

PROJEKT BUDOWLANY

Nazwa inwestycji:

**PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK
WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: IX

Inwestor:

**GMINA NIEBORÓW
Al. Legionów Polskich 26, 99-416 NIEBORÓW**

**Adres
inwestycji:**

**dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów
woj. łódzkie, pow. łowicki**

Zespół projektowy:

architektura (projektant):	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera	10/R-73/LOOIA/10	
konstrukcja (projektant):	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Robert Łuszczynski	SWK/0015/POOK/08	
branża sanitarna (projektant):	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Krzysztof Broniarek	22/98 Sk-ce	
branża sanitarna (sprawdzający):	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Sławomir Łuczywek	LOD/0921/PWOS/08	
branża elektryczna (projektant):	Nr uprawnień:	Podpis:
techn. el. Andrzej Bartosik	4/84 Sk-ce	
branża elektryczna (sprawdzający):	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. Bogdan Uzar	61/75 Op	
opracowanie:	Nr uprawnień:	Podpis:
mgr inż. arch. Jakub Bodek		

- 10 lipca 2019 -

PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury
ul. Skłodowskiej 6, 99-418 Bełchów

mgr inż. arch. Jakub Bodek
tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com

wielobranżowe projekty budowlane i wykonawcze
domy jednorodzinne - adaptacja projektów gotowych - budynki mieszkalne wielorodzinne
budynki użyteczności publicznej - budynki usługowe - budynki magazynowe
konceptcje architektoniczne - Inwentaryzacje - kierownik budowy



SPIS TREŚCI

1.	DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE	2
1.1.	PODSTAWA OPRACOWANIA	2
1.2.	OBOWIĄZUJĄCE PRZEPISY:	2
1.3.	OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW	3
1.4.	UPRAWNIENIA I ZAŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW Z IZB.....	4
1.5.	ZAŚWIADCZENIE O ZGODNOŚCI ZAMIERZONEJ ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO Z USTALENIAMI MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO.....	17
1.6.	OPINIA SANEPIDU	18
1.7.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ	19
2.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	24
2.1.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ OPISOWA	24
2.2.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU – CZĘŚĆ GRAFICZNA: PLAN SYTUACYJNY	28
3.	INWENTARYZACJA, PROJEKT PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA – OPIS TECHNICZNY	29
3.1.	INWENTARYZACJA - OPIS	29
3.2.	OPIS SZCZEGÓŁOWY BUDYNKU DAWNEGO GIMNAZJUM NR 2	30
3.3.	INWENTARYZACJA – CZĘŚĆ RYSUNKOWA	32
	RYS. NR PB.I/1 – RZUT PARTERU [SKALA 1:100]	32
	RYS. NR PB.I/2 – PRZEKRÓJ A – A [SKALA 1:100]	33
	RYS. NR PB.I/3 – ELEWACJA POŁUDNIOWA [SKALA 1:100]	34
	RYS. NR PB.I/4 – ELEWACJA PÓŁNOCNA [SKALA 1:100]	35
3.4.	PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA – OPIS	36
3.5.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	45
	RYS. NR PB.A/1 – RZUT PARTERU – ELEMENTY DO DEMONTAŻU I PRZEBICIA [SKALA 1:100]	45
	RYS. NR PB.A/2 – RZUT PARTERU – PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA [SKALA 1:100]	46
	RYS. NR PB.A/3 – PRZEKRÓJ A - A – PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA [SKALA 1:100]	47
	RYS. NR PB.A/4 – PRZEKRÓJ B - B – PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA [SKALA 1:100]	48
	RYS. NR PB.A/5 – SZCZEGÓŁ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH [SKALA 1:25]	49
	RYS. NR PB.A/6 – ELEWACJA POŁUDNIOWA [SKALA 1:100]	50
	RYS. NR PB.A/7 – ELEWACJA PÓŁNOCNA [SKALA 1:100]	51
	RYS. NR PB.A/8 – WYKAZ STOLARKI OTWOROWEJ - DRZWI [SKALA 1:100]	52
	RYS. NR PB.A/9 – WYKAZ STOLARKI OTWOROWEJ - OKNA [SKALA 1:100]	53
4.	KONSTRUKCJA	54
4.1.	PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	54
4.2.	PODSTAWA OPRACOWANIA	54
4.3.	ZAŁOŻENIA PRZYJĘTE DO PROJEKTOWANIA	54
4.4.	OPIS PRZYJĘTYCH ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH	55
4.5.	PRZYJĘTE OBCIĄŻENIA	57
4.6.	WYBRANE WYNIKI OBLICZEŃ STATYCZNYCH	60
	CZĘŚĆ GRAFICZNA	68
	RK-01 – NADPROŻA N1, N2, N3, N4 [SKALA 1:25; 1:10]	68
	RK-02 – NOWA ŚCIANA GRUBOŚCI 18 CM [SKALA 1:20]	69
5.	BRANŻA SANITARNA /Z CHARAKTERYSTYKĄ ENERGETYCZNĄ BUDYNKU ORAZ ANALIZĄ RACJONALNEGO WYKORZYSTANIA WYSOKOEFEKTYWNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO/ 70	
	CZĘŚĆ GRAFICZNA	80
	PB.S/1 – RZUT PARTERU, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA, STAN ISTNIEJĄCY – ROBOTY ROZBIÓRKOWE	80
	PB.S/2 – RZUT PARTERU, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA - INSTALACJA C.O.	81
	PB.S/3 – RZUT PARTERU, PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA – INSTALACJA WOD-KAN	82
6.	BRANŻA ELEKTRYCZNA	83
6.1.	CZĘŚĆ OPISOWA	83
6.2.	OBLICZENIA TECHNICZNE	85
6.3.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZENSTWA I OCHRONY ZDROWIA	88
6.4.	CZĘŚĆ GRAFICZNA	91
	PB.E/1 – SCHEMAT IDEOWY ZASILANIA	91
	PB.E/2 – SCHEMAT IDEOWY TABLICY GŁÓWNEJ ŻŁOBKA TGZ	92
	PB.E/3 – PLAN INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ – RZUT PARTERU	93
7.	INFORMACJA BIOZ	94
7.1.	ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW	95
7.2.	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANÝCH	95
7.3.	WSKAZANIE ELEMENTÓW DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZENSTWA I ZDROWIA LUDZI	95
7.4.	WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANÝCH	95
7.5.	WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNI NIEBEZPIECZNYCH	98
7.6.	WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZENSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANÝCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH ŚĄSIEDZTWIE	98

1. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

1.1. Podstawa opracowania

- umowa z inwestorem,
- wizja lokalna,
- zaświadczenie o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego,
- mapa zasadnicza skala 1:500,
- inwentaryzacja
- ekspertyza techniczna
- obowiązujące polskie przepisy techniczno – budowlane,
- uzgodnienia z inwestorem.

1.2. Obowiązujące przepisy:

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 10 lipca 2014 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy,
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.

1.3. Oświadczenie projektantów

Łowicz 10.07.2019 r.

OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U.2019.1186 t.j. z dnia 26.06.2019 r.)

OŚWIADCZAM,

że projekt budowlany:

nazwa: **PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ
PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ
PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

lokalizacja: **dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1
obręb: 0008 Dzierzgówek
jednostka ewidencyjna: 100509_2 Nieborów
woj. łódzkie, powiat: łowicki**

inwestor: **Gmina Nieborów
Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów**

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura (projektant):
(podpis i pieczęć)

Konstrukcja (projektant):
(podpis i pieczęć)

Branża sanitarna (projektant):
(podpis i pieczęć)

Branża sanitarna (sprawdzający):
(podpis i pieczęć)

Branża elektryczna (projektant):
(podpis i pieczęć)

Branża elektryczna (sprawdzający):
(podpis i pieczęć)

1.4. Uprawnienia i zaświadczenia projektantów z Izby



L.dz. OKK/944/10w

Łódź, dnia 19 czerwca 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

Stwierdza się, że

Pan mgr inż. architekt **Jarosław Henryk Śmigiera** ur. 06.05.1975.
w Skierniewicach

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE Nr 10/R-73/LOOIA/10
w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/u odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

1. Przewodniczący OKK – mgr inż. arch. Andrzej Piech-.....
2. V-ce Przewodniczący OKK – dr inż. arch. Przemysław Szymanski-.....
3. Sekretarz OKK – mgr inż. arch. Wojciech Walter-.....
4. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Czajka-.....
5. Członek OKK – mgr inż. arch. Barbara Brzezińska – Kwaśny-.....
6. Członek OKK – mgr inż. arch. Paweł Pijanowski-.....
7. Członek OKK – mgr inż. arch. Łukasz Królikowski-.....

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Jarosław Henryk Śmigiera
Os. Dąbrowskiego 11/8, 99-400 Łowicz
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów
ul. Piotrkowska 165/169, 90-447 Łódź
4. a/a





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Łódzka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jarosław Henryk Śmigiera

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/R-73/LOOIA/10**, jest wpisany na listę członków Łódzkiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LO-0677**.

Członek czynny od: 07-10-2010 r.

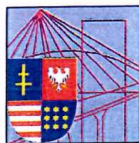
Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 04-01-2019 r. Łódź.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2019 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Magdalena Busiak, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LO-0677-52BF-4DFB-F3F5-6FCB



**ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA**
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
sygn. akt SK-0054-0008(2)/08

Kielce dnia 27.06.2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz.U. z 2001r., Nr 5, poz. 42 z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz.U. z 2006r., Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.*) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r., Nr 83, poz. 578 z późn. zm.*)

Świętokrzyska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

nadaje

Panu Robertowi Jerzemu Łuszczynskiemu

magistrowi inżynierowi budownictwa
urodzonemu dnia 12 września 1971 roku w Stargardzie Szczecińskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr ewidencyjny SWK/0015/POOK/08

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a., odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Świętokrzyskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Kielcach w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Pan Robert Jerzy Łuszczynski
ul. Warszawska 28A/60
26-200 Końskie
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



Skład orzekający
OKK SIIB

dr inż. Stefan Szalkowski

mgr inż. Edmund Pięniątek

mgr inż. Józef Piwko

Pan Robert Jerzy Łuszczyński

**Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
do projektowania bez ograniczeń**

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4 ustawy - Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**

II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do:

- sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie objętym w/w specjalnością,
- sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego obiektu budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Przewodniczący
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej ŚIIB
Stefan Szalkowski
dr inż. Stefan Szalkowski





ŚWIĘTOKRZYSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Kielce, dn. 31 sierpień 2018

Zaświadczenie

Pan(i) **Łuszczyński Robert Jerzy**

miejsce zamieszkania :

ul. Warszawska 28A m 60

26-200 Końskie

jest członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym : **SWK/BO/0159/08**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **01-09-2018 do 31-08-2019**

Z up. Przewodniczącego ŚOIIB

mgr inż. Wiesława Sobańska
DYREKTOR BIURA

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Skierniewicach

Skierniewice, data: 1998.10.15.

Znak sprawy: GP.III.7342/7798.

D E C Y Z J A Nr 22/98 Skce.

Nia podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 1980r. Nr 9, poz. 26 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 13 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89, poz. 414 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 1995r. Nr 8, poz. 38)

n a d a j e
Panu Krzysztofowi Brontarkowi
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 5 maja 1970r. w Skierniewicach

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA
ORAZ DO KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANymi BEZ OGRANICZEN
W SPECJALNOŚCI INSTALACYJNEJ W ZAKRESIE SIECI, INSTALACJI
I URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH, KANALIZACYJNYCH, CIEPLNYCH,
WENTYLACYJNYCH I GAZOWYCH,**
które stanowią podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, obejmujących:

1. projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego, w powyższym zakresie specjalności instalacyjnej,
2. kierowanie budową lub robotami budowlanymi w zakresie j.w.;
3. kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowanie i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów, w zakresie związanym ze specjalnością niniejszych uprawnień budowlanych;
4. wykonywanie nadzoru inwestorskiego w zakresie jak wyżej;
5. sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych w wyżej wymienionym zakresie specjalności instalacyjnej;
6. wykonywanie państwowego nadzoru budowlanego.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Łodzi
Odział Zarządcy
Za zgodność z orzeczeniem
dnia 11.11.98 podpisany

p.o. Kierownika Oddziału
Włodzisław Błaszczak

2.

Niniejsze uprawnienia budowlane nie obejmują wcześniej określonej działalności zawodowej w zakresie wyszczególnionym w § 2 wymienionego na wstępie niniejszej decyzji rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa, tj.:

- instalacji i urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego, stacji i tymczasowych budynków służących do celów technicznych w komunikacji kolejowej, z wyłączeniem budynków przeznaczonych w całości lub w części do użytku publicznego,
- urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych, służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

U z a s a d n i e n i e :

Na podstawie przeprowadzonego postępowania kwalifikacyjnego, które wykazało, że mgr inż. Krzysztof Brontark spełnił wymogi do uzyskania zawioskowanych uprawnień budowlanych, tj.:

1. posiada wyższe odpowiednie wykształcenie do specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych (odbyte studia na kierunku Inżynieria środowiska, w zakresie urządzeń sanitarnych),
2. odbył wymagana dwuletnią praktykę zawodową przy sporządzaniu projektów,
3. odbył wymaganą dwuletnią praktykę zawodową na budowie,
4. w dniu 6 października 1998r. złożył egzamin na przedmiotowe uprawnienia budowlane zgodnie z zasadami „Szczegółowego programu egzaminu na uprawnienia budowlane”,

decyzją Wojewody Skierniewickiego orzeczono jak na wstępie.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego za pośrednictwem Wojewody Skierniewickiego w terminie 14 dni od daty jej otrzymania

Urzuwmuja
URZĄD WOJEWÓDZKI
Odział Zarządcy
w Łodzi
Zm. 96-100 Skierniewice, ul. Budowlana 1 m. 40.
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, p.o. z orzeczeniem
dnia 11.11.98 podpisany

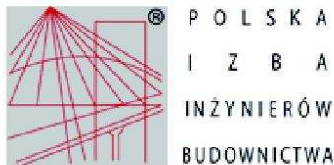
Urzuwmuja
1. Pan mgr inż. Krzysztof Brontark
zm. 96-100 Skierniewice, ul. Budowlana 1 m. 40.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, p.o. z orzeczeniem
dnia 11.11.98 podpisany
3. a.a.

URZĄD WOJEWÓDZKI
w Łodzi
Odział Zarządcy
Zm. 96-100 Skierniewice, ul. Budowlana 1 m. 40.
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, p.o. z orzeczeniem
dnia 11.11.98 podpisany

Swierdzan zgodność
z oryginałem

p.o. Kierownika Oddziału
Włodzisław Błaszczak

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-BFR-ML1-ZE5 *

Pan Krzysztof BRONIAREK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/1705/02

adres zamieszkania ul. Budowlana 1 m. 40, 96-100 Skierniewice

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2019-01-07 roku przez:

Barbara Małec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



ŁÓDZKA OKRĘGOWA
Izba Inżynierów Budownictwa
ul. 1403 Łódź, al. Piłsudskiego 39
tel. 77 42 55 55, fax 77 42 55 39
NIP 773-18-60-000, REGON 147016800

Łódzka Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

OKK/2921/687/08
sygn.akt. SK/D7131/2921/08

Łódź, 4 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 Ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5 poz. 42, z późn. zm.) art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 4 i ust. 3 pkt 1 i 3 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2006 r. nr 156 poz. 1118 z późn. zm.), oraz § 11 ust. 1 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578), oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1969 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn. Dz. U. z 2000 r. nr 98 poz. 1071 z późn. zm.),

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa n a d a j e

Panu Sławomirowi Łuczyńskowi

magistrowi inżynierowi
kierownik inżynierii środowiska

urodzonemu 28 stycznia 1970 r. w Skiemiełowicach

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny LOD/0921/PWOS/08

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

szczególne zakresy uprawnień jest określony na odrębnej decyzji

UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi po ustaleniu na podstawie dokumentów złożonych w dniu 7 lutego 2008 r. stwierdziła, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu stwierdziła, że Pan Sławomir Łuczyński posiada wymagane prawem wykształcenie i praktykę zawodową konieczną do uzyskania uprawnień budowlanych w ww. specjalności i uzyskał pozytywny wynik egzaminu na uprawnienia budowlane.

Kając powyższe na uwadze, Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi orzekła jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Łodzi, w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Zbigniew Cichowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Jan Galiżka

1/2

Pan Sławomir Łuczyński jest upoważniony do:

- 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego oraz kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi, związanymi z obiektem budowlanym takim jak: sieć i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doborem właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz nadzorem nad ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu, zgodnie z art. 14 ust. 3 pkt 1 i 3 Prawa budowlanego i § 23 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2009 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. nr 83 poz. 578);
- 2) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, zgodnie z § 15 Rozporządzenia MTiB;
- 3) kierowania wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzorowania i kontroli technicznej budowlanego;
- 4) sprawowania kontroli technicznej urzeczywistniania obiektów budowlanych, zgodnie z art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego i zastrzeżeniem art. 62 ust. 5 Prawa budowlanego.

Skład Orzekającej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:

Przewodniczący Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Wacław Sawicki

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Zbigniew Cichowski

Członek Składu Orzekającego OKK LOIB

mgr inż. Jan Galiżka

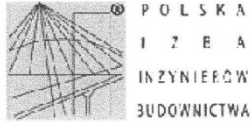


Orzekają:

1. Sławomir Łuczyński
ul. Marcjanowska 59 B m. 24
96-100 Skiemiełowice;
2. Rada Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa;
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego;
4. a/a.

2/2

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki



Zaświadczenie
o numerze weryfikacyjnym:
ŁOD-SPF-SKA-K5F *

Pan Sławomir ŁUCZYWEK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IS/8466/08
adres zamieszkania ul. Mszczonowska 39B m. 24, 96-100 Skierniewice
jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2018-09-01 do 2019-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-08-30 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

WOJEWODA
SKIERNIEWICKI

Skierniewice, dnia 22 lutego 1984 r.

(pieczęć)

Nr 4/84 Sk-ce

**DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie**

Na podstawie § 2 ust. 2, § 5 ust. 2, § 6 ust. 4 § 37 ust. 1 pkt. 4 lit. d
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel(ka) ANDRZEJ BARTOSIK (imię i nazwisko)
technik elektronik (tytuł naukowy - zawodowy)
urodzony(a) dnia 13 stycznia 1951 r. w Godzianowie (miejsce urodzenia)
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji kie-
rownika budowy i robót. (rodzaj funkcji)
w specjalności instalacyjno-inżynierskiej (rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)
w zakresie instalacji elektrycznych (specjalizacja zawodowa)

DN-8 1080/82 900

Kr. Nr. 1457/80

Obywatel(ka) ANDRZEJ BARTOSIK (imię i nazwisko) jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów instalacji oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych.

otrzymuje

Ob. Andrzej Bartosik
zam. Skierniewice
ul. Bolesława Brusa 1/28

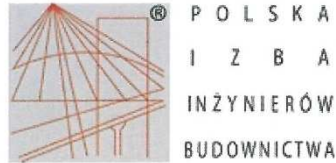
Zupowiadania Wojewody
X. Hill
Zastępca Dyrektora ds. Nadzoru
Budowlanego

SKIERNIEWICKI

m. p.

(podpis i pieczęć)

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ŁOD-J63-NT1-5HW *

Pan Andrzej BARTOSIK o numerze ewidencyjnym ŁOD/IE/1832/02

adres zamieszkania ul. Prusa 1 m. 28, 96-100 Skierniewice

jest członkiem Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-12-07 roku przez:

Barbara Malec, Przewodniczący Rady Łódzkiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





WOJEWODA OPOLSKI

Opole, dnia 14 listopada 1975 r.

Nr ewid. 61/75/Op

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
DO PEŁNIENIA SAMODZIELNYCH FUNKCJI TECHNICZNYCH W BUDOWNICTWIE

Na podstawie § 5 ust. 1, § 7 - - - - -
i § 13 ust. 1 pkt. 4 lit. d rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony
Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w bu-
downictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel BOGDAN - JÓZEF U Z A R
magister inżynier elektryk

urodzony dnia 14 września 1947 r. w Ostaszewie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji
projektanta oraz kierownika budowy i robót

w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej
w zakresie instalacji elektrycznych

Obywatel Bogdan - Józef U z a r jest upoważniony do:

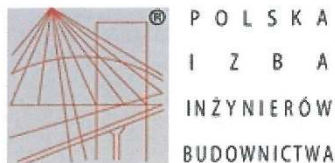
- 1/ sporządzania projektów instalacji elektrycznych,
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania elementów konstruk-
cyjnych instalacji oraz oceniania i badania stanu technicz-
nego w zakresie instalacji elektrycznych. - - - - -



Z up. WOJEWODY

mgr Stanisław Dolata
Przewodnik Wydziału

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-5WI-U1Q-6QX *

Pan BOGDAN JÓZEF UZAR o numerze ewidencyjnym MAZ/IE/0002/07

adres zamieszkania WOLA POLSKA 5, 96-330 PUSZCZA MARIAŃSKA

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2019-01-01 do 2019-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2018-11-28 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



1.5. Zaświadczenie o zgodności zamierzonej zmiany sposobu użytkowania obiektu budowlanego z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

WÓJT GMINY NIEBORÓW
Al. Legionów Polskich 26
99-416 Nieborów, woj. łódzkie
tel. 6-49/839 56-13, fax 839-56-58

Znak: GKL.6724.9.2019

Nieborów, dnia 27.06.2019 r.

ZAŚWIADCZENIE

Stosownie do art. 71 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.), Wójt Gminy Nieborów **zaświadcza, o zgodności zamierzonej zmianie sposobu użytkowania istniejącego budynku po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek** wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych, zlokalizowanego w Dzierzgówku, gm. Nieborów na nieruchomości oznaczonych numerami ewidencyjnymi: **169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1**, z ustaleniami obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nieborów zatw. uchwałą Nr XXXV/119/05 Rady Gminy w Nieborowie z dnia 30 sierpnia 2005 r. (publ. Dz. Urz. Woj. Łódzkiego Nr 317 poz. 2928 z 25 października 2005r.)

Zgodnie z ustaleniami ww. planu, nieruchomości oznaczone numerami ewid. **169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1**, w obrębie ewidencyjnym nr 8- Dzierzgówek, położone są w terenie urbanistycznym oznaczonym symbolem **8.35.UUO**:

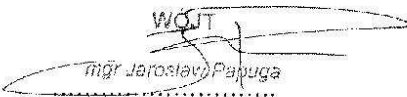
- 1) przeznaczenie terenu: **tereny zabudowy usługowej oświaty**;
- 2) zasady i warunki zagospodarowania terenu:
 - a) dopuszcza się w ramach budynków o funkcji usługowej oświaty, wprowadzanie funkcji mieszkaniowej i innej usługowej o ile udział funkcji nie przekroczy 20% powierzchni użytkowej budynku,
 - b) udział powierzchni terenu biologicznie czynnej co najmniej 30%,
 - c) wysokość budynków do 3 kondygnacji nadziemnych.

W § 2 ust. 3 określone pojęcie użyte w ww. planie oznaczone symbolem "UUO", "**tereny zabudowy usługowej oświaty**", wyjaśniają, że należy przez to rozumieć przeznaczenie ograniczone do zachowania istniejących oraz realizowania projektowanych budynków o funkcji oświaty (w tym: przedszkoli, szkół podstawowych, gimnazjów i szkół średnich), z niezbędnymi do ich funkcjonowania budynkami o pomieszczeniach technicznych i gospodarczych, garażami oraz terenami zieleni, dojazdami, miejscami postojowymi i obiektami infrastruktury technicznej;

Zaświadczenie wydano na wniosek Gminy Nieborów, al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów, przedłożenia w Starostwie Powiatowym w Łowiczu.

Zwolnione z opłaty skarbowej art. 7 pkt 3
Ustawa z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej
(Dz. u. z 2018 r. poz. 1044 z późn. zm.)

Przygotowała: U. Piątkowska

WÓJT

mgr Jarosław Papuga

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

1.6. Opinia sanepidu

PAŃSTWOWY
POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY
99-400 Łowicz
ul. Podrzeczna 24
tel. 0-46/ 837-64-94, fax 0-46/ 830-32-61

PPIS. ZNS. 472/31/2019

Łowicz dn. 17.07.2019r

**Autorska Pracownia Architektury i
Usług Poligraficznych**
Jakub Bodek
99-418 Bełchów
ul. M.C.Skłodowskiej 6

OPINIA SANITARNA

Na podstawie art.3 Ustawy z dnia 14 marca 1985r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (Dz.U. z 2019r.,poz.59), rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12.04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowania (Dz.U. z 2015r., poz. 1422 ze zm.), rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 8 grudnia 2017r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz.U. z 2017r, poz 2379), Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Łowiczu po zapoznaniu się z **dokumentacją projektową przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek, wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych**

uzgadnia pozytywnie bez zastrzeżeń

Planowana jest przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły Gimnazjum w Dzierzgówku na żłobek, wraz z budową podjazdu dla niepełnosprawnych. Z części przestrzeni parteru budynku wydzielono obszar planowanego żłobka. Przewiduje się na 16 dzieci i 2 osoby personelu opieki (w pełnym wymiarze czasu pracy). Wyżywienie będzie dostarczane w zamkniętych pojemnikach z kuchni znajdującej się na parterze budynku. W sali zabaw przewidziano blat ze zlewem do rozkładania posiłków. Projekt spełnia wymagania sanitarno higieniczne zawarte w powyższych rozporządzeniach.

Opinia sanitarna dotyczy w/w dokumentacji projektowej, na której znajduje się klauzula uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Łowiczu.

Do wiadomości:
1.ZNS w/m

Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny
w Łowiczu
Stefan Mucha

1.7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

1.7.1. Przepisy i normy wykorzystane do wykonania opracowania

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.414 z 1994r.) z późniejszymi zmianami,
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2015 r, poz. 1422 tekst jednolity ze zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719 z 2010 r.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę i dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124 poz. 1030 z 2009 r.),
- Rozporządzenie Ministra Spraw wewnętrznych i administracji z dnia 22 kwietnia 1998r. w sprawie wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej, które mogą być wprowadzone do obrotu i stosowane wyłącznie na podstawie certyfikatu zgodności (Dz. U. Nr 55 poz. 362 z 1998r.)
- PN-86/E - 05003/01 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
- PN-IEC 61024-1:2001 Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
- PN - 76/E - 05125 Elektroenergetyczne i sygnalizacyjne linie kablowe. Projektowanie i budowa
- Rozporządzeniem Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 8 grudnia 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. z 2017 r, poz. 2379).

Uwaga : zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek będzie realizowana na podstawie § 1.2 rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 8 grudnia 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. z 2017 r , poz. 2379).

1.7.2. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji

Planowana jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń budynku po Gimnazjum nr 2 na żłobek. Budynek szkoły dwukondygnacyjny bez podpiwniczenia. Opracowaniem objęto część parteru budynku z holem. Budynek został zrealizowany w technologii tradycyjnej w latach dziewięćdziesiątych ubiegłego stulecia. Budynek jest użytkowany w sposób ciągły jako budynek oświaty – szkoła podstawowa. Żłobek przewidziano na **16 dzieci, 2 osoby personelu opieki i dyrektora**. Wyżywienie będzie dostarczane w zamkniętych pojemnikach z kuchni znajdującej się na parterze budynku szkoły podstawowej, połączonej funkcjonalnie z budynkiem objętym opracowaniem. W sali zabaw przewidziano blat ze zlewem do rozkładania posiłków. Za porządek będzie odpowiedzialny personel porządkowy

szkoły podstawowej. Na terenie placówki istnieje plac zabaw dla dzieci, z którego będą korzystać również dzieci przebywające w planowanym żłobku.

Parametry podstawowe części budynku przeznaczonego na żłobek:

- powierzchnia użytkowa żłobka: 199,17 m²,
- kubatura netto żłobka: 580 m³.

1.7.3. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych

W budynku nie przewiduje się przechowywania materiałów niebezpiecznych pożarowo wg §2 ust. 1 rozporządzenia MSWiA z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719). Budynek będzie charakteryzował się typowym wyposażeniem wewnątrz przewidzianym dla tej kategorii zagrożenia ludzi ZLII.

Wszystkie stałe elementy wystroju wnętrza zostaną wykonane z materiałów co najmniej trudno zapalnych klasa reakcji na ogień od A do D-s1. Okładziny sufitów będą wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, nie kapiących i nie odpadających pod wpływem ognia klasa reakcji na ogień od A1 do B tylko d0. Nie przewiduje się stosowania podłóg podniesionych. Dopuszczalna klasyfikacja wyrobów na posadzki podłogowe od A1fl do Cfl-s2.

1.7.4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Pomieszczenia żłobka są kwalifikowane do kategorii ZL II zagrożenia ludzi, budynek szkoły jest kwalifikowany do kategorii ZL III zagrożenia ludzi.

1.7.5. Przewidywana gęstości obciążenia ogniowego

Budynek kwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi, obciążenia ogniowego nie wyznacza się.

1.7.6. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W budynku nie występuje zagrożenie wybuchem (brak materiałów niebezpiecznych pod względem pożarowym).

1.7.7. Klasa odporności pożarowej oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Planowana przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 na żłobek nie zmienia wymagań dotyczących odporności pożarowej szkoły.

1.7.8. Podział na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Planowana jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek nie wymaga by pomieszczenia żłobka stanowiły

odrębną strefę pożarową, nie wpływa także na wymagania dotyczące podziału na strefy pozostałej części budynku.

1.7.9. Usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących

Planowana przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek nie zmienia lokalizacji budynku. Lokalizacja zgodna z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

1.7.10. Warunki i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

Planowana jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek nie zmienia wymagań warunków ewakuacyjnych w budynku szkoły.

1.7.11. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności: wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektroenergetycznej, odgromowej

Planowana jest przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek nie zmienia wymagań dotyczących zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.

1.7.12. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń

Planowana przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek nie zmienia wymagań dotyczących doboru urządzeń przeciwpożarowych.

1.7.13. Wyposażenie w gaśnice

Obiekty powinny być wyposażone w gaśnice przenośne spełniające wymagania Polskich Norm będących odpowiednikami norm europejskich (EN), dotyczących gaśnic, lub w gaśnice przewoźne.

Rodzaj gaśnic powinien być dostosowany do gaszenia tych grup pożarów, określonych w Polskich Normach dotyczących podziału pożarów, które mogą wystąpić w obiekcie. Jedna jednostka masy środka gaśniczego 2 kg (lub 3 dm³) zawartego w gaśnicach powinna przypadać, z wyjątkiem przypadków określonych w przepisach szczególnych na każde 100 m² powierzchni strefy pożarowej w budynku, niechronionej stałym urządzeniem gaśniczym zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL II.

Gaśnice w obiektach powinny być rozmieszczone:

1) w miejscach łatwo dostępnych i widocznych, w szczególności:

a) przy wejściach do budynków,

b) przy wyjściach z pomieszczeń na zewnątrz;

2) w miejscach nienarażonych na uszkodzenia mechaniczne oraz działanie źródeł ciepła (piece, grzejniki);

Przy rozmieszczaniu gaśnic powinny być spełnione następujące warunki:

- 1) odległość z każdego miejsca w obiekcie, w którym może przebywać człowiek, do najbliższej gaśnicy nie powinna być większa niż 30 m;
- 2) do gaśnic powinien być zapewniony dostęp o szerokości co najmniej 1 m.

1.7.14. Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Planowana przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń szkoły podstawowej na żłobek nie zmienia wymagań dla całego budynku w zakresie ilości wody do zewnętrznego gaszenia i drogi pożarowej.

1.7.15. Wymagania przeciwpożarowe dla elementów wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego

W strefach pożarowych ZL II stosowanie do wykończenia wnętrz materiałów i wyrobów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące, jest zabronione.

W przypadku stosowania materiałów wykończeniowych luźno zwisających, w szczególności w kurtynach, zasłonach, draperiach, kotarach oraz żaluzjach, za łatwo zapalne uważa się materiały, których właściwości określone w badaniach zgodnych z Polskimi Normami odnoszącymi się do zapalności i rozprzestrzeniania płomienia przez wyroby włókiennicze nie spełniają co najmniej jednego z kryteriów:

- 1) $t_i \geq 4 \sigma$,
- 2) $t_s \leq 30 \sigma$,
- 3) nie następuje przepalenie trzeciej nitki,
- 4) nie występują płonące krople.

Na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych jest zabronione. W pomieszczeniach, przeznaczonych do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób, stosowanie łatwo zapalnych przegród, stałych elementów wyposażenia i wystroju wnętrz oraz wykładzin podłogowych jest zabronione.

1.7.16. Wymagania dla pomieszczeń żłobka wynikające z rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 8 grudnia 2017 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzony żłobek lub klub dziecięcy (Dz. U. z 2017 r , poz. 2379)

Wymagania dla pomieszczeń żłobka

-dopuszcza się prowadzenie żłobka lub klubu dziecięcego w lokalu znajdującym się w budynku lub jego części, które nie spełniają wymagań dla budynku ZL II, jeżeli lokal:

- 1) jest przeznaczony dla nie więcej niż 25 dzieci;
 - 2) znajduje się na pierwszej kondygnacji nadziemnej budynku i stanowi zwarty zespół przylegających do siebie i powiązanych funkcjonalnie pomieszczeń przeznaczonych na prowadzenie żłobka ;
 - 3) znajduje się w strefie pożarowej, w której elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia; wymaganie to nie dotyczy kondygnacji zlokalizowanych powyżej drugiej kondygnacji nadziemnej;
-

4) posiada co najmniej dwa wyjścia na zewnątrz, przy czym jednym z nich są drzwi wyjściowe z lokalu, a drugim inne drzwi lub okno umożliwiające wyjście, w bezpieczny sposób, osób wykonujących pracę w żłobku, bezpośrednio w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku;

5) został wyposażony w gaśnicę o skuteczności gaśniczej co najmniej 21 A, zgodnie z wymaganiami określonymi w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, niezależnie od gaśnic zastosowanych w strefie pożarowej, w której znajduje się lokal.

- w lokalu takim przejście ewakuacyjne z pomieszczenia przeznaczonego do przebywania dzieci, z wyłączeniem pomieszczeń higieniczno-sanitarnych, do drzwi ewakuacyjnych, prowadzi łącznie przez nie więcej niż dwa pomieszczenia, włączając w to pomieszczenie przeznaczone do przebywania dzieci, i posiada długość nieprzekraczającą:

1) 20 m lub

2) 40 m – w przypadku przejścia ewakuacyjnego prowadzącego do drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z lokalu bezpośrednio w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku.

- elementy wykończenia wnętrz i wyposażenia stałego w lokalach żłobka i na drogach ewakuacyjnych z lokalu spełniają następujące warunki:

1) stałe elementy wyposażenia i wystroju wnętrz oraz okładziny ścienne i wykładziny podłogowe są co najmniej trudno zapalne i nie są intensywnie dymiące;

2) okładziny sufitów oraz sufity podwieszone są wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia.

- strefa pożarowa, w której znajduje się lokal jest strefą pożarową określaną jako ZL, zgodnie z przepisami w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, zlokalizowaną w obiekcie innym niż tymczasowy obiekt budowlany.

- w lokalu i na drogach ewakuacyjnych z tego lokalu są spełnione wymagania określone w przepisach dotyczących ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów, właściwe dla kategorii zagrożenia ludzi tej strefy pożarowej, w której lokal i te drogi się znajdują, w szczególności nie występują w tym lokalu ani na tych drogach warunki techniczne będące podstawą do uznania budynku za zagrażający życiu ludzi.

- drogi ewakuacyjne z lokalu posiadają obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 15, a wyjścia z pomieszczeń na te drogi są zamykane drzwiami; wymaganie dotyczące klasy odporności ogniowej nie dotyczy przypadków, w których z lokalu zapewniono dwie drogi ewakuacyjne, które się nie pokrywają ani nie krzyżują.

2. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

2.1. Projekt zagospodarowania terenu – część opisowa

2.1.1. Przedmiot inwestycji:

ZAMIERZENIE BUDOWLANE

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla niepełnosprawnych. Kategoria obiektu budowlanego: IX.

LOKALIZACJA

Miejscowość:	Dzierzgówek
Działka nr. ewid.:	169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1
Obręb:	0008 Dzierzgówek
Jedn. ewid.:	100509_2 Nieborów
Gmina:	Nieborów
Powiat:	łowicki
Województwo:	łódzkie

ZAKRES OPRACOWANIA

Niniejsze opracowanie zawiera rozwiązania projektowe obejmujące wydzielenie pomieszczeń przeznaczonych na żłobek dla 16 dzieci, 2 opiekunów i dyrektora w budynku po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku. Ponadto zaprojektowano pochylnię dla osób niepełnosprawnych (el. południowa) oraz schody zewnętrzne z pochylnią przeznaczone do wyjścia z oddziału żłobka na zewnątrz budynku (el. północna).

CEL OPRACOWANIA:

Niniejsze opracowanie będzie załącznikiem do wniosku o uzyskanie pozwolenia na roboty budowlane. Ponadto opracowanie będzie stanowić opis przedmiotu zamówienia, który zostanie wykorzystany do ogłoszenia przetargu na realizację.

2.1.2. Stan istniejący:

Działki na których planowana jest inwestycja oznaczona jest w planie miejscowym symbolem 8.35. UUO. o przeznaczeniu: teren zabudowy usługowej oświaty.

Teren wyposażony jest w infrastrukturę techniczną: przyłącza wodociągowe, elektroenergetyczne, kanalizację sanitarną do zbiornika na nieczystości ciekłe. Teren jest ogrodzony z dostępem do drogi publicznej poprzez istniejące zjazdy z dróg publicznych.

2.1.3. Projektowane zagospodarowanie terenu:

W ramach niniejszego opracowania projektuje się:

- przebudowę ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek
 - pochylnię dla osób niepełnosprawnych
-

- utwardzenie terenu – schody zewnętrzne z pochylnią i dojściem z oddziału żłobka na plac zabaw (**plac zabaw wg odrębnego zgłoszenia**)
- rozbiórkę istniejącej pochylni
- rozbiórkę płyty asfaltowej nieczynnego boiska

2.1.4. Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe

Powierzchnia terenu	-	10 000,00 m ²
(dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1)		
Powierzchnia zabudowy istniejącej	-	2 431,00 m ²
Projektowana powierzchnia zabudowy	-	-
Suma powierzchni zabudowy	-	2 431,00 m ²
Powierzchnia utwardzenia istniejącego	-	1 864,00 m ²
Powierzchnia utwardzenia po rozbiórce boiska	-	1 528,00 m ²
Powierzchnia utwardzenia projektowanego	-	171,85 m ²
Suma powierzchni utwardzenia istniejącego i proj.	-	1 699,85 m ²
Suma pow. zabudowy i utwardzenia terenu	-	4 130,85 m ²
Powierzchnia biologicznie czynna	-	5 869,15 m ² [58,69%]

2.1.5. Informacja o wpisie do ewidencji rejestru zabytków:

Przedmiotowa działka **nie jest położona** w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

2.1.6. Tereny górnicze:

Przedmiotowa działka nie znajduje się w granicach terenów górniczych i w związku z tym nie wystąpi wpływ eksploatacji górniczej.

2.1.7. Dane o zagrożeniach dla środowiska:

Nie przewiduje się emisji żadnych szkodliwych zanieczyszczeń i innego negatywnego wpływu na środowisko ponad normy określone w przepisach, inwestycja nie jest zaliczana do przedsięwzięć mogących znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko.

- oddziaływanie inwestycji na środowisko gruntowo-wodne: ścieki bytowe odprowadzane będą szczelną kanalizacją z rur PVC do istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe,
 - wody opadowe z dachu oraz pozostałych powierzchni utwardzonych odprowadzane będą powierzchniowo na tereny zielone w granicach własności
 - odpady komunalne – segregowane i gromadzone będą tymczasowo w miejscu wyznaczonym i odbierane przez uprawnioną firmę,
 - przedmiotowa działka nie jest położona w obszarze prawnie chronionym, ustanowionym w trybie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. Prawo o ochronie przyrody,
 - inwestycja nie wpłynie znacząco na zwiększenie zapotrzebowania na wodę i ilości odprowadzanych ścieków, zwiększenia emisji hałasów, emisji pyłów i spalin oraz zwiększenia ilości odpadów.
-

ZAGOSPODAROWANIE MATERIAŁÓW Z ROZBIÓRKI, UPORZĄDKOWANIE TERENU

Wykonawca w trakcie realizacji robót zobowiązany jest do postępowania z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki powinny być segregowane w miejscu prowadzenia robót i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z miejsca prowadzenia prac. Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 27 września 2001 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz.U. nr 112, poz. 1206) materiały z rozbiórki obiektu należą do grupy 17 (odpady z budowy, remontów i demontażu obiektów budowlanych oraz infrastruktury drogowej).

W procesie rozbiórki wytworzone zostaną następujące rodzaje odpadów:

- 17 01 01 – gruz betonowy,
- 17 01 02 – gruz ceglany,
- 17 01 03 – odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia,
- 17 01 80 – usunięte tynki,
- 17 02 01 – drewno,
- 17 02 02 – szkło,
- 17 02 03 – tworzywa sztuczne,
- 17 03 80 – odpadowa papa,
- 17 03 01 – asfalt,
- 17 04 05 – żelazo i stal,
- 17 04 07 – mieszaniny metali,
- 17 09 04 – zmieszane odpady z demontażu i inne niż 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.

Z robót demontażowych oraz rozbiórkowych powstaną odpady obojętne, nie powodujące zanieczyszczenia środowiska lub zagrożenia dla zdrowia ludzi. Z wytworzonych odpadów należy oddzielić takie, które mogą stwarzać zagrożenie dla środowiska. Pozostałe odpady podlegają składowaniu na składowisku odpadów komunalnych.

2.1.8. Powierzchnia zabudowy (wg PN-ISO 9836:1997)

W ramach niniejszego opracowania nie projektuje się nowej zabudowy.

2.1.9. Dostępność dla osób niepełnosprawnych:

Przedmiotowa działka budowlana oraz budynek będą posiadać infrastrukturę zapewniającą dostęp osobom z niepełnosprawnością ruchową. Do budynku dostęp będzie zapewniony poprzez pochylnię o kącie nachylenia 8% z obustronną balustradą wykonaną ze stali nierdzewnej satynowej. Na początku i końcu pochylni zapewniono spoczniki. Wewnątrz budynku zaprojektowano toaletę dla osób niepełnosprawnych ze ściennym rozkładanym przewijakiem do przewijania niemowląt. W wejściowych drzwiach zaprojektowano próg z górną krawędzią na poziomie posadzki. Wycieraczka w wiatrołapie przystosowana jest do ruchu wózków dla osób niepełnosprawnych.

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych

INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów

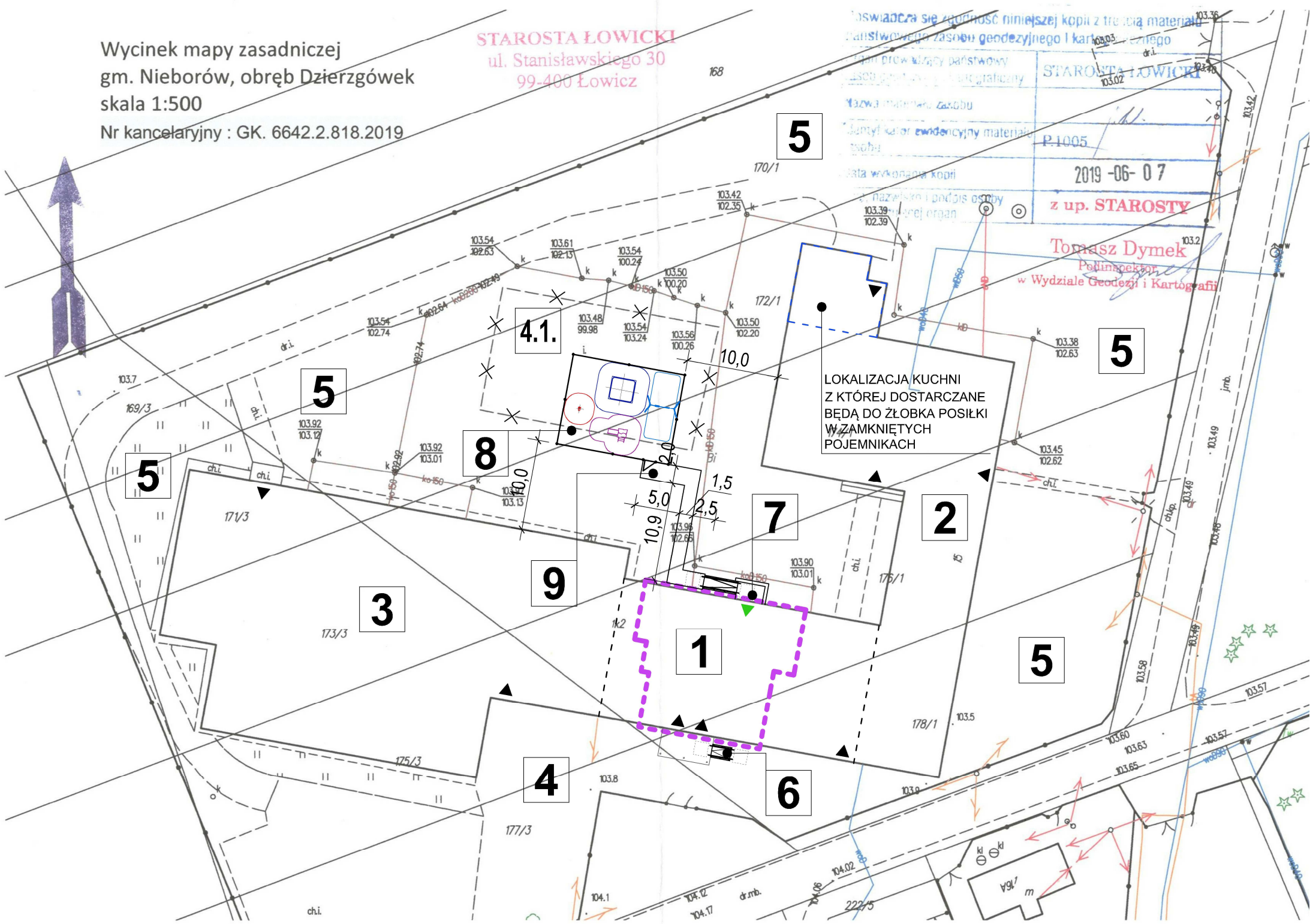
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

2.1.10. Obszar oddziaływania obiektu:

Obszar oddziaływania budynku w trakcie realizacji jak i w trakcie użytkowania obejmie wyłącznie działki inwestora.

.....
(podpis i pieczęć)

Wycinek mapy zasadniczej
gm. Nieborów, obręb Dzierzgówek
skala 1:500
Nr kancelaryjny : GK. 6642.2.818.2019



ISTNIEJĄCE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
1.	Budynek dawnego gimnazjum
2.	Budynek szkoły podstawowej
3.	Budynek sali gimnastycznej z salami dydaktycznymi
4.	Utwardzenie terenu
4.1.	Boisko sportowe
5.	Tereny biologicznie czynne
PROJEKTOWANE ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
6.	Projektowana pochylnia dla osób niepełnosprawnych
7.	Projektowane schody zewnętrzne z pochylnią
8.	Ogrodzony plac zabaw (wg odrębnego zgłoszenia)
9.	Chodnik - nawierzchnia bezpieczna
	lokalizacja pomieszczeń budynku dawnego gimnazjum przeznaczonych do przebudowy i zmiany sposobu użytkowania
4.1.	nieczynne boisko sportowe asfaltowe przeznaczone do rozbiórki
	projektowane wejście do budynku
INNE OZNACZENIA	
▲	istniejące wejścia do budynku
⚓	hydrant ppoż.

P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:			
PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów	
		Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
PLAN SYTUACYJNY			1:500
PROJEKTANT:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera		10/R-73/LOOIA/10	
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jakub Bodek			
		P R O J E K T Y B U D O W L A N E	
		Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek	
		tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com	ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PS/1

3. INWENTARYZACJA, PROJEKT PRZEBUDOWY I ZMIANY SPOSOBU UŻYTKOWANIA – OPIS TECHNICZNY

3.1. INWENTARYZACJA - OPIS

3.1.1. Charakterystyka i funkcja:

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku części budynku szkoły – dawnego Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na potrzeby przygotowania projektu przebudowy i zmiany sposobu użytkowania części budynku na żłobek. Inwentaryzowany obiekt jest budynkiem dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym z poddaszem nieużytkowym. Budynek o konstrukcji murowanej z stropami prefabrykowanymi z płyt kanałowych. Konstrukcja dachu – stalowa. Budynek wyposażony jest w przyłącze elektroenergetyczne, wodociągowe oraz wewnętrzną kanalizację do istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe. Działka jest ogrodzona oraz posiada dostęp do drogi publicznej. Przedmiotowy budynek stanowi środkową część kompleksu budynków szkoły w Dzierzgówku w którego skład wchodzi szkoła podstawowa, sala gimnastyczna i przedmiotowy budynek dawnego Gimnazjum nr 2.

ZESTAWIENIE INWENTARYZOWANYCH POMIESZCZEŃ PARTERU			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²] wg PN ISO 9836:1997
1	Wiatrołap	Gres	7,85
2	Hol/szatnia	Gres	19,60
3	Pom. woźnych	Gres	7,05
4	Sala	Podł. drewn.	40,89
5	Archiwum	Gres	5,18
6	Archiwum	Gres	13,30
7	Korytarz	Gres	33,03
8	Magazyn sprz. sport.	Gres	26,67
9	Szatnia	Gres	13,46
10	Pok. nauczycieli	Gres	29,30
11	Pom. socjalne	Gres	5,72
12	Pom. magazynowe	Gres	19,75
SUMA P.UŻYTKOWEJ WG PN ISO 9836:1997 - RZUT PARTERU			221,80

PARAMETRY INWENTARYZOWANEGO BUDYNKU DAWNEGO GIMNAZJUM	
Powierzchnia zabudowy	458,2 m ²
Powierzchnia użytkowa	773,66 m ²
Kubatura	3 391 m ³
Wysokość budynku	~10,5 m

PARAMETRY KOMPLEKSU BUDYNKÓW SZKOŁY Z SALĄ GIMNASTYCZNĄ	
Powierzchnia zabudowy	2431,0 m ²
Powierzchnia użytkowa	3 345,65 m ²
Kubatura	~24 000 m ³
Maks. wysokość budynku	~11,10 m

3.2. Opis szczegółowy budynku dawnego Gimnazjum nr 2

FUNDAMENTY:

- budynek posadowiony jest na ławach fundamentowych żelbetonowych wylewanych na mokro z betonu żwirowego. Głębokość posadowienia – około 1,4 m poniżej istniejącego poziomu terenu.

ŚCIANY ZEWNĘTRZNE:

- trójwarstwowe, murowane z pustaka „MAX” gr. 29 cm z warstwą wełny mineralnej gr. 5 cm i warstwą licującą gr. 12 cm z cegły pełnej klasy 100. Ściany konstrukcyjne wewnętrzne wykonane z cegły ceramicznej pełnej.

ŚCIANY WEWNĘTRZNE KONSTRUKCYJNE:

- murowane z cegły pełnej gr. 25 cm klasy 100.

ŚCIANY DZIAŁOWE:

- murowane z pustaków keramzytobetonowych gr. 12 cm.

PRZEWODY WENTYLACYJNE:

- murowane z pustaków wentylacyjnych Ø150 mm.

NADPROŻA, WIEŃCE, BELKI:

- żelbetowe, wylewane na budowie.

STROPY:

- prefabrykowane płyty żelbetowe kanałowe typu „Żerań” gr. 24 cm.

SCHODY:

- monolityczne – żelbetowe, płytowe.

DACH:

- konstrukcja stalowa, pokrycie z blachy trapezowej powlekanej.

OKŁADZINY ŚCIAN I SUFITÓW:

- cementowo – wapienne kat. III, przy umywalkach fartuchy z płytek ceramicznych, na korytarzach odbojnice drewniane.

OKNA:

- drewniana i PCV

DRZWI:

- zewnętrzne – aluminiowe, wewnętrzne aluminiowe, drewniane, kraty stalowe.

PARAPETY WEWNĘTRZNE:

- lastryko

PODŁOGI:

- gres/parkiet – wg zestawienia pomieszczeń

PARAPETY ZEWNĘTRZNE:

- blacha stalowa ocynkowana

RYNNY I RURY SPUSTOWE:

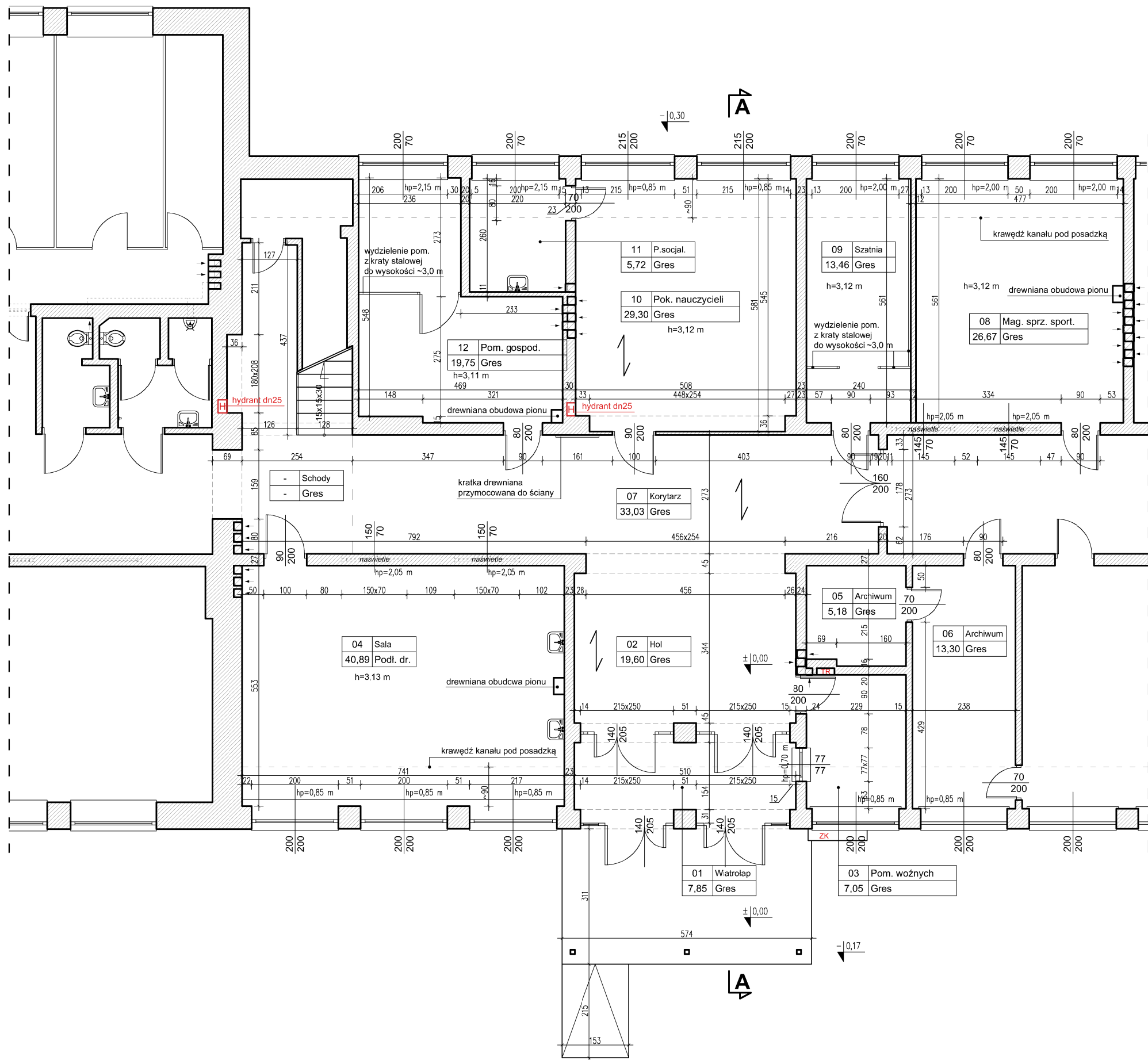
- blacha stalowa ocynkowana

INSTALACJE:

- elektryczna
- co. z kotłowni na olej opałowy
- zimna woda i c.w.u.
- kanalizacyjna do istniejących zbiorników bezodpływowych
- alarmowa

DOSTĘP DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH:

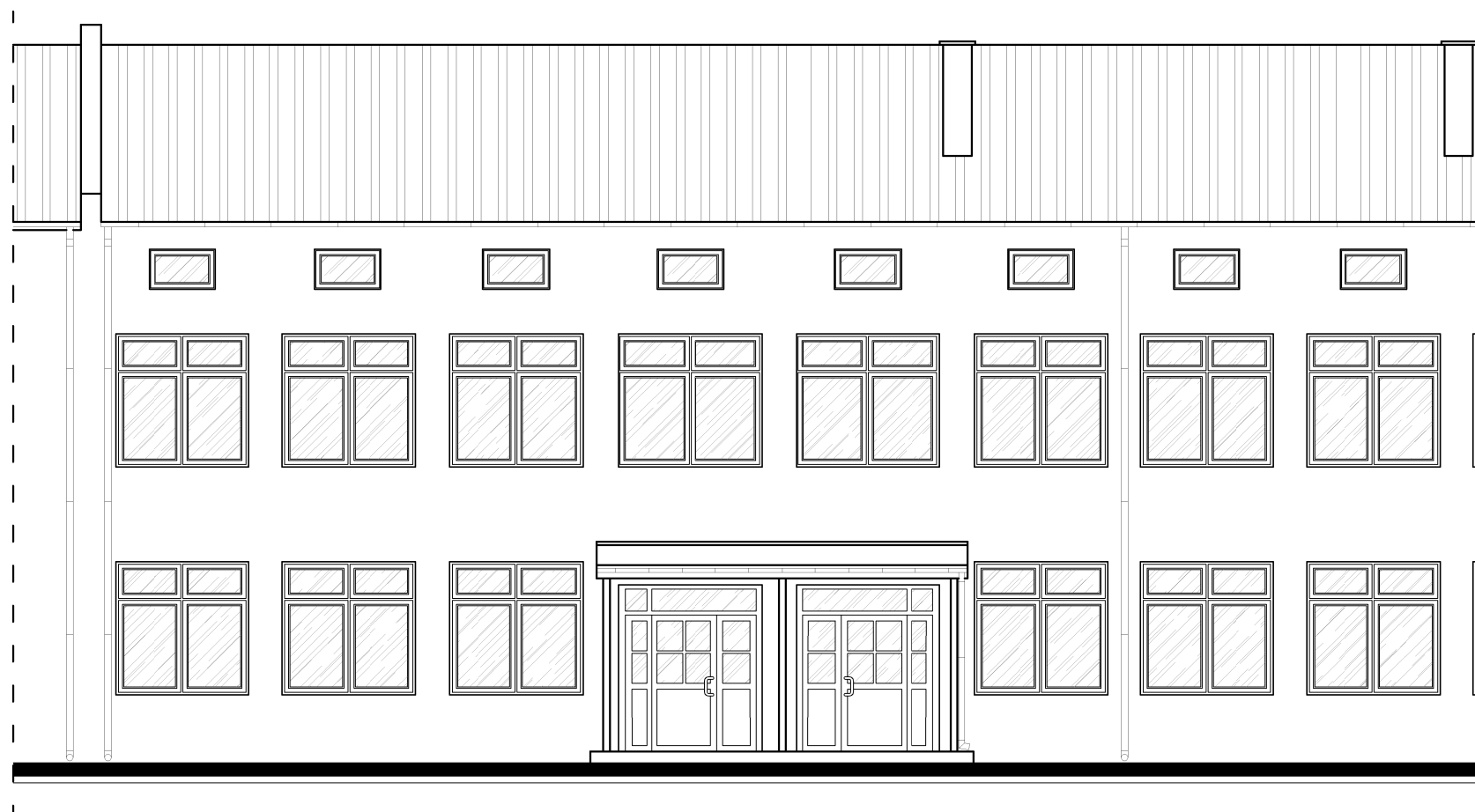
- schody wejściowe do budynku wyposażone są w pochylnię, która nie spełnia wymagań przepisów techniczno – budowlanych.



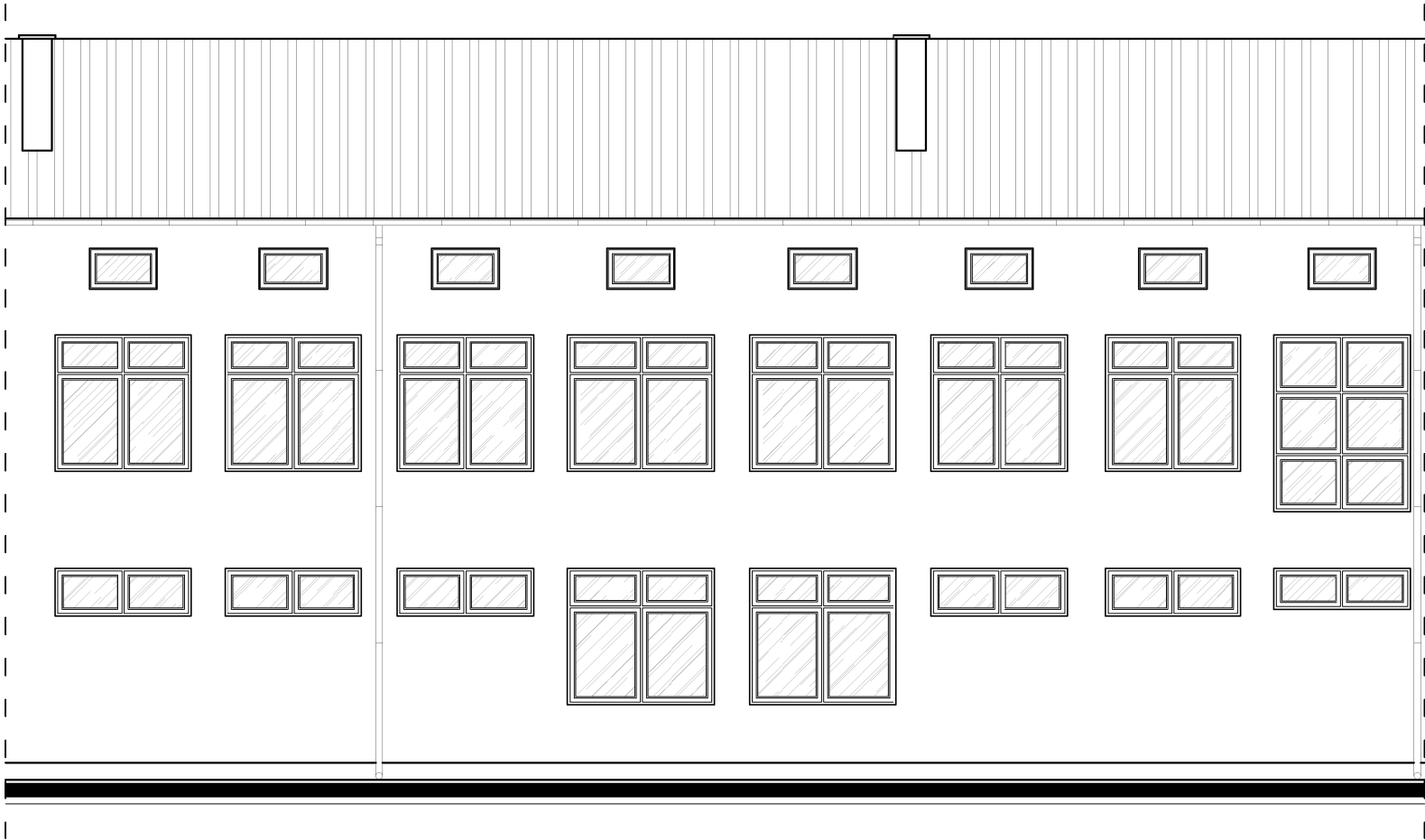
INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²] wg PN ISO 9836:1997
1	Wiatrołap	Gres	7,85
2	Hol/szatnia	Gres	19,60
3	Pom. woźnych	Gres	7,05
4	Sala	Podł. drewn.	40,89
5	Archiwum	Gres	5,18
6	Archiwum	Gres	13,30
7	Korytarz	Gres	33,03
8	Magazyn sprz. sport.	Gres	26,67
9	Szatnia	Gres	13,46
10	Pok. nauczycieli	Gres	29,30
11	Pom. socjalne	Gres	5,72
12	Pom. magazynowe	Gres	19,75
SUMA P. UŻYTKOWEJ WG PN ISO 9836:1997 - RZUT PARTERU			221,80

PROJEKT BUDOWLANY			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:			
PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
RZUT PARTERU - INWENTARYZACJA			1:100
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera		10/R-73/LOOIA/10	
mgr inż. arch. Jakub Bodek			
PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek			
tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com			
ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.I/1





P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
INWENTARYZACJA - ELEWACJA POŁUDNIOWA			1:100
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>		<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>			
PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Berchów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.I/3



P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
INWENTARYZACJA - ELEWACJA PÓŁNOCNA			1:100
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>		<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>			
PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Berchów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.I/4

3.4. PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA – OPIS

3.4.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

Kategoria obiektu budowlanego: IX.

Adres inwestycji:

Dzierzgówek 15, 99-418 Bełchów,

dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1

obręb: 0008 Dzierzgówek

jednostka ewidencyjna: 100509_2 Nieborów

woj. łódzkie, powiat: łowicki

Niniejszy projekt swoim zakresem obejmuje część opisową i rysunkową dla ww. inwestycji w branży architektonicznej (rozdział 3), konstrukcyjnej (rozdział 4) oraz opracowania branżowe: sanitarne (rozdział 5) i elektryczne (rozdział 6).

3.4.2. Parametry techniczne budynku oraz zestawienie powierzchni

Wg inwentaryzacji (punkt 3.1)

3.4.3. Zakres projektowanego zamierzenia inwestycyjnego

- przebudowa części pomieszczeń budynku dawnego Gimnazjum nr 2
- zmiana sposobu użytkowania części pomieszczeń
- docieplenie ścian zewnętrznych (wg odrębnego opracowania i etapu realizowanego w przyszłości na podstawie projektu dofinansowanego ze środków zewnętrznych)

3.4.4. Projektowany program funkcjonalno - użytkowy

Niniejszy projekt został opracowany w celu wydzielenia części budynku dawnego Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek. Na potrzeby ww. inwestycji przewidziano pomieszczenia na parterze budynku tj.: wiatrołap, hol wejściowy z częścią korytarza, pomieszczenie woźnych które zostanie zaadaptowane na wózkownię, archiwum w którym przewidziano toaletę ogólnodostępną w tym dla osób niepełnosprawnych oraz gabinet dyrektora. Część sali dydaktycznej zostanie przeznaczona na szatnię. Szatnia, magazyn sprzętu sportowego i pokój nauczycielski z pomieszczeniem socjalnym zostaną przeznaczone na pomieszczenie do codziennej opieki nad dziećmi z WC. Z pomieszczenia gospodarczego zostaną wyodrębnione WC dla personelu, szatnia, korytarz z szafą porządkową oraz pomieszczenie socjalne.

Oddział żłobka przewidziany został na 16 dzieci, 2 osoby z personelu opiekującego się dziećmi oraz dyrektora oddziału. Za porządek w oddziale odpowiedzialny będzie personel zajmujący się utrzymaniem czystości w szkole podstawowej. Do codziennego

sprawowania opieki nad dziećmi przewidziano pomieszczenie żłobka o powierzchni 69,74 m² (minimalna pow. wg przepisów 43,5 m²) z częścią zabawową i sypialną. Z pomieszczenia zaprojektowano bezpośrednie wyjście na zewnątrz budynku ze schodami zewnętrznymi. Od strony części sypialnej zaprojektowano WC z jedną miską ustępową, dwoma umywalkami, brodzikiem, wanną do mycia i dezynfekcji nocników, przewijakiem oraz szafką na nocniki. Umywalki wyposażone zostaną w baterie z termostatami.

Zestawienie pomieszczeń oraz ich powierzchnię przedstawiono w poniższej tabeli.

RZUT PARTERU - ŻŁOBEK				
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m²] wg PN ISO 9836:1997	
1	Wiatrołap	Gres	7,85	
2	Hol/szatnia	PCV	19,60	
3	Wózkownia	Gres	7,05	
4	WC Ogólnodostępne/N	Gres	5,18	
5	Szatnia	Gres	13,11	
6	Korytarz	PCV	38,77	
7/1	Żłobek - cz. zabaw	PCV/gres	40,76	69,74
7/2	Żłobek - cz. sypialna	PCV/gres	28,98	
8	WC	Gres	5,72	
9	Korytarz	Gres	3,42	
10	WC	Gres	2,65	
11	Szatnia	Gres	3,51	
12	Pom. socjalne	Gres	9,27	
13	Gabinet dyrektora	Gres	13,30	
SUMA P.UŻYTKOWEJ WG PN ISO 9836:1997 - RZUT PARTERU			199,17	

Kubatura netto wydzielonego żłobka wynosi: ~580 m³

Projektowane pomieszczenia będą miały odpowiednią powierzchnię i wysokość – 2,95 (wiatrołap, hol, wózkownia, szatnia, korytarz, pomieszczenie żłobka, WC, pom. socjalne i gab. dyrektora) oraz 2,6 m (WC ogólnodostępne/niepełnosprawni, korytarz, szatnia i WC dla personelu) i będą wyposażone w wentylację grawitacyjną oraz mechaniczną – wymuszoną. Okna w żłobku będą miały zapewnioną możliwość otwierania co najmniej 50% powierzchni okien oraz będą miały zapewnione normowe oświetlenie.

W pomieszczeniach zostanie zapewniona właściwa temperatura (co najmniej 20°C) Armatura w pomieszczeniu sanitarnym dostosowana będzie do korzystania przez dzieci. Podłogi i ściany pomieszczenia do wysokości 2 m zaplanowano z materiału zmywalnego, nienasiąkliwego i odpornego na działanie wilgoci oraz nietoksycznego i odpornego na działanie środków dezynfekcyjnych.

Wyżywienie do sali żłobka będzie dostarczane w zamkniętych pojemnikach z kuchni znajdującej się na parterze budynku szkoły podstawowej, połączonej funkcjonalnie z budynkiem dawnego Gimnazjum nr 2. W sali żłobka przewidziano meble z blatem i zlewem do rozkładania posiłków oraz lodówkę do przechowywania mleka dla dzieci karmionych mlekiem matki. Należy zapewnić odpowiednie warunki do podawania mleka dziecku pijącemu mleko matki.

Wyposażenie pomieszczeń powinno posiadać atesty i certyfikaty. Meble powinny być dostosowane do wymagań ergonomii, a zabawki spełniać wymagania bezpieczeństwa i higieny oraz posiadać oznakowanie CE. Pościel i łóżeczka należy wyraźnie oznakować, przypisać do konkretnego dziecka i odpowiednio przechowywać, tak aby zapobiec przenoszeniu się zakażeń.

Na grzejnikach centralnego ogrzewania należy umieścić osłony ochraniające przed bezpośrednim kontaktem z elementem grzejnym. Wszystkie stałe elementy wystroju wnętrza należy wykonać z materiałów co najmniej trudno zapalnych klasa reakcji na ogień od A do D-s1.

Teren na którym znajduje się budynek z planowanym żłobkiem jest terenem istniejącej placówki szkolnej. Teren jest ogrodzony (ogrodzenie w dobrym stanie techniczny) posiadający równą i utwardzoną nawierzchnię dróg i przejść oraz prawidłowo zabezpieczone studzienki kanalizacyjne oraz inne zagłębienia.

3.4.5. Projektowany zakres robót związanych z przebudową i zmianą sposobu użytkowania

Roboty rozbiórkowe (wg rys. PB.A/1):

- demontaż stolarki drzwiowej i okiennej wraz z podokiennikami wewn. i zewn.,
- demontaż krat stalowych,
- demontaż elementów instalacji sanitarnej: grzejników, umywalek oraz instalacji powiązanych,
- demontaż elementów instalacji elektrycznej,
- demontaż krat wentylacyjnych,
- demontaż hydrantu,
- powiększenie istniejących otworów drzwiowych (po wykonaniu nadproża),
- przebicia w ścianach dla projektowanych otworów drzwiowych (po wykonaniu nadproża),
- usunięcie terakoty/gresu i glazury,
- usunięcie pozostałych podłóg,
- demontaż części ścian działowych,
- demontaż obudowy pionów, odbojnic i narożników ściennych
- rozbiórka wszystkich warstw posadzkowych w części pomieszczeń,
- oczyszczenie ścian i sufitów z powłok malarskich,
- demontaż instalacji alarmowej w miejscu prowadzenia robót,
- rozbiórka istniejącej pochylni,
- rozbiórka części opaski odwadniającej od strony północnej.

Roboty budowlane:

- budowa pochylni dla osób niepełnosprawnych,
 - uzupełnienie utwardzenia z kostki po rozbiórce istniejącej pochylni,
 - budowa schodów zewnętrznych z pomieszczenia żłobka (elewacja północna),
 - wykonanie nadproży nad nowymi i powiększonymi otworami drzwiowymi,
 - powiększenie otworów okiennych, rozbiórka parapetu pod drzwi zewnętrzne – tarasowe (elewacja północna),
 - wykonanie nowych warstw posadzkowych w części pomieszczeń,
 - wykonanie nowych posadzek,
-

- wykonanie nowych ścian działowych,
- uzupełnienie ścian: zamurowania,
- zabudowa elementów instalacji sanitarnej,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych, gładzenie ścian.

Roboty wykończeniowe i montażowe:

- montaż stolarki okiennej i drzwiowej wraz z wykończeniem ościeży zewnętrznych i wewnętrznych,
- montaż podokienników wewnętrznych i zewnętrznych,
- montaż wycieraczki systemowej,
- wykonanie nowych podłóg z płytek gres i wykładziny PCV,
- wykonanie nowych okładzin ściennych z płytek ceramicznych,
- malowanie ścian,
- montaż sufitów podwieszonych,
- wkucie instalacji elektrycznych w ściany,
- montaż elementów instalacji elektrycznej i sanitarnej wraz montażem i podłączeniem krętek, kanałów wentylacyjnych z wentylatorem kan. oraz klimatyzatora (jednostka wewn. i zewn.),
- montaż i podłączenie hydrantu,
- dostawa i montaż elementów wyposażenia (mebli kuchennych, łóżek, szafek, stolików z krzesłami, uchwyty pod projektor, ekranu projekcyjnego, obudowy grzejników itp.)

3.4.6. Elementy konstrukcyjne

Wg projektu konstrukcji – rozdział 4 projektu budowlanego

3.4.7. Izolacje termiczne ścian zewn. (wg odrębnego etapu i procedury)

Istniejące ściany zewnętrzne oraz okna i drzwi nie spełniają wymagań załącznika nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (z późn. zmianami). Współczynnik U dla istniejącej ściany wynosi 0,452 W/m²K.

Docieplenie ścian zewnętrznych i fundamentowych należy wykonać kompletną metodą „ETICS” (dawna „lekka mokra” lub BSO) bez spoinową z wykończeniem silikonową masą tynkarską. Cokół ścian zewnętrznych wykonać z tynku żywicznego-mozaikowego.

UWAGA: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu bez wypełniaczy mineralnych. Kolorystyka elewacji wg. rysunków elewacji projektu wykonawczego.

OCHRONA CIEPLNA BUDYNKU

Ściany zewnętrzne budynku docelowo (wg odrębnego opracowania i procedury) należy ocieplić styropianem EPS 70-040 gr. 12 cm – maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla ocieplonej przegrody wyniesie: **U=0,192 W/m²K**. Ściany fundamentowe należy docieplić płytami XPS30 gr. 10 cm.

3.4.8. Tynki zewnętrzne elewacyjne (wg odrębnego etapu i procedury)

Tynk elewacyjny – silikonowy tynk cienkowarstwowy barwiony w masie, faktura baranek ziarno 1,5 mm – samoczyszczący, hydrofobowy, odporny na nasiąkanie, paroprzepuszczalny, wysoce odporny na rozwój pleśni. W trakcie wykonywania należy stosować się ściśle do instrukcji wybranego producenta tynku.

Tynk w części cokołowej – warstwa tynkarska mozaikowa w nawiązaniu do kolorystyki ścian zewnętrznych.

Kolory – wg rys. elewacji odrębnego projektu termomodernizacji budynku.

3.4.9. Pozostałe rozwiązania materiałowe

ŚCIANY DZIAŁOWE:

Murowane na podwójnej warstwie papy na lepiku - z bloczka wapienno piaskowego gr. 18 cm i izolacyjności akustycznej R_{a1} min. 53 dB.

Z płyt g-k (gipsowo – kartonowe) na konstrukcji z profili stalowych ocynkowanych zimnogiętych. Słupki w rozstawie co 400 mm. W miejscach montażu szafek wiszących oraz armatury sanitarnej należy wykonać stelaż wzmacniający do zamontowania zawieszek. Gr. ścian 12,5 cm (profil C100+ 2x płyta g-k gr. 12,5 mm) oraz 15 cm (profil C100 + podwójna płyta g-k gr. 12,5 mm obustronnie).

Ściany szpachlowane dyspersyjną masą powłokową z wypełniaczami mineralnymi i dodatkami modyfikującymi z wodą jako rozpuszczalnikiem.

Szlifowanie do uzyskania jednorodnej, gładkiej powierzchni, bez smug i nierówności

Wykończenie ścian płytkami ceramicznymi lub powłokami malarskimi.

W pomieszczeniach sanitarnych stosować płytę wodoodporną. Wszystkie pionory instalacyjne należy obudować, w miejscach zaworów wstawić drzwiczki rewizyjne.

PODŁOGI/POSADZKI:

W pomieszczeniu żłobka [7.1 i 7.2] przewidziano wykonanie wszystkich nowych warstw podłogowych wraz z izolacją termiczną i przeciwwilgociową z wykończeniem wykładziną PCV. Podłogi w holu [2], korytarzu [6] oraz pom. nr [4] i [8] skuć do warstwy izolacji termicznej (w pom. nr 8 wykonać wszystkie nowe warstwy podłogowe analogicznie jak w pom. 7.1 i 7.2 z wykończeniem płytkami gres), wykonać nową wylewkę, warstwę samopoziomującą oraz wykończenie z wykładziny PCV. Podłogi nad kanałami w pom. [7.1 i 7.2] oraz w pomieszczeniach wiatrołapu [1], szatni [5], wózkowni [3] i pomieszczeń sanitarnych [9], [10], [11], [12] należy skuć, powierzchnię wyrównać i oczyścić, ułożyć płytki gres wraz z cokolikami.

Gres – w wiatrołapie, szatni, wózkowni, pomieszczeniach sanitarnych posadzki wykonać z gresu. Płytki należy układać na kleju elastycznym przeznaczonym do układania płytek. Fugi dla posadzek ceramicznych o szerokości nie większej niż 2,0 mm z użyciem fugi elastycznej odpornej na pleśń i grzyby.

W pomieszczeniach należy ułożyć płytki spełniające poniższe wymagania:

gres matowy, antypoślizgowy (min. R11) nienasiąkliwy, klasa ścieralności PEI IV,

W pomieszczeniach mokrych zastosować bezwzględnie hydroizolację. Na kanałach w części żłobka [7.1 i 7.2] należy zastosować gres kwadratowy o szerokości płyty kanału.

Pomiędzy gresem a wykładziną zastosować listwę dekoracyjną/dylatacyjną zlicowaną z górną krawędzią wykończenia podłogi.

Wykładziny PCV - w korytarzu oraz salach zaprojektowano posadzkę z obiektowych, homogenicznych, wykładzin o grubości całkowitej 2,00 mm. Dostarczana w postaci rolki szer. 2 m. Wykładziny układać z cokołem w postaci wywinięcia na ściany do wys. min. 15 cm. Wykończenie połączenia podłogi z wykładziny ze ścianą – listwy przypodłogowe.

Wymagane parametry techniczne:

Klasa użytkowa - Klasa 34/43

Ścieralność - Grupa T

Waga całkowita - 2900 gr/m²

Klasa ogniotrwałości – Bfl-S1

Właściwości antypoślizgowe - R9

Odporność na krzesła na rolkach - bardzo dobra

Grubość (mm) – 2,0mm

Odporność chemiczna - bardzo dobra

Stabilność wymiarów - $\leq 0,2\%$

Zabezpieczenie antygrzybiczne - tak

W salach w miejscu zabaw dzieci należy rozłożyć miękkie wykładziny dywanowe.

Projektowane hydroizolacje - po usunięciu starych okładzin w pomieszczeniach sanitarnych należy wykonać warstwę wyrównawczą a następnie zastosować hydroizolację z systemowych powłok elastycznych (tzw. folii w płynie) ciekłej masy na bazie dyspersji polimerowych oraz wypełniaczy i środków modyfikujących. Izolację wykonać jako bez spoinową nakładając wałkiem lub pędzlem zgodnie z zaleceniami producenta. W narożnikach i na połączeniach płyt gipsowych należy zastosować narożniki i listwy izolacyjne. Izolację w toaletach należy wykonać na całej podłodze i do wysokości 15cm na ścianach. Na ścianie umywalkowej, wokół pisuaru i misek ustępowych z kołnierzem 50cm wokół urządzenia. Izolację należy również wykonać na ścianie za projektowanymi stelażami misek ustępowych przed wykonaniem ich zabudowy.

PROJEKTOWANE POWŁOKI ŚCIAN:

Powierzchnie ścian iw pomieszczeniach objętych opracowaniem należy oczyścić ze starych powłok malarskich i odpadających części tynków, uzupełnić ubytki, zagruntować i wykonać gładzie gipsowe odporne na uszkodzenia mechaniczne a następnie pomalować.

Powłoki malarskie - na ścianach wszystkich pomieszczeń, projektuje się powłoki malarskie. Istniejące ściany należy wyrównać zaprawą gipsową do uzyskania jednolitej gładkiej powierzchni oraz zaimpregnować powierzchniowo. Zaprojektowano powłoki malarskie wykonane farbą lateksową odporną na zmywanie. Farba lateksowa do ścian i sufitów na bazie żywicy akrylowej, półmatowa. Zapewnia mocną i zmywalną powierzchnię. Do stosowania w przestrzeniach, których powierzchnie narażone są na zabrudzenia i ocieranie. Powierzchnia musi być czysta, przygotowana do malowania. Lekko pyłące oraz chłoneące podłoża powinny być zagruntowane.

W pomieszczeniach objętych opracowaniem projektuje się malowanie widocznych elementów instalacji c.o. farbą akrylową.

Glazura - W pomieszczeniach sanitarnych i pomieszczeniu z szafą porządkową [9] do wysokości 2 m, oraz pomiędzy szafkami a blatami roboczymi projektowanej

zabudowy meblowej należy wykonać glazurę. Fuga pełna o szerokości nie większej niż 2,0 mm, połączenia płytek w narożnikach ścian z zastosowania listew łącznikowych aluminiowych. Glazura matowa, nienasiąkliwa ($E \leq 3\%$), o wymiarach minimum 30 x 30 cm, klasa ścieralności PEI IV, odporne na działanie czynników chemicznych oraz na zaplamienia (kl. min 3), twardość wg skali Mohsa min 8, układana na zaprawie klejowej elastycznej, gr. fugi $\leq 3\text{mm}$ (antybakteryjna). W pomieszczeniach mokrych zastosować bezwzględnie hydroizolację. Płytki układać na zaprawy klejowe elastyczne. Cokoły przypodłogowe wykonać jako wyoblone ułatwiające zmywanie podłóg.

SUFITY:

W oddziale żłobka zaprojektowano sufity:

- podwieszone systemowe, z mineralnych płyt o wym. 60x60 gr. min. 15 mm na ruszcie stalowym galwanizowanym pokrytym farbą poliestrową.

Parametry sufitów systemowych (nie gorsze niż):

Format:	kwadratowe, 60x60 cm
Reakcja na ogień:	A2-s1,d0
Kolor:	biały
Odporność na ścieranie na mokro:	Klasa 1
Odporność na wilgoć:	100% RH
Atest higieniczny:	Tak

- z płyt g-k gr. 12,5 mm na stelażu z profili stalowych, ocynkowanych, zimnogiętych na wieszakach.

STOLARKA OKIENNA:

Projektowane okna i drzwi tarasowe przeznaczone do wymiany w ramach inwestycji – maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całego okna/drzwi tarasowych: **$U=1,1 \text{ W/m}^2\text{K}$**

Wymiary, podziały i pozostałe parametry poszczególnych rodzajów okien opisano w zestawieniu stolarki okiennej w części rysunkowej wg rysunku nr PB.A/8

- stolarka PCV

- okna rozwierno – uchylne z funkcją rozszczelnienia

- maksymalny współczynnik przenikania ciepła dla całego okna $U_{\max} \leq 1,1 \text{ [W/m}^2\text{K]}$

- wszystkie okna należy wyposażyć w nawiewniki z ręczną regulacją przepływu powietrza o wydajności 25 m³/h.

DRZWI:

Wymiary, podziały i pozostałe parametry poszczególnych rodzajów drzwi opisano w zestawieniu stolarki drzwiowej w części rysunkowej wg rysunku nr PB.A/9

- wewnętrzne wejściowe na hol, w korytarzu oraz pomiędzy częścią sypialną i zabawową - dwuskrzydłowe z profili aluminiowych z przeszkleniem z szyb bezpiecznych 1(C)1.

- wewnętrzne do WC [8] aluminiowe: jednoskrzydłowe z przeszkleniem z szyb bezpiecznych 1(C)1.

- pozostałe wewnętrzne: jednoskrzydłowe przylgowe z wypełnieniem z płyty wiórowej pełnej, ościeżnice stalowe regulowane lub systemowe w zależności od gr. ściany.

PARAPETY (PODOKIENNIKI) WEWNĘTRZNE:

Wykonane z płyty wiórowej pokrytej w technice postformingu laminatem HPL, montowany za pomocą klejów montażowych, boki z nakładkami uniwersalnymi, kolor: wg projektu wykonawczego.

PARAPETY (PODOKIENNIKI) ZEWNĘTRZNE:

Podokienniki zewnętrzne należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej, gr. min. 0,7 mm w kolorze podokienników istniejących. Podokienniki należy wypuścić poza lico docieplenia ściany zewnętrznej na odległość 4-5 cm ze spadkiem od strony okna min. 2% z zastosowaniem tzw. kapinoska. Boki podokiennika wykończyć nakładkami bocznymi w kolorze blachy.

WYCIERACZKI ZEWNĘTRZNE I WEWNĘTRZNE:

Matą gumową (matą wejściową o profilu aluminiowym z wkładką gumową). Matę należy zlicować z warstwą wykończeniową podłogi. Wymiary 150x100 cm.

POCHYLNIA DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH (WG RYS. PB.A/5):

Z kostki betonowej gr. 6 cm na podsypce cementowo – piaskowej i gruncie stabilizowanym cementem (elewacja południowa) nawierzchnia bezpieczna z płytek gumowych wykonanych z granulatu SBR (elewacja północna). Obrzeża z murków oporowych L80x50x8 posadowionych na warstwie chudego betonu. Balustrady wykonane z rur ze stali nierdzewnej (AISI304) o średnicy 50x3 mm, słupki zakończone zaoblonymi elementami ze stali nierdzewnej. Ostateczne grubości ścianek profili dostosować do rozstawu elementów konstrukcyjnych balustrady wg wymagań statycznych. Zamocowane do posadzki przy pomocy podstaw rozetkowych (płytek ze stali nierdzewnej). Materiał: stal nierdzewna satynowa AISI304.

SCHODY ZEWNĘTRZNE I UTWARDZENIE

Analogicznie do pochylni - nawierzchnia bezpieczna z płytek gumowych wykonanych z granulatu SBR. Obrzeża – krawężnik gumowy. Wszystkie elementy nawierzchni bezpiecznej powinny posiadać atest higieniczny z PZH oraz badania wysokościowe odnośnie krytycznego upadku HIC zgodnie z normą PN-EN 1177.

3.4.10. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia instalacyjnego:

Wg projektów branżowych. Projektowany żłobek będzie wyposażony w instalację elektryczną wewnętrzną i na zewnątrz bud. wod-kan z instalacją hydrantową, co. c.w.u., klimatyzacji oraz wentylacji grawitacyjnej i grawitacyjnej wymuszonej.

3.4.11. Wpływ i ochrona środowiska:

Charakter, program użytkowy, wielkość budynku oraz sposób jego posadowienia nie wpłyną negatywnie na powierzchnię ziemi, glebę oraz wody powierzchniowe i podziemne. Nie przewiduje się żadnych emisji żadnych szkodliwych substancji poza zanieczyszczeniami wynikającymi z normalnego użytkowania budynku. Budynek nie będzie ogrzewany. Wody opadowe odprowadzone będą poprzez system rynien i rur spustowych na działkę. Ścieki bytowe odprowadzane będą projektowanej kanalizacji sanitarnej, doprowadzonej do istniejącego zbiornika Odpady stałe tymczasowo zbierane w wyznaczonym miejscu, okresowo odbierane przez uprawnioną firmę. Budynek nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco i potencjalnie oddziaływać na środowisko.

3.4.12. Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy;

Ze względu na czynny obiekt szkoły, roboty budowlane powinny być prowadzone na zapleczu budynku z zachowaniem szczególnych warunków bezpieczeństwa dla personelu i użytkowników, zachowania czystości i porządku w obrębie prowadzonych robót.

Zamawiający wymaga wygrodzenia strefy bezpieczeństwa od strony wykonywanych prac zewnętrznych na okres prowadzenia robót związanych z pracami adaptacyjnymi. Wykonawca będzie zobowiązany do wykonywania i utrzymywania w stanie nadającym się do użytku oraz do likwidacji wszystkich robót tymczasowych, niezbędnych do realizacji przedmiotu zamówienia.

Energia elektryczna na potrzeby budowy może być pobierana z istniejącej instalacji elektrycznej (WLZ siły nierezerwowanej) budynku, z warunkiem jego opomiarowania. Woda na potrzeby budowy może być pobierana z istniejącej instalacji wodociągowej w budynku z warunkiem jej opomiarowania.

3.4.13. Uwagi końcowe

Zgodnie z zasadami obowiązującego prawa budowlanego, przy wykonaniu robót należy stosować jedynie te wyroby, które uzyskały pozytywną ocenę, stwierdzającą przydatność do stosowania w budownictwie. Są to wyroby, dla których wydano: certyfikat ma znak bezpieczeństwa, wykazujący, że została zapewniona zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie polskich norm, aprobat technicznych oraz zastosowanych przepisów, lub też: deklarację zgodności (certyfikat zgodności) z właściwą normą bądź aprobatą techniczną, jeżeli dany wyrób nie jest objęty certyfikacją na znak bezpieczeństwa.

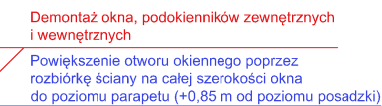
W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:

- Prawo budowlane, warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać budynki ich usytuowanie, warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych (wg Ministerstwa Budownictwa i Instytutu Techniki Budowlanej), polskie normy, instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty Instytutu Techniki Budowlanej, instrukcje, wytyczne i warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych, przepisy techniczne instytucji kontrolujących jakość materiałów i wykonywanych robót.

Budynek, poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z inspektorem nadzoru oraz projektantem. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się z całą dokumentacją projektową. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.

Wszystkie roboty prowadzić pod stałym nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi i zgodnie z przepisami BHP.

.....
Projektant (architektura)



zakres opracowania

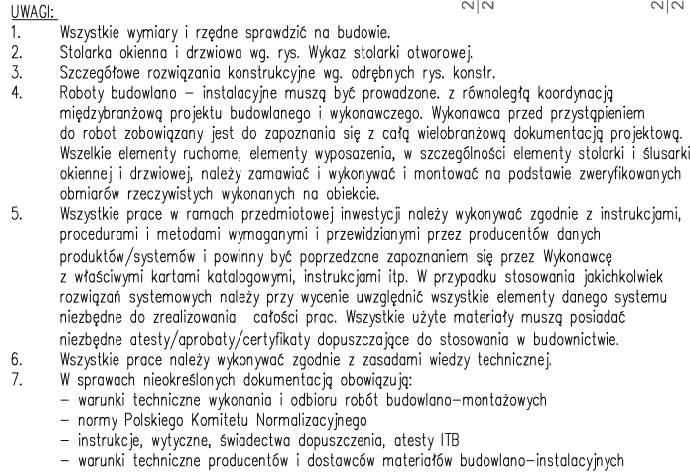
ściany istniejące

projektowane demontaże (drzwi, okna, kraty itp.)

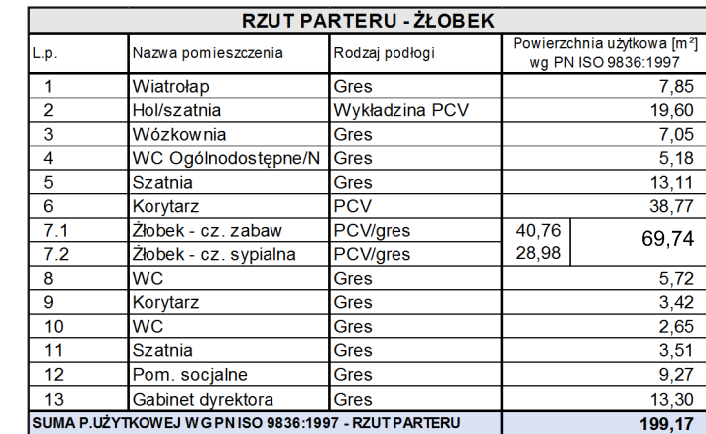
projektowane rozbiórki/przebiecia/poszerzenia otworów

demontaż elementów wyposażenia i instalacji sanit.

P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERŻGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierżgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
RZUT PARTERU ELEMENTY DO DEMONTAŻU I PRZEBICIA			1:100
PROJEKTANT:		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>		<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>			
 P R O J E K T Y B U D O W L A N E Autorska Pracownia Architektury <i>Jakub Bodek</i> tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bechów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/1



1. Wszystkie wymiary i rzędne sprawdzić na budowie.
2. Stalarka okienna i drzwiowa wg. rys. Wykaz stalarki otworowej.
3. Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne wg. odrębnych rys. konstr.
4. Roboty budowlano – instalacyjne muszą być prowadzone, z równoległą koordynacją międzybranżową projektu budowlanego i wykonawczego. Wykonawca przed przystąpieniem do robot zobowiązany jest do zapoznania się z całą wielobranżową dokumentacją projektową. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stalarki i słusarki okiennej i drzwiowej, należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zwyfikowanych obmiarów rzeczowych wykonanych na obiekcie.
5. Wszystkie prace w ramach przedmiotowej inwestycji należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów/systemów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi, instrukcjami itp. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac. Wszystkie użycie materiały muszą posiadać niezbędną atesty/aprobaty/certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
6. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
7. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty ITB
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych



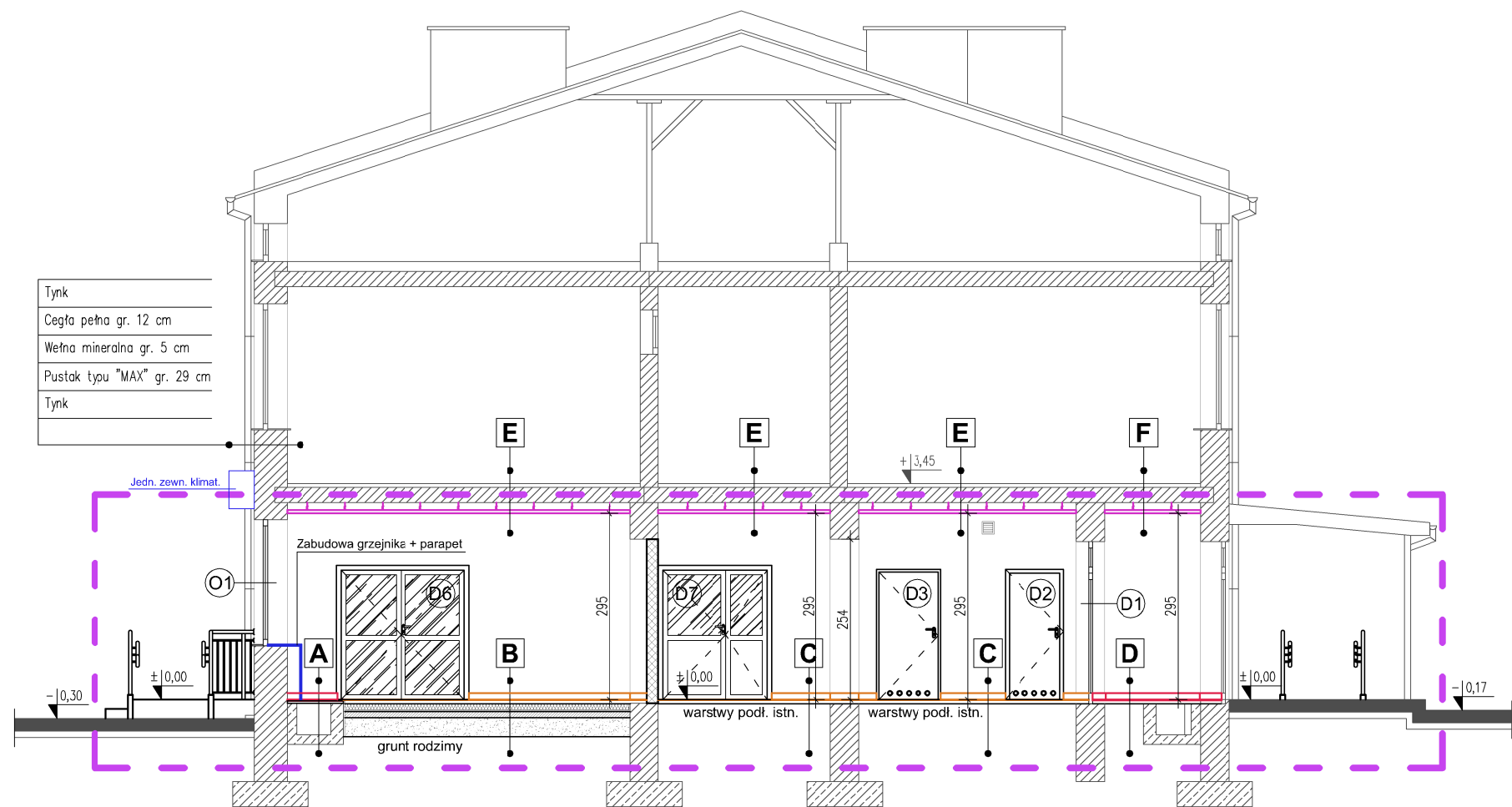
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

**PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERŻGÓWKU NA ŻŁOBEK
WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

TYTUŁ RYSUNKU:	SKALA:
----------------	--------

OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIĘĆ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>		

DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/2
-------	-------------	---------	---------------



Tynk
Cegła pełna gr. 12 cm
Wełna mineralna gr. 5 cm
Pustak typu "MAX" gr. 29 cm
Tynk

Jedn. zewn. klimat.

Zabudowa grzejnika + parapet

O1

D6

A

B

C

C

D

D

E

E

F

F

-|0,30

±|0,00

±|0,00

±|0,00

±|0,00

-|0,17

grunt rodzimy

warstwy podł. istn.

warstwy podł. istn.

A	Projektowane warstwy
	Gres z cokołami
	Istniejąca szlichta cementowa/płyta

B	Projektowane warstwy
Wykładzina PCV z listwami przysściennymi	
Wylewka samopoziomująca	
Szlichta cementowa gr. 6 cm	
Styropian EPS 100-036 gr. 10 cm	
2 x papa na lepiku	
Chudy beton gr. 10 cm	
Piasek ubijany warstwami gr. 30 cm	

C	Projektowane warstwy
Wykładzina PCV z listwami przysściennymi	
Wylewka samopoziomująca na istniejącej szlichtie cementowej	

D	Projektowane warstwy
Gres z cokołami/wycieraczka	
Istniejąca szlichta cementowa	

E	Projektowane warstwy
Istniejąca podłoga na strapie	
Sufit g-k	

F	Projektowane warstwy
Istniejąca podłoga na strapie	
Sufit kasetonowy 60x60 cm	

UWAGI:

- Wszystkie wymiary i rzędne sprawdzić na budowie.
- Stalarka okienna i drzwiowa wg. rys. Wykaz stalarki otworowej.
- Szczegółowe rozwiązania konstrukcyjne wg. odrębnych rys. konstr.
- Roboty budowlano – instalacyjne muszą być prowadzone, z równoległą koordynacją międzybranżową projektu budowlanego i wykonawczego. Wykonawca przed przystąpieniem do robót zobowiązany jest do zapoznania się z całą wielobranżową dokumentacją projektową. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- Wszystkie prace w ramach przedmiotowej inwestycji należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wyrażanymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów/systemów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi, instrukcjami itp. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty/aprobaty/certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
- W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty ITB
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano-instalacyjnych

	obszar objęty opracowaniem
	ściany istniejące
	projektowane zamurowania
D1	oznaczenie projektowanej stalarki otworowej

PROJEKT BUDOWLANY

NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:

**PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA
CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK
WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

INWESTOR:

**Gmina Nieborów
Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów**

ADRES

dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów
woj. łódzkie, pow. łowicki

INWESTYCJI:

TYTUŁ RYSUNKU:

SKALA:

**PRZEKRÓJ A - A
PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA**

1:100

PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera	10/R-73/LOOIA/10	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. arch. Jakub Bodek		

	PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com	ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów
--	---	--------------------------------------

DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/3
-------	-------------	---------	--------

Pustak typu "MAX" gr. 29 cm

Tynk

F

E

E

Jedn. zewn. klimat.

Jedn. wewn. klimat.

Hydrant ppoż dn25, l=30 m

Nadproże wg. proj. konstr.

295

295

295

Zabudowa grzejnika + parapet

A

±0,00

warstwy podł. istn.

±0,00

±0,00

grunt rodzimy

01

03

Zabudowa grzejnika + parapet

G

±0,00

-0,30

-10,17

G	Projektowane warstwy
	Nawierzchnia z mat bezpiecznych, elastycznych gr. 30–35 mm z obrzeżciami elastycznymi
	Kruszywo łamane 0,05–5 mm gr. 5 cm stabilizowane cementem
	Kruszywo łamane (kruszone 4–30 mm, gr. 15 cm stabilizowane mechanicznie)
	Piasek zagęszczony ls=1 gr. 15 cm
	Grunt rodzimy

1. Wszystkie wymiary i rzędne sporządzić na budowie.
2. Stalarka okiennea i drzwiowa wg. rys. Wykaz stolarki otworowej.
3. Szczegółowe rozwiązanie konstrukcyjne wg. odrębnych rys. konstr.
4. Roboty budowlano – instalacyjne muszą być prowadzone, z równoległą koordynacją międzybranżową projektu budowlanego i wykonawczego. Wykonawca przed przystąpieniem do robot zobowiązany jest do zapoznania się z całą wielobranżową dokumentacją projektową. Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, należy zamawiać i wykonywać i montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
5. Wszystkie prace w ramach przedmiotowej inwestycji należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi i przewidzianymi przez producentów danych produktów/systemów i powinny być poprzedzone zapoznaniem się przez Wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi, instrukcjami itp. W przypadku stosowania jakichkolwiek rozwiązań systemowych należy przy wycenie uwzględnić wszystkie elementy danego systemu niezbędne do zrealizowania całości prac. Wszystkie użyte materiały muszą posiadać niezbędne atesty/opraty/certyfikaty dopuszczające do stosowania w budownictwie.
6. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
7. W sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązują:
 - warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano–montażowych
 - normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego
 - instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty ITB
 - warunki techniczne producentów i dostawców materiałów budowlano–instalacyjnych

obszar objęty opracowaniem

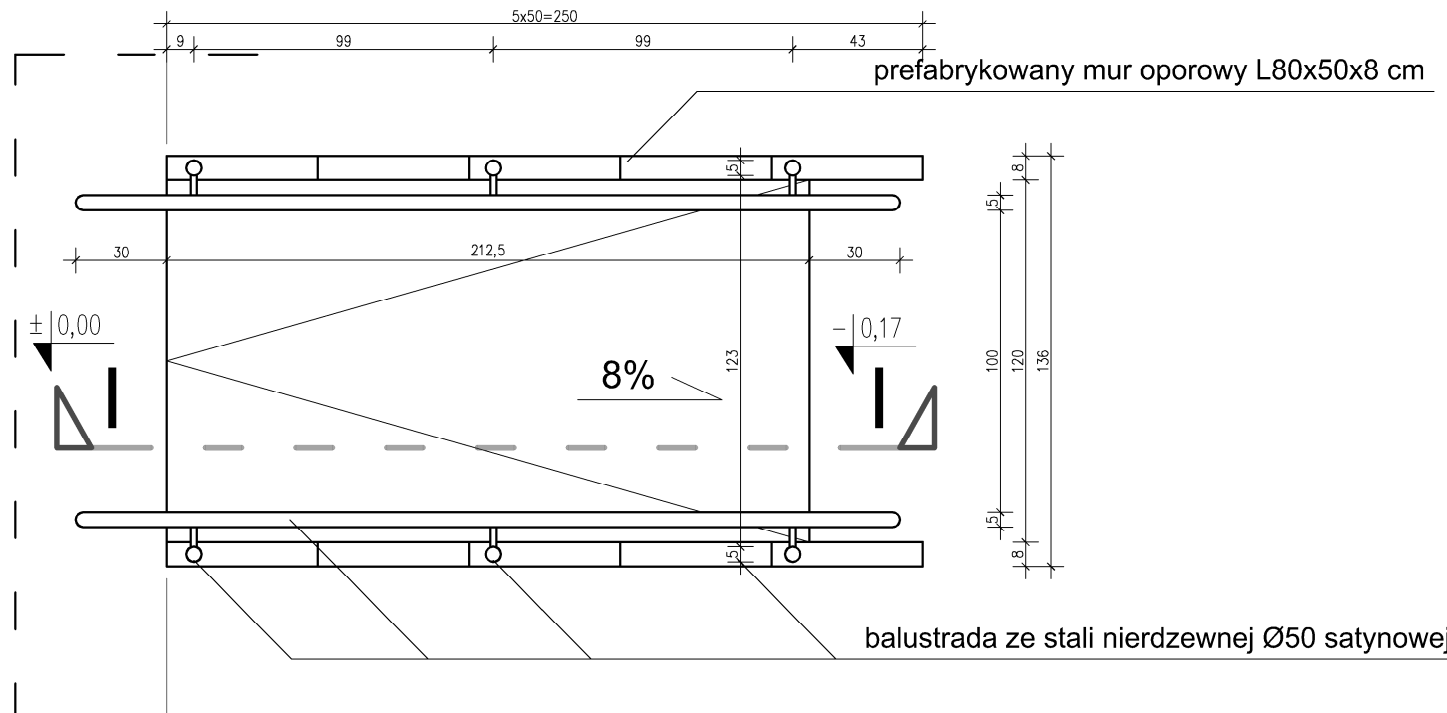
ściany istniejące

projektowane zamurowania

oznaczenie projektowanej stolarki otworowej

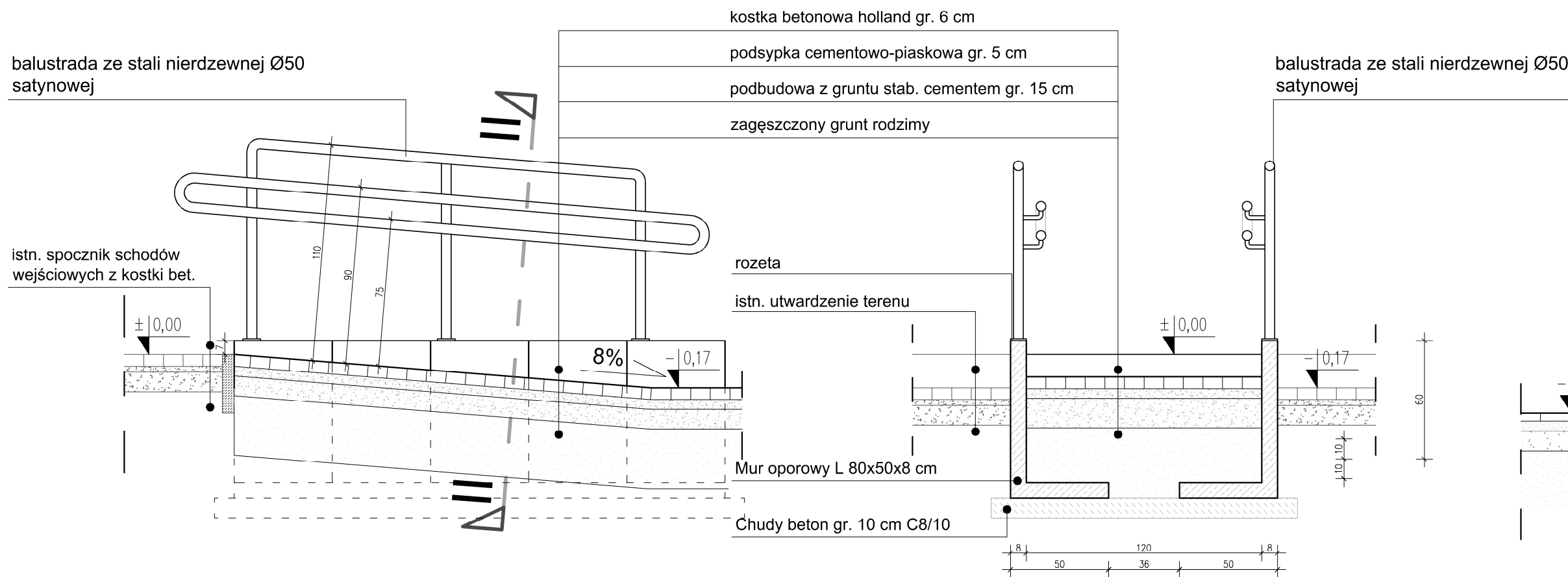
P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERŻGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierżgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
PRZEKRÓJ B - B PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA			1:100
PROJEKTANT:		NR UPRAWNIĘŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>		<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIĘŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>			
 P R O J E K T Y B U D O W L A N E Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bechów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/4

RZUT POCHYLNI (ELEWACJA POŁUDNIOWA)

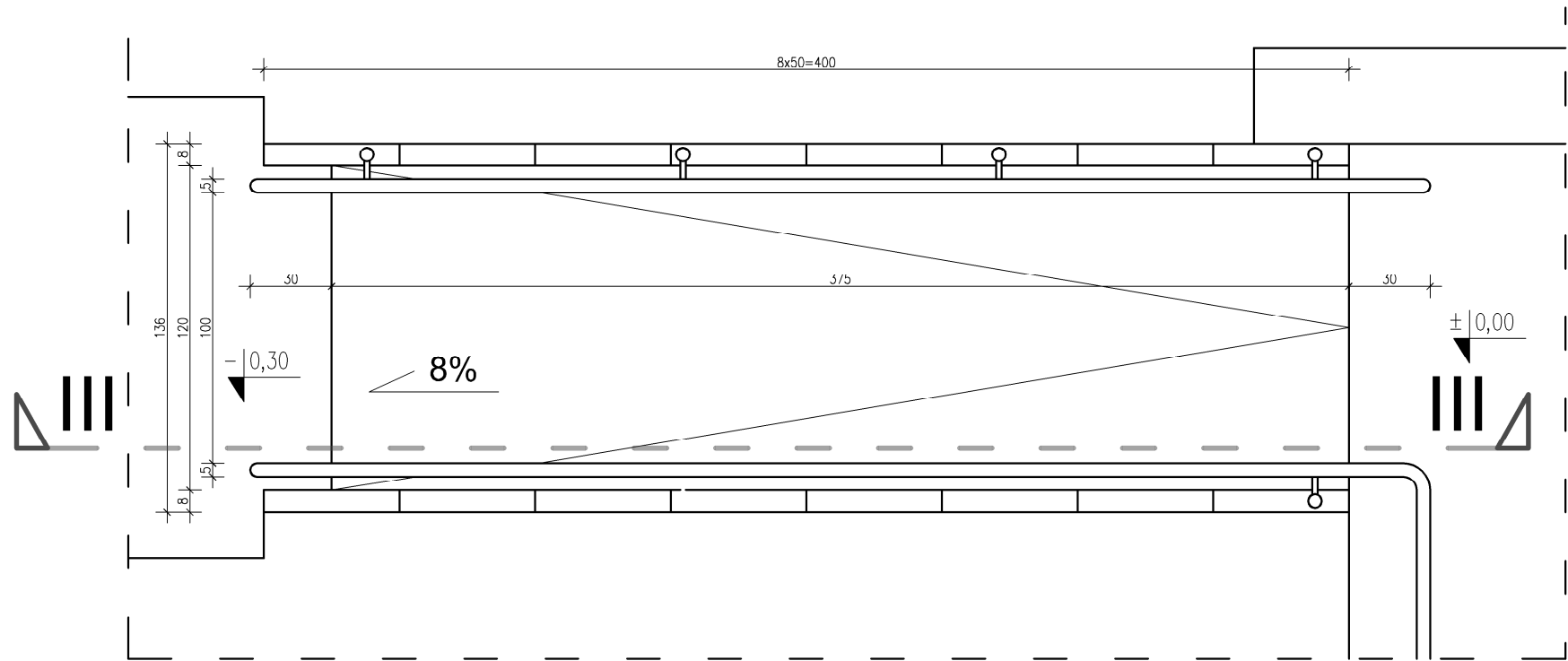


PRZEKRÓJ I - I

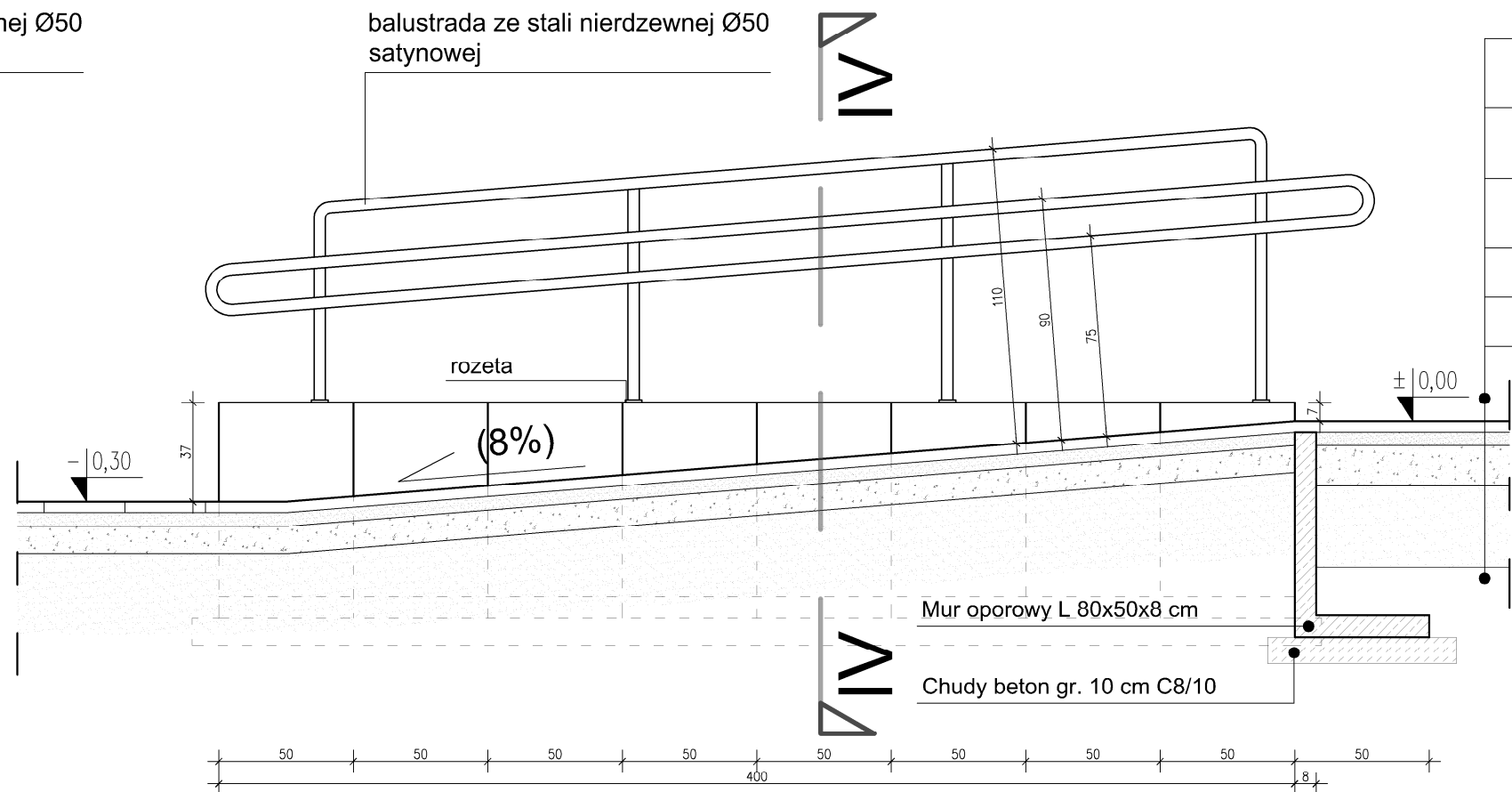
PRZEKRÓJ II - II



RZUT POCHYLNI (ELEWACJA PÓŁNOCNA)

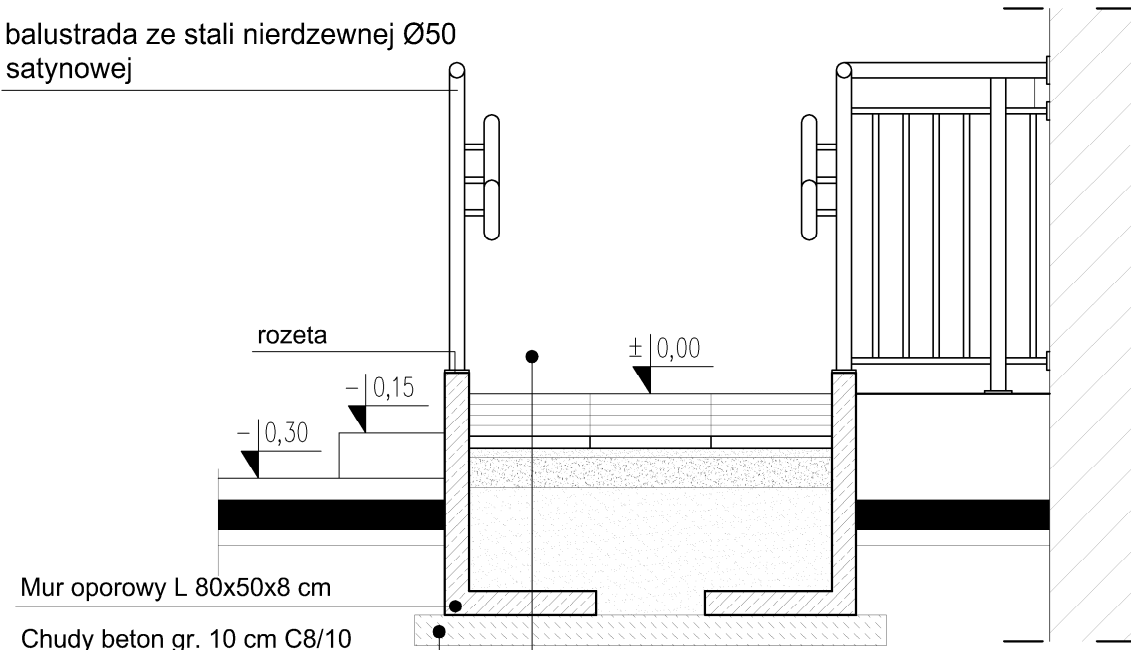


PRZEKRÓJ III - III

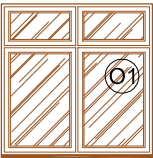


Nawierzchnia z mat bezpiecznych, elastycznych gr. 30-35 mm z obrzeżami elastycznymi
Kruszywo łamane 0,05-5 mm gr. 5 cm stabilizowane cementem
Kruszywo łamane (kruszone 4-30 mm, gr. 15 cm stabilizowane mechanicznie)
Piasek zagęszczony ls=1 gr. 15 cm
Zagęszczony grunt rodzimy

PRZEKRÓJ IV - IV

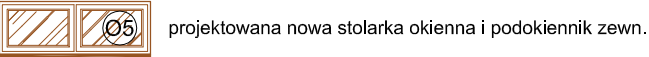


P R O J E K T B U D O W L A N Y				
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA:				
PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH				
INWESTOR:		Gmina Nieborów		
		Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów		
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obrób: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki		
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:	
SZCZEGÓŁ POCHYLNI DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			1:25	
PROJEKTANT:		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:	
mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera		10/R-73/LOOIA/10		
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:	
mgr inż. arch. Jakub Bodek				
PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek				
tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Betchów				
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/5	

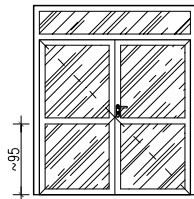
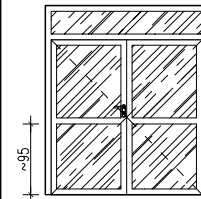
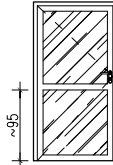
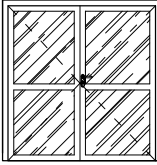
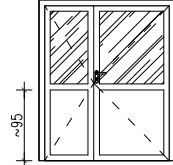
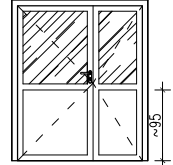


projektowana nowa stolarka okienna i podokienniki zewn.

P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
ELEWACJA POŁUDNIOWA PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA			1:100
PROJEKTANT:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>		<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>			
PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/6



P R O J E K T B U D O W L A N Y			
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:			SKALA:
INWENTARYZACJA - ELEWACJA PÓŁNOCNA			1:100
PROJEKTANT:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>		10/R-73/LOOIA/10	
OPRACOWANIE:		NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>			
 PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.A/7

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH TYPÓW STOLARKI DRZWIOWEJ																								
TYP DRZWI	D1		D1*		D2		D3		D3*		D4		D5		D6		D7		D7*					
RYСУNEK SCHEMAT WIDOKU																								
	WYM. S (wym. w świetle ościeżcy)		215 cm		215 cm		92 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		102 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		102 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		102 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		102 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		210 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		180 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		180 cm (lub wg instr. wybranego producenta)			
	WYM. H (wym. w świetle ościeżcy)		250 cm		250 cm		207 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		207 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		207 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		207 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		207 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		210 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		210 cm (lub wg instr. wybranego producenta)		210 cm (lub wg instr. wybranego producenta)			
	WYM. Sz (wym. w świetle ościeżnicy)		180 cm		180 cm		80 cm		90 cm		90 cm		90 cm		90 cm		180 cm		150 cm		150 cm			
WYM. Hz (wym. w świetle ościeżnicy)		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm		200 cm				
Materiał	Aluminium		Aluminium		Drewno		Drewno		Drewno		Aluminium		Aluminium		Aluminium		Aluminium		Aluminium					
RODZAJ SKRZYDŁA	LEWE		PRAWE		LEWE		PRAWE		LEWE		PRAWE		LEWE		PRAWE		LEWE		PRAWE		LEWE		PRAWE	
ILOŚĆ SZT. PARTER	1 (skrzydło bierne) 90x200 cm		1 (skrzydło aktywne) 90x200		1 (skrzydło aktywne) 90x200		1 (skrzydło bierne) 90x200 cm		-		1		4		2		1		-		-		1	
ILOŚĆ SZT. RAZEM	1 kpl.		1 kpl.		1		6		1		1		1		1 kpl.		1 kpl.		1 kpl.		1 kpl.			
UWAGI	- drzwi wewnętrzne dwyskrzydłowe aluminiowe - przeszklone z ryglem dolnym i górnym skrzydła bierne z górną krawędzią przegu na poziomie posadzki pomiędzy hółem a wiatrołapem, - ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych, - wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła aktywnego min. 90x200 (grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy), - zamek wpuszczany rolkowo-zasuwkowy klasy C + zamek górny, - pochwyty aluminiowy malowany proszkowo (odporny na warunki atmosferyczne), - kolor: wg projektu wykonawczego - stopka ze stali nierdzewnej (blokada zamknięcia drzwi), - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne dwyskrzydłowe aluminiowe - przeszklone z ryglem dolnym i górnym skrzydła bierne z górną krawędzią przegu na poziomie posadzki pomiędzy hółem a wiatrołapem, - ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych, - wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła aktywnego min. 90x200 (grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy), - szyby: przeźierne bezpieczne P4, - zamek wpuszczany rolkowo-zasuwkowy klasy C + zamek górny, - pochwyty aluminiowy malowany proszkowo (odporny na warunki atmosferyczne), - kolor: wg projektu wykonawczego - stopka ze stali nierdzewnej (blokada zamknięcia drzwi), - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe, - konstrukcja skrzydła; ramiak z drewna iglastego obłożony obustronnie płytami MDF, - powierzchnia: laminat HPL 0,7 do 1,0 mm - kolor: wg projektu wykonawczego, - dwie uszczelki opadające, - min, 3 zawiasy czopowe regulowane w trzech płaszczyznach, - ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych, - grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy, - klasa mechaniczna: 3 klasa wytrzymałości mechanicznej (wg PN-EN 1192:2001 lub równoważnej), - zamek główny zapadkowo zasuwkowy z wkładką patentową, - ościeżnica stalowa, - regulowana/dostosowana do gr. ściany - systemowa, malowana proszkowo, ochrona antykorozyjna C3 zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-5 lub równoważna, - klamka z szyldem; bezpieczna, ze stali nierdzewnej, - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe, - konstrukcja skrzydła; rama drewniana wzmocniona dwoma pionowymi listwami + powiększony dolny ramiak, wypełnienie z płyty wiórowej otworowanej, - powierzchnia: laminat HPL 0,7 do 1,0 mm, - kolor: wg projektu wykonawczego, - min, 3 zawiasy czopowe regulowane w trzech płaszczyznach, - grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy, - klasa mechaniczna: 3 klasa wytrzymałości mechanicznej (wg PN-EN 1192:2001 lub równoważnej), - zamek główny zapadkowo zasuwkowy z wkładką patentową, - ościeżnica stalowa, - regulowana/dostosowana do gr. ściany - systemowa, malowana proszkowo, ochrona antykorozyjna C3 zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-5 lub równoważna, - klamka z szyldem; bezpieczna, ze stali nierdzewnej, - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne przylgowe, jednoskrzydłowe, - konstrukcja skrzydła; rama drewniana wzmocniona dwoma pionowymi listwami + powiększony dolny ramiak, wypełnienie z płyty wiórowej otworowanej, - powierzchnia: laminat HPL 0,7 do 1,0 mm, - kolor: wg projektu wykonawczego, - min, 3 zawiasy czopowe regulowane w trzech płaszczyznach, - grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy, - klasa mechaniczna: 3 klasa wytrzymałości mechanicznej (wg PN-EN 12400:2004 lub równoważna), - zamek główny z wkładką patentową, - ościeżnica stalowa, - regulowana/dostosowana do gr. ściany - systemowa, malowana proszkowo, ochrona antykorozyjna C3 zgodnie z normą PN-EN ISO 12944-5 lub równoważna, - klamka z szyldem; bezpieczna, ze stali nierdzewnej, - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne dwyskrzydłowe aluminiowe - przeszklone z ryglem dolnym i górnym skrzydła bierne z górną krawędzią przegu na poziomie posadzki, - ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych, - wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła aktywnego min. 90x200 (grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy), - szyby: przeźierne bezpieczne P4, - zamek wpuszczany rolkowo-zasuwkowy, - klamka z szyldem; bezpieczna, ze stali nierdzewnej - stopka ze stali nierdzewnej (blokada zamknięcia drzwi), - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne dwyskrzydłowe aluminiowe - przeszklone z ryglem dolnym i górnym skrzydła bierne z górną krawędzią przegu na poziomie posadzki, - ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych, - wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła aktywnego min. 90x200 (grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy), - szyby: przeźierne bezpieczne P4, - zamek wpuszczany rolkowo-zasuwkowy, - klamka z szyldem; bezpieczna, ze stali nierdzewnej - stopka ze stali nierdzewnej (blokada zamknięcia drzwi), - odbojnice.		- drzwi wewnętrzne dwyskrzydłowe aluminiowe - przeszklone z ryglem dolnym i górnym skrzydła bierne z górną krawędzią przegu na poziomie posadzki, - ilość zawiasów dostosowana do wagi skrzydeł drzwiowych, - wymiar otworu drzwiowego w świetle po rozwarciu skrzydła aktywnego min. 90x200 (grubość skrzydła drzwi po otwarciu nie może pomniejszać wymiaru szerokości otworu w świetle ościeżnicy), - szyby: przeźierne bezpieczne P4, - zamek wpuszczany rolkowo-zasuwkowy, - klamka z szyldem; bezpieczna, ze stali nierdzewnej - stopka ze stali nierdzewnej (blokada zamknięcia drzwi), - odbojnice.									

Uwagi:
Wszystkie drzwi z możliwością regulacji
Wykonując otwory okienne i drzwiowe należy uzgodnić wymiar otworu wymagany przez wybranego producenta. Przed zamówieniem stolarki należy pobrać wymiary z natury (otworów okiennych pozostawionych po wymurowaniu/wykuciu) lub zlecić pomiar firmie montażowej/producentowi.
Wszystkie połączenia z budowlą muszą spełniać wymagania w zakresie fizyki budowli. Oznacza to konieczność uwzględniania zagadnień ochrony cieplnej, przeciwdźwiękowej i przed wilgocią oraz ruchu spoin.
Montaż okien i fasad powinien zostać wykonany przez wyspecjalizowaną firmę wg instrukcji producenta zgodnie z dokumentacją montażową i zaleceniami dokumentacji systemowej.
Drzwi zewnętrzne oraz opisane w wykazie należy wyposażyć w samozamykacze. Skrzydła/klamki drzwi otwieranych na ścianę oraz pozostałe drzwi należy zabezpieczyć przez montaż odbojnic (ściennych/podogowych)

P R O J E K T B U D O W L A N Y		
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZENIA PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERŻGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI:	dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierżgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA:
WYKAZ STOLARKI DRZWIOWEJ PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA		-
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>	<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>		
 PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów		
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS. PB.A/8

ZESTAWIENIE PROJEKTOWANYCH TYPÓW STOLARKI OKIENNEJ					
TYP DRZWI	O1	O2	O3	O4	O5
RYSUNEK SCHEMAT WIDOKU					
WYM. S (wym. w świetle ościeży)	200 cm	200 cm	60 cm	215 cm	200 cm
WYM. H (wym. w świetle ościeży)	200 cm	200 cm	120 cm	200 cm	70 cm
WYM. Sz (wym. w świetle ościeżnicy)					
WYM. Hz (wym. w świetle ościeżnicy)					
Materiał	PCV	PCV	PCV	PCV	PCV
IŁOŚĆ SZT. RAZEM	3	2	1	2	2
UWAGI	- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U_{S1,1} W/m²K - okucia rozwierno - uchylne z rozszczelnieniem skrzydła uchylnego - nawiewnik z ręczną regulacją przepływu powietrza - szklenie zespolone ciepłochronne - klamki z blokadą błędnego położenia oraz z funkcją rozszczelnienia okna, metalowe w kolorze białym, - kolor: biały - szyby bezpieczne P4 od wewnątrz - rolety okienne wewnętrzne w kasecie aluminiowej przykręcane fabrycznie do ramy okiennej z aluminiową belką obciążającą na dole wyposażone w samohamujący mechanizm łańcuszkowy oraz listwy dociskowe materiał rolet: zaciemniający 100% poliestr impregnowany, kolor kasety i listew: biały	- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U_{S1,1} W/m²K - okucia rozwierno - uchylne z rozszczelnieniem skrzydła uchylnego - nawiewnik z ręczną regulacją przepływu powietrza - szklenie zespolone ciepłochronne - klamki z blokadą błędnego położenia oraz z funkcją rozszczelnienia okna, metalowe w kolorze białym, - kolor: biały - szyby bezpieczne P4 od wewnątrz - rolety okienne wewnętrzne w kasecie aluminiowej przykręcane fabrycznie do ramy okiennej z aluminiową belką obciążającą na dole wyposażone w samohamujący mechanizm łańcuszkowy oraz listwy dociskowe materiał rolet: zaciemniający 100% poliestr impregnowany, kolor kasety i listew: biały	- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna/drzwi bal, U_{S1,1} W/m²K - okucia rozwierno - uchylne z rozszczelnieniem skrzydła uchylnego - nawiewnik z ręczną regulacją przepływu powietrza - szklenie zespolone ciepłochronne - klamki z blokadą błędnego położenia oraz z funkcją rozszczelnienia okna, metalowe w kolorze białym, - kolor: biały - szyby bezpieczne P4 od wewnątrz - rolety okienne i drzwiowe wewnętrzne w kasecie aluminiowej przykręcane fabrycznie do ramy okiennej z aluminiową belką obciążającą na dole wyposażone w samohamujący mechanizm łańcuszkowy oraz listwy dociskowe materiał rolet: zaciemniający 100% poliestr impregnowany, kolor kasety i listew: biały - drzwi balkonowe wypos. w zatrzask balkonowy - zamek dwustronny klasy C	- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U_{S1,1} W/m²K - okucia rozwierno - uchylne z rozszczelnieniem skrzydła uchylnego - nawiewnik z ręczną regulacją przepływu powietrza - szklenie zespolone ciepłochronne - klamki z blokadą błędnego położenia oraz z funkcją rozszczelnienia okna, metalowe w kolorze białym, - kolor: biały - szyby bezpieczne P4 od wewnątrz - rolety okienne wewnętrzne w kasecie aluminiowej przykręcane fabrycznie do ramy okiennej z aluminiową belką obciążającą na dole wyposażone w samohamujący mechanizm łańcuszkowy oraz listwy dociskowe materiał rolet: zaciemniający 100% poliestr impregnowany, kolor kasety i listew: biały	- współczynnik przenikania ciepła dla całego okna U_{S1,1} W/m²K - okucia rozwierno - uchylne z rozszczelnieniem skrzydła uchylnego - nawiewnik z ręczną regulacją przepływu powietrza - szklenie zespolone ciepłochronne - klamki z blokadą błędnego położenia oraz z funkcją rozszczelnienia okna, metalowe w kolorze białym, - kolor: wg proj. wykonawczego

Uwagi:
Wykonując otwory okienne i drzwiowe należy uzgodnić wymiar otworu wymagany przez wybranego producenta. Przed zamówieniem stolarki należy pobrać wymiary z natury (otworów okiennych pozostawionych po wymurowaniu/wykuciu) lub zlecić pomiar firmie montażowej/producentowi.
Wszystkie połączenia z budowlą muszą spełniać wymagania w zakresie fizyki budowli. Oznacza to konieczność uwzględniania zagadnień ochrony cieplnej, przeciwdźwiękowej i przed wilgocią oraz ruchu spoin.
Montaż okien i fasad powinien zostać wykonany przez wyspecjalizowaną firmę wg instrukcji producenta zgodnie z dokumentacją montażową i zaleceniami dokumentacji systemowej.

P R O J E K T B U D O W L A N Y		
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
INWESTOR:		Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA:
WYKAZ STOLARKI OKIENNEJ PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA		-
PROJEKTANT:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jarosław Śmigiera</i>	<i>10/R-73/LOOIA/10</i>	
OPRACOWANIE:	NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
<i>mgr inż. arch. Jakub Bodek</i>		
 PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów		
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS. PB.A/9

4. KONSTRUKCJA

4.1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany konstrukcji przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Część budynku podlegająca planowanej przebudowie posiada dwie kondygnacje przykryta dwuspadowym dachem drewnianym.

4.2. Podstawa opracowania

Niniejsze opracowanie zostało wykonane w oparciu o:

- projekt budowlany architektury,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- obowiązujące przepisy, normy i literaturę techniczną.

4.3. Założenia przyjęte do projektowania

4.3.1. Założenia, normy i publikacje przyjęte do projektowania

Ze względu na to, że budynek został zaprojektowany w latach dziewięćdziesiątych na podstawie wówczas obowiązujących norm do zaprojektowanie elementów przebudowy użyto polskich norm. Wykaz norm przyjętych do projektowania przedstawiono poniżej.

- | | |
|---------------------|---|
| • PN-82/B-02000 | Obciążenia budowli. Zasady ustalania wartości. |
| • PN-82/B-02001 | Obciążenia budowli. Obciążenia stałe. |
| • PN-82/B-02003 | Obciążenia budowli. Obciążenia zmienne i technologiczne.

Podstawowe obciążenia technologiczne i montażowe. |
| • PN-90/B-03000 | Projekty budowlane. Obliczenia statyczne. |
| • PN-B-03264 - 2002 | Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone. Obliczenia statyczne i projektowanie. |
| • PN-B-03002, 2007 | Konstrukcje murowe. Projektowanie i obliczanie |
| • PN-B-03150 2000 | Konstrukcje drewniane. Obliczenia statyczne i projektowanie |
| • PN-90-B-03200 | Konstrukcje stalowe. Obliczenia statyczne i projektowanie |

4.3.2. Przyjęte materiały konstrukcyjne

Nadproża – stal S235

Śruby – klasa min. 5.8, ocynkowane alternatywnie ze stali nierdzewnej

Ściana murowana gr 18cm – bloczki wapienno-piaskowe klasy 20

4.4. Opis przyjętych rozwiązań konstrukcyjnych

4.4.1. Opis ogólny

Budynek dwukondygnacyjny przykryty dwuspadowym dachem o konstrukcji drewnianej. Przebudowa dotyczy części budynku z pomieszczeniami zlokalizowanymi na parterze.

W ramach przebudowy przewiduje się wybicie trzech otworów drzwiowych, poszerzenie czterech otworów drzwiowych, likwidację ściany działowej w korytarzu oraz zwiększenie wysokości otworów okiennych. Pomiędzy korytarzem a projektowaną sypialnią przewiduje się również wymurowanie nowej ściany grubości 18 cm.

4.4.2. Ocena techniczna stanu istniejącego na podstawie § 206 ust. 2 WT

Stan techniczny budynku w części związanej z przebudową ocenia się jako dobry. W trakcie oględzin, na żadnym z elementów konstrukcyjnych nie stwierdzono żadnych niedopuszczalnych rys i spękań. Projektowane przebicia w ścianach nie wpływa negatywnie na istniejący budynek, nie spowoduje zwiększenia obciążenia przekazywanego na ławy fundamentowe oraz nie wpłynie znacząco na ściany konstrukcyjne. W związku z powyższym nie ma żadnych przeciwwskazań do wykonania przebić w ścianach.

4.4.3. Opis konstrukcji elementów przebudowy

W celu zapewnienia stateczności konstrukcji, po wybicciu i poszerzeniu otworów, zaprojektowano nadproża stalowe.

Wybicie otworów dotyczy ścian drugorzędnych, samonośnych. Zaprojektowano tam nadproża z dwóch ceowników skręcanych śrubami.

W trzech przypadkach poszerzenia otworów ściana jest ścianą nośną. Z dokumentacji archiwalnej wynika, że istniejące nadproża wykonano jako monolityczne, dlatego aby uniknąć nadmiernej ingerencji w konstrukcję ściany zaprojektowano wzmocnienie nadproża dwoma kątownikami stalowymi. Podczas całego procesu wzmocniania wymagane jest tymczasowe podparcie stropu nad parterem w bezpośredniej bliskości otworu za pośrednictwem tymczasowych belek stalowych, które w razie konieczności mogą przejąć obciążenia od stropu. Jak wynika z dokumentacji archiwalnej strop nad parterem jest wykonany z płyt wielootworowych prefabrykowanych typu „Żerań”.

W przypadku zwiększania wysokości otworów odbywa się to poprzez wyburzenie istniejącego podokiennika co nie ma wpływu na nośność konstrukcji.

Wymiary i detale konstrukcyjne przedstawiono w części rysunkowej.

Poniżej przedstawiono sposób i kolejność postępowania podczas wykonywania poszerzania i wybicia otworów.

Kolejność wykonywania robót podczas poszerzania otworów:

- podeprzeć strop za pośrednictwem tymczasowej ciągłej belki (min. cztery podpory szalunkowe o nośności 20kN każda po dwie z każdej strony ściany, belka dwuteowa np. HEA120 stykana do ściany)
- wykonać nacięcie z jednej strony ściany na głębokość półki kątownika i w celu zagłębienia drugiej półki (pionowej) w ścianie (istniejącym nadprożu), wykuć bruzdę głębokości około 1,0,1,5cm
- wsunąć kątownik (jednocześnie użyć zaprawy w celu zapewnienia przylegania istniejącej konstrukcji do kątownika) i usunąć, jeżeli będą, wszystkie "luzy" za pomocą zaprawy i klinów
- kątownik przed wsunięciem owinać siatką
- wykonać nacięcie z drugiej strony ściany na głębokość półki kątownika i w celu zagłębienia drugiej półki (pionowej) w ścianie (istniejącym nadprożu), wykuć bruzdę głębokości około 1,0,1,5cm
- wsunąć kątownik (jednocześnie użyć zaprawy w celu zapewnienia przylegania istniejącej konstrukcji do kątownika) i usunąć, jeżeli będą, wszystkie "luzy" za pomocą zaprawy i klinów
- kątownik przed wsunięciem owinać siatką
- w celu zmniejszenia zwichrzenia i zapewnienia współpracy belek w nadprożach należy skrócić je śrubami M12.
- wykonać, poszerzyć otwór, usunąć podpory tymczasowe
- obudować belkę płytami GK lub osiatkować i otynkować. Jeżeli elementy stalowe będą nieotynkowane, stal należy zabezpieczyć antykorozyjnie

Kolejność wykonywania robót podczas wybijania otworów:

- wykuć gniazda w istniejącej ścianie dla wykonania poduszek betonowych na obu końcach projektowanych nadproży
 - po 7 dniach od wykonania poduszki betonowej można przystąpić do kolejnych robót (w przypadku zastosowania innej mieszanki spełniającej wymagania dla betonu C20/25 można ten okres odpowiednio skrócić)
 - wykonać bruzdę poziomą długości minimum równej długości belki + 2 cm na głębokość nie więcej niż 1/3 grubości ściany i wysokości odpowiadającej wysokości belki
 - osadzić jedną belkę C100 w bruzdzie uzupełniając przestrzeń między górną półką kształowników, a ścianą drobnoziarnistym betonem C16/20 lub zaprawą montażową
 - po trzech dniach od zaprawienia szczelin betonem wykonać bruzdę poziomą z drugiej strony ściany na wymaganą długość i głębokość
 - osadzić drugą belkę C100 w bruzdzie uzupełniając przestrzeń między górną półką kształowników, a ścianą drobnoziarnistym betonem C16/20 lub zaprawą montażową
 - wszystkie ewentualne szczeliny pomiędzy istniejącą ścianą, a nowym nadprożem należy zlikwidować przy użyciu klinów (blachy o dopasowanej
-

grubości). Wykonana konstrukcja nie może posiadać żadnych szczelin umożliwiających przemieszczenie

- w celu zmniejszenia zwichrzenia i zapewnienia współpracy belek w nadprożach należy skrócić je śrubami M12.
- wykonać otwór w ścianie
- przyspawać blachy od spodu nadproża 2xC100
- osiatkować, uzupełnić zaprawą montażową, otynkować lub obudować płytami GK. Jeżeli elementy stalowe będą nieotynkowane, stal należy zabezpieczyć antykorozyjnie

Nową ścianę grubości 18cm zaprojektowano z bloczków wapienno-piaskowych. Ze względu na izolacyjność akustyczną przyjęto bloczki o gęstości 1800kg/m³ klasy 20. Ściana posadowiona na istniejącej ścianie fundamentowej lub w wypadku jej braku na chudym betonie za pośrednictwem belki żelbetowej. Warianty posadowienia pokazano w części rysunkowej.

4.4.4. Ochrona antykorozyjna elementów konstrukcji

Stalowe elementy należy zabezpieczyć przed korozją zapewniając spełnienie wymogów dla projektowanego budynku.

4.5. Przyjęte obciążenia

STROP NAD PARTEREM						
				Obc.		Obc.
				charakterystyczne obliczeniowe		
Obc. stałe						
	[cm]	[kN/m ³]	[kN/m ²]			[kN/m ²]
- warstwy podłogowe			0,500	1,3	0,65	
- gładź betonowa	2,0	24,0	0,480	1,3	0,62	
- keramzyto-beton	6,0	12,0	0,720	1,2	0,86	
- tynk cem. -wap.	1,5	21,0	0,315	1,3	0,41	
	Razem obc stałe		2,02	1,26	2,55	
Obc. zmienne						
- obc. zastępcze od ścianek			1,25	1,3	1,63	
- obc. użytkowe			2,00	1,4	2,80	
	Razem obc		3,25	1,36	4,43	
	Obc stałe + zmienne		5,27	1,32	7,0	
- płyta stropowa (typu żerań 24cm)			4,500	1,1	4,95	
	Suma		9,77	1,22	11,92	

ŚCIANY						
				Obc.		Obc.
Ściana wewnętrzna 25cm				charakterystyczne		obliczeniow
		[cm]	[kN/m3]	[kN/m2]		[kN/m2]
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
- cegła pełna		25,0	18,0	4,50	1,1	4,95
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
		Obc stałe		5,07	1,12	5,69
				Obc.		Obc.
Ściana wewnętrzna 20cm				charakterystyczne		obliczeniow
		[cm]	[kN/m3]	[kN/m2]		[kN/m2]
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
- pustak kratowy		20,0	16,0	3,20	1,1	3,52
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
		Obc stałe		3,77	1,13	4,26

				Obc.		Obc.		Obc.
wieńce, nadproża 25cm				charakterystyczne		obliczeniow e		obliczeniow e
		[cm]	[kN/m3]	[kN/m2]		[kN/m2]		Szer. 25cm [kN/m]
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37		0,09
- żelbet		25,0	25,0	6,25	1,1	6,88		1,72
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37		0,09
		Obc stałe		6,82	1,12	7,62		1,90

				Obc.		Obc.
Ściana działowa 12cm				charakterystyczne		obliczeniow
		[cm]	[kN/m3]	[kN/m2]		[kN/m2]
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
- cegła dziurawka		12,0	14,0	1,68	1,1	1,85
- tynk cem-wap		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
		Obc stałe		2,25	1,15	2,59

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

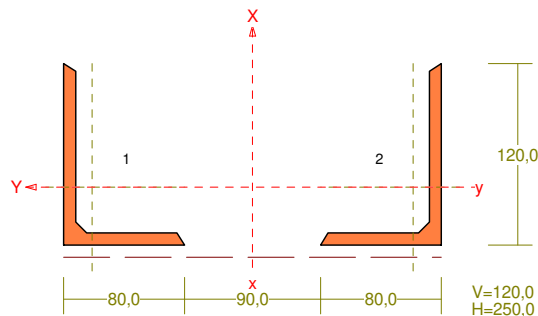
				Obc.		Obc.
Ściana 18cm			charakterystyczne		obliczeniów	
		[cm]	[kN/m3]	[kN/m2]		[kN/m2]
- tynk		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
- bloczki wapienno-piaskowe		18,0	18,0	3,24	1,1	3,56
- tynk		1,5	19,0	0,29	1,3	0,37
		Obc stałe		3,81	1,13	4,31

4.6. Wybrane wyniki obliczeń statycznych

Nadproże N1

PRZEKRÓJ Nr: 1

Nazwa: "2 L 120x80x8"



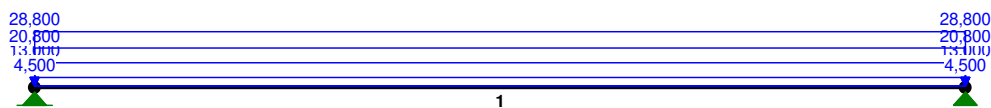
CHARAKTERYSTYKA PRZEKROJU:

Materiał: 2 St3S (X,Y,V,W)

Gł.cent.r.osie bezwładn. [cm]:	Xc=	12,5	Yc=	3,8
			alfa=	90,0
Momenty bezwładności [cm4]:	Jx=	452,0	Jy=	3664,5
Moment dewiacji [cm4]:			Dxy=	0,0
Gł.momenty bezwładn. [cm4]:	Ix=	3664,5	Iy=	452,0
Promienie bezwładności [cm]:	ix=	10,9	iy=	3,8
Wskaźniki wytrzymał. [cm3]:	Wx=	293,2	Wy=	55,3
	Wx=	-293,2	Wy=	-118,0
Powierzchnia przek. [cm2]:			F=	31,0
Masa [kg/m]:			m=	24,3
Moment bezwładn.dla zginania w płaszc.ukł. [cm4]:			Jzg=	452,0

Nr.	Oznaczenie	Fi: [deg]	Xs: [cm]	Ys: [cm]	Sx: [cm3]	Sy: [cm3]	F: [cm2]
1	L 120x80x8	0	0,00	10,63	164,8	0,0	15,5
2	L 120x80x8	0	-0,00	-10,63	-164,8	-0,0	15,5

OBCIĄŻENIA:



OBCIĄŻENIA: ([kN], [kNm], [kN/m])

Pręt:	Rodzaj:	Kąt:	P1 (Tg):	P2 (Td):	a [m]:	b [m]:
Grupa: A "Stałe"				Stałe	$\gamma_f = 1,26$	
1	Liniowe	0,0	13,000	13,000	0,00	1,05
Grupa: B "Zmienne"				Zmienne	$\gamma_f = 1,40$	
1	Liniowe	0,0	20,800	20,800	0,00	1,05

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

Grupa: C "Płyta stropowa" Stałe $\gamma_f = 1,10$
1 Liniowe 0,0 28,800 28,800 0,00 1,05

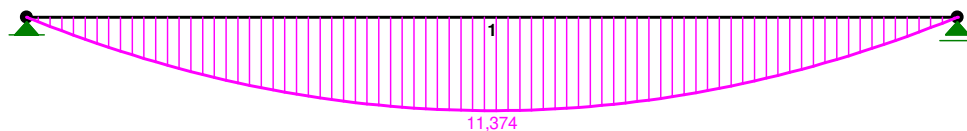
Grupa: D "Ściana+nadproże" Stałe $\gamma_f = 1,13$
1 Liniowe 0,0 4,500 4,500 0,00 1,05

W Y N I K I
Teoria I-go rzędu

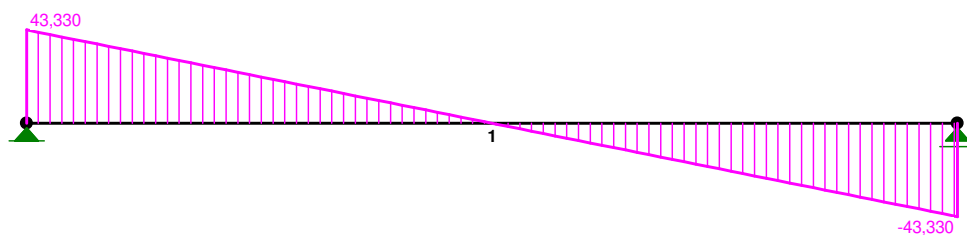
OBCIĄŻENIOWE WSPÓŁ. BEZPIECZ.:

Grupa:	Znaczenie:	ψ_d :	γ_f :
Ciężar wł.			1,10
A -"Stałe"	Stałe		1,26
B -"Zmienne"	Zmienne 1	1,00	1,40
C -"Płyta stropowa"	Stałe		1,10
D -"Ściana+nadproże"	Stałe		1,13

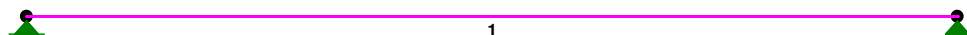
MOMENTY:



TNĄCE:



NORMALNE:

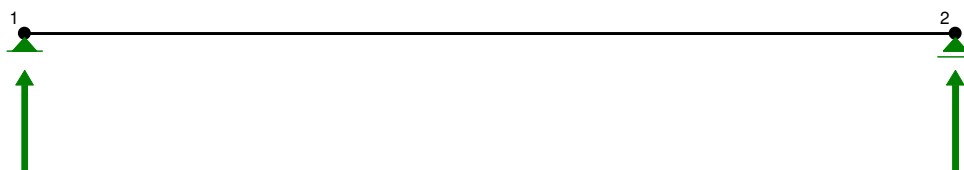


SIŁY PRZEKROJOWE: T.I rzędu
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+ABCD

Pręt:	x/L:	x [m]:	M [kNm]:	Q [kN]:	N [kN]:
1	0,00	0,000	-0,000	43,330	0,000
	0,50	0,525	11,374*	0,000	0,000
	1,00	1,050	-0,000	-43,330	0,000

* = Wartości ekstremalne

REAKCJE PODPOROWE:



REAKCJE PODPOROWE: T.I rzędu
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+ABCD

Węzeł:	H [kN]:	V [kN]:	Wypadkowa [kN]:	M [kNm]:
1	0,000	43,330	43,330	
2	0,000	43,330	43,330	

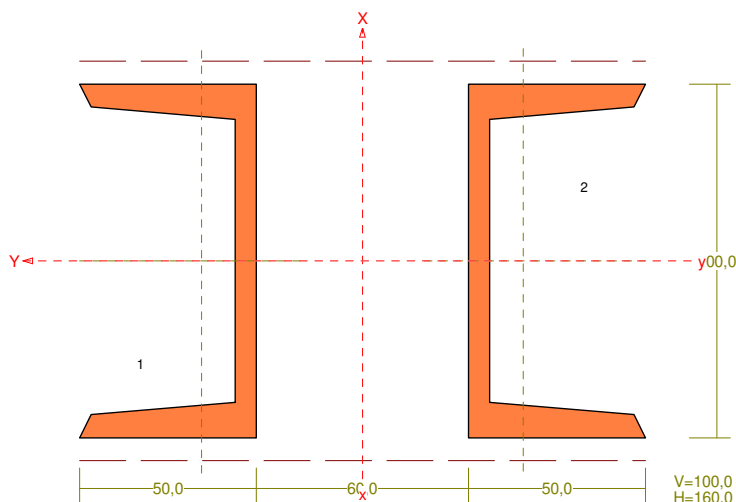
NOŚNOŚĆ PRĘTÓW: T.I rzędu
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+ABCD

Przekrój:Pręt:	Warunek nośności:	Wykorzystanie:
1 1	Naprężenia zredukowane (1)	95,6% 

Nadproże N2

PRZEKRÓJ Nr: 1

Nazwa: "2 U 100"



NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych

INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów

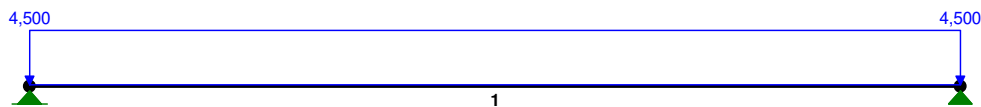
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

CHARAKTERYSTYKA PRZEKROJU: Materiał: 2 St3S (X,Y,V,W)

Gł.centrosie bezwładn. [cm]:	Xc=	8,0	Yc=	5,0
			alfa=	90,0
Momenty bezwładności [cm ⁴]:	Jx=	412,0	Jy=	617,6
Moment dewiacji [cm ⁴]:			Dxy=	0,0
Gł.momenty bezwładn. [cm ⁴]:	Ix=	617,6	Iy=	412,0
Promienie bezwładności [cm]:	ix=	4,8	iy=	3,9
Wskaźniki wytrzymał. [cm ³]:	Wx=	77,2	Wy=	82,4
	Wx=	-77,2	Wy=	-82,4
Powierzchnia przek. [cm ²]:			F=	27,0
Masa [kg/m]:			m=	21,2
Moment bezwładn.dla zginania w płaszczyzn. [cm ⁴]:			Jzg=	412,0

Nr.	Oznaczenie	Fi: [deg]	Xs: [cm]	Ys: [cm]	Sx: [cm ³]	Sy: [cm ³]	F: [cm ²]
1	U 100	180	0,00	4,55	61,4	0,0	13,5
2	U 100	0	-0,00	-4,55	-61,4	-0,0	13,5

OBCIĄŻENIA:



OBCIĄŻENIA: ([kN], [kNm], [kN/m])

Pręt:	Rodzaj:	Kąt:	P1 (Tg):	P2 (Td):	a [m]:	b [m]:
Grupa:	A "Ciężar ściany"			Stałe	γf= 1,15	
1	Liniowe	0,0	4,500	4,500	0,00	2,05

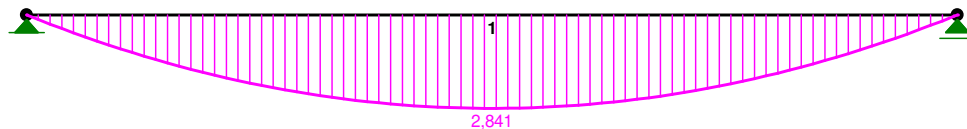
W Y N I K I
Teoria I-go rzędu

OBCIĄŻENIOWE WSPÓŁ. BEZPIECZ.:

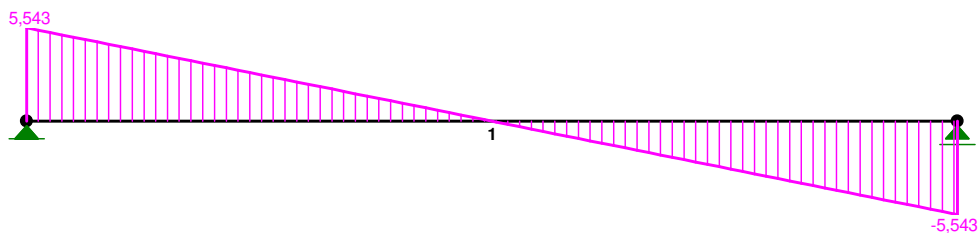
Grupa:	Znaczenie:	ψd:	γf:
Ciężar wł.			1,10
A - "Ciężar ściany"	Stałe		1,15

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

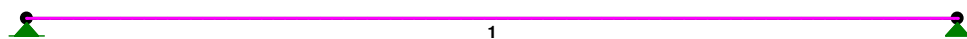
MOMENTY :



TNĄCE :



NORMALNE :



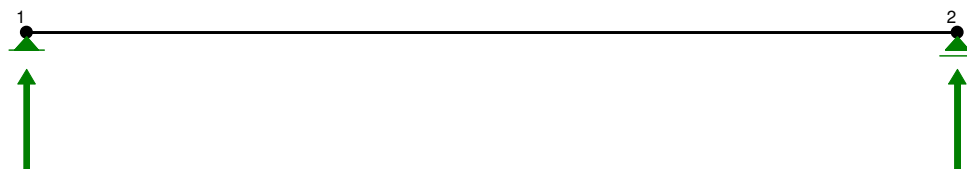
SIŁY PRZEKROJOWE: T.I rzędu

Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

Pręt:	x/L:	x [m]:	M [kNm]:	Q [kN]:	N [kN]:
1	0,00	0,000	0,000	5,543	0,000
	0,50	1,025	2,841*	-0,000	0,000
	1,00	2,050	-0,000	-5,543	0,000

* = Wartości ekstremalne

REAKCJE PODPOROWE:



REAKCJE PODPOROWE: T.I rzędu

Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

Węzeł:	H [kN]:	V [kN]:	Wypadkowa [kN]:	M [kNm]:
1	0,000	5,543	5,543	
2	0,000	5,543	5,543	

NOŚNOŚĆ PRĘTÓW:

T.I rzędu

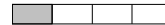
Obciążenia obl.: Ciężar wł.+A

Przekrój:Pręt: Warunek nośności:

Wykorzystanie:

1 1 Nośność łączników

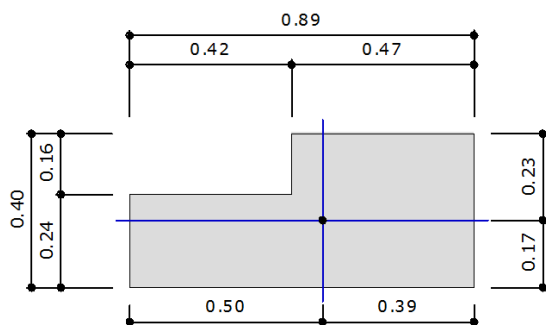
24,9%



Ocena nośności zmniejszonego filara

Filar 1

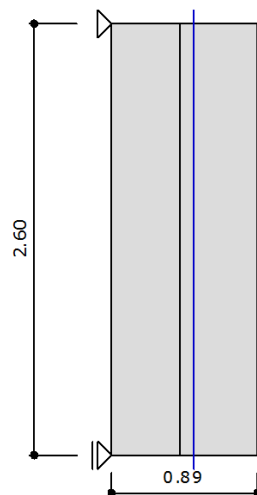
Przekrój poziomy filara



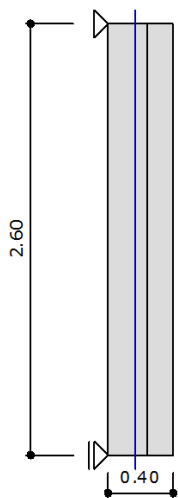
Charakterystyki przekroju:

$A = 0.29 \text{ [m}^2\text{]}$	- całkowite pole przekroju
$x_c = 0.50 \text{ [m]}$	- współrzędna x środka ciężkości
$y_c = 0.17 \text{ [m]}$	- współrzędna y środka ciężkości
$I_x = 3.19 \cdot 10^{-3} \text{ [m}^4\text{]}$	- moment bezwładności względem osi x
$I_y = 1.78 \cdot 10^{-2} \text{ [m}^4\text{]}$	- moment bezwładności względem osi y
$W_x = 1.39 \cdot 10^{-2} \text{ [m}^3\text{]}$	- wskaźnik wytrzymałości przekroju na zginanie względem osi x
$W_y = 3.57 \cdot 10^{-2} \text{ [m}^3\text{]}$	- wskaźnik wytrzymałości przekroju na zginanie względem osi y
$i_x = 0.11 \text{ [m]}$	- promień bezwładności przekroju względem osi x
$i_y = 0.25 \text{ [m]}$	- promień bezwładności przekroju względem osi y

Przekrój pionowy x-x filara



Przekrój pionowy y-y filara



Założenia:

Element murowy:

Rodzaj elementu murowego: Ceramika
Znormalizowana wytrzymałość na ściskanie : $f_b = 10.00$ [MPa]
Grupa elementu murowego : 1

Zaprawa:

Zaprawa murarska : Projektowana PN-EN 998-2
Rodzaj : Zwykła
Wytrzymałość zaprawy na ściskanie : $f_m = 5.00$ [MPa]

Mur – materiałowy współczynnik bezpieczeństwa:

Sposób zadawania : według PN-B-03002:2007
Sytuacja obliczeniowa : normalna
Kategoria produkcji elementów murowych : II
Kategoria wykonywania robót : B
Częściowy współczynnik bezpieczeństwa : 2.50
Obecność spoiny podłużnej : Nie

Tabela obciążeń:

Lp	Typ obciążenia	x_1	x_2	q_1	q_2	e_x	e_y
		[m]	[m]	[kN/m]	[kN/m]	[m]	[m]
1	Skupione pionowe	---	---	235.00	---	0.52	0.19

Wytrzymałości charakterystyczne:

$f_k = 3.66$ [MPa] – wytrzymałość na ściskanie
 $f_{vk} = 0.53$ [MPa] – wytrzymałość na ścinanie w kierunku równoległym do spoin
wspornych
 $f_{vvk} = 0.90$ [MPa] – wytrzymałość na ścinanie w kierunku prostopadłym do spoin
wspornych
 $f_{xk1} = 0.10$ [MPa] – wytrzymałość na rozciąganie w kierunku przez spoiny wsporne

Wytrzymałości obliczeniowe:

$f_d = 1.42$ – wytrzymałość na ściskanie
[MPa]
 $f_{vd} = 0.20$ – wytrzymałość na ścinanie w kierunku równoległym do spoin
[MPa] wspornych
 $f_{vv} = 0.35$ – wytrzymałość na ścinanie w kierunku prostopadłym do spoin
[MPa] wspornych
 $f_{xd1} = 0.04$ – wytrzymałość na rozciąganie w kierunku przez spoiny wsporne
[MPa]

Charakterystyki sprężyste :

$a_{c\infty} = 700$ - cecha sprężystości muru pod obciążeniem długotrwałym

Sprawdzenie naprężeń ściskających:

W kierunku x-x:

Dla przekroju górnego 1-1: warunek jest spełniony

$$\frac{N_{sc1}}{\phi_1 \cdot A} = \frac{235.00}{0.90 \cdot 0.29} = 904.12 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

Dla przekroju pośredniego: warunek jest spełniony

$$\frac{N_{scm}}{\phi_m \cdot A} = \frac{250.10}{0.90 \cdot 0.29} = 963.53 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

Dla przekroju dolnego 2-2: warunek jest spełniony

$$\frac{N_{sc2}}{\phi_2 \cdot A} = \frac{265.19}{0.90 \cdot 0.29} = 1020.29 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

W kierunku y-y:

Dla przekroju górnego 1-1: warunek jest spełniony

$$\frac{N_{sc1}}{\phi_1 \cdot A} = \frac{235.00}{0.90 \cdot 0.29} = 904.12 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

Dla przekroju dolnego 2-2: warunek jest spełniony

$$\frac{N_{scm}}{\phi_m \cdot A} = \frac{250.10}{0.88 \cdot 0.29} = 986.72 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

Dla przekroju pośredniego: warunek jest spełniony

$$\frac{N_{sc2}}{\phi_2 \cdot A} = \frac{265.19}{0.90 \cdot 0.29} = 1020.29 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

Sprawdzenie naprężeń rozciągających:

Dla przekroju pośredniego: Brak naprężeń rozciągających - warunek spełniony

$$\frac{N_{scm}}{A} - \frac{M_{scmx}}{W_x} - \frac{M_{scy}}{W_y} = \frac{250.10}{0.29} - \frac{5.41}{1.39 \cdot 10^{-2}} - \frac{5.41}{3.57 \cdot 10^{-2}} = 865.99 - 390.69 - 151.62 = 323.67 \text{ kN/m}^2 > 0$$

Sprawdzenie naprężeń ściskających:

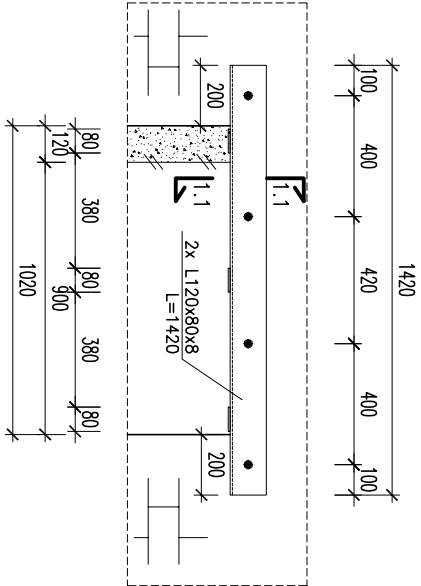
Dla przekroju pośredniego: Warunek jest spełniony

$$\frac{N_{scm}}{A} + \frac{M_{scmx}}{W_x} + \frac{M_{scy}}{W_y} = \frac{250.10}{0.29} + \frac{5.41}{1.39 \cdot 10^{-2}} + \frac{5.41}{3.57 \cdot 10^{-2}} =$$

$$= 865.99 + 390.69 + 151.62 = 1408.30 \text{ kN/m}^2 < f_{sd} = 1422.23 \text{ kN/m}^2$$

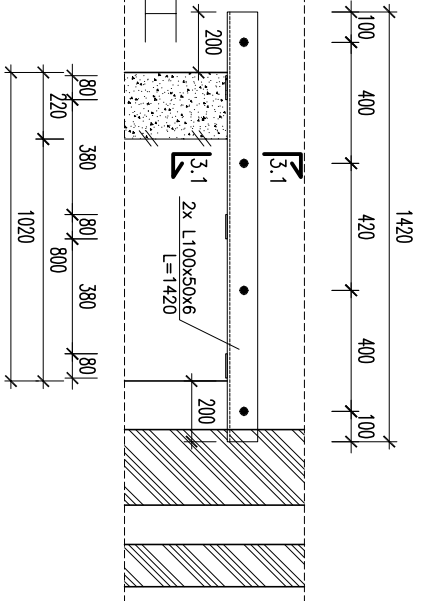
NADPROŻE N1 2xL120x80x8

Szt. 3
Skala 1:25



NADPROŻE N3 2xL100x50x6

Szt. 7
Skala 1:25



Kolejność wykonania robót przy wykonywaniu Nadproża N1 i N3 :

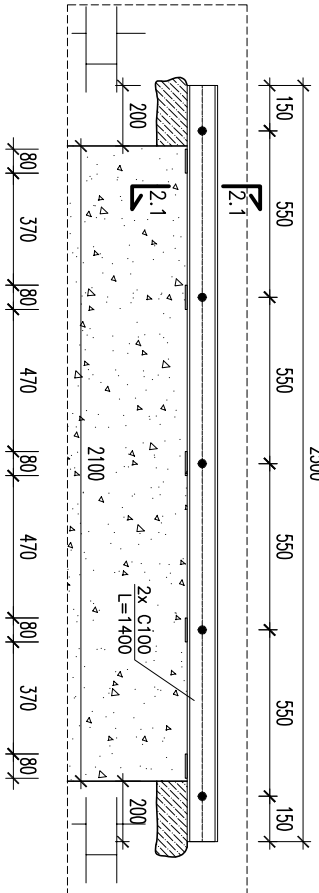
- podperzeć strop za pośrednictwem tymczasowej dąglej belki (min. cztery podpory szalunkowe o nośności 20kN każda po dwie z każdej strony ściany, belka dwuteowa np HEA120 słyczna do ściany), podpory muszą stać na twardym stabilnym podłożu
- wykonać nacięcie z jednej strony ściany na głębokość półki kątownika i w celu zagłębienia drugiej półki (pionowej) w ścianie (istniejącym nadprożu), wykucć bruzdę głębokości około 1,0÷1,5cm
- wsunąć kątownik (jednocześnie użyć zaprawy w celu zapewnienia przylegania istniejącej konstrukcji do kątownika) i usunąć, jeżeli będą, wszystkie "luzy" za pomocą zaprawy i klinów
- wykonać nacięcie z drugiej strony ściany na głębokość półki kątownika i w celu zagłębienia drugiej półki (pionowej) w ścianie (istniejącym nadprożu), wykucć bruzdę głębokości około 1,0÷1,5cm
- wsunąć kątownik (jednocześnie użyć zaprawy w celu zapewnienia przylegania istniejącej konstrukcji do kątownika) i usunąć, jeżeli będą, wszystkie "luzy" za pomocą zaprawy i klinów
- kątownik przed wsunieniem owinać siatką
- w celu zmniejszenia zwichrzenia i zapewnienia współpracy belek w nadprożach należy skrócić je śrubami M12.
- wykonać, poszerzyć otwór, usunąć podpory tymczasowe
- obudować belkę płytami GK lub osiatkować i ołynkować. Jeżeli elementy stalowe będą nieołynkowane, stal należy zabezpieczyć antykorozyjnie

UWAGA:

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ELEMENTÓW ZWIĄZANYCH Z KONSERWACJĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NALEŻY SPRAWDZIĆ ICH STAN TECHNICZNY. W WYPADKU STwierdzenia wątpliwego stanu technicznego (pęknięcia, zarysowania, odlupywania fragmentów itd.) należy skontaktować się z projektantem w celu zmiany lub korekty zastosowanego rozwiązania.

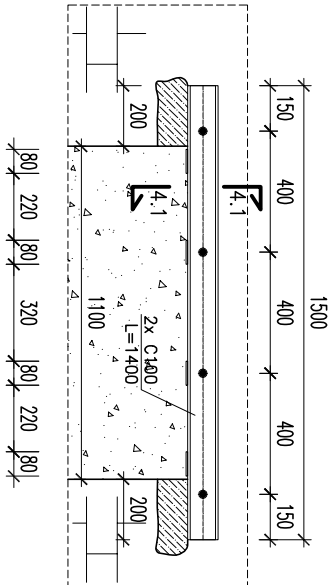
NADPROŻE N2 2xC100

Szt. 1
Skala 1:25



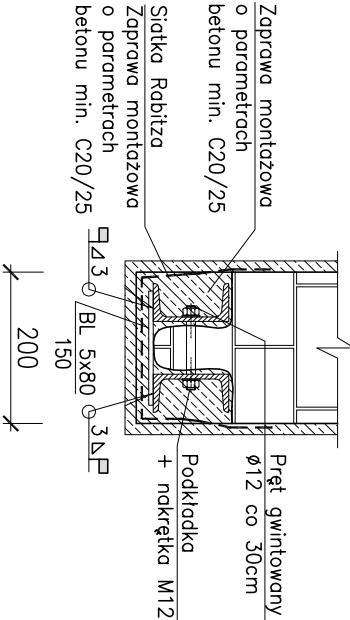
NADPROŻE N4 2xC100

Szt. 7
Skala 1:25



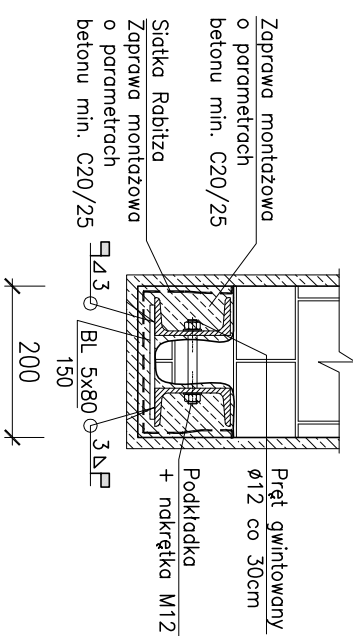
PRZEKRÓJ 4.1-4.1

Skala 1:10



PRZEKRÓJ 2.1-2.1

Skala 1:10



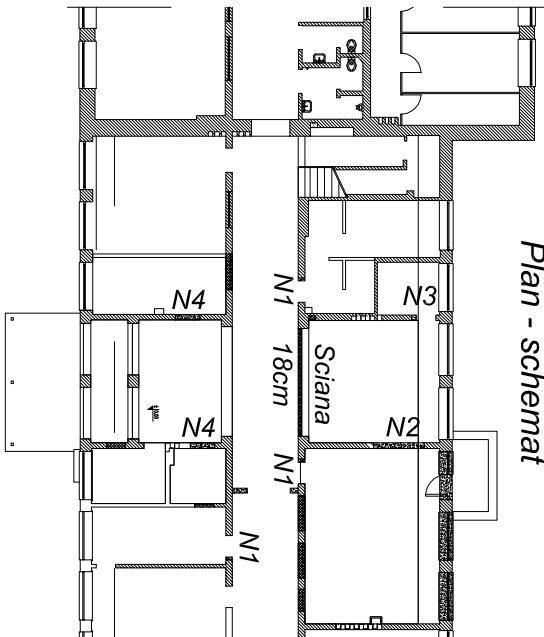
- wykucć gniazda w istniejącej ścianie dla wykonania poduszek betonowych na obu końcach projektowanych nadproży
- po 7 dniach od wykonania poduszki betonowej można przystąpić do kolejnych robót (w przypadku zastosowania innej mieszanki spełniającej wymagania dla betonu C20/25 można ten okres odpowiednio skrócić)
- wykonać bruzdę poziomą długości minimum równej długości belki + 2 cm na głębokość nie więcej niż 1/3 grubości ściany i wysokości odpowiadającej wysokości belki
- osadzić jedną belkę C100 w bruzdzie uzupełniając przestrzenie między górną półką kształowników, a ścianą drobnoziarnistym betonem C16/20 lub zaprawą montażową, zaprawą montażową o parametrach spełniających wymagania dla betonu C16/20
- po trzech dniach od zaprawienia szczelin betonem bruzdę poziomą z drugiej strony ściany na wymaganą długość i głębokość
- osadzić drugą belkę C100 w bruzdzie uzupełniając przestrzenie między górną półką kształowników, a ścianą drobnoziarnistym betonem C16/20 lub zaprawą montażową, zaprawą montażową o parametrach spełniających wymagania dla betonu C16/20
- wszystkie ewentualne szczeliny pomiędzy istniejącą ścianą, a nowym nadprożem należy zlikwidować przy użyciu klinów (blachy o dopasowanej grubości). Wykonana konstrukcja nie może posiadać żadnych szczelin umożliwiających przeniesienie
- W celu zmniejszenia zwichrzenia i zapewnienia współpracy belek w nadprożach należy skrócić je śrubami M12.
- wykonać otwór w ścianie
- przyspawać blachy od spodu nadproża 2xC100
- osiatkować, uzupełnić zaprawą montażową, ołynkować lub obudować płytami GK. Jeżeli elementy stalowe będą nieołynkowane, stal należy zabezpieczyć antykorozyjnie

UWAGI KONSTRUKCYJNE OGÓLNE:

1. Wymiary podano w "mm", rzędne w "m"
2. Wymiary należy sprawdzić i ewentualnie zweryfikować na budowie.
3. Rysunek rozpatrywać z odpowiednim rysunkiem branż:
4. ARCHITEKTONICZNEJ
5. INSTALACYJNEJ I ELEKTRYCZNEJ
6. NA NINIEJSZYM RYSUNKU PRZEDSTAWIONO JEDYNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE.
7. GEOMETRIĘ ORAZ USTAWIENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH NALEŻY SPRAWDZIĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
8. W PRZYPADKU Stwierdzenia niezgodności lub wątpliwości co do sposobu wykonania elementów budynku należy zwrócić się do ROZKŁADNI
9. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
10. MATERIAŁY:

- STAL KONSTRUKCYJNA – S235
- ŚRUBY – KL. 5.8
- ŚCIANY – BLOCZKI WAPIENNO-PŁASKOWE KLASY 20

Plan - schemat



oznaczenia elementów konstrukcji:

- oznaczenie konstrukcji istniejącego budynku
- oznaczenie fragmentów do usunięcia

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń Gimnazjum nr 2 w Dzierzgowku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych

Adres inwestycji: dz. nr ewid. 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008

Dzierzgowek jednostka ewidencyjna: 100509_2 Nieborów

Inwestor:

Gmina Nieborów
Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów

Projektant:

ROBERT ŁUSZCZYŃSKI

upr. nr SWK/0015/P00K08

Treść rysunku:

NADPROŻA
N1, N2, N3, N4

Skala 1:25/10

Data 06.2019

Faza

PROJEKT BUDOWLANY
KONSERWACJA

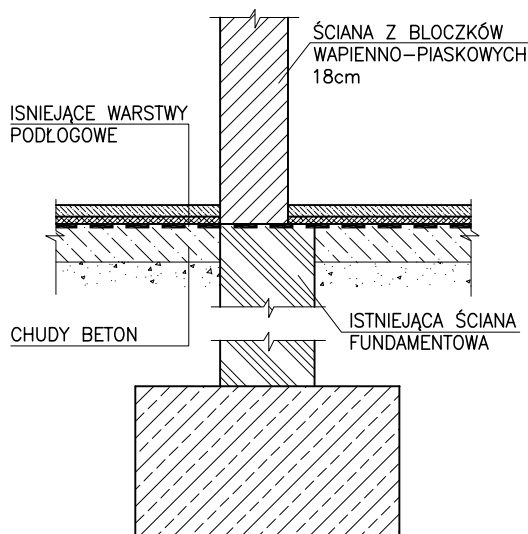
nr rysunku

RK-01

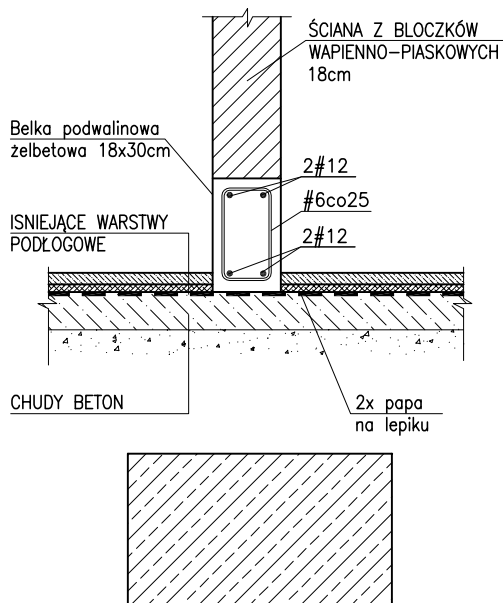
rewizja

-

Ściana 18cm
Detal oparcia WARIANT I
Skala 1:20



Ściana 18cm
Detal oparcia WARIANT II
Skala 1:20



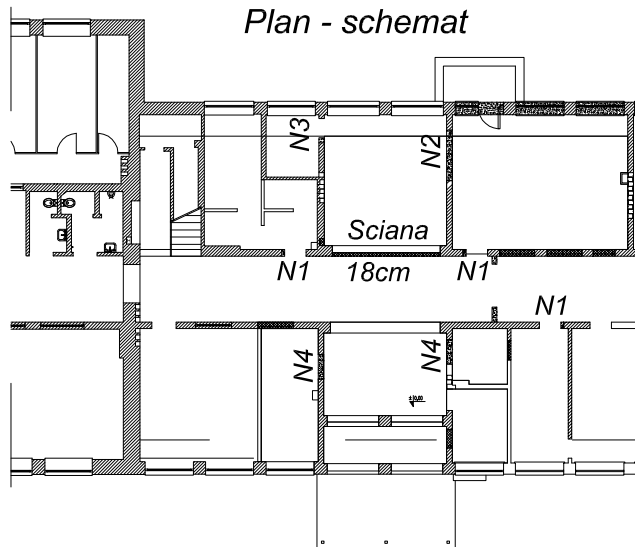
Uwagi do wykonania ściany 18cm :

1. Przed wykonaniem ściany należy dokonać odkrytki i sprawdzić czy została wykonana ściana fundamentowa w miejscu projektowanej ściany
2. Jeżeli ściana fundamentowa została wykonana, nową ścianę gr. 18cm posadowić według wariantu nr I. Jeżeli ściana fundamencieowej nie ma nową ścianę gr. 18cm posadowić według wariantu nr II
3. W przypadku zauważenia ubytków w chudym betonie należy je uzupełnić betonem C8/10 lub zaprawą naprawczą.
4. Jeżeli podczas prac zostanie uszkodzona warstwa papy ubytki należy uzupełnić zapewniając szczelność warstwy
5. Nową ścianę należy połączyć z istniejącą konstrukcją na stykach pionowych i poziomym (podciąg) za pomocą nierdzewnych kotew
6. Pomiędzy podciągami a nową ścianą pozostawić szczelinę (10mm) i wypełnić ją materiałem ściśliwym i jednocześnie spełniającym wymogi izolacyjności akustycznej

UWAGI KONSTRUKCYJNE OGÓLNE:

1. WYMIARY PODANO W "mm," RZĘDNE W "m"
2. WYMIARY NALEŻY SPRAWDZIĆ I EWENTUALNIE ZWERYFIKOWAĆ NA BUDOWIE.
3. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ Z ODPOWIEDNIMI RYSUNKAMI BRANŻ:
 - ARCHITEKTONICZNEJ
 - INSTALACYJNEJ I ELEKTRYCZNEJ
4. NA NINIEJSZYM RYSUNKU PRZEDSTAWIONO JEDYNE ELEMENTY KONSTRUKCYJNE.
5. GEOMETRIĘ ORAZ USTAWIENIE ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH NALEŻY SPRAWDZAĆ Z PROJEKTEM ARCHITEKTURY.
6. W PRZYPADKU STWIERDZENIA NIEZGODNOŚCI LUB WĄTPLIWOŚCI CO DO SPOSOBU WYKONANIA ELEMENTÓW BUDYNKU NALEŻY ZWRÓCIĆ SIĘ DO ROJEKTANTA
7. RYSUNEK ROZPATRYWAĆ ŁĄCZNIE Z OPISEM TECHNICZNYM
8. MATERIAŁY:
 - STAL KONSTRUKCYJNA - S235
 - ŚRUBY - KL. 5.8
 - ŚCIANY - BŁOCKI WAPIENNO-PIASKOWE KLASY 20

Plan - schemat



UWAGA:

PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO WYKONYWANIA ELEMENTÓW ZWIĄZANYCH Z KONSTRUKCJĄ ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU NALEŻY SPRAWDZIĆ ICH STAN TECHNICZNY. W WYPADKU STWIERDZENIA WĄTPLIWEGO STANU TECHNICZNEGO (PEKNIĘCIA, ZARYSOWANIA, ODŁUPYWANIA FRAGMENTÓW itd.) NALEŻY SKONTAKTOWAĆ SIĘ Z PROJEKTANTEM W CELU ZMIANY LUB KOREKTY ZASTOSOWANEGO ROZWIĄZANIA.

**Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania
części pomieszczeń Gimnazjum nr 2
w Dzierżgówku na żłobek wraz z budową
podjazdu dla osób niepełnosprawnych**

ADRES INWESTYCJI: **dz. nr ewid. 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 , obręb: 0008**
Dzierżgówek jednostka ewidencyjna: 100509_2 Nieborów

INWESTOR: **Gmina Nieborów**
Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów

PROJEKTANT:
ROBERT ŁUSZCZYŃSKI
upr. nr SWK/0015/POOK/08

PODPIS:

TREŚĆ RYSUNKU:

**NOWA ŚCIANA
GRUBOŚCI 15cm**

SKALA **1:25/10**

DATA
06.2019

FAZA
**PROJEKT BUDOWLANY
KONSTRUKCJA**

NR RYSUNKU
RK-02

REWIZJA

-

**5. BRANŻA SANITARNA /z charakterystyką energetyczną budynku
oraz analizą racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych
systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło/**

PROJEKT BUDOWLANY

BRANŻA SANITARNA

Temat: **PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI
POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU
NA ŻŁOBEK WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH**

Lokalizacja: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1,
177/3, 178/1
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów
woj. łódzkie, pow. łowicki

Inwestor: **Gmina Nieborów
Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów**

Zespół projektowy:

imię i nazwisko	funkcja / uprawnienia	branża	podpis
mgr inż. Krzysztof Broniarek specjalność sanitarna	projektant 22/98 Sk-ce	sanitarna	
mgr inż. Sławomir Łuczywek specjalność sanitarna	sprawdzający LOD/0921/PWOS/ 08	sanitarna	

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu technicznego wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, wod-kan oraz instalacją wentylacją i klimatyzacyjną dla zadania: „PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH” na dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki.

1.Podstawa opracowania

- Umowa
- PT architektury ww. budynku
- Uzgodnienia z Inwestorem
- Obowiązujące przepisy i normy

2.Dane ogólne

Obecnie budynek posiada instalacje c.o. oraz wod-kan. Ciepło na potrzeby budynku dostarczane jest z kotłowni olejowej. Pomieszczenia w przebudowywanej części budynku wyposażone będą w instalację centralnego ogrzewania, wodno-kanalizacyjną, wentylacyjną i klimatyzacyjną. Instalacje w nowych pomieszczeniach będą podłączone do istniejących instalacji, w które jest wyposażony budynek.

3.Opis projektowanej instalacji centralnego ogrzewania

3.1. Instalacja centralnego ogrzewania

Instalację w nowych pomieszczeniach zaprojektowano na parametry pracy 80/60°(instalacja grzejnikowa) oraz 45/10°(instalacja ogrzewania podłogowego). Nowo projektowane grzejniki podłączone będą do istniejących pionów. Przewody instalacji grzejnikowej zasilające i powrotne zaprojektowano z rur stalowych. Jako elementy grzejne przewidziano grzejniki stalowe płytowe H= 600 mm. Do regulacji instalacji zaprojektowano zawory termostatyczne z nastawą wstępną. Przy wykonawstwie instalacji c.o. należy pamiętać, że ww. materiał pod wpływem temperatury wydłuża się. Należy dokładnie zapoznać się z projektowaną technologią. Rury prowadzone w brzdach ściennych należy zabezpieczyć przed tarciami o ściany przez owinięcie papierem lub innym materiałem. Przejścia przez przegrody konstrukcyjne winny być zabezpieczone poprzez tuleje ochronne. W miejscach tych nie może być połączeń stałych. Przestrzeń między tuleją a rurą winna być wypełniona materiałem plastycznym. Tuleje te winny być o ok. 2cm dłuższe niż grubość przegrody. Grzejniki w pomieszczeniach żłobka należy obudować zgodnie z obowiązującymi przepisami.

3.2.Próby i izolacje

Sprawdzenie szczelności instalacji należy wykonać pod ciśnieniem próbnym o 2 bary wyższym od ciśnienia roboczego w danej instalacji, jednak nie mniej niż 4 bary. Ciśnienie taki należy utrzymywać także podczas układania jastrychu.

Przewody centralnego ogrzewania należy zaizolować wg Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny

odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Izolacja cieplna przewodów rozdzielczych i komponentów w instalacjach centralnego ogrzewania, ciepłej wody użytkowej (w tym przewodów cyrkulacyjnych), instalacji chłodu i ogrzewania powietrznego powinna spełniać następujące wymagania minimalne określone w poniższej tabeli.

Wymagania izolacji cieplnej przewodów i komponentów

L.p.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m · K) ¹⁾
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35 mm	30 mm
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100 mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm
8	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone wewnątrz izolacji cieplnej budynku)	40 mm
9	Przewody ogrzewania powietrznego (ułożone na zewnątrz izolacji cieplnej budynku)	80 mm
10	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone wewnątrz budynku ²⁾	50% wymagań z poz. 1-4
11	Przewody instalacji wody lodowej prowadzone na zewnątrz budynku ²⁾	100% wymagań z poz. 1-4

4.Dane ogólne instalacji wodno - kanalizacyjnych

Instalacje w nowych pomieszczeniach będą podłączone do istniejących instalacji, w które jest wyposażony budynek. Zimna woda doprowadzona jest z sieci wodociągowej. Ciepła woda przygotowywana będzie przez istniejącą kotłownię olejową oraz elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody pracujące w okresach gdzie nie będzie pracowała kotłownia olejowa. Odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku odbywa się do istniejącego szamba.

5.Opis projektowanych instalacji wodno - kanalizacyjnych

5.1. Instalacja wody zimnej

Projektowaną instalację należy włączyć w istniejącą w rurociągi prowadzone w kanale wg rysunku. Wewnętrzną instalację wodociągową na cele socjalne projektuje się z rury PN 16 z polipropylenu typ 3, z systemem złączek zgrzewanych. Przewody poziome układać obok przewodów wody ciepłej. Mocowanie przewodów na uchwyty ze spadkiem 0,5% w kierunku odwodnień lub punktów czerpalnych. Poziomy prowadzić w warstwie stropu podwieszonego, pozostałe w bruzdach ściennych. Poziomy prowadzone będą pod stropem parteru. Przewody wody zimnej zaizolować otuliną gr. 10 mm o współczynniku 0,035 W/(m · K).

5.2. Instalacja wody ciepłej

Projektowaną instalację należy włączyć w istniejącą w rurociągi prowadzone w kanale wg rysunku. Ciepła woda przygotowywana będzie przez istniejącą kotłownię olejową oraz elektryczne pojemnościowe podgrzewacze wody pracujące w okresach gdzie nie będzie pracowała kotłownia olejowa. Rozprowadzenie ciepłej wody użytkowej projektuje się z rury PN 16 z polipropylenu typ 3. Przewody wody ciepłej należy ułożyć obok przewodów wody zimnej. Poziomy prowadzić w warstwie stropu podwieszonego, pozostałe w bruzdach ściennych. Poziomy prowadzone będą pod stropem parteru. Przy wykonawstwie instalacji ciepłej wody należy pamiętać, że ww. materiał pod wpływem temperatury wydłuża się. Należy dokładnie zapoznać się z projektowaną technologią. Rury prowadzone w bruzdach ściennych należy zabezpieczyć przed tarciami o ściany. Przejścia przez przegrody konstrukcyjne winny być zabezpieczone poprzez tuleje ochronne. W miejscach tych nie może być połączeń stałych. Przestrzeń między tuleją a rurą winna być wypełniona materiałem plastycznym. Tuleje te winny być o ok. 2cm dłuższe niż grubość przegrody. Aby zapewnić bezpieczeństwo dzieci i chronić je przed poparzeniem na instalacji zaprojektowano zawory mieszające c.w.u. oraz baterie z termostatem i mieszalnikami wody - najbezpieczniejsza temperatura wody to 35- 40 °C.

5.3. Kanalizacja sanitarna

Odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynku projektuje się z rur PCV kanalizacyjnych pogrubionych układanych nad posadzką łączonych na uszczelkę do sieci kanalizacyjnej.. Kanalizację sanitarną podposadzkową wykonać jak przykanalik z rur PCV kanalizacyjnych pogrubionych, łączonych na uszczelkę i wyposażyć w rewizje. Piony i podejścia pod przybory powyżej posadzek wykonać z rur i kształtek z PCV uszczelnionych uszczelką gumową. Piony kanalizacyjne wyposażyć w rewizje i zakończyć wywiewkami na dachu. Lokalizację istniejącej instalacji kanalizacyjnej w miejscu włączenia przyjęto orientacyjnie (brak danych na etapie projektu). Przed rozpoczęciem robót wykonać odkrywkę i potwierdzić zakładane rzędne i lokalizacje

5.4. Próby i izolacje

Przewody wody zimnej i ciepłej po zakończeniu montażu poddać próbie ciśnieniowej na ciśnienie 0,8 MPa. Instalację wodociągową układaną w bruzdach ściennych należy poddać próbie ciśnieniowej przed jej zamurowaniem. Przewody wody ciepłej zaizolować wg pkt. 3.2.

7. Instalacja wentylacyjna i klimatyzacyjna

Pomieszczenia budynku wentylowane będą grawitacyjnie, wspomagane przez wentylatory łazienkowe i kanałowe o wydajności 100 m³/h. Dla pomieszczenia zabaw dobrano klimatyzator ścienny typ Split o parametrach:- wydajność chłodzenia nominalna (kW) ok. 5,0 Urządzenia montować wg rysunków.

8. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania wysokoefektywnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło.

a- Zapotrzebowanie na energię

Powierzchnia ogrzewana m² - 176,15

Powierzchnia chłodzona m² – 40,76

Zapotrzebowanie na moc cieplną do celów ogrzewania i przygotowania ciepłej wody

w kW – 30

Zapotrzebowanie na moc dla potrzeb produkcji chłodu w kW - 5

Zapotrzebowanie na moc elektryczną w kW - 40

Zapotrzebowanie na energię cieplną do celów
ogrzewania i przygotowania ciepłej wody użytkowej GJ/rok – 69,6

Zapotrzebowanie na energię chłodniczą GJ/rok - 35

Zapotrzebowanie na energię elektryczną kWh/rok - 15200

b- Dostępne nośniki energii

Budynek zlokalizowany jest w terenie uzbrojonym w sieć energetyczną. Brak jest dostępu do sieci ciepłej i gazowej.

c- Warunki przyłączenia do sieci zewnętrznych.

Budynek posiada warunki na podłączenie do sieci energetycznej.

d- Wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej

Do dalszej analizy wybrano system zaopatrzenia w energię z pompy ciepła oraz z istniejącej kotłowni olejowej.

e- Obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

Pompa ciepła

- koszty inwestycyjne – przyjęto 45 000 zł
- koszty eksploatacji – przyjęto 2 800 zł/rok

Kotłownia olejowa istniejąca

- koszty inwestycyjne – przyjęto 2 000 zł
- koszty eksploatacji – przyjęto 3 500 zł/rok

f- Wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

Ze względu na małe koszty inwestycyjne i eksploatacji wybrano istniejącą kotłownię olejową.

UWAGI:

- 1. Całość robót budowlano-montażowych należy wykonać zgodnie z :**
 - "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Robót Budowlano-Montażowych cz. II Instalacje Sanitarne i Przemysłowe".
 - "Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbioru Rurociągów z Tworzyw Sztucznych".2.
 - "Katalogiem Technicznym – Systemy Kanalizacji Zewnętrznej z PVC "

Zastosowane materiały muszą posiadać odpowiednie dopuszczenia i certyfikaty.

Opracował: mgr inż. Krzysztof Broniarek

II. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego

Przedmiotem opracowania informacji w zakresie Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia jest:

- budowa wewnętrznej instalacji centralnego ogrzewania, gazowej wewnętrznej i doziemnej, wodociągowej, kanalizacji sanitarnej z przyłączami wod-kan i kotłowni gazowej oraz instalacją wentylacją i klimatyzacyjną dla zadania: „PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH” na dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgowek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki.

2. Kolejność realizacji poszczególnych obiektów

Realizację budowy wykonywać w następujących etapach:

- wykonanie zabezpieczeń w miejscach kolizji poprzecznych z uzbrojeniem
- montaż zabezpieczenia
- dokonanie niezbędnych połączeń
- odbiory częściowe
- przywrócenie terenu w miejscu prowadzenia robót do stanu pierwotnego

3. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

W pobliżu projektowanego budynku zlokalizowane są budynki. Ponadto występuje istniejące uzbrojenie podziemne w postaci linii energetycznych niskiego napięcia, oświetleniowych, sieci telefonicznych, sieci wodociągowej.

4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót.

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace szczególnie niebezpieczne	• Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne • Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem • Prace w wykopach o głębokościach większych niż 1 m • Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem	• Dowóz gazów do spaw • Roboty spawalnicze, technologiczne • roboty ziemne i technologiczne • zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne	Okres realizacji robót budowy

Skala zagrożenia	Rodzaj zagrożenia	Miejsce wystąpienia	Czas wystąpienia
Prace wymagające szczególnej sprawności psychofizycznej	• Prace kierowców przewożących materiały niebezpieczne • Prace z użyciem materiałów łatwopalnych: benzyna, rozpuszczalniki,	• dowóz materiałów na plac budowy • roboty izolacyjne	Okres realizacji robót budowy
Prace, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby	• Prace związane z używaniem otwartego ognia w pomieszczeniach zamkniętych i miejscach zagrożonych wybuchem • Prace w wykopach o głębokościach większych niż 1 m • Prace przy nieosłoniętych urządzeniach elektroenergetycznych pod napięciem	• roboty spawalnicze, technologiczne • roboty ziemne, • zgrzewanie i spawanie rurociągów, roboty technologiczne	Okres realizacji robót budowy
Prace, przy których wymagane są dodatkowe kwalifikacje	• Prace związane z obsługą sprężarek powietrza • Prace związane z obsługą i eksploatacją urządzeń elektroenergetycznych i energetycznych • Prace związane z przewozem materiałów niebezpiecznych, • Prace spawalnicze,	• roboty technologiczne • roboty technologiczne, demontażowe i montażowe • dowóz materiałów na plac budowy • roboty technologiczne	Okres realizacji robót budowy

5. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Instruktaż na stanowisku pracy według wymagań zawartych w:

- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. Nr 40, poz. 470 z dnia 19 maja 2000 r.).
- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 28.05.1996 r. w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285, 288 z 1 czerwca 1996 r.).
- Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 17 września 1999 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych (Dz. U. Nr 80, poz. 912 z dnia 8 października 1999 r.).

Celem instruktażu jest zapoznanie pracowników z zagrożeniami występującymi przy określonych pracach, sposobami ochrony przed zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonywania robót.

Powinien być przeprowadzony przed dopuszczeniem do wykonywania robót oraz każdorazowo przed rozpoczęciem każdego dnia roboczego. Czas trwania instruktażu powinien być uzależniony od przygotowania zawodowego pracowników, dotychczasowego stażu pracy oraz rodzaju robót i występujących zagrożeń. Przeprowadza go osoba kierująca pracownikami, wyznaczona przez pracodawcę, posiadająca odpowiednie kwalifikacje i doświadczenie zawodowe. Zakończony powinien być sprawdzeniem wiadomości, stanowiącymi podstawę dopuszczenia pracowników do wykonywania określonych prac, a także potwierdzony przez pracownika na piśmie wraz z odnotowaniem tego w aktach osobowych.

CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA BUDYNKU

BUDYNEK OCENIANY

RODZAJ BUDYNKU

Użyteczności publicznej

ADRES BUDYNKU

DZIERZGÓWEK, GM. NIEBORÓW

NAZWA PROJEKTU

PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ UŻYTKOWANIA

POWIERZCHNIA CAŁKOWITA	[m2]	199,17
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA	[m2]	199,17
POWIERZCHNIA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	Af [m2]	199,17
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	[m2]	199,17
POWIERZCHNIA CHŁODZONA	AC [m2]	0,0
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA CHŁODZONA	[m2]	0,0
POWIERZCHNIA MIESZKALNA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	[m2]	0,0
POWIERZCHNIA MIESZKALNA UŻYTKOWA	[m2]	0,0
POWIERZCHNIA MIESZKALNA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	[m2]	0,0
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	[m2]	199,17
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA UŻYTKOWA	[m2]	199,17
POWIERZCHNIA NIEMIESZKALNA UŻYTKOWA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	[m2]	199,17
KUBATURA CAŁKOWITA (NETTO)	[m3]	199,17
KUBATURA O REGULOWANEJ TEMPERATURZE (NETTO)	[m3]	510,8
JEDNOSTKOWA WIELKOŚĆ EMISJI CO ₂	ECO ₂ [t CO ₂ /(m ² ·rok)]	0,027
UDZIAŁ ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII W ROCZNYM ZAPOTRZEBOWANIU NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	UOZE [%]	0,0

DANE KLIMATYCZNE

STREFA KLIMATYCZNA		STREFA III
PROJEKTOWA TEMPERATURA ZEWNĘTRZNA	Θ _e [°C]	-20,0
ŚREDNIA ROCZNA TEMPERATURA ZEWNĘTRZNA	Θ _{m,e} [°C]	7,6
STACJA METEOROLOGICZNA		Łódź Lublinek

PROJEKTOWE STRATY CIEPŁA NA OGRZEWANIE BUDYNKU

PROJEKTOWA STRATA CIEPŁA PRZEZ PRZENIKANIE	Φ _T [W]	5 157,6
PROJEKTOWA WENTYLACYJNA STRATA CIEPŁA	Φ _V [W]	3 473,7
CAŁKOWITA PROJEKTOWA STRATA CIEPŁA	Φ [W]	8 631,3
NADWYŻKA MOCY CIEPŁEJ WYMAGANA DO SKOMPENSOWANIA SKUTKÓW OSŁABIONEGO OGRZEWANIA	Φ _{RH} [W]	0,0
PROJEKTOWE OBCIĄŻENIE CIEPŁNE BUDYNKU	Φ _{HL} [W]	8 631,3

WSKAŹNIKI I WSPÓŁCZYNNIKI STRAT CIEPŁA

WSKAŹNIK Φ _{HL} ODNIESIONY DO POWIERZCHNI O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	Φ _{HL,A} [W/m ²]	49,0
WSKAŹNIK Φ _{HL} ODNIESIONY DO KUBATURY O REGULOWANEJ TEMPERATURZE	Φ _{HL,V} [W/m ³]	16,9

OBLICZENIOWA ROCZNA IŁOŚĆ ZUŻYWANEGO NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII PRZEZ BUDYNEK

SYSTEM TECHNICZNY	RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	IŁOŚĆ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	JEDNOSTKA (m ² ·rok)
OGRZEWACZ	Olej opałowy lekki - wartość opałowa z materiałów KOBIZE do raportowania w ramach wspólnotowego handlu	0,004	m ³
	Węgiel kamienny - wartość opałowa z materiałów KOBIZE do raportowania w ramach wspólnotowego handlu	0,000	Mg
PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	Olej opałowy lekki - wartość opałowa z materiałów KOBIZE do raportowania w ramach wspólnotowego handlu	0,002	m ³
	Węgiel kamienny - wartość opałowa z materiałów KOBIZE do raportowania w ramach wspólnotowego handlu	0,000	Mg
CHŁODZENIA			

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

SYSTEM TECHNICZNY	RODZAJ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	IŁOŚĆ NOŚNIKA ENERGII LUB ENERGII	JEDNOSTKA (m2·rok)
WBUDOWANEJ INSTALACJI OŚWIETLENIA	Węgiel kamienny - wartość opałowa z materiałów KOBIZE do raportowania w ramach wspólnotowego handlu	0,006	Mg

PARAMETRY PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

PRZEGRODY

L.P.	SYMBOL	OPIS	RODZAJ	U [W/m2K]	U _{max} [W/m2K]	STAN	WT 2017	POWIERZCHNIA [m2]
1	PDG-B	Podłoga na gruncie	Podłoga na gruncie	0,300	0,300	P	✓	172,85
2	SZ	Ściana zewnętrzna	Ściana zewnętrzna	0,192	0,230	P	✓	71,79

OKNA I DRZWI

L.P.	SYMBOL	OPIS	gG	U [W/m2K]	U _{max} [W/m2K]	STAN	WT 2017	POWIERZCHNIA [m2]
1	OK	Okno (światlik) zewnętrzne	0,75	1,100	1,100	P	✓	36,84

PODSTAWOWE PARAMETRY TECHNICZNO-UŻYTKOWE BUDYNKU

SYSTEM OGRZEWYCZY	ELEMENTY SKŁADOWE SYSTEMU	OPIS	ŚREDNIA SEZONOWA SPRAWNOŚĆ
	WYTWARZANIE CIEPŁA	KOCIOŁ NISKOTEMPERATUROWY NA PALIWO GAZOWE LUB PŁYNNIE - z zamkniętą komorą spalania i palnikiem modulowanym - 120-1200 kW	0,94
	PRZESYL CIEPŁA	OGRZEWANIE CENTRALNE WODNE - z lokalnego źródła ciepła usytuowanego w ogrzewanym budynku - z zaizolowanymi przewodami, armaturą i urządzeniami - w pomieszczeniach ogrzewanych	0,96
	AKUMULACJA CIEPŁA	BRAK ZASOBNIKA BUFOROWEGO	1,00
	REGULACJA I WYKORZYSTANIE CIEPŁA	OGRZEWANIE WODNE - grzejniki członowe/płytkowe - z regulacją centralną i miejscową - z zaworem termostatycznym o działaniu PI - z funkcjami adaptacyjną i optymalizującą	0,93
SYSTEM PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ	ELEMENTY SKŁADOWE SYSTEMU	OPIS	ŚREDNIA ROCZNA SPRAWNOŚĆ
	WYTWARZANIE CIEPŁA	Kotły niskotemperaturowe - o mocy ponad 50 kW	0,88
	PRZESYL CIEPŁA	CENTRALNE PRZYGOTOWANIE - obiegi izolowane - średnie instalacje 30-100 punktów poboru	0,60
	AKUMULACJA CIEPŁA	Zasobnik w systemie c.w.u. wyprodukowany po 2005 r.	0,85

WENTYLACJA Instalacja grawitacyjna

SYSTEM WBUDOWANEJ INSTALACJI OŚWIETLENIA Instalacja tradycyjna

BRAK CHŁODZONYCH POMIESZCZEŃ

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

PODSUMOWANIE PARAMETRÓW ENERGETYCZNYCH			
OGRZEWANIE I WENTYLACJA			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	QH,nd	[kWh/rok]	5 065,5
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Qk,H	[kWh/rok]	6 035,8
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Eel,pom, H	[kWh/rok]	263,1
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI		[kWh/rok]	6 298,9
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	6 639,4
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	289,4
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	Qp,H	[kWh/rok]	6 928,8
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	EUH	[kWh/m2rok]	28,8
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	34,3
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	1,5
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EKH	[kWh/m2rok]	35,8
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	37,7
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	1,6
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EPH	[kWh/m2rok]	39,3
WENTYLACJA MECHANICZNA			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	QV,nd	[kWh/rok]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Qk,V	[kWh/rok]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Eel,pom, V	[kWh/rok]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI		[kWh/rok]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	0,0
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	Qp,V	[kWh/rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	EUV	[kWh/m2rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EKV	[kWh/m2rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	0,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EPV	[kWh/m2rok]	0,0
CIEPŁA WODA UŻYTKOWA			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	QW,nd	[kWh/rok]	1 481,7
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Qk,W	[kWh/rok]	3 301,4
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Eel,pom, W	[kWh/rok]	41,1
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI		[kWh/rok]	3 342,6
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	3 631,6
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	45,3
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	Qp,W	[kWh/rok]	3 676,8
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	EUW	[kWh/m2rok]	8,4
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	18,7
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	0,2
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EKW	[kWh/m2rok]	19,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	20,6
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m2rok]	0,3
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	EPW	[kWh/m2rok]	20,9

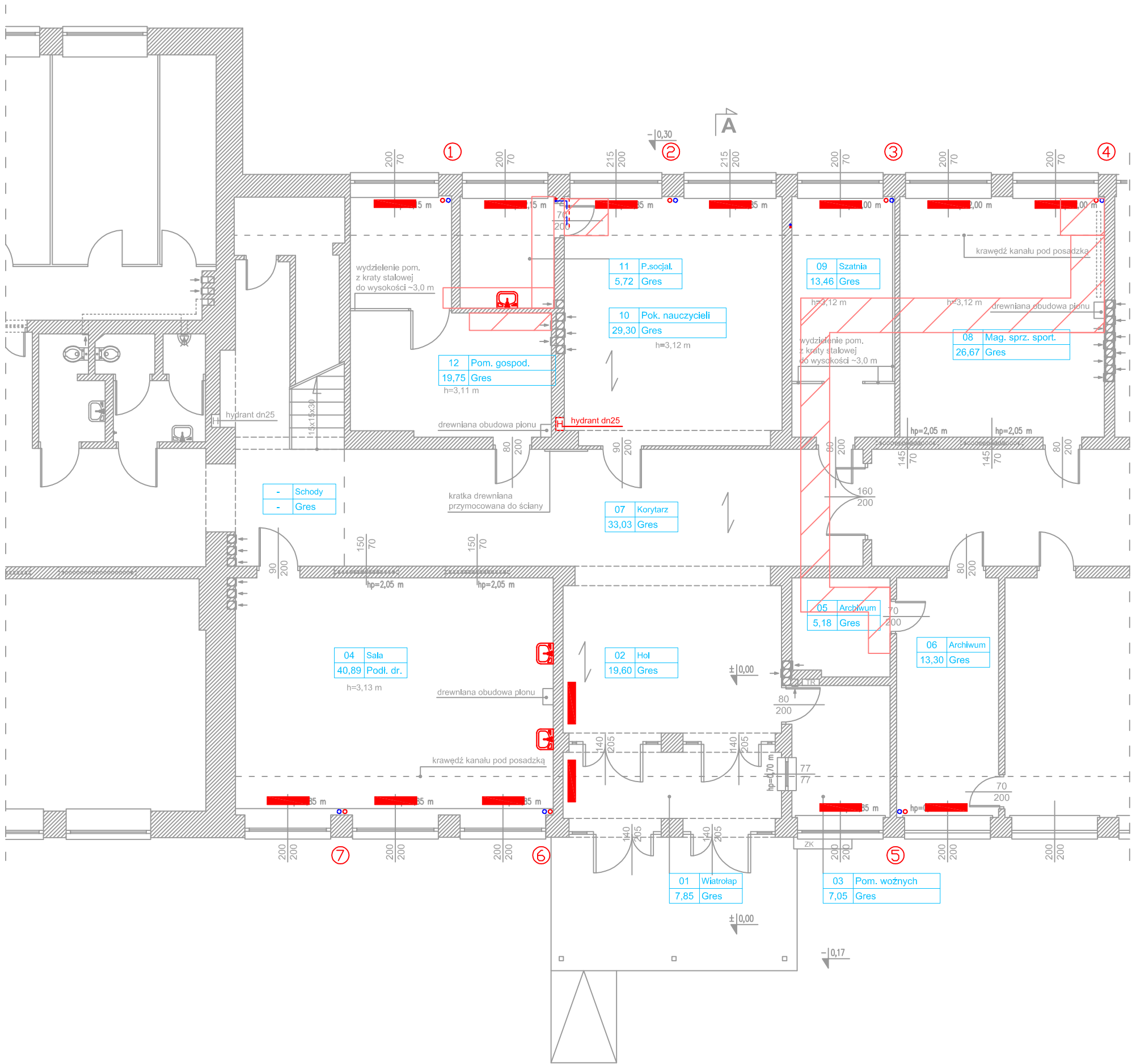
NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

OŚWIETLENIE			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	Q _{k,L}	[kWh/rok]	6 140,3
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ	Q _{p,L}	[kWh/rok]	6 754,3
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ	E _{KL}	[kWh/m ² rok]	34,9
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ	E _{PL}	[kWh/m ² rok]	38,3
ŁĄCZNIE DLA BUDYNKU			
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	Q _u (Q _{nd})	[kWh/rok]	6 547,1
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	Q _k	[kWh/rok]	15 477,6
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH	E _{el,pom}	[kWh/rok]	304,2
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI		[kWh/rok]	15 781,8
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	17 025,3
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/rok]	334,6
ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	Q _p	[kWh/rok]	17 360,0
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m ² rok]	87,9
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m ² rok]	0,2
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ BEZ URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m ² rok]	96,7
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DO NAPĘDU URZĄDZEŃ POMOCNICZYCH		[kWh/m ² rok]	1,9
ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ			
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ	E _U	[kWh/m ² rok]	37,2
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA ENERGIĘ KOŃCOWĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	E _K	[kWh/m ² rok]	89,6
JEDNOSTKOWE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ WRAZ Z URZĄDZENIAMI POMOCNICZYMI	E _P	[kWh/m ² rok]	98,6
JEDNOSTKOWE GRANICZNE ZAPOTRZEBOWANIE NA NIEODNAWIALNĄ ENERGIĘ PIERWOTNĄ DLA BUDYNKU WG WT 2017	EP _{WT 2017}	[kWh/m ² rok]	110,0
SPRAWDZENIE SPEŁNIENIA WYMAGAŃ WARUNKÓW TECHNICZNYCH WT 2014 DLA BUDYNKU NOWEGO			
WARUNEK WSKAŹNIKA EP			SPEŁNIONY
WARUNEK WSPÓŁCZYNNIKÓW U PRZEGRÓD			SPEŁNIONY
BUDYNEK SPEŁNIA WYMAGANIA WT 2017 w powyższym zakresie1			

- 1 Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dn. 5 lipca 2013 r., zmieniającym rozporządzenie w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (§ 328):

Budynek nowo wznoszony powinien być zaprojektowany m.in. tak, aby wartość wskaźnika EP była mniejsza od wartości granicznej oraz przegrody zewnętrzne odpowiadały wymaganiom izolacyjności cieplnej.

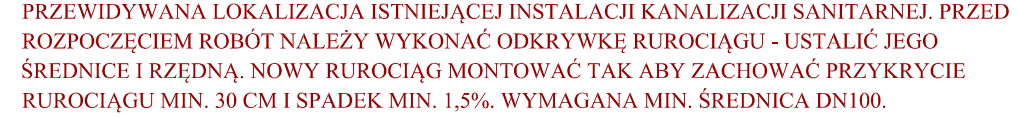
Dodatkowo w Rozporządzeniu podane są wymagania dotyczące wyposażenia technicznego budynku oraz powierzchni okien (te warunki nie są sprawdzane przez program).



- Grzejniki do demontażu.
- Umywalki do demontażu wraz z podejściami wod-kan. Podejścia zakorkować pod posadzką lub w ścianach.
- Hydrant do demontażu.
- Rozbiórki posadzek i kanałów

INWENTARYZACJA - RZUT PARTERU			
L.p.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m ²] wg PN ISO 9836:1997
1	Wiatrołap	Gres	7,85
2	Hol/szatnia	Gres	19,60
3	Pom. woźnych	Gres	7,05
4	Sala	Podł. drewn.	40,89
5	Archiwum	Gres	5,18
6	Archiwum	Gres	13,30
7	Korytarz	Gres	33,03
8	Magazyn sprz. sport.	Gres	26,67
9	Szatnia	Gres	13,46
10	Pok. nauczycieli	Gres	29,30
11	Pom. socjalne	Gres	5,72
12	Pom. magazynowe	Gres	19,75
SUMA P. UŻYTKOWEJ WG PN ISO 9836:1997 - RZUT PARTERU			221,80

P R O J E K T B U D O W L A N Y		
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
INWESTOR: Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów		
ADRES dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 INWESTYCIJ: obręb: 0008 Dzierżówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki		
TYTUŁ RYSUNKU: RZUT PARTERU PRZEBUDOWA I ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA STAN ISTNIEJĄCY - ROBOTY ROZBIÓRKOWE		SKALA: 1:100
PROJEKTANT: mgr inż. Krzysztof Broniarek	NR UPRAWNIEŃ: 22/98 Sk-ce	PODPIS:
SPRAWDZIŁ: mgr inż. Sławomir Łuczywek	NR UPRAWNIEŃ: LOD/0921/PWOS/08	PODPIS:
P R O J E K T Y B U D O W L A N E Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów		
DATA: Lipiec 2019	NR RYS.	PB.S/1



DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.S/3
-------	-------------	---------	---------------

6. BRANŻA ELEKTRYCZNA

6.1. CZĘŚĆ OPISOWA

6.1.1. Temat opracowania

Tematem opracowania jest projekt budowlany instalacji elektrycznych dla inwestycji polegającej na przebudowie ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych.

6.1.2. Podstawa opracowania

- umowa z Inwestorem,
- projekt architektoniczno – budowlany,
- uzgodnienia międzybranżowe,
- Polskie Normy oraz obowiązujące normy i przepisy.

6.1.3. Dane techniczne

Układ zasilania n.N	- TN-S
Napięcie zasilania	- 3x230/400V
Moc obliczeniowa	- 11,3 kW
Prąd szczytowy	- 17,5 A
Dodatkowy system ochrony przy uszkodzeniu	- samoczynne wyłączanie zasilania

6.1.4. Zakres opracowania

Poniższe opracowanie obejmuje:

- zasilanie TGZ,
- tablice rozdzielcze,
- instalacje oświetlenia,
- instalacje gniazd wtykowych,
- instalacje ochrony od porażeń.

6.1.5. Zasilenie budynku

Źródłem zasilania w energię elektryczną dla budynku Gimnazjum jest złącze pomiarowe (po stronie PGE Dystrybucja), zlokalizowane na ścianie budynku gimnazjum. Rozdzielnica główna budynku TG w systemie TN-C-S. Od złącza pomiarowego do rozdzielnic głównej budynku TG ułożony jest kabel YLY 5*35 mm².

6.1.6. Pomiar energii

Pomiar czynnej energii elektrycznej pobieranej przez budynek, realizowany jest w złączu pomiarowym. Układ pomiarowo-rozliczeniowy po stronie PGE Dystrybucja- istniejący.

6.1.7. Rozdział energii

Rozdział energii na poszczególne odbiory odbywać się będzie w rozdzielnicach głównej budynku - TG. Rozdzielnicę TGZ zlokalizowano obok istniejącej Rozdzielnic

elektrycznej na parterze, w pomieszczeniu wózkowni. Zaprojektowano rozdzielnicę wnątkową izolacyjną 3x18 modułów. Zasilanie TGZ z istniejącej RG 5xLgY 10 mm². Schemat rozdzielniczy załączono do dokumentacji. Linie zasilające poszczególne rozdzielnice funkcyjne zaprojektowano w układzie 3L+N+PE.

Na zewnątrz budynku przy złączu pomiarowym zainstalowany jest rozłącznik bezpiecznikowy 100A w obudowie OP ze zbijaną szybą jako wyłącznik główny przeciw pożarowy.

Przewody zasilające obwody należy układać w korytkach kablowych zamontowanych nad sufitem podwieszanym korytarzy. Z projektowanej tablic rozdzielczej TGZ należy zasilić obwody oświetleniowe, gniazd wtykowych

6.1.8. Instalacje odbiorcze

W obiekcie zaprojektowano następujące instalacje elektryczne i słaboprądowe:

- oświetlenia podstawowego,
- oświetlenia awaryjnego,
- oświetlenia ewakuacyjnego,
- oświetlenia zewnętrznego,
- gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia,
- instalację dla potrzeb wentylacji klimatyzacji,
- instalację połączeń wyrównawczych.

6.1.9. Oświetlenie wewnętrzne

Oświetlenie pomieszczeń budynku zaplecza ciągów komunikacyjnych zaprojektowano na oprawach ledowych wbudowywanych w sufity podwieszone. Moce źródeł światła wg rysunków. Załączanie oświetlenia w poszczególnych pomieszczeniach zaprojektowano łącznikami przeznaczonymi dla tych pomieszczeń. Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne kierunkowe zaprojektowano na osobnych oprawach wyposażonych w autonomiczne moduły zasilania awaryjnego o czasie zasilania 1h.. Zanik napięcia zasilającego, spowoduje natychmiastowe zadziałanie oświetlenia awaryjnego oraz ewakuacyjnego. Instalacje oświetlenia pomieszczeń wykonać przewodami o przekroju żył 1,5 mm². Dla opraw oświetlenia awaryjnego wymagany certyfikat CNBOP.

6.1.10. Oświetlenie zewnętrzne

Oświetlenie zewnętrzne zaprojektowano oprawami z LED-owymi źródłami światła 30 W zamontowanymi nad wejściami do budynku. Oświetlenie zewnętrzne będzie zasilane przewodem YDY 3*1,5 mm² z tablicy TGZ. Sterowanie oświetleniem zewnętrznym przekaźnikiem zmierzchowym z możliwością sterowania ręcznego.

6.1.11. Instalacje gniazd wtykowych i siły

Do wykonania instalacji gniazd wtykowych ogólnego przeznaczenia należy zastosować przewody o przekroju żył 2,5 mm². Całość instalacji w pomieszczeniach żłobka, sanitarnych, technicznych i ciągach komunikacyjnych zaprojektowano w układzie L+N+PE przewodami wg rysunków układanymi w ciągach głównych w kanałach instalacyjnych. Całość instalacji zaprojektowano pod tynkiem. Wszystkie gniazda ze stykiem ochronnym instalowane pod tynkiem IP20 a w pomieszczeniach wilgotnych i zaplecza kuchennego instalować gniazda szczelne IP44. Gniazda wtykowe w salach i korytarzach należy umieścić na wysokości 1,6 m od poziomu pos.

6.1.12. Instalacja klimatyzacji i wentylacji

Na sali zabaw żłobka przewidziano montaż klimatyzatora. Jednostkę zewnętrzną należy zasilić przewodami YDY 3x4 mm². W sanitariatach i pomieszczeniach socjalnych wentylatory łazienkowe będą załączane tym samym łącznikiem co oświetlenie. Przyjęto wypusty przewodami typu YDY 3x1,5 mm² jak dla wentylatorów 1-fazowych.

6.1.13. Instalacja połączeń wyrównawczych

W pomieszczeniu wózkowni wykonać montaż szyny PE, do której przewidziano przyłączenie przewodu PE instalacji i odgałęzienia Fe/Zn 25*4 mm od uziomu instalacji piorunochronnej. Ponadto przewidziano podłączenia punktu rozdziału PEN na N+PE (PWP) do rozdzielnicy głównej TG.

6.1.14. System ochrony od porażeń

Do ochrony od porażeń we wszystkich obwodach odbiorczych z odbiornikami o I klasie ochronności zaprojektowano wyłączniki ochronne różnicowo-prądowe działania bezpośredniego o prądzie różnicowym z I = 0,03 A.

6.1.15. Plan bezpieczeństwa i ochrona zdrowia

Projektowane linie kablowe są liniami izolowanymi i nie stanowią przy prawidłowej eksploatacji zagrożenia dla środowiska i przebywających w jej pobliżu ludzi. Linie są odporne na oddziaływanie szkodliwych warunków środowiska naturalnego. Prace związane z budową linii należy prowadzić wyłącznie w stanie bez napięciowym. Do wykonania inwestycji należy stosować wyłącznie materiały posiadające atesty lub certyfikaty dopuszczające ich stosowanie na terenie Polski.

6.1.16. Uwagi końcowe

Całość robót należy wykonać zgodnie z Przepisami Budowy Urządzeń Elektrycznych, zbiorem obowiązujących Norm, Warunkami Technicznymi Wykonania i Odbiorze Robót oraz Obowiązującymi Przepisami Bezpieczeństwa i Higieny Pracy.

Przy doborze osprzętu dopuszcza się rozwiązania lepsze lub równoważne po akceptacji przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego.

6.2. OBLICZENIA TECHNICZNE

6.2.1. Obliczenia natężenia oświetlenia

Obliczenia oświetlenia wewnątrz wykonano zgodnie z Normą PN - EN 1264 - 1 Światło i oświetlenie - oświetlenie miejsc pracy - część 1: Miejsca pracy we wnętrzach. Obliczenia wykonano przy użyciu programu obliczeniowego DIALux.

6.2.2. Obliczenia obwodów I linii zasilających

Obliczenia obwodów i linii zasilających poszczególne rozdzielnice wykonano dla mocy obciążenia wynikających z mocy przyłączonych odbiorników. Do obliczeń mocy i prądu obciążenia przyjęto współczynniki zapotrzebowania o wartości odpowiadającej technologii użytkowania odbiorników oraz współczynniki mocy odpowiadające charakterowi zasilanych odbiorników.

Obliczeń mocy obciążenia dokonano wg zależności

$$P_{sz} = P_i * k_z$$

Obliczeń prądu obciążenia dokonano według zależności:

$$I_{sz} = \frac{P_i * k_z}{U * \cos \varphi} \text{ przy zasilaniu jednofazowym}$$

Oraz

$$I_{sz} = \frac{P_i * k_z}{\sqrt{3} * U * \cos \varphi} \text{ przy zasilaniu trójfazowym}$$

Obliczeń spadku napięcia w poszczególnych obwodach dokonano w trybie roboczym według zależności

$$\delta U_{\%} = \frac{2 * P_i * k_z * I_i * 10^2}{\gamma * s * U^2} \text{ dla obwodów jednofazowych}$$

oraz

$$\delta U_{\%} = \frac{P_i * k_z * I_i * 10^2}{\gamma * s * U^2} \text{ dla obwodów trójfazowych}$$

Gdzie

$\sum P_i * I_i$ - moment obciążenia [kW]

k_z - współczynnik zapotrzebowania

γ - konduktywność materiału przewodowego [m/Ω mm²]

s - przekrój żył obwodu [mm²]

U - wartość napięcia zasilającego [V]

Przekroje przewodów poszczególnych obwodów linii zasilających rozdzielnic
dobrano dla dopuszczalnej wartości spadku napięcia $\delta U_{\% dop} \leq 3\%$

6.2.3. Obliczenia linii zasilającej rozdzielnicę TGZ

Moc obciążenia poszczególnych obwodów rozdzielnic zamieszczono w tabeli na rysunku schematu rozdzielnic.

Moc zainstalowana rozdzielnic P = 20,0 kW

przyjęto:

- Średni współczynnik k_z $k_z = 0,56$
- wartość średnią współczynnika mocy $\cos \varphi = 0,93$

Moc szczytowa

$$P_{sz} = 11,3 \text{ kW}$$

Prąd obciążenia obwodu:

$$I_{sz} = \frac{P_i * k_z}{\sqrt{3} * U * \cos \varphi} = 17,5 \text{ A}$$

Przyjęto zabezpieczenie w rozdzielnicy TG rozłącznikiem 4-ro torowym **32A**

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgowku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

$$I_{sz} = 17,5 \text{ A} \leq I_n = 32 \text{ A} \leq I_d$$

$$I_d = \frac{k_2 * I_n}{1,45} = \frac{1,45 * 32 \text{ A}}{1,45} = 32 \text{ A}$$

Przyjęto przewód linii zasilającej 5xLgY 10 mm² o dopuszczalnym prądzie obciążenia 61 A.

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2
w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

6.3. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
--

NAZWA I ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Instalacje elektryczne wewnętrzne dla przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych

INWESTOR:

Gmina Nieborów

99-416 Nieborów

Al. Legionów Polskich 26

ZAKRES ROBÓT

Budowa instalacji elektrycznych wewnętrznych.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- układanie przewodów i kabli energetycznych n.n, sterowniczych, sygnałowych w budynku,
- montaż projektowanych rozdzielnic, urządzeń i aparatów,
- podłączenie przewodów i kabli do urządzeń.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

- Istniejący budynek po Gimnazjum

Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać

zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- Prowadzone roboty obejmują teren budynku po Gimnazjum

Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- kable energetyczne – możliwe porażenie prądem elektrycznym w trakcie prac montażowych,
- prace montażowe – możliwe urazy ciała,
- Prace na wysokościach – możliwy upadek.

Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

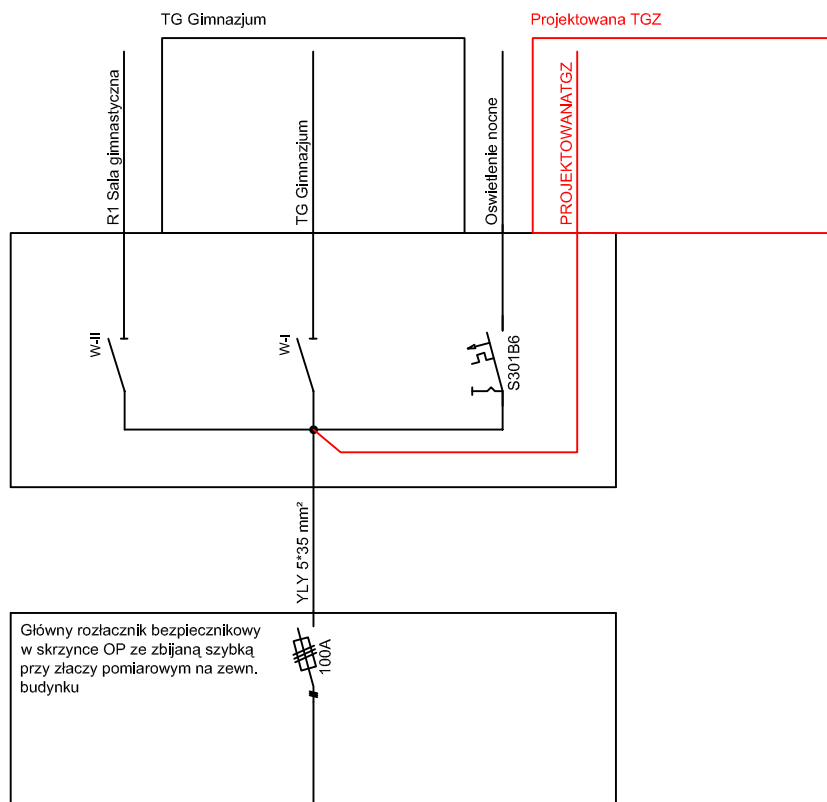
- przeszkolenie w zakresie BHP i ppoż. – przed podjęciem pracy,
 - wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom,
 - harmonogram prac uzgodniony z Użytkownikiem,
 - szczegółowy nadzór i koordynacja ze strony służb Użytkownika,
 - dozór ze strony Wykonawcy przy pracach w sąsiedztwie czynnych instalacji,
 - Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana:
 - organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
 - dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem,
 - organizować, przygotowywać i prowadzić prace, uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
 - dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego, a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.
-

Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

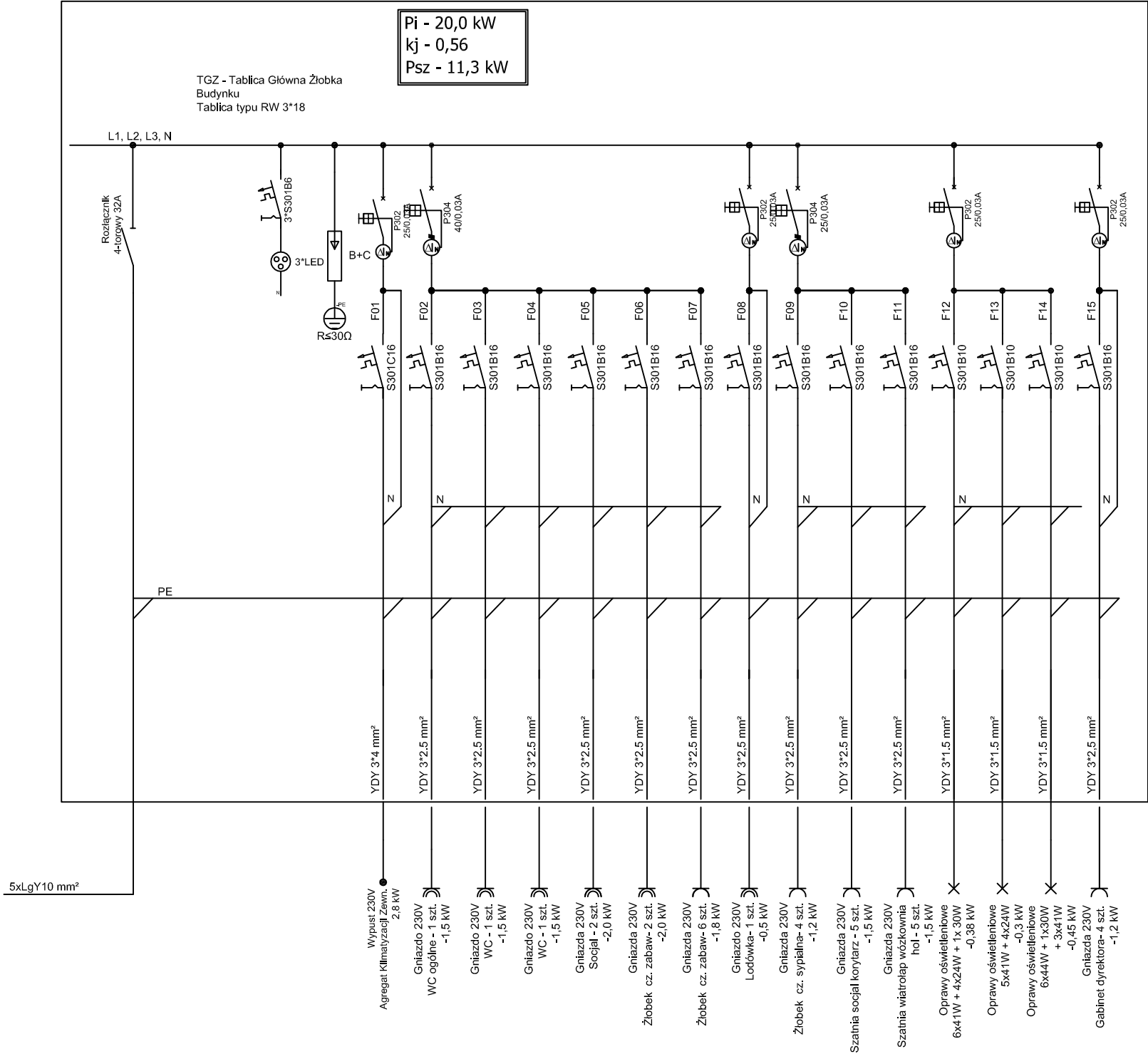
- Wszystkie prace związane z budową nowych obiektów powinny być prowadzone ze szczególną ostrożnością i w porozumieniu z Użytkownikiem. Pracownicy powinni być odpowiednio poinstruowani i przeszkoleni w zakresie przepisów BHP i ppoż.
- Maszyny, urządzenia i inne wyroby instalowane w obiekcie, powinny odpowiadać wymaganiom jakościowym w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy i powinny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa lub deklarację zgodności z CE lub aprobatą techniczną.
- Na podstawie:
 - oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
 - wykazu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych,
 - wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby,
 - wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej
- kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu:
 - zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych,
 - zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii, materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca, pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia. Pracownicy zatrudnieni na budowie, powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze, zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę. Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np.: upadek z wysokości, uszkodzenie głowy, twarzy, wzroku, słuchu). Kierownik budowy jest zobowiązany informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

.....
Podpis projektanta



P R O J E K T B U D O W L A N Y		
NAZWA PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA PRZEDSIĘWZIĘCIA: CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
INWESTOR:		Gmina Nieborów
		Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1
INWESTYCJI:		obręb: 0008 Dzierzgówek, Jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA:
Schemat ideowy zasilania		1:-
PROJEKTANT (Branża Elektryczna):	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
techn. Andrzej Bartosik	upr nr 4/84 SK-ce	
SPRAWDZAJĄCY (Branża Elektryczna):	NR UPRAWNIEŃ:	PODPIS:
mgr inż. Bogdan Uzar	upr nr 61/75/OP	
 PROJEKTY BUDOWLANE Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Betchów		
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS. PB.E/1



P R O J E K T B U D O W L A N Y		
NAZWA PRZEDSIĘWZIĘCIA: PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH		
INWESTOR: Gmina Nieborów Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów		
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki		
TYTUŁ RYSUNKU: Schemat ideowy tablicy głównej TGZ		SKALA: 1:-
PROJEKTANT (Branża Elektryczna): techn. Andrzej Bartosik	NR UPRAWNIENI: upr nr 4/84 SK-ce	PODPIS:
SPRAWDZAJĄCY (Branża Elektryczna): mgr inż. Bogdan Uzar	NR UPRAWNIENI: upr nr 61/75/OP	PODPIS:
P R O J E K T Y B U D O W L A N E Autorska Pracownia Architektury Jakub Bodek tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów		
DATA: Lipiec 2019	NR RYS.	PB.E/2

LEGENDA:

- Tablica
- Wypust jednofazowy 230V
- Gniazdo wtykowe 230V podwójne
- Gniazdo wtykowe 230V
- Gniazdo wtykowe 230V szczelne
- Gniazdo HDMI
- Przycisk Bistabilny
- Łącznik pojedynczy
- Łącznik świecznikowy
- Łącznik schodowy

Oznaczenie opraw

- 1

LED 840 4300lm OPAL 41W IP20 DRV
- 2

LED 840 2500lm OPAL 24W IP44 DRV
- 3

4x15 W E27 LED
- AW1

POINT LED 1x1 TA 1H ATI CR
- AWZ

MONITOR LED-HO 4x1 TA 1H ATI WD IP65 -20°C + PUSZKA
- EW1

MONITOR 1 LED TA 1H ATI IP40



RZUT PARTERU - ŻŁOBEK			
Lp.	Nazwa pomieszczenia	Rodzaj podłogi	Powierzchnia użytkowa [m²] wg PN ISO 9836:1997
1	Wiatrołap	Gres	7,85
2	Hol/szatnia	Wykładzina PCV	19,60
3	Wózkownia	Gres	7,05
4	WC Ogólnodostępne/N	Gres	5,18
5	Szatnia	Gres	13,11
6	Korytarz	PCV	38,77
7.1	Żłobek - cz. zabaw	PCV/gres	40,76
7.2	Żłobek - cz. sypialna	PCV/gres	28,98
8	WC	Gres	5,72
9	Korytarz	Gres	3,42
10	WC	Gres	2,65
11	Szatnia	Gres	3,51
12	Pom. socjalne	Gres	9,27
13	Gabinet dyrektora	Gres	13,30
SUMA P. UŻYTKOWEJ WG PN ISO 9836:1997 - RZUT PARTERU			199,17
PROJEKT BUDOWLANY			
NAZWA PRZEBUDOWA ZE ZMIANĄ SPOSOBU UŻYTKOWANIA			
PRZEDSIĘWZIĘCIA: CZĘŚCI POMIESZCZEŃ PO GIMNAZJUM NR 2 W DZIERZGÓWKU			
WRAZ Z BUDOWĄ PODJAZDU DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH			
INWESTOR:		Gmina Nieborów	
		Aleja Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów	
ADRES INWESTYCJI:		dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1 obręb: 0008 Dzierzgowek, jedn. ewid. 100509_2 Nieborów woj. łódzkie, pow. łowicki	
TYTUŁ RYSUNKU:		SKALA:	
Plan instalacji elektrycznej - rzut parteru		1:100	
PROJEKTANT (Branża Elektryczna):		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
techn. Andrzej Bartosik upr nr 4/84 SK-ce			
SPRAWDZAJĄCY (Branża Elektryczna):		NR UPRAWNIENI:	PODPIS:
mgr inż. Bogdan Uzar upr nr 61/75/OP			
PROJEKT BUDOWLANE			
Autorska Pracownia Architektury			
Jakub Bodek			
tel. 509 299 685 e-mail: arch.jakubbodek@gmail.com ul. Skłodowskiej 6 99-418 Bełchów			
DATA:	Lipiec 2019	NR RYS.	PB.E/3

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych
INWESTOR: Gmina Nieborów, Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów
ADRES INWESTYCJI: dz. nr ewid. 169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1, obręb: 0008 Dzierzgówek, jedn. ewid.: 100509_2 Nieborów, woj. łódzkie, pow. łowicki

7. INFORMACJA BIOZ

INFORMACJA

DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa obiektu
budowlanego:

Przebudowa ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych

Adres obiektu:

169/3, 170/1, 171/3, 172/1, 173/3, 174/1, 175/3, 176/1, 177/3, 178/1,
jedn. ewid.: 100509_2 NIEBORÓW
obręb: 0008 Dzierzgówek

Dane inwestora:

GMINA NIEBORÓW
Al. Legionów Polskich 26, 99-416 Nieborów

7.1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

7.1.1. Przedmiotową informację BIOZ opracowano w ramach projektowanej przebudowy ze zmianą sposobu użytkowania części pomieszczeń po Gimnazjum nr 2 w Dzierzgówku na żłobek wraz z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych

7.2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

7.2.1. Nieruchomość położona w terenie zabudowanym w miejscowości Dzierzgówek, gmina Nieborów. Przedmiotowa działka jest ogrodzona, zabudowana kompleksem budynków szkolnych wyposażonych w odpowiednią infrastrukturę oraz zjazdy z dróg publicznych.

7.3. Wskazanie elementów działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi

7.3.1. Przed przystąpieniem do wykonywania prac zabezpieczyć należy teren poprzez jego oznakowanie (ogrodzenie, umieszczenie stosownych tablic i zabezpieczenie siatkami, daszkami, itp. zabezpieczającymi przed upadkiem materiałów, przedmiotów, itp.).

7.4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych

7.4.1. Podczas wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać następujących zasad:

- Dostosować się do wytycznych i zaleceń podanych w projekcie
- Przestrzegać instrukcji i przepisów ppoż oraz BHP i sanit-hig.
Podczas pracy sprzętu: stosować sprzęt wyłącznie sprawny technicznie i zgodnie z przepisami szczególnymi.
- Prace na wysokości: wykonywać zgodnie z przepisami i stosując odpowiedni sprzęt ochronny.
- Elektronarzędzia (np. do cięcia), używać tylko sprawdzone i sprawne technicznie w uzgodnieniu z kierownikiem budowy.
- Prace w wykopach wykonywać zgodnie z opisem dla tych prac (projekty branżowe)

7.4.2. Urządzenia elektryczne

- Rozdzielnice budowlane prądu elektrycznego należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich
- Połączenia przewodów elektrycznych z urządzeniami mechanicznymi wykonać w sposób zapewniający bezpieczeństwo pracy osób obsługujących te urządzenia.
- Miejsca wykonywania robót powinny być dokładnie oświetlone.
- Nie składować materiałów pod liniami elektroenergetycznymi napowietrznymi
- Prace sprzętu zmechanizowanego (przeładunki, rozładunki, itp.) prowadzić poza strefami (korytarzami) obowiązującymi dla linii elektroenergetycznych napowietrznych niskiego i średniego zasięgu.
- Punkty świetlne należy tak rozmieścić i usytuować aby czytelne były tablice i znaki ostrzegawcze.
- Roboty związane z podłączeniem, sprawdzaniem, konserwacją, i naprawą instalacji i urządzeń elektrycznych, gazowych mogą być wykonywane wyłącznie przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

7.4.3. Roboty spawalnicze

- Stanowiska spawalnicze zlokalizowane na otwartej przestrzeni należy zabezpieczyć przed oddziaływaniem czynników atmosferycznych.
 - W czasie cięcia gazowego należy używać wyłącznie butli posiadających ważną cechę organu UDT.
-

- Przemieszczanie butli o pojemności wodnej powyżej 10 dcm³ powinno odbywać się zgodnie z przepisami BHP przy pracach spawalniczych.
- W czasie korzystania z gazu z butli powinny być one ustawione w pozycji pionowej lub kątem 45 °.
- Odległość płomienia od butli powinna wynosić nie mniej niż 1 m.
- Przewody do tlenu i acetyleny powinny wyróżniać się kolorystyką, a ich długość powinna wynosić co najmniej 5 m.
- Nie stosować przewodów stosowanych do innych gazów.
- Przewody należy chronić przed uszkodzeniami mechanicznymi.
- Stosowanie do tlenu i acetyleny przewodów igielitowych lub z tworzyw sztucznych o też podobnych właściwościach jest zabroniona.
- Odmrażanie zaworu butli gazowej przy pomocy płomienia jest zabronione.
- Zachować wymagane odległości od zabudowy i urządzeń stacji paliw.
- **Roboty spawalnicze powierzyć należy tylko osobie przeszkolonej i posiadającej stosowne uprawnienia do wykonywania takich robót.**

7.4.4. Roboty zabezpieczające

Roboty te mogą być wykonywane tylko na podstawie projektu oraz planu BIOZ, przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji pracy w tym BHP i ppoż. oraz rodzajem używanych urządzeń technicznych lub maszyn.

- Urządzenia techniczne stosowane do wszelkich prac powinny posiadać wymagane dokumenty.
- Osoba uprawniona przed rozpoczęciem prac sprawdza każdorazowo stan techniczny urządzeń i narzędzi.
- Przed podniesieniem elementu konstrukcji stalowej lub drewnianej należy przewidzieć bezpieczny sposób: naprowadzenia elementu na miejsce składowania, stabilizacji elementu, uwolnienie elementu, operator, np. dźwigu i osoba współpracująca powinny znać znaki sygnalizacyjne podczas pracy dźwigu.
- Podczas wykonywania robót stosować wymagany sprzęt ochrony osobistej.
- Wszyscy pracownicy powinni być przeszkoleni i otrzymać wytyczne do każdego z prac zgodnie z harmonogramem robót.
- Wszystkie roboty wykonywane przy użyciu sprzętu specjalistycznego (dźwigi samochodowe, spycharki, ładowarki, wywrotki powinny być używane w sposób zgodny z przeznaczeniem oraz instrukcjami stosowania sprzętu.

7.4.5. Roboty na wysokości.

- Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu posadzki lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem (przepis stosuje się do przejść i dojść do tych stanowisk oraz do klatek schodowych).
- Pomosty robocze wykonane z bali, desek, powinny być dostosowane do zaprojektowanego obciążenia, szczelne i zabezpieczone przed zmianą położenia.
- Przemieszczane w poziomie stanowisko pracy powinno mieć zapewnione mocowanie końcówki linki bezpieczeństwa do pomocniczej liny ochronnej lub prowadnicy poziomej zamocowanej na wysokości 1,5 m, wzdłuż zewnętrznej strony krawędzi przejścia.
- W przypadku gdy zachodzi konieczność przemieszczania stanowiska pracy w pionie linka bezpieczeństwa szelek bezpieczeństwa powinna być zamocowana do prowadnicy pionowej za pomocą urządzenia samohamującego.
- Drabina bez pałaków, której długość przekracza 4 m, przed podniesieniem lub zamontowaniem powinna być wyposażona w prowadnicę pionową umożliwiającą założenie urządzenia samohamującego, połączonego z linką bezpieczeństwa lub pasów bezwładnościowych.

7.4.6. Rusztowania i ruchome podesty robocze.

- Rusztowania i ruchome podesty robocze powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta stosować je należy wyjątkowo w zależności od przyjętego harmonogramu robót rozbiórkowych.
- Osoby zatrudnione przy montażu i demontażu rusztowań powinny posiadać odpowiednie uprawnienia.
- Użytkowanie rusztowania lub podestu roboczego jest dopuszczalne dopiero po dokonaniu jego odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę:
- odbiór rusztowania należy potwierdzić wpisem do dziennika budowy lub protokołu odbioru technicznego z wyszczególnieniem: użytkownika rusztowania, przeznaczenie rusztowania, wykonawcę montażu rusztowania, dopuszczalnego obciążenia pomostów i konstrukcji, datę przekazania rusztowania, oporność uziomu, terminy przeglądów.
- Na rusztowaniu lub pomoście roboczym należy umieścić stosowne tablice informacyjne i ostrzegawcze.
- Rusztowania stojakowe powinny mieć wydzielone bezpieczne pionowe komunikacyjne.
- Odległość najbardziej oddalonego stanowiska pracy od pionu komunikacyjnego rusztowania nie powinna być większa niż 20 m, a między pionami nie większa niż 40 m.
- Rusztowania ustawiać na podłożu stabilnym i wyprofilowanym.
- Kotwienie rusztowań wykonywać zgodnie z DTR urządzenia.
- Składowa pozioma jednego zamocowania rusztowania nie powinna być mniejsza niż 2,5 kN.
- W przypadku odsunięcia rusztowania od ściany ponad 0,20 m należy stosować balustrady od strony tej ściany.
- Rusztowanie z elementów stalowych powinno być uziemione.
- Udźwig urządzenia do transportu materiałów na wysięgnikach montowanych do konstrukcji rusztowania nie może przekraczać 1,5 kN.
- Usytuowanie rusztowania w ciągach komunikacyjnych wymaga zgody jego Zarządcy oraz wypełnienia stosownych warunków w celu zabezpieczenia przechodniów przed spadającymi przedmiotami.
- Rusztowania ustawione w bezpośrednio przy drogach, ulicach, przejściach, peronach stacyjnych, itp. powinno być wyposażone w daszki i siatki bezpieczeństwa.
- Pozostawianie materiałów narzędzi na rusztowaniach jest zabronione.
- Zrzucanie demontowanych podestów ruchomych lub elementów rusztowań jest zabronione.
- Łączenie ze sobą dwóch ruchomych podestów jest zabronione.
- W czasie burz i silnym wietrze o prędkości większej niż 10 m/s pracę na pomoście należy przerwać, a pomost zabezpieczyć przed jego przemieszczaniem.
- W przypadku braku dopływu energii elektrycznej przez dłuższy okres czasu, znajdujący się w górze pomost ruchomego pomostu roboczego należy opuścić przy pomocy ręcznego urządzenia.

7.4.7. Inne roboty

- Pręty stalowe i inne elementy do wypierania podczas transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem.
 - Poszczególne rodzaje elementów wzmocnień stalowych, podpór itp. powinny być składowane oddzielnie na wyrównanej powierzchni lub na podkładach drewnianych.
 - W czasie cięcia np. prętów należy pręt umieścić na kołach.
 - W czasie przecinania mechanicznego cięcia prętów, itp. chwytanie ręką prętów w odległości mniejszej niż 0,5 m od urządzenia tnącego jest zabronione.
 - Podczas robót pokrywających dach: układanie pokrycia, wykonywanie obróbek blacharskich, etc, stosować należy sprzęt ochrony osobistej oraz pozostały sprzęt zmechanizowany, zgodnie z wymaganiami przepisów szczególnych.
 - Podczas stosowania materiałów w technologii wykonania robót dostosować się do wymagań podanych przez producenta materiału i stosować odpowiedni sprzęt ochronny.
 - Podczas odwadniania, np. wykopów stosować wymagany sprzęt ochronny oraz inne urządzenia, np. do pompowania wody, itp.
-

7.5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Kierownik robót przeprowadzi każdorazowo instruktaż stanowiskowy uwzględniający specyfikę robót, sposób wykonywania prac i rodzaj stosowanych urządzeń i narzędzi, a fakt ten odnotuje w dzienniku budowy lub robót, a przed rozpoczęciem prac zgodnie z przepisami szczególnie ewentualnie sporządzić plan BIOZ.

Każdy pracownik ma obowiązek:

- znać przepisy i zasady bhp obowiązujące podczas wykonywania zaprojektowanych prac,
- utrzymywać w należytym stanie maszyny, urządzenia, narzędzia, sprzęt na stanowisku pracy,
- stosować środki ochrony zbiorowej, indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze zgodnie z ich przeznaczeniem,
- poddawać się badaniom profilaktycznym i stosować do wskazań lekarza,
- niezwłocznie zawiadomić przełożonego o zauważonym wypadku przy pracy, ostrzec innych pracowników o rejonie zagrożenia,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń (zaplecza budowy) i wyposażenie techniczne, o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bhp,

7.6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie

7.6.1. Osoba, która kierować będzie robotami budowlanymi, ma obowiązek dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem:

- organizować, przygotowywać i prowadzić prace uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy, dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń (zaplecza) i wyposażenie techniczne, o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowanie zgodnie z przeznaczeniem,
- egzekwować przestrzeganie przez pracowników przepisów i zasad bhp,
- organizować stanowiska pracy podległych pracowników zgodnie
- przepisami bhp, ppoż. z opracowanym planem BIOZ.

7.6.2. Przed rozpoczęciem robót teren związany z budową i jego najbliższe otoczenie musi być zagospodarowany w taki sposób aby wszystkie strefy robót były odpowiednio wyznaczone, oświetlone oraz zabezpieczone. Warunki socjalne i higieniczne zaplecza budowie powinny być zgodne z ogólnymi przepisami bhp oraz przepisami szczególnymi. Ponadto w razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników, osoba kierująca pracownikami jest obowiązana do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Poszczególne roboty na zewnątrz i wewnątrz obiektu prowadzić należy zabezpieczając wykonywanie prac i urządzeń w taki sposób aby zapewnić pełne bezpieczeństwo korzystających z nieruchomości użytkowników. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej i w odległościach bezpiecznych (przepisowych) od elektroenergetycznych linii napowietrznych i kablowych, gazowych, ciepłowniczych, wodociągów, kanalizacji, telekomunikacyjnych, itp. infrastruktury, a wszystkie elementy infrastruktury technicznej wymienione wcześniej kolidujące ewentualnie z projektowanymi pracami należy zabezpieczyć zgodnie z przepisami szczególnymi lub przełożyć. W trakcie prowadzenia robót budowlanych stosować się również do wymagań określonych w przepisach ppoż.

Opracowanie: