 m od drzewa, która uniemożliwi do nich dostęp), w sposób nie powodujący ich uszkodzenia, zwłaszcza otarć kory i uszkodzeń systemu korzeniowego. Czas prowadzenia prac ziemnych w pobliżu drzew i krzewów należy ograniczyć do minimum. Pod drzewami i w pobliżu krzewów (w obrębie systemu korzeniowego) zakazuje się składowania materiałów oraz poruszania się pojazdów powodujących zagęszczenie gruntu skutkujące obrywaniem korzeni. Wokół drzew należy wydzielić strefy bezpieczeństwa.
18. W przypadku zasiedlenia terenu inwestycji przez chronione gatunki, przed rozpoczęciem prac mogących doprowadzić do zniszczenia gatunków chronionych i ich siedlisk, umyślnego płoszenia bądź niepokojenia lub mieć inny negatywny wpływ na gatunki chronione, należy uzyskać stosowne zezwolenia, zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.).
19. Pobór wód na etapie eksploatacji przedsięwzięcia prowadzić z ujęcia własnego (studni głębinowej), o wydajności urządzenia służącego do poboru wód podziemnych nieprzekraczającej 12 m³/h, prowadzącego pobór wód podziemnych z czwartorzędowej warstwy wodonośnej, w ramach zatwierdzonych zasobów dyspozycyjnych i eksploatacyjnych ww. ujęcia, a także na warunkach uzyskanych w pozwoleniu wodnoprawnym.
20. Ścieki socjalno-bytowe odprowadzać do istniejącego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności około 32 m³, a następnie przekazywać wyspecjalizowanej firmie asenizacyjnej transportującej ścieki do oczyszczalni ścieków, nie dopuścić do przepełnienia ww. zbiornika.
21. Powstające na terenie zakładu ścieki przemysłowe odprowadzać do projektowanego bezodpływowego zbiornika, a następnie wywozić do oczyszczalni ścieków taborem asenizacyjnym przez uprawnione podmioty.

22. Wody opadowe i roztopowe z terenu inwestycji odprowadzać po podczyszczeniu w separatorze substancji ropopochodnych zintegrowanym z osadnikiem, poprzez wewnętrzną kanalizację deszczową wraz ze zbiornikiem retencyjnym, do dwóch odbiorników za pośrednictwem dwóch wylotów wykonanych w skarpie potoku pod nazwą Dopływ spod Przecinka przepływającego wzdłuż wschodniej granicy terenu Zakładu oraz w skarpie rowu przebiegającego wzdłuż zachodniej granicy terenu Zakładu, zgodnie z uzyskanym pozwoleniem wodnoprawnym.
23. Urządzenia podczyszczające wody opadowe i roztopowe – separatory substancji ropopochodnych – poddawać regularnym kontrolom i serwisom zgodnie z zaleceniami producenta.
24. Wody opadowe i roztopowe z placu przeznaczonego na prowadzenie procesu przetwarzania odpadów odprowadzać do projektowanego zbiornika bezodpływowego o pojemności nie mniejszej niż 10 m³. Należy regularnie kontrolować wypełnienie powyższego zbiornika, nie dopuścić do jego przepełnienia, nadmiar przekazywać uprawnionemu odbiorcy.
25. Wyposażyć projektowane silosy w filtry tkaninowe o skuteczności filtracji sięgającej 99,9% i gwarantującej stężenie pyłu na poziomie 20 mg/m³.
26. Na potrzeby zakładu wykorzystywać następujące źródła energetycznego spalania paliw:
 - a) kocioł główny grzewczy CO – 700 kW,
 - b) kocioł grzewczy na cele socjalne CO – 70 kW,
 - c) kocioł parowy grzania kruszyw w betonowni nr 1 – 300 kW,
 - d) kocioł ogrzewania kruszyw w betonowni nr 2 – 400 kW,
 - e) kontener z nagrzewnicą do grzania wody produkcyjnej na betonownię 1 i 2 – 400 kW.
27. Maksymalna jednorazowa masa odpadów magazynowanych na terenie zakładu nie może przekroczyć 1685 Mg łącznie, z czego o kodzie:
 - 10 01 02 lub 10 01 17 – do 270 Mg,
 - 10 13 14 – do 1415 Mg.
28. Pracę zakładu ograniczyć do pory dziennej.
29. Sprzątanie powierzchni prowadzić bez użycia wody „na sucho”.
30. Powstające w fazie eksploatacji odpady, magazynować w zamkniętym pojemniku i przekazywać do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.
31. Do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych z pracujących maszyn i urządzeń, wykorzystywać przeznaczone do tego sorbenty.
32. Prowadzić okresowe kontrole stanu technicznego obiektów instalacji, a także wykorzystywanych maszyn i urządzeń.

III. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś:

1. W ramach przedsięwzięcia, w instalacji do produkcji elementów betonowych, w procesie R5 i R13, przetwarzać odpady o kodach: 10 01 02 i 10 01 17 w łącznej ilości do 3618 Mg/rok.
2. W ramach przedsięwzięcia, w instalacji (kruszarce), w procesie R5 i R13, przetwarzać odpady o kodzie 10 13 14 w ilości do 30 000 Mg/rok.
3. Zaprojektować rozbudowę istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego numerem 1) o budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 2), zlokalizowany po jego południowej stronie, o powierzchni ok. 1200 m² i wysokości ok. 12 m.
4. W istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym numerem 1) przewidzieć montaż:
 - projektowanej prasy Variant 2500 do produkcji rur betonowych, żelbetowych, rzędowych, przeciskowych;
 - projektowanej linii produkcyjnej SCC do produkcji monolitycznych dennic betonowych;

- projektowanej prasy Magic 1500 do produkcji betonowych i żelbetowych wibroprasowanych elementów kanalizacyjnych;
 - projektowanej prasy MasterFlex do produkcji rur betonowych, żelbetowych o średnicy do 1200 mm;
 - projektowanej linii CGM produkującej elementy betonowe dla drogownictwa.
5. Zaprojektować dwa węzły betoniarskie zlokalizowane po północnej stronie istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego numerem 1) o wydajności do 40 m³/h każdy. Budynek z węzłami betoniarskimi o wysokości ok. 3 m, o izolacyjności akustycznej ścian i dachu nie mniejszej niż 20 dB, usytuować na wys. ok. 5,5 m nad poziomem terenu.
 6. Jeden węzeł betoniarski wyposażać w trzy silosy o ładowności 120 Mg każdy (dwa przeznaczone na cement i jeden przeznaczony na popiół).
 7. Drugi węzeł betoniarski wyposażać w trzy silosy o ładowności 150 Mg każdy (dwa przeznaczone na cement i jeden przeznaczony na popiół).
 8. Zaprojektować budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 6), zlokalizowany po stronie północnej istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego numerem 1), o powierzchni ok. 1500 m² i wysokości ok. 12 m, o izolacyjności akustycznej ścian i dachu nie mniejszej niż 30 dB. W przedmiotowym budynku przewidzieć montaż projektowanej linii produkcyjnej Bianchi do produkcji betonowych zbiorników wodnych.
 9. Zaprojektować utwardzony plac magazynowy o powierzchni ok. 30 690 m².
 10. Zaprojektować cztery zbiorniki gazu (propan techniczny) o pojemności 6400 m³ każdy.
 11. Zaprojektować halę kruszarki o powierzchni ok. 150 m² i wysokości ok. 7,5 m, o izolacyjności akustycznej ścian i dachu nie mniejszej niż 43 dB.
 12. Zaprojektować szczelny bezodpływowy zbiornik retencyjny na ścieki przemysłowe o pojemności ok. 10 m³, oraz system kanalizacji odprowadzającej te ścieki o możliwości retencji min. 5 m³.
 13. Zaprojektować system kanalizacji deszczowej, odprowadzającej wody wylotem "Wyl1", o retencji kanałowej nie mniejszej niż 73 m³ z zastosowanym regulatorem odpływu o przepustowości 20 l/s przed projektowanym separatorem substancji ropopochodnych.
 14. Zaprojektować system podczyszczania wód opadowych odprowadzanych wylotem "Wyl1" o przepustowości nominalnej nie mniejszej niż 100 l/s.
 15. Zaprojektować system podczyszczania wód opadowych odprowadzanych wylotem "Wyl2" o przepustowości nominalnej nie mniejszej niż 20 l/s.
 16. Wyznaczyć powierzchnię ok. 500 m² przeznaczoną na plac magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania (kruszenia).

IV. Przed rozpoczęciem realizacji przedsięwzięcia nie zachodzi potrzeba przeprowadzenia:

1. Oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania pozwolenia na budowę.
2. Postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowiska.

V. Integralną częścią decyzji jest:

- załącznik nr 1 - Charakterystyka przedsięwzięcia.
- załącznik nr 2 - Załącznik graficzny - rysunek zagospodarowania terenu.

U Z A S A D N I E N I E

W dniu 22.06.2022 r. do Wójta Gminy Nieborów wpłynął wniosek Inwestora: BRUK-BET Sp. z o. o. z siedzibą w msc. Nieciecza 199, 33-240 Żabno, reprezentowanego przez pełnomocnika Pana Stanisława Dziuble, który został ostatecznie uzupełniony w dniu 08.07.2022 r., w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 (popiołów lotnych i odpadów betonowych) oraz budowie, przebudowie i rozbudowie Zakładu BRUK-

BET w Bełchowie wraz z infrastrukturą techniczną należącego do BRUK-BET Sp. z o.o. w Niecieczy, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14 obręb: Bełchów, gmina: Nieborów, powiat łowicki, woj. łódzkie.

Do wniosku załączono raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko wraz z zapisem elektronicznym natomiast nie zostały dołączone pozostałe załączniki wynikające z art. 74 ust. 1 ustawy *ooś*. W dniu 23.06.2022 r. Wójt Gminy Nieborów wezwał Inwestora do uzupełnienia braków formalnych wniosku. Brakujące załączniki tj. mapa z przewidywanym obszarem inwestycji oraz obejmująca obszar oddziaływania przedsięwzięcia zostały uzupełnione przez Inwestora w dniu 08.07.2022 r.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *ooś*, organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla w/w przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Nieborów.

Na podstawie art. 61 § 1 i § 4 ustawy k.p.a. oraz art. 73 ust. 1 ustawy *ooś* w dniu 12.07.2022 r. Wójt Gminy Nieborów zawiadomił strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *ooś* oraz art. 49 k.p.a. zawiadomienie zostało podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl w zakładce Ochrona Środowiska/2022, na tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Nieborów oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa Bełchów i sołectwa Bełchów Osiedle.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zostało zakwalifikowane do przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, dla których przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko jest obligatoryjne, o których mowa w § 2 ust. 1 pkt 47, § 3 ust. 1 pkt 37 i § 3 ust. 2 pkt 2 w związku z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko*.

Wobec powyższego w trybie art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 ustawy *ooś* organ pismami z dnia 12.07.2022 r. wystąpił o wymagane uzgodnienia do właściwych organów tj. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi i Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Łowiczu o uzgodnienie warunków realizacji przedsięwzięcia oraz do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu o opinię.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 16.08.2022 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.ASo zawiadomił, że przewidywany termin na wydanie orzeczenia kończącego postępowanie uzgadniające warunki realizacji przedsięwzięcia nastąpi z przekroczeniem ustawowego terminu rozpatrzenia sprawy i wyznaczył nowy termin do 14.10.2022 r.

Ze względu na braki merytoryczne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 26.08.2022 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.2, wezwał Wójta Gminy Nieborów do wyjaśnienia rozbieżności oraz uzupełnienia raportu. W tym samym dniu Wójt Gminy Nieborów wezwał Inwestora do niezwłocznego uzupełnienia raportu o wskazane braki.

Zgodnie z art. 30 ustawy *ooś* wypełniając obowiązek udziału społeczeństwa w postępowaniu Wójt Gminy Nieborów obwieszczeniem z dnia 05.10.2022 r. podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach prowadzonego postępowania. Na podstawie art. 33 ust. 1, zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy *ooś* Wójt Gminy Nieborów podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, przedmiocie wydania decyzji, która będzie wydana w niniejszej sprawie, organie właściwym do jej wydania oraz organach uzgadniających i opiniujących, współuczestniczących w postępowaniu, możliwościach zapoznania się z materiałami dowodowymi oraz miejscu ich wyłożenia do wglądu, możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków wskazując 30 dniowy termin ich składania tj. od dnia 06.10.2022 r. do dnia 07.11.2022 r., a także organie właściwym do ich rozpatrzenia. Powyższe informacje zostały zamieszczone na stronie

internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy, a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Bełchów i sołectwa Bełchów Osiedle. W wyznaczonym terminie w ramach udziału społeczeństwa nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków do planowanego przedsięwzięcia.

W odpowiedzi na wezwanie Inwestor przedłożył stosowne uzupełnienie raportu o wskazane braki i wyjaśnienia w dniu 12.10.2022 r., natomiast Wójt Gminy Nieborów przy piśmie z dnia 13.10.2022 r. przekazał otrzymane uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi jako odpowiedź na wcześniejsze wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 14.10.2022 r., znak: WOOS.4221.91.2022.Aso.3 zawiadomił, że dotrzymanie terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy, konieczność uzupełnienia dokumentacji oraz dokładnego przeanalizowania całego materiału dowodowego w sprawie, w związku z czym wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do 14.12.2022 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Łowiczu Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie pismem z dnia 17.10.2022 r., znak: WA.ZZŚ.5.070.1.335.2022.PD oraz pismem z dnia 19.10.2022 r., znak: WA.ZZŚ.5.070.1.335.2022.PD/KP.2 zawiadomił o przekazaniu do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Regionalnego Dyrektora Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie zgodnie z właściwością wniosku Wójta Gminy Nieborów z dnia 12.07.2022 r. w sprawie ustalenia warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia i jego uzupełnienia z dnia 13.10.2022 r.

Pismem z dnia 04.11.2022 r., znak: WOOS.4221.91.2022.ASo.4, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ponownie wezwał do wyjaśnienia rozbieżności i merytorycznego uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko. Wójt Gminy Nieborów w dniu 07.11.2022 r. wezwał Inwestora do niezwłocznego uzupełnienia raportu o wskazane braki.

W dniu 24.11.2022 r. w odpowiedzi na wezwanie Inwestor przedłożył stosowne wyjaśnienia i uzupełnienia raportu, natomiast Wójt Gminy Nieborów przy piśmie z dnia 14.12.2022 r. przekazał otrzymane uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 14.12.2022 r., znak: WOOS.4221.91.2022.Aso.5 zawiadomił, że dotrzymanie terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy oraz konieczność uzupełnienia dokumentacji i wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do 14.02.2023 r.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ze względu na braki merytoryczne w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko pismem z dnia 12.12.2022 r., znak: WA.RZŚ.4360.1.109.2022.NM, (data wpływu do Urzędu Gminy Nieborów: 16.12.2022 r.) wezwał Wójta Gminy Nieborów do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. W tym samym dniu organ wezwał Inwestora do niezwłocznego uzupełnienia raportu o wskazane braki.

Pismem z dnia 23.12.2022 r., znak: WOOS.4221.91.2022.Aso.6 Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi zwrócił się do Wójta Gminy Nieborów o ustalenie stanu faktycznego na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia w związku z rozbieżnościami zawartymi w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, a informacjami przedstawionymi w jego uzupełnieniu. W związku z powyższym Wójt Gminy Nieborów wezwał Inwestora do wyjaśnienia i ustalenia stanu faktycznego na terenie przedmiotowego przedsięwzięcia i przedłożenia tekstu jednolitego rzetelnego raportu.

W odpowiedzi na powyższe wezwanie Inwestor złożył w dniu 01.02.2023 r. ujednolicony raport o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia zawierający stan faktyczny. Wójt Gminy Nieborów przy piśmie z dnia 07.02.2023 r. przekazał ujednolicony raport Regionalnemu

Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 14.02.2023 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.7 zawiadomił, że dotrzymanie terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy oraz konieczność dokładnego przeanalizowania całego materiału dowodowego w sprawie, w związku z czym wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do 14.04.2023 r.

Ze względu na braki merytoryczne w przedłożonym ujednoliconym raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 03.03.2023 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.8, wezwał Wójta Gminy Nieborów do wyjaśnienia i poprawienia informacji oraz rozbieżności poprzez ponowne uzupełnienie raportu. W dniu 06.03.2023r. Wójt Gminy Nieborów wezwał Inwestora do niezwłocznego uzupełnienia raportu o wskazane rozbieżności.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 14.04.2023 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.9 zawiadomił, że dotrzymanie terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy oraz konieczność uzupełnienia dokumentacji i wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do 14.06.2023 r.

Inwestor w dniu 24.04.2023 r. przedłożył poprawiony i uzupełniony o wskazane błędy i rozbieżności raport. Wójt Gminy Nieborów pismem z dnia 05.05.2023 r. przekazał otrzymane uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

W związku z koniecznością złożenia kolejnych wyjaśnień do złożonego uzupełnienia Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 13.06.2023 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.10 wezwał Wójta Gminy Nieborów o ponowne uzupełnienie raportu. W tym samym dniu Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.11 zawiadomił strony postępowania, że dotrzymanie terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy, konieczność uzupełnienia dokumentacji oraz dokładnego przeanalizowania całego materiału dowodowego w sprawie, w związku z czym wyznaczył nowy termin rozpatrzenia sprawy do 14.08.2023 r. Tutejszy organ w dniu 14.06.2023 r. wezwał Inwestora do ponownego uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko planowanego przedsięwzięcia.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi pismem z dnia 11.08.2023 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.Aso.12 zawiadomił, że dotrzymanie terminu wydania uzgodnienia warunków realizacji dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie jest możliwe z uwagi na znaczny stopień skomplikowania sprawy, konieczność uzupełnienia dokumentacji oraz dokładnego przeanalizowania całego materiału dowodowego w sprawie wyznaczając nowy termin rozpatrzenia sprawy do 13.10.2023 r.

W odpowiedzi na wezwanie w dniu 26.07.2023 r. Inwestor przedłożył kolejne uzupełnienie raportu, zawierające poprawione i wyjaśnione rozbieżności w zawartych danych. Wójt Gminy Nieborów przy piśmie z dnia 16.08.2023 r. przekazał otrzymane uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

Pismem z dnia 09.10.2023 r., znak: WOOŚ.4221.91.2022.ASo.13, Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Łodzi ponownie wezwał do niezwłocznego uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko poprzez poprawienie błędnych zapisów i obliczeń oraz pismem znak: WOOŚ.4221.91.2022.ASo.14 zawiadomił strony postępowania o przedłużeniu terminu wydania uzgodnienia w niniejszej sprawie, wskazując nowy termin do 10.11.2023 r. Wójt

Gminy Nieborów w dniu 10.10.2023 r. wezwał Inwestora do niezwłocznego uzupełnienia raportu o wskazane braki.

Inwestor przy piśmie z dnia 18.10.2023 r. w odpowiedzi na wezwanie przedłożył stosowne uzupełnienie raportu, następnie Wójt Gminy Nieborów pismem z dnia 19.10.2023 r. przekazał otrzymane uzupełnienie Regionalnemu Dyrektorowi Ochrony Środowiska w Łodzi jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

W odpowiedzi na wezwanie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 12.12.2022 r. Inwestor przy piśmie, które wpłynęło do tutejszego urzędu w dniu 02.11.2023 r., przedłożył stosowne uzupełnienie raportu. Wójt Gminy Nieborów pismem z dnia 02.11.2023 r. przekazał otrzymane uzupełnienie Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości pozostałym organom biorącym udział w postępowaniu.

W dniu 08.11.2023 r. do tutejszego Urzędu wpłynęło postanowienie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi znak: WOOŚ.4221.60.2023.TWo.15, uzgadniające realizację przedsięwzięcia i określające warunki jego realizacji. Treść uzgodnień została uwzględniona w sentencji niniejszej decyzji.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie ze względu na braki w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniach, pismem z dnia 28.11.2023 r., znak: WA.RZŚ.4360.1.109.2022.NM.2, (data wpływu do Urzędu Gminy Nieborów: 05.12.2023 r.) ponownie wezwał Wójta Gminy Nieborów do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu przedmiotowego przedsięwzięcia na środowisko. Organ pismem z dnia 06.12.2023 r. wezwał Inwestora do niezwłocznego uzupełnienia raportu o wskazane braki.

W dniu 13.12.2023 r. Inwestor w odpowiedzi na powyższe wezwanie przedłożył stosowne uzupełnienie raportu. Tego samego dnia Wójt Gminy Nieborów przekazał otrzymane uzupełnienie Dyrektorowi Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie jako odpowiedź na wezwanie oraz do wiadomości Państwowemu Powiatowemu Inspektorowi Sanitarnemu w Łowiczu, ponieważ Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska wydał już postanowienie uzgadniające realizację przedmiotowego przedsięwzięcia.

Postanowieniem znak: WA.RZŚ.4360.1.109.2022.NM.3 z dnia 21.12.2023 r., (data wpływu do Urzędu Gminy Nieborów: 02.01.2024 r.) Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie uzgodnił realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i określił warunki jego realizacji. Nałożone warunki realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia wynikają z potrzeby zapobiegania i ograniczania wprowadzania zanieczyszczeń do wód i zapobiegania pogorszeniu ich stanu/potencjału w celu osiągnięcia, co najmniej dobrego stanu wód zgodnie z przepisami art. 55-61 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478 ze zm.). Treść uzgodnień została uwzględniona w sentencji niniejszej decyzji.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łowiczu w terminie 30 dni od daty otrzymania wniosku o wydanie opinii w przedmiotowej sprawie nie zajął stanowiska, co traktuje się zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy ooś, jako brak zastrzeżeń.

W związku z art. 30 ustawy ooś wypełniając obowiązek udziału społeczeństwa w postępowaniu Wójt Gminy Nieborów obwieszczeniem z dnia 04.01.2024 r. podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w ramach prowadzonego postępowania przed wydaniem decyzji w niniejszej sprawie. Na podstawie art. 33 ust. 1, zgodnie z art. 79 ust. 1 ustawy ooś Wójt Gminy Nieborów podał do publicznej wiadomości informację o wszczęciu postępowania, przedmiocie wydania decyzji, która będzie wydana w niniejszej sprawie, organie właściwym do jej wydania, o wpłynięciu uzupełnień do raportu oraz o wpłynięciu w toku

postępowania uzgodnień warunków realizacji przedmiotowego przedsięwzięcia od organów współuczestniczących w postępowaniu, możliwościach zapoznania się z materiałami dowodowymi oraz miejscu ich wyłożenia do wglądu, możliwości, sposobie i miejscu składania uwag i wniosków wskazując 30 dniowy termin ich składania tj. od dnia 05.01.2024 r. do dnia 05.02.2024 r., a także organie właściwym do ich rozpatrzenia. Powyższe informacje zostały zamieszczone na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl, na tablicy ogłoszeń tut. Urzędu Gminy, a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Bełchów i sołectwa Bełchów Osiedle. W wyznaczonym terminie w ramach udziału społeczeństwa nie zgłoszono żadnych uwag i wniosków do planowanego przedsięwzięcia.

Zgodnie z art. 10 k.p.a zawiadomieniem z dnia 05.02.2024 r. Wójt Gminy Nieborów poinformował strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego i uzyskaniu wymaganych uzgodnień od organów współuczestniczących w postępowaniu. Strony zostały poinformowane o możliwości zapoznania z zebranymi w sprawie dowodami i wypowiedzenia się przed wydaniem orzeczenia kończącego sprawę w terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia. W wyznaczonym terminie strony nie wniosły żadnych uwag i wniosków do postępowania.

Wobec uzyskania niezbędnych uzgodnień oraz w oparciu o zgromadzony materiał Wójt Gminy Nieborów ustalił warunki realizacji przedsięwzięcia uznając, że dotrzymanie ich zagwarantuje spełnienie wymogów w zakresie ochrony środowiska. Przy wydawaniu niniejszej decyzji wykorzystano informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego uzupełnieniach poprzez szczegółowe określenie wymagań dla planowanego przedsięwzięcia polegającego na prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 (popiołów lotnych i odpadów betonowych) oraz budowie, przebudowie i rozbudowie Zakładu BRUK-BET w Bełchowie wraz z infrastrukturą techniczną należącego do BRUK-BET Sp. z o.o. w Niecieczy, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14 obręb: Bełchów, gmina: Nieborów, powiat łowicki, woj. łódzkie, a także treść uzgodnienia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W analizie uwzględniono co następuje:

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na:

- 1) prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 – odpady z procesów termicznych:
- c) 10 01 – Odpady z elektrowni i innych zakładów energetycznego spalania paliw (z wyłączeniem grupy 19):
 - o kodzie 10 01 02 – popioły lotne z węgla,
 - o kodzie 10 01 17 – popioły lotne ze współspalania inne niż wymienione w 10 01 16,
- d) 10 13 – Odpady z produkcji spoiw mineralnych (w tym cementu, wapna i tynku) oraz z wytworzonych z nich wyrobów:
 - o kodzie 10 13 14 - odpady betonowe (bez szlamu betonowego), przy czym przetwarzanie odpadów o kodzie 10 13 14 – odpady betonowe (bez szlamu betonowego) prowadzone będzie z zastosowaniem kruszarki w projektowanej hali o powierzchni zabudowy ok. 150 m²;
- 2) rozbudowie istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) o budynek produkcyjno-magazynowego (oznaczony na rysunku zagospodarowania terenu numerem 2);
- 3) budowie budynku produkcyjno-magazynowego (oznaczonego na rysunku zagospodarowania terenu numerem 6);
- 4) montażu w projektowanym budynku produkcyjno-magazynowym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 6) projektowanej linii produkcyjnej Bianchi do produkcji betonowych zbiorników wodnych;
- 5) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania

- terenu numerem 1) projektowanej prasy Variant 2500 do produkcji rur betonowych, żelbetowych, rzędowych, przeciskowych;
- 6) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej linii produkcyjnej SCC do produkcji monolitycznych dennic betonowych;
 - 7) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej prasy Magic 1500 do produkcji betonowych i żelbetowych wibroprasowanych elementów kanalizacyjnych;
 - 8) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej prasy MasterFlex do produkcji rur betonowych, żelbetowych o średnicy do 1200 mm;
 - 9) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej linii CGM produkującej elementy betonowe dla drogownictwa;
 - 10) budowie węzła betoniarskiego nr 1 i węzła betoniarskiego nr 2;
 - 11) budowie utwardzonego placu magazynowego wyrobów gotowych;
 - 12) budowie dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, separatorem węglowodorów ropopochodnych oraz budowie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej;
 - 13) budowie czterech zbiorników gazu (propan butan) o pojemności 6400 m³ każdy;
 - 14) budowie instalacji grzewczej (kotłów gazowych i nagrzewnic) do ogrzewania budynków, produkcji ciepłej wody i ogrzewania kruszywa.

Zakład BRUK-BET w Bełchowie, na terenie którego realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie, zlokalizowany jest na terenie działek nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14, obręb Bełchów. Powierzchnia działek, na których zlokalizowany jest zakład wynosi ok. 5,80 ha.

Powierzchnia terenu planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie ok. 55 761 m², tj. ok. 5,5761 ha.

Powierzchnia zabudowy budynkami (bez hali kruszarki) wynosić będzie ok. 12 605 m², tj. ok. 1,2605 ha. Powierzchnia zabudowy placami utwardzonymi wynosić będzie ok. 30 690 m², tj. ok. 3,069 ha. Powierzchnia zabudowy miejsca przetwarzania odpadów wynosić będzie ok. 1266 m², tj. ok. 0,1266 ha, w tym ok. 150 m², tj. ok. 0,015 ha to powierzchnia hali kruszarki. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych wynosić będzie ok. 11 200 m², tj. ok. 1,12 ha. Powierzchnia terenu niezainwestowanego wynosić będzie ok. 2239 m², tj. ok. 0,2239 ha.

Otoczenie przedmiotowego obszaru stanowią głównie tereny przeznaczone w obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego pod obiekty produkcyjne, składy i magazyny oraz tereny pól i łąk. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się od strony północnej.

Na terenie Zakładu BRUK-BET w Bełchowie zlokalizowane są obiekty produkcyjne, magazynowe, place utwardzone, tereny zielone, zbiornik wodny oraz infrastruktura towarzysząca taka jak instalacja elektryczna, instalacja wodociągowa zasilana z istniejącej na terenie Zakładu studni, kanalizacja sanitarna ze zbiornikiem bezodpływowym na ścieki bytowe. W obiektach produkcyjnych aktualnie nie są zainstalowane żadne urządzenia produkcyjne i nie są prowadzone żadne procesy produkcyjne.

Na działce nr 716/2 zlokalizowany jest istniejący budynek, w którym nie odbywa się i nie będą się odbywać żadne procesy produkcyjne. Budynek ten będzie pełnił funkcję magazynową surowców produkcyjnych.

Na działce nr 716/6 zlokalizowany jest istniejący zbiornik wodny, który pozostanie w istniejącym stanie i aktualnie nie jest planowane jego zagospodarowanie. Teren wokół zbiornika nie będzie eksploatowany przemysłowo. Wykonany zostanie jedynie plac utwardzony. Sam zbiornik jest otoczony pasem terenu zielonego, na którym rosną pojedyncze drzewa.

Zgodnie z uzyskaną przez Inwestora decyzją zezwalającą na budowę wykonano pięć boksów na kruszywo.

Istniejący budynek produkcyjny (oznaczony numerem 1) rozbudowany zostanie o nowy budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 2). Budynek ten przylegał będzie do istniejącego budynku od strony południowej i będzie posiadał powierzchnię ok. 1200 m² i wysokość ok. 12 m. Projektowany budynek przeznaczony zostanie na dojrzewalnię wyprodukowanych wyrobów.

W istniejącym budynku produkcyjnym przewidywany jest:

- montaż projektowanej prasy Variant 2500 do produkcji rur betonowych, żelbetowych, rzędowych, przeciskowych,
- montaż projektowanej linii produkcyjnej SCC do produkcji monolitycznych dennic betonowych,
- montaż projektowanej prasy Magic 1500 do produkcji betonowych i żelbetowych wibroprasowanych elementów kanalizacyjnych,
- montaż projektowanej prasy MasterFlex do produkcji rur betonowych, żelbetowych o średnicy do 1200 mm,
- montaż projektowanej linii CGM produkującej elementy betonowe dla drogownictwa.

Przewidywana wielkość zatrudnienia przy obsłudze wyszczególnionych linii wynosić będzie 42 osoby. Dla zatrudnionych osób projektowane są pomieszczenia socjalne.

Wyszczególnione linie produkcyjne eksploatowane będą na dwie zmiany, przez około 9 miesięcy w roku.

Przy istniejącym budynku produkcyjnym planowana jest budowa dwóch węzłów betoniarskich o wydajności 40 m³/h każdy. Przy węzłach betoniarskich planowane jest posadowienie zbiorników magazynowych cementu i popiołu. Wszystkie zbiorniki magazynowe (silosy) cementu i popiołu posiadać będą odpowietrzenia zaopatrzone w filtry workowe.

Ilość zbiorników:

1) Betonownia 1:

- silosy cementu 2 szt. po 120 Mg każdy,
- silos popiołu 1 szt. 120 Mg,

2) Betonownia 2:

- silosy cementu 2 szt. po 150 Mg każdy,
- silos popiołu 1 szt. 150 Mg.

Projektowany budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 6) wybudowany zostanie po stronie północnej istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego numerem 1). W budynku tym zainstalowana zostanie linia produkcyjna Bianchi. Projektowany budynek posiadał będzie powierzchnię ok. 1500 m² i wysokość ok. 12 m.

Po południowej stronie zakładu planowana jest budowa placu magazynowego wyrobów gotowych. Plac wykonany zostanie z kostki brukowej.

Budowę instalacji kanalizacji deszczowej planuje się ze względu na potrzebę odwodnienia terenu planowanego przedsięwzięcia.

W ramach przedsięwzięcia po zachodniej stronie Zakładu planowana jest budowa czterech zbiorników na gaz propan techniczny, którym zasilane będą projektowane urządzenia grzewcze. Każdy zbiornik posiadał będzie pojemność 6400 m³. Łączna pojemność zbiorników wynosić będzie 25 600 m³. Zbiorniki posadowione zostaną na powierzchni terenu na specjalnej stalowej konstrukcji.

W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zatrudnienie nowych pracowników w ilości 109 osób. Szacunkowa wielkość dobowego zapotrzebowania wody wynosić będzie: na cele socjalno-bytowe pracowników ok. 9,81 m³/dobę, do celów produkcyjnych ok. 16,75 m³/dobę.

Etap realizacji polegał będzie na pracach budowlanych związanych m.in. z posadowieniem nowych obiektów, montażem urządzeń i instalacji, utwardzeniem terenu, budową systemu

odwodnienia (odcieków oraz wód opadowych i roztopowych), ogrodzeniem terenu.

Podczas etapu realizacji przedsięwzięcia, będą postawione toalety przenośne dla potrzeb fizjologicznych pracowników. Toalety te obsługiwane będą przez wyspecjalizowane firmy. Proces budowlany będzie wymagał dostaw wody na cele technologiczne i dla potrzeb pracowników budowy. Przewiduje się dostawy wody beczkowozami.

Źródłem emisji hałasu oraz pyłów i zanieczyszczeń w fazie realizacji, będzie ruch pojazdów po terenie przedsięwzięcia, w tym praca maszyn i urządzeń wykonujących roboty ziemne. Oddziaływania te będą przejściowe i ustąpią po zakończeniu prac. W fazie realizacji stosowane będą nowoczesne maszyny o niskiej emisji hałasu do środowiska. W raporcie podano, że wskazane jest wykonywanie prac wyłącznie w porze dziennej.

Zostaną zastosowane niezbędne środki techniczne i organizacyjne w celu utrzymania dróg dojazdowych w czystości oraz ograniczające emisję pyłu w trakcie transportu materiałów budowlanych i prowadzenia prac budowlanych. Sprzęt wykorzystywany podczas prac budowlanych będzie w pełni sprawny oraz spełniać będzie wymogi dopuszczające go do użytku, do minimum ograniczona zostanie praca sprzętu na tzw. biegu jałowym. Powstające w trakcie budowy odpady będą magazynowane w przeznaczonych do tego pojemnikach oraz sukcesywnie wywożone z placu budowy. Biorąc pod uwagę przejściowość prac budowlanych należy uznać, że oddziaływania występujące na tym etapie, ustąpią w momencie zakończenia prac.

W raporcie podano, że w fazie realizacji powstawać będą niewielkie ilości odpadów, głównie z grupy 15, 17 i 20. Będą one magazynowane selektywnie w odpowiednich pojemnikach i kontenerach lub miejscach magazynowania specjalnie na ten cel wyznaczonych na terenie budowy i przekazywane do zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

W raporcie podano, że w fazie realizacji odbywać się będzie bieżąca kontrola stanu technicznego pracujących maszyn budowlanych i transportowych, celem zapobiegnięcia wyciekom substancji ropopochodnych. Materiały budowlane magazynowane będą w wydzielonych do tego miejscach, w sposób bezpieczny dla środowiska. W raporcie podano również, że zaplecze budowy zaopatrzyć należy w odpowiednią ilość sorbentów do neutralizacji ewentualnych wycieków substancji, mogących zanieczyścić środowisko gruntowo-wodne. Wszelkie prace ziemne należy przeprowadzać w porach suchych, zaś wykonywane wykopy należy bezzwłocznie zasypywać po montażu urządzeń.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem istotnych emisji substancji lub energii wprowadzanych do środowiska. Istotnym zagadnieniem na etapie eksploatacji przedsięwzięcia jest właściwa gospodarka odpadami uwzględniająca właściwe magazynowanie oraz zagospodarowanie odpadów. Odpady magazynowane będą w odpowiedni sposób na terenie utwardzonym, gdzie nie będą bezpośrednio oddziaływać na otaczające środowisko.

Na etapie eksploatacji inwestycji emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie wynikać z pracy instalacji do przetwarzania odpadów, instalacji energetycznego spalania paliw oraz ruchu pojazdów po terenie inwestycji.

Zasadniczymi źródłami powodującymi najbardziej istotne emisje pyłów i gazów podczas funkcjonowania kompostowni są:

1. Instalacja magazynowania materiałów sypkich składająca się z następujących elementów:
 - a) Betonownia 1 – w skład której wchodzi 3 silosy o ładowności ok. 120 Mg każdy,
 - b) Betonownia 2 – w skład której wchodzi 3 silosy o ładowności ok. 150 Mg każdy,
2. Instalacja energetycznego spalania paliw składająca się z następujących elementów:
 - c) kocioł główny grzewczy CO – 700 kW,
 - d) kocioł grzewczy na cele socjalne CO – 70 kW,
 - e) kocioł parowy grzania kruszyw w betonowni nr 1 – 300 kW,
 - f) kocioł ogrzewania kruszyw w betonowni nr 2 – 400 kW,
 - g) kontener z nagrzewnicą do grzania wody produkcyjnej na betonownię 1 i 2 – 400 kW.

3. Instalacja przetwarzania odpadów betonowych: mobilna kruszarka szczękowa z przesiewaczem.
4. Instalacja do magazynowania paliw – napełnianie gazu.

W ramach przedmiotowego przedsięwzięcia planowane są urządzenia ochrony powietrza – każdy silos wyposażony będzie w filtr tkaninowy. Filtry workowe wykonane są z materiału filtracyjnego fos-tex 700-006, który posiada, wg informacji przedstawionej przez producenta – skuteczność filtracji sięgającą 99,9% i gwarantujący stężenie pyłu na poziomie 20 mg/m³.

Ruch pojazdów związany z obsługą i pracą instalacji nie zmieni istotnie natężenia ruchu w okolicy i związanych z tym oddziaływań.

Z uwagi na skalę przedmiotowego przedsięwzięcia stwierdza się, że możliwość ponadnormatywnego oddziaływania na środowisko nie będzie miała miejsca. Emisje z terenu planowanej inwestycji nie pogorszą istniejącego stanu środowiska i nie przyczynią się do przekroczenia dotychczasowych standardów jakości powietrza.

Na terenie rozważanego przedsięwzięcia wyróżnić będzie można następujące źródła hałasu:

- kubaturowe, w tym:
 - istniejący budynek produkcyjny (oznaczony numerem 1),
 - projektowany budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 6),
 - projektowany węzeł betoniarski nr 1 i projektowany węzeł betoniarski nr 2,
- ruchome – ruch pojazdów obsługujących przedsięwzięcie,
- punktowe – kruszarka.

Zakład będzie funkcjonował w systemie dwuzmianowym, wyłącznie w porze dziennej (godziny 6.00 - 22.00).

Na terenie Zakładu zastosowane będą środki techniczne ograniczające uciążliwość Zakładu w zakresie emisji hałasu do środowiska. Stosowane będą między innymi takie rozwiązania technologiczne jak:

- osadzenie wibropras na wyizolowanych fundamentach,
- stosowanie ścian projektowanych budynków z płyt warstwowych o odpowiedniej izolacyjności dźwiękowej,
- ogrodzenie całego terenu Zakładu ogrodzeniem z płyt betonowych wysokości 1,5 m stanowiącym ekran akustyczny.
- zainstalowanie kruszarki w hali ze ścianami i dachem o wysokim stopniu izolacyjności (min. 43 dB).

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa znajduje się w odległości pozwalającej na zachowanie dopuszczalnego poziomu hałasu przy zastosowaniu ww. dodatkowych zabezpieczeń.

W prowadzonej instalacji będą stosowane dwie metody odzysku odpadów, tj. R5 Recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych oraz R13 Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1–R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów).

W instalacji do produkcji elementów betonowych odzyskowi poddawane będą odpady o kodach 10 01 02 popioły lotne z węgla i 10 01 17 popioły lotne ze współspalania w ilości nie przekraczającej 14,472 Mg/dobę i 3618 Mg/rok.

Do produkcji wyrobów betonowych używane są popioły, których ilość nie może przekroczyć 35% masy cementu, co wynika wyłącznie z normatywów ustalonych w Zakładzie na podstawie badań wytrzymałościowych poszczególnych wyrobów.

Odpady popiołów lotnych z węgla (10 01 02) i popiołów lotnych ze współspalania (10 01 17) przeznaczone do przetwarzania w procesie odzysku magazynowane będą w dedykowanych dla nich dwóch silosach magazynowych. Jeden silos magazynowy posiadał będzie pojemność 120 Mg, drugi silos posiadał będzie pojemność 150 Mg.

Analizowane przedsięwzięcie polegało będzie również na prowadzeniu przetwarzania (kruszenia) w procesie odzysku odpadów o kodzie 10 13 14 – odpady betonowe (bez szlamu betonowego). Ilość odpadów betonowych poddawanych procesom przetwarzania (kruszenia) wynosić będzie ok. 120 Mg/dobę i ok. 30 000 Mg/rok

Proces przetwarzania odbywał się będzie za pomocą mobilnej kruszarki szczękowej z przesiewaczem. Proces przetwarzania odpadów prowadzony będzie w celu utraty statusu odpadów i uzyskania wyrobu – kruszywo z recyklingu.

Odpady betonowe przeznaczone do przetwarzania pochodzą będą z własnej działalności prowadzonej w Bełchowie oraz przywożone będą do przetwarzania z Zakładu BRUK-BET w Skierniewicach.

Miejsce posadowienia kruszarki zlokalizowane będzie na części działki nr 716/8. Dla potrzeb prowadzenia procesu przetwarzania odpadów wykorzystana zostanie powierzchnia 0,1266 ha.

Odpady betonowe poddawane przetwarzaniu w procesie odzysku magazynowane będą na terenie działki nr 716/8. Powierzchnia przeznaczona do magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania wynosić będzie ok. 500 m² (ok. 25 m x ok. 20 m).

Kruszywo z recyklingu magazynowane będzie również na działce nr 716/8 w postaci pryzmy, w wydzielonej części działki. Powierzchnia przeznaczona do magazynowania kruszywa z recyklingu wynosić będzie ok. 600 m² (ok. 30 m x ok. 20 m)

Pozostała powierzchnia, tj. ok. 166 m², przeznaczona zostanie na posadowienie kruszarki oraz na plac manewrowy.

W związku z funkcjonowaniem instalacji, powstawać będą odpady wytwarzane przez pracowników obsługi oraz związane z utrzymaniem instalacji – m.in. z grupy 07, 10, 13, 15, 16, 17, 19 i 20. Zakłada się ich przekazywanie odbiorcom zewnętrznym do zagospodarowania.

Ilości możliwych do zmagazynowania na terenie zakładu odpadów są następujące:

Lp.	Rodzaje odpadów	Kod odpadu	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów przeznaczonych do przetwarzania, które mogą być magazynowane w tym samym czasie (Mg)	Maksymalna masa poszczególnych rodzajów odpadów przeznaczonych do przetwarzania, które mogą być magazynowane w okresie roku (Mg)
1.	Popioły lotne z węgla, popioły lotne ze współspalania (zamiennie)	10 01 02 10 01 17	270 (zamiennie)	3618
2.	Odpady betonowe i szlam betonowy (bez szlamu)	10 13 14	1415	30 000
Łącznie			1 685	33618

Eksploatacja planowanej instalacji będzie się wiązać z poborami wody na cele potrzeb socjalno-sanitarnych pracowników oraz do celów produkcyjnych. Ilość wody zużywana łącznie na oba cele została oszacowana na ok. 6148,2 m³. Pobór wody będzie następował z istniejącego ujęcia wody pokrywając 100% zapotrzebowania. Powstałe ścieki bytowe będą odprowadzane do istniejącego szczelnego, bezodpływowego zbiornika na nieczystości zlokalizowanego w granicach terenu zakładu. Ścieki będą okresowo wypompowywane taborem asenizacyjnym przed uprawniony podmiot gospodarczy i wywożone do oczyszczalni ścieków.

W ramach analizowanego przedsięwzięcia przewidywane jest powstawanie ścieków przemysłowych będących wodami opadowymi spływającymi z terenu placu przeznaczonego

na prowadzenie procesu przetwarzania odpadów.

Przetwarzanie odpadów o kodzie 10 13 14 prowadzone będzie z zastosowaniem kruszarki w hali ze ścianami i dachem.

Plac magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania, miejsce przetwarzania odpadów oraz plac magazynowy kruszywa z recyklingu, będą wyłożone kostką betonową pełną. Spoiny (fugi) między kostkami będą uszczelnione co zapewni wystarczającą szczelność placu. Na placu magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania, w miejscu przetwarzania odpadów oraz na placu magazynowy kruszywa z recyklingu wykonana zostanie kanalizacja, którą ścieki odprowadzane będą do projektowanego bezodpływowego zbiornika o pojemności 10 m³. Objętość całkowita instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z placu przetwarzania odpadów wraz z projektowanym zbiornikiem bezodpływowym wynosić będzie 15 m³. Do objętości zbiornika doliczono objętość instalacji kanalizacji deszczowej tak aby zmniejszyć minimalną wymaganą pojemność zbiornika. Zbiornik będzie nadzorowany w sposób ciągły przez wykwalifikowanego pracownika.

Z terenu Zakładu odprowadzane będą również wody opadowe.

Zgodnie z przedstawioną dokumentacją projektowane są dwie zlewnie kanalizacji deszczowej z separatorami węglowodorów ropopochodnych i wylotami kanalizacji do odbiornika.

Projektowana jest:

- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "WYL1-Sd7"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "Sd3-Sd3.1"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "Zb-Wd28"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "Os-Wd12"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "Sd14-Sd14.1"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "Sd18-Sd18.1"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "WYL2-Sd22"
- budowa kolektora kanalizacji deszczowej odc. "Sd21-Sd21.1"

Jeden wylot kanalizacji deszczowej wykonany zostanie w skarpie potoku pn. Dopływ spod Przecinka przepływającego wzdłuż wschodniej granicy terenu Zakładu. Drugi wylot kanalizacji deszczowej wykonany zostanie w skarpie rowu przebiegającego wzdłuż zachodniej granicy terenu Zakładu.

Dla oczyszczenia wód odprowadzanych wylotem "Wyl1" przyjęto separator o wydajności nominalnej 100 l/s. Ponadto dla części powierzchni przewidziano konieczność zastosowania regulatora przepływu o przepustowości 20 l/s przed separatorem oraz konieczność retencji wody w kanalizacji deszczowej na poziomie 73 m³.

Dla oczyszczenia wód odprowadzanych wylotem "Wyl2" przyjęto separator o wydajności nominalnej 20 l/s.

Na podstawie danych z nowego planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjętym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. (Dz. U. z 2023, poz. 300), omawiane przedsięwzięcie zlokalizowane jest w dorzeczu Środkowej Wisły, na obszarze jednolitej części wód powierzchniowych, zwanej JCWP o nr RW2000112725899 i nazwie: „Łupia-Skierniewka od Dopływu spod Dębowej Góry do ujścia”. Stanowi ona naturalną część wód, monitorowaną. Znajduje się ona w wykazie obszarów chronionych przeznaczonych do ochrony siedlisk lub gatunków, ustanowionych w ustawie o ochronie przyrody, dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie. Jej stan ogólny określono jako zły, ze słabym stanem ekologicznym i stanem chemicznym poniżej dobrego.

Teren przedsięwzięcia zlokalizowany jest na obszarze jednolitej części wód podziemnych zwanej JCWPd o europejskim kodzie PLGW200063, której stan chemiczny i ilościowy określono, jako dobry, a osiągnięcie celów środowiskowych uznano za niezagrażone.

Planowana inwestycja znajduje się na terenie Głównego Zbiornika Wód Podziemnych nr 215 Subniecka warszawska, obszar nieudokumentowany.

Powyższe należy mieć na uwadze przy projektowaniu przedsięwzięcia, w szczególności osiągnięcie dobrego stanu ekologicznego przez JCWP, jak również niepogarszanie jakości wód podziemnych wykorzystywanych do spożycia.

W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, a także wód powierzchniowych i podziemnych przed potencjalnym zanieczyszczeniem, w sentencji niniejszej decyzji wprowadzono warunki dotyczące jego eksploatacji i użytkowania. Realizacja i eksploatacja inwestycji na warunkach przedstawionych w raporcie i jego uzupełnieniach nie wpłynie negatywnie na osiągnięcie celów środowiskowych dla wymienionych części wód, w tym będzie odbywała się w sposób zapewniający nienaruszalność przepisów prawnych dotyczących ochrony wód, określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300). W związku z czym należy uznać, iż realizacja omawianego przedsięwzięcia nie wpłynie na stan ekologiczny i chemiczny zlewni w przyszłości.

Analizując treść wniosku i załączników ustalono, że planowana inwestycja nie obejmuje działań na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, wynikającym z map zagrożenia powodziowego udostępnionych do publicznej wiadomości na Biuletynie Informacji Publicznej Ministerstwa Infrastruktury w dniu 7 września 2022 r. Charakter planowanego przedsięwzięcia oraz przedstawione warunki realizacji inwestycji nie spowodują zwiększenia zagrożenia powodziowego.

Przedsięwzięcie będzie realizowane poza miejscem występowania obszarów wodno-błotnych i innych o płytkim zaleganiu wód podziemnych. W rejonie przedsięwzięcia nie występują strefy ochronne ujęć wód, obszary ochronne zbiorników wód śródlądowych, a także zabytki architektoniczne i archeologiczne. W rejonie przedsięwzięcia nie występują obszary leśne. Przedsięwzięcie nie będzie stanowiło zakładu stwarzającego zagrożenie wystąpienia poważnej awarii przemysłowej. Z uwagi na położenie przedsięwzięcia w centralnej Polsce, nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko.

W raporcie o oś wskazano, że teren przedsięwzięcia obecnie jest częściowo pokryty roślinnością, w tym zadrzewieniami, które nie kolidują z przedmiotowym przedsięwzięciem. Roślinność kolidująca została usunięta na mocy decyzji Wójta Gminy Nieborów z dnia 13 maja 2022 r. znak: ROS.6131.104.2022, gdyż, jak wskazano w raporcie, uniemożliwiła wjazd na teren zakładu i przeprowadzenie prac porządkowych.

Na terenie przedsięwzięcia nie stwierdzono miejsc rozrodu i stałego przebywania zwierząt objętych ochroną gatunkową, jak również chronionych gatunków roślin i grzybów.

Teren objęty przedsięwzięciem położony jest poza obszarami objętymi ochroną na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r. poz. 1336 ze zm.). Najbliżej położonymi obszarami chronionymi są: Bolimowski Park Krajobrazowy w odległości ok. 2,2 km, rezerwat przyrody Polana Siwica w odległości ok. 4,3 km, Bolimowsko-Radziejowski z doliną Środkowej Rawki Obszar Chronionego Krajobrazu w odległości ok. 2,5 km, Obszar Chronionego Krajobrazu Pradoliny Warszawsko-Berlińskiej w odległości ok. 2,6 km, Zespół przyrodniczo-krajobrazowy Nieborów w odległości ok. 4,6 km.

Najbliżej położony obszar należący do europejskiej sieci Natura 2000 to specjalny obszar ochrony siedlisk Polany Puszczy Bolimowskiej PLH100028 w odległości ok. 5 km. Przedmiotowa inwestycja leży poza zasięgiem korytarzy ekologicznych.

Należy stwierdzić, że z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę przedsięwzięcia oraz odległość nie będzie miało ono znaczącego negatywnego oddziaływania na cele ochrony, przedmioty ochrony, integralność obszarów i spójność Europejskiej Sieci Ekologicznej Natura 2000. Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać także na pozostałe formy ochrony przyrody.

Przedmiotowe przedsięwzięcie na etapie realizacji oddziaływać będzie okresowo i krótkotrwałe, zaś na etapie eksploatacji oddziaływanie będzie długotrwałe o charakterze ciągłym. Natomiast realizacja przedsięwzięcia nieznacznie zmieni oddziaływanie związane z dotychczasowym

użytkowaniem terenu.

Informacje zawarte w raporcie o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko i jego dodatkowych uzupełnieniach są na tyle szczegółowe, aby ocenić oddziaływanie planowanego zamierzenia inwestycyjnego na środowisko. Mając powyższe na uwadze nie wskazano potrzeby przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko. Planowane przedsięwzięcie po zrealizowaniu zgodnie z zaproponowanymi w raporcie o oddziaływaniu na środowisko rozwiązaniami techniczno-technologicznymi i organizacyjnymi, nie będzie stwarzało zagrożenia dla środowiska.

Po analizie całej dokumentacji dotyczącej przedmiotowego przedsięwzięcia, uwzględniając jego poszczególne fazy, z uwagi na rodzaj, charakterystykę, skalę oraz usytuowanie, można stwierdzić brak możliwości wystąpienia oddziaływania o znacznej wielkości, intensywności lub złożoności. Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że przedsięwzięcie przy założeniach przyjętych w raporcie oś, będzie mieć charakter lokalny i nie będzie oddziaływać w sposób znaczący na obszary geograficzne i znaczną liczbę ludności oraz nie powinno znacząco oddziaływać na środowisko.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Skierniewicach za pośrednictwem Wójta Gminy Nieborów w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wójta Gminy Nieborów.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie przysługuje odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego oraz skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy oś decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 – 13 w/w ustawy. Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin ten może być przedłużony o cztery lata jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w tej decyzji.

Do zmiany niniejszej decyzji stosuje się odpowiednio przepisy o wydaniu decyzji środowiskowych, stosownie do art. 87 ustawy oś.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy oś.
2. Załącznik graficzny - rysunek zagospodarowania terenu.

WÓJT
mgr Jarosław Papuga



Na podstawie części I pkt 45 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U. z 2023 r. poz. 2111) za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową w kwocie 205 zł.

Otrzymują:

1. Inwestor - BRUK-BET Sp. z o. o. w Niecieczy – za pośrednictwem pełnomocnika
2. Pozostałe strony postępowania - poprzez obwieszczenie.
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska
ul. Traugutta 25, 90-113 Łódź
2. Powiatowa Stacja
Sanitarno-Epidemiologiczna w Łowiczu
ul. Podrzeczna 24, 99-400 Łowicz
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie
ul. Zarzeczce 13 B, 03-194 Warszawa

CHARAKTERYSTYKA PLANOWANEGO PRZEDSIĘWZIĘCIA

polegającego na prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 (popiołów lotnych i odpadów betonowych) oraz budowie, przebudowie i rozbudowie Zakładu BRUK-BET w Bełchowie wraz z infrastrukturą techniczną należącego do BRUK-BET Sp. z o.o. w Niecieczy, realizowanego na działkach ewidencyjnych nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14 obręb: Bełchów, gmina: Nieborów, powiat łowicki, woj. łódzkie.

Zakład BRUK-BET w Bełchowie, na terenie którego realizowane będzie przedmiotowe przedsięwzięcie, zlokalizowany jest na terenie działek nr 716/1, 716/2, 716/7, 716/6, 716/8, 716/14, obręb Bełchów. Powierzchnia działek, na których zlokalizowany jest zakład wynosi ok. 5,80 ha. Powierzchnia terenu planowanego przedsięwzięcia wynosić będzie ok. 55 761 m², tj. ok. 5,5761 ha. Powierzchnia zabudowy budynkami (bez hali kruszarki) wynosić będzie ok. 12 605 m², tj. ok. 1,2605 ha. Powierzchnia zabudowy placami utwardzonymi wynosić będzie ok. 30 690 m², tj. ok. 3,069 ha. Powierzchnia zabudowy miejsca przetwarzania odpadów wynosić będzie ok. 1266 m², tj. ok. 0,1266 ha, w tym ok. 150 m², tj. ok. 0,015 ha to powierzchnia hali kruszarki. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych wynosić będzie ok. 11 200 m², tj. ok. 1,12 ha. Powierzchnia terenu niezainwestowanego wynosić będzie ok. 2239 m², tj. ok. 0,2239 ha. W ramach planowanego przedsięwzięcia przewiduje się zatrudnienie nowych pracowników w ilości 109 osób. Zakład będzie funkcjonował w systemie dwuzmianowym, wyłącznie w porze dziennej (godziny 6.00 - 22.00).

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na:

- 1) prowadzeniu przetwarzania w procesie odzysku odpadów innych niż niebezpieczne z grupy 10 – odpady z procesów termicznych:
 - a) 10 01 – Odpady z elektrowni i innych zakładów energetycznego spalania paliw (z wyłączeniem grupy 19):
 - o kodzie 10 01 02 – popioły lotne z węgla,
 - o kodzie 10 01 17 – popioły lotne ze współspalania inne niż wymienione w 10 01 16,
 - b) 10 13 – Odpady z produkcji spoiw mineralnych (w tym cementu, wapna i tynku) oraz z wytworzonych z nich wyrobów:
 - o kodzie 10 13 14 - odpady betonowe (bez szlamu betonowego), przy czym przetwarzanie odpadów o kodzie 10 13 14 – odpady betonowe (bez szlamu betonowego) prowadzone będzie z zastosowaniem kruszarki w projektowanej hali o powierzchni zabudowy ok. 150 m²;
- 2) rozbudowie istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) o budynek produkcyjno-magazynowego (oznaczony na rysunku zagospodarowania terenu numerem 2);
- 3) budowie budynku produkcyjno-magazynowego (oznaczonego na rysunku zagospodarowania terenu numerem 6);
- 4) montażu w projektowanym budynku produkcyjno-magazynowym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 6) projektowanej linii produkcyjnej Bianchi do produkcji betonowych zbiorników wodnych;
- 5) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej prasy Variant 2500 do produkcji rur betonowych, żelbetowych, rzędowych, przeciskowych;

- 6) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej linii produkcyjnej SCC do produkcji monolitycznych dennic betonowych;
- 7) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej prasy Magic 1500 do produkcji betonowych i żelbetowych wibroprasowanych elementów kanalizacyjnych;
- 8) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej prasy MasterFlex do produkcji rur betonowych, żelbetowych o średnicy do 1200 mm;
- 9) montażu w istniejącym budynku produkcyjnym (oznaczonym na rysunku zagospodarowania terenu numerem 1) projektowanej linii CGM produkującej elementy betonowe dla drogownictwa;
- 10) budowie węzła betoniarskiego nr 1 i węzła betoniarskiego nr 2;
- 11) budowie utwardzonego placu magazynowego wyrobów gotowych;
- 12) budowie dwóch odcinków kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikiem retencyjnym wód deszczowych, separatorem węglowodorów ropopochodnych oraz budowie dwóch wylotów kanalizacji deszczowej;
- 13) budowie czterech zbiorników gazu (propan butan) o pojemności 6400 m³ każdy;
- 14) budowie instalacji grzewczej (kotłów gazowych i nagrzewnic) do ogrzewania budynków, produkcji ciepłej wody i ogrzewania kruszyw.

Zgodnie z uzyskaną przez Inwestora decyzją zezwalającą na budowę wykonano pięć boksów na kruszywo. Na działce nr 716/2 zlokalizowany jest istniejący budynek, w którym nie odbywa się i nie będą się odbywać żadne procesy produkcyjne. Budynek ten będzie pełnił funkcję magazynową surowców produkcyjnych. Na działce nr 716/6 zlokalizowany jest istniejący zbiornik wodny, który pozostanie w istniejącym stanie i aktualnie nie jest planowane jego zagospodarowanie. Teren wokół zbiornika nie będzie eksploatowany przemysłowo. Wykonany zostanie jedynie plac utwardzony. Sam zbiornik jest otoczony pasem terenu zielonego, na którym rosną pojedyncze drzewa.

Istniejący budynek produkcyjny (oznaczony numerem 1) rozbudowany zostanie o nowy budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 2). Budynek ten przylegał będzie do istniejącego budynku od strony południowej i będzie posiadał powierzchnię ok. 1200 m² i wysokość ok. 12 m. Projektowany budynek przeznaczony zostanie na dojrzewalnię wyprodukowanych wyrobów.

W istniejącym budynku produkcyjnym przewidywany jest:

- montaż projektowanej prasy Variant 2500 do produkcji rur betonowych, żelbetowych, rzędowych, przeciskowych,
- montaż projektowanej linii produkcyjnej SCC do produkcji monolitycznych dennic betonowych,
- montaż projektowanej prasy Magic 1500 do produkcji betonowych i żelbetowych wibroprasowanych elementów kanalizacyjnych,
- montaż projektowanej prasy MasterFlex do produkcji rur betonowych, żelbetowych o średnicy do 1200 mm,
- montaż projektowanej linii CGM produkującej elementy betonowe dla drogownictwa.

Przewidywana wielkość zatrudnienia przy obsłudze wyszczególnionych linii wynosić będzie 42 osoby. Dla zatrudnionych osób projektowane są pomieszczenia socjalne. Wyszczególnione linie produkcyjne eksploatowane będą na dwie zmiany, przez około 9 miesięcy w roku.

Przy istniejącym budynku produkcyjnym planowana jest budowa dwóch węzłów betoniarskich o wydajności 40 m³/h każdy. Przy węzłach betoniarskich planowane jest posadowienie zbiorników magazynowych cementu i popiołu. Wszystkie zbiorniki magazynowe (silosy) cementu i popiołu posiadać będą odpowietrzenia zaopatrzone w filtry workowe.

Ilość zbiorników:

- 1) Betonownia 1:
 - silosy cementu 2 szt. po 120 Mg każdy,
 - silos popiołu 1 szt. 120 Mg,
- 2) Betonownia 2:
 - silosy cementu 2 szt. po 150 Mg każdy,
 - silos popiołu 1 szt. 150 Mg.

Projektowany budynek produkcyjno-magazynowy (oznaczony numerem 6) wybudowany zostanie po stronie północnej istniejącego budynku produkcyjnego (oznaczonego numerem 1). W budynku tym zainstalowana zostanie linia produkcyjna Bianchi. Projektowany budynek posiadał będzie powierzchnię ok. 1500 m² i wysokość ok. 12 m.

Po południowej stronie zakładu planowana jest budowa placu magazynowego wyrobów gotowych. Plac wykonany zostanie z kostki brukowej. Ze względu na potrzebę odwodnienia terenu planowanego przedsięwzięcia planuje się budowę instalacji kanalizacji deszczowej.

Po zachodniej stronie Zakładu planowana jest budowa czterech zbiorników na gaz propan techniczny, którym zasilane będą projektowane urządzenia grzewcze. Każdy zbiornik posiadał będzie pojemność 6400 m³. Łączna pojemność zbiorników wynosić będzie 25 600 m³. Zbiorniki posadowione zostaną na powierzchni terenu na specjalnej stalowej konstrukcji.

Planowane są urządzenia ochrony powietrza – każdy silos wyposażony będzie w filtr tkaninowy. Filtry workowe wykonane są z materiału filtracyjnego fos-tex 700-006, który posiada, wg informacji przedstawionej przez producenta – skuteczność filtracji sięgającą 99,9% i gwarantujący stężenie pyłu na poziomie 20 mg/m³.

Na terenie Zakładu zastosowane będą środki techniczne ograniczające uciążliwość Zakładu w zakresie emisji hałasu do środowiska. Stosowane będą między innymi takie rozwiązania technologiczne jak:

- osadzenie wibroprasy na wyizolowanych fundamentach,
- stosowanie ścian projektowanych budynków z płyt warstwowych o odpowiedniej izolacyjności dźwiękowej,
- ogrodzenie całego terenu Zakładu ogrodzeniem z płyt betonowych wysokości 1,5 m stanowiącym ekran akustyczny,
- zainstalowanie kruszarki w hali ze ścianami i dachem o wysokim stopniu izolacyjności (min. 43 dB).

W prowadzonej instalacji będą stosowane dwie metody odzysku odpadów, tj. R5 Recykling lub odzysk innych materiałów nieorganicznych oraz R13 Magazynowanie odpadów poprzedzające którykolwiek z procesów wymienionych w pozycji R1–R12 (z wyjątkiem wstępnego magazynowania u wytwórcy odpadów).

W instalacji do produkcji elementów betonowych odzyskowi poddawane będą odpady o kodach 10 01 02 popioły lotne z węgla i 10 01 17 popioły lotne ze współspalania w ilości nie przekraczającej 14,472 Mg/dobę i 3618 Mg/rok.

Do produkcji wyrobów betonowych używane są popioły, których ilość nie może przekroczyć 35% masy cementu, co wynika wyłącznie z normatywów ustalonych w Zakładzie na podstawie badań wytrzymałościowych poszczególnych wyrobów.

Odpady popiołów lotnych z węgla (10 01 02) i popiołów lotnych ze współspalania (10 01 17) przeznaczone do przetwarzania w procesie odzysku magazynowane będą w dedykowanych dla nich dwóch silosach magazynowych. Jeden silos magazynowy posiadał będzie pojemność 120 Mg, drugi silos posiadał będzie pojemność 150 Mg.

Analizowane przedsięwzięcie polegało będzie również na prowadzeniu przetwarzania (kruszenia) w procesie odzysku odpadów o kodzie 10 13 14 – odpady betonowe (bez szlamu betonowego). Ilość odpadów betonowych poddawanych procesom przetwarzania (kruszenia) wynosić będzie ok. 120 Mg/dobę i ok. 30 000 Mg/rok.

Proces przetwarzania odbywał się będzie za pomocą mobilnej kruszarki szczękowej z przesiewaczem. Proces przetwarzania odpadów prowadzony będzie w celu utraty statusu odpadów i uzyskania wyrobu – kruszywo z recyklingu. Odpady betonowe przeznaczone do przetwarzania pochodzą będą z własnej działalności prowadzonej w Bełchowie oraz przywożone będą do przetwarzania z Zakładu BRUK-BET w Skierniewicach. Miejsce posadowienia kruszarki zlokalizowane będzie na części działki nr 716/8. Dla potrzeb prowadzenia procesu przetwarzania odpadów wykorzystana zostanie powierzchnia 0,1266 ha. Odpady betonowe poddawane przetwarzaniu w procesie odzysku magazynowane będą na terenie działki nr 716/8. Powierzchnia przeznaczona do magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania wynosić będzie ok. 500 m² (ok. 25 m x ok. 20 m). Kruszywo z recyklingu magazynowane będzie również na działce nr 716/8 w postaci pryzmy, w wydzielonej części działki. Powierzchnia przeznaczona do magazynowania kruszywa z recyklingu wynosić będzie ok. 600 m² (ok. 30 m x ok. 20 m). Pozostała powierzchnia, tj. ok. 166 m², przeznaczona zostanie na posadowienie kruszarki oraz na plac manewrowy. Przetwarzanie odpadów o kodzie 10 13 14 prowadzone będzie z zastosowaniem kruszarki w hali ze ścianami i dachem.

Plac magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania, miejsce przetwarzania odpadów oraz plac magazynowy kruszywa z recyklingu, będą wyłożone kostką betonową pełną. Spoiny (fugi) między kostkami będą uszczelnione co zapewni wystarczającą szczelność placu. Na placu magazynowania odpadów przeznaczonych do przetwarzania, w miejscu przetwarzania odpadów oraz na placu magazynowy kruszywa z recyklingu wykonana zostanie kanalizacja, którą ścieki odprowadzane będą do projektowanego bezodpływowego zbiornika o pojemności 10 m³. Objętość całkowita instalacji kanalizacji deszczowej odprowadzającej wody z placu przetwarzania odpadów wraz z projektowanym zbiornikiem bezodpływowym wynosić będzie 15 m³. Do objętości zbiornika doliczono objętość instalacji kanalizacji deszczowej tak aby zmniejszyć minimalną wymaganą pojemność zbiornika.

Z terenu Zakładu odprowadzane będą również wody opadowe. Projektowane są dwie zlewnie kanalizacji deszczowej z separatorami węglowodorów ropopochodnych i wylotami kanalizacji do odbiornika. Jeden wylot kanalizacji deszczowej wykonany zostanie w skarpie potoku pn. Dopływ spod Przecinka przepływającego wzdłuż wschodniej granicy terenu Zakładu. Drugi wylot kanalizacji deszczowej wykonany zostanie w skarpie rowu przebiegającego wzdłuż zachodniej granicy terenu Zakładu.

WÓJT
mgr Jarosław Papuga



WÓJT GMINY NIEBORÓW

Al. Legionów Polskich 26
99-416 Nieborów, woj. łódzkie
tel. 0-46/ 838-56-13, fax 839-56-58

Załącznik nr 2 do decyzji
Nr ROS.6220.8.2022.MW
z dnia 28.02.2024 r.

WÓJT

mgr Jarosław Papuga

Legenda :

A B C D - teren inwestycji

1. Istniejący budynek produkcyjno - socjalno- biurowy

2. Projektowana rozbudowa budynku produkcyjnego

3. Projektowany plac składowy

4. Tereny zielone

5. Plac manewrowy

6. Projektowana hala produkcyjna

7. Projektowane miejsce magazynowania odpadów betonowych

8. Istniejąca hala magazynowa

9. Projektowany zbiornik retencyjny



