

Nieborów, dnia 12.09.2025 r.

ROS.6220.20.2025.MW

**Zawiadomienie – Obwieszczenie
o wszczęciu postępowania w sprawie zmiany decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach
znak ROS.6220.29.2024 z dnia 27.06.2025r.**

Na podstawie art. 49, art. 61 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) zwanej w skrócie k.p.a., w związku z art. 59 ust. 1 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 74 ust. 3, art. 75 ust. 1 pkt 4 oraz art. 87 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.) zwaną dalej ustawą *ooś*

zawiadamiam,

że na wniosek inwestora – Bartosza Rosińskiego i Pawła Wielądka – który wpłynął do Urzędu Gminy Nieborów w dniu 05.09.2025 r., zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie zmiany wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ROS.6220.29.2024.MW z dnia 27.06.2025 r. dla przedsięwzięcia pod nazwą: „**Realizacja zespołu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej na działce ewidencyjnej o nr 179 w obrębie 0018 Piaski, gmina Nieborów, powiat łowicki, województwo łódzkie**”.

Przedmiotowa inwestycja należy do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, określonych w § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839 ze zm.).

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy *ooś* organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia jest Wójt Gminy Nieborów.

W związku z powyższym informuję o uprawnieniach wszystkich stron tego postępowania wynikających z art. 10 k.p.a. do czynnego w nim udziału w każdym jego stadium. Z dokumentacją w powyższej sprawie można się zapoznać w siedzibie Urzędu Gminy Nieborów, Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów, II piętro, pokój nr 207, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu.

Zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 2 ustawy *ooś*, do wniosku należy dołączyć kartę informacyjną przedsięwzięcia, a w przypadku gdy wnioskodawca wystąpił o przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko na podstawie art. 95 ust. 1 pkt 2 – raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zgodnie z art. 77 ust. 1 i 2 ustawy *ooś*, w toku postępowania zmierzającego do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla niniejszego przedsięwzięcia, należy uzyskać uzgodnienia z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Dyrektorem Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Łowiczu i opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu, a także przeprowadzić ocenę oddziaływania na środowisko planowanego zamierzenia.

Wobec powyższego rozstrzygnięcie sprawy nastąpi niezwłocznie po uzyskaniu wymaganych uzgodnień i opinii po przeprowadzeniu oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z art. 35 § 5 k.p.a. do terminów załatwienia sprawy nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa dla dokonania określonych czynności, okresów doręczenia z wykorzystaniem publicznej usługi hybrydowej, o której mowa w art. 2 pkt 7 ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, 1860 i 2699), okresów zawieszenia postępowania, okresu trwania mediacji oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo przyczyn niezależnych od organu.

Zgodnie z art. 41 § 1 k.p.a. w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji publicznej o każdej zmianie swojego adresu, w tym adresu elektronicznego.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy o oś oraz art. 49 k.p.a. – niniejsze zawiadomienie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl w zakładce Ochrona Środowiska/Decyzje środowiskowe, tablicy informacyjnej Urzędu Gminy Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów oraz wywieszone na tablicy ogłoszeń sołectwa Piaski.

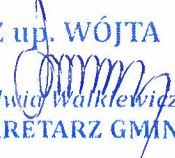
Zgodnie z art. 49 k.p.a. zawiadomienie uznaje się za doręczone stronom postępowania po upływie 14 dni, od dnia publicznego ogłoszenia niniejszego zawiadomienia.

Zgodnie z art. 61 § 5 k.p.a. niniejszym realizuję obowiązek informacyjny, o którym mowa w art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia 2016/679, zwanego RODO – przekazując klauzulę informacyjną odnośnie przetwarzania danych osobowych.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zmiany wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i wystąpieniu do organów uzgadniających i opiniujących zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu **12.09.2025 r.**

Ogłoszono:

1. Strona BIP UG Nieborów bip.nieborow.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Nieborów
3. Tablica ogłoszeń sołectwa Piaski

Z up. WÓJTA

Sylwia Walklewicz
SEKRETARZ GMINY

Otrzymują:

1. Inwestor: Bartosz Rosiński i Paweł Wielądek
(na adres do korespondencji - list polecony ZPO)
2. Pozostałe strony przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. Aa.

Sprawę prowadzi:

Inspektor – Marta Wiśniewska, tel. (46) 838 56 13 wew. 207, e-mail: m.wisniewska@nieborow.pl

Wywieszono w dniu:

Zdjęto w dniu:

Pieczątka i podpis: