

Nieborów, dnia 07.11.2025 r.

ROS.6220.20.2025.MW

OBWIESZCZENIE - ZAWIADOMIENIE
w sprawie uzyskania opinii i uzgodnień od organów współuczestniczących
i zakończeniu postępowania dowodowego

Na podstawie art. 10 § 1 oraz art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r., poz. 572 ze zm.) zwanej dalej ustawą *kpa*, w związku z art. 74 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1112 ze zm.) zwaną dalej ustawą *oos*, w ramach prowadzonego postępowania zainicjowanego wnioskiem, który wpłynął do Urzędu Gminy Nieborów w dniu 05.09.2025 r., złożonym przez Inwestora: Bartosza Rosińskiego i Pawła Wielądka, w sprawie zmiany wydanej decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach znak: ROS.6220.29.2024.MW z dnia 27.06.2025 r. dla przedsięwzięcia pod nazwą: „Realizacja zespołu jednorodzinnej zabudowy mieszkaniowej na działce ewidencyjnej o nr 179 w obrębie 0018 Piaski, gmina Nieborów, powiat łowicki, województwo łódzkie”,

zawiadamiam

strony postępowania, że **zakończono postępowanie dowodowe** w przedmiotowej sprawie, **uzyskano uzgodnienia i opinie od organów współuczestniczących w postępowaniu** tj.:

- Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 30.10.2025 r., znak: WOOŚ.4221.118.2025.KSa.2, który wydał postanowienie uzgadniające zmianę warunków realizacji przedsięwzięcia;
- Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Łowiczu, który postanowieniem znak: WL.ZZŚ.4900.18.2025.KS z dnia 21.10.2025 r. (data wpływu do Urzędu Gminy Nieborów: 24.10.2025 r.) uzgodnił realizację przedsięwzięcia;
- Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łowiczu w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentów nie wydał opinii co traktuje się jako brak zastrzeżeń, zgodnie z art. 78 ust. 4 ustawy *oos*.

Jednocześnie zawiadamia się, że w celu zapobiegania ewentualnemu negatywnemu oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zostaną uwzględnione warunki nałożone przez Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi oraz Dyrektora Zarządu Zlewni Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w Łowiczu.

Stosownie do przepisu art. 10 § 1 ustawy *kpa* organ administracji publicznej obowiązany jest przed rozpatrzeniem materiału dowodowego i wydaniem decyzji, umożliwić stronom wypowiedzenie się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań. Wypełniając ustawowy obowiązek należytego i wyczerpującego informowania stron uprzejmie przypominam, że wspomniane przepisy są jednocześnie szczególnym uprawnieniem stron z racji ich czynnego udziału na każdym etapie postępowania.

W związku z powyższym, zgodnie z art. 73 § 1 ustawy *kpa* informuję, że z treścią w/w uzgodnień oraz z pozostałą dokumentacją sprawy można zapoznać się osobiście lub przez pełnomocnika, w siedzibie Urzędu Gminy Nieborów, Referat Rolnictwa i Ochrony Środowiska, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów, II piętro w pokoju nr 207, od poniedziałku do piątku w godzinach pracy urzędu oraz na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl w zakładce Ochrona Środowiska/Decyzje środowiskowe.

Przed wydaniem decyzji uwagi i wnioski w przedmiotowej sprawie można składać w Urzędzie Gminy Nieborów, w godzinach pracy Urzędu, w terminie 7 dni licząc od dnia doręczenia niniejszego obwieszczenia.

Uwagi i wnioski mogą być wnoszone w formie pisemnej, ustnie do protokołu, za pomocą środków komunikacji elektronicznej bez konieczności opatrywania ich kwalifikowanym podpisem elektronicznym. Organem właściwym do wydania decyzji w przedmiotowej sprawie oraz rozpatrzenia uwag i wniosków jest Wójt Gminy Nieborów.

Ponieważ w powyższej sprawie liczba stron przekracza 10, zgodnie z art. 74 ust. 3 ustawy *o oś* oraz art. 49 § 1 ustawy *kpa* niniejsze obwieszczenie zostaje podane stronom do publicznej wiadomości przez zamieszczenie w publicznie dostępnym wykazie danych na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nieborów www.bip.nieborow.pl w zakładce Ochrona Środowiska/Decyzje środowiskowe, wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Nieborów, a także na tablicy ogłoszeń sołectwa Piaski.

Zgodnie z art. 49 § 2 ustawy *kpa* niniejsze obwieszczenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia publicznego ogłoszenia.

Obwieszczenie zostało udostępnione w Biuletynie Informacji Publicznej w dniu 07.11.2025 r.

Otrzymują:

1. Inwestor: Bartosz Rosiński i Paweł Wielądek (list polecony ZPO)
2. Pozostałe strony przez obwieszczenie zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. aa

WÓJT

mgr Jarosław Papuga

Ogłoszono:

1. Strona BIP UG Nieborów bip.nieborow.pl
2. Tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Nieborów
3. Tablica ogłoszeń sołectwa Piaski

Sprawę prowadzi:

Inspektor – Marta Wiśniewska, tel. (46) 838 56 13 wew. 207, e-mail: m.wisniewska@nieborow.pl

Wywieszono w dniu:

Zdjęto w dniu:

Pieczątka i podpis: